



G E C O R O

Verslag van de bijeenkomst van donderdag 12 februari 2019

(Stadskantoor 19.30u)

Aanwezig:

Schepenen: Els Baeten, Astrid Wittebolle

Voorzitter:

Secretaris: Cedric Heerman

Leden: Rik Hendrix, Jean-Marie Paklons, Johan Spits, Cor van de Sande, Nicole Cleymans, Simonne Evrard, Marc Hendrickx, Luc Vanhout, Edith Wouters, John Glenisson, Mieke Machiels, André Nijs, Wouter Vanreusel, Erik Smeets, Herman De Backer

Raadsleden/waarnemers: -

Gast sprekers:

Verontschuldigd: Frans Visser, Peggy De Wit

Afwezig: Bart Lauwers, Carl Bruyninckx, Tim Pluys, Mieke Heymans

Verslaggever: Gert Cloostermans

Agenda:

- Goedkeuring vorig verslag
- Kennismaking met de nieuwe schepen van Ruimtelijke Ordening
- Overlopen bestuursakkoord
- Varia

Goedkeuren vorig verslag:

Er zijn een aantal opmerkingen die de Gecoro graag aangepast ziet in het verslag van de vorige vergadering. Het verslag wordt aangepast en via mail bij de leden bezorgd. Op de volgende vergadering wordt het dan terug ter goedkeuring voorgelegd.

Kennismaking met de nieuwe schepen van Ruimtelijke Ordening:

Aangezien de bevoegdheden 'Ruimtelijke Ordening' en 'Projectmanagement' opgesplitst zijn in de huidige legislatuur, zullen voortaan zowel Els Baeten als Astrid Wittebolle op de Gecoro aanwezig zijn. Els was de voorbije jaren provincieraadslid en heeft de eerste drie jaar van deze legislatuur de bevoegdheden Ruimtelijke Ordening, Centrummanagement, Toerisme, Evenementen, ICT, Internationale Samenwerking en Dierenwelzijn. Binnen drie jaar neemt Stijn Adriaensen haar plaats in.

Astrid heeft deze legislatuur de bevoegdheden Projectmanagement, Cultuur, Milieu en Energie, Duurzaamheid, APB Warande, Musea en Archief.

Overlopen bestuursakkoord:

We geven vandaag een eerste algemeen overzicht van het bestuursakkoord. Momenteel zijn het CBS en de ambtenaren volop bezig om dit bestuursakkoord te vertalen naar een effectief meerjarenplan gekoppeld aan de budgetten actieplannen. Normaal zal er verder in het proces nog een terugkoppeling met de adviesraden komen.

Opmerkingen en bedenkingen:

- Op vlak van mobiliteit wordt er wel verwezen naar de vervoersregio's maar dit komt verder niet echt uitgebreid aan bod in het bestuursakkoord. *Dit heeft te maken met het feit dat het hele vervoersregioverhaal nog in opstart zit. We gaan dit in ieder geval zeker ook stadsregionaal oppakken. We zijn als regio Kempen de grootste vervoersregio. Eén van de valkuilen bij de vervoersregio is dat elke gemeente maar één stem heeft. We moeten zeer goed opletten dat het geen verhaal van de stad tegen de rand wordt. We plannen één van de volgende maanden een uitgebreide toelichting over de vervoersregio's op de Gecoro.*
- Het verhaal van de vervoersregio's geeft ook veel kansen, we moeten als stad en stadsregio uitgaan van onze eigen kracht en ambitie genoeg tonen.
- Zoals bij alles zijn de budgetten zeer belangrijk. Het kan hierbij interessant zijn om te zoeken naar zaken die zelfbedruipend zijn. Hoe meer bedrijven er zijn, hoe meer geld er is. De sociaal-economische zorgindustrie kan hiervoor verder uitgebreid worden. Het wordt in ieder geval een hele uitdaging om hier invulling aan te geven.
- In het bestuursakkoord staan ook een aantal zaken over het ondernemersloket. Belangrijk is dat hierbij zeker ingezet wordt op digitaliseren.
- In het kader van de leegstand moet er zeker over gewaakt worden dat alles wat gebouwd wordt ook bewoond geraakt.
- De wijken en buurten spelen een belangrijke rol in het stedelijk weefsel. Het is zinvol om na te denken over een visie hierover. De wijken en buurten zouden betrokken moeten worden in een aantal processen. Ruimtelijke Ordening moet hiervoor niet de trekker zijn maar kan hier wel bij helpen.
- Er komen meer en meer mensen met een migratieachtergrond in de stad. Deze zijn echter dikwijls niet aanwezig wanneer er bijvoorbeeld buurtvergaderingen, activiteiten en dergelijke georganiseerd worden. Neem als voorbeeld de Gecoro en meer algemeen de andere adviesraden, hierin zijn weinig tot geen mensen met een migratieachtergrond aanwezig. Er moet een manier gevonden worden om ook hen mee te krijgen, dit mag zeker niet verwaarloosd worden.
- De doelstelling van 15% sociale huisvesting bij nieuwe projecten blijft behouden. Hoe werkt dit eigenlijk juist? *De regel van 15% sociale huisvesting geldt enkel voor huurwoningen en wordt opgelegd vanaf 10 wooneenheden. Voor de zones waar momenteel al meer dan dit percentage aan sociale huisvesting aanwezig is (bv Schorvoort, Parkwijk), vragen we andere maatregelen. Dit kan bijvoorbeeld de aanleg van een fietspad of iets anders van maatschappelijk nut zijn. Over Turnhout heen zitten we momenteel aan 9% sociale huisvesting, waarbij de Parkwijk en Schorvoort boven de 25% zitten.*

Varia:

Er is onlangs via de stadskrant al een oproep geweest naar deskundigen die interesse hebben om deze legislatuur in de Gecoro te zitten. Ook hier een oproep naar de deskundigen die hiervoor nog interesse hebben om hun kandidatuur binnen te brengen. Voor de geledingen moet er eerst nog goedkeuring zijn van het CBS over welke geledingen er in de Gecoro zullen zitten. Zodra deze goedkeuring er is zal ook voor hen een oproep gelanceerd worden. De huidige Gecoro blijft in ieder geval in voege tot er een nieuwe gevormd is.

Wat is de timing van het Beleidsplan Ruimte Turnhout? *Dit staat niet als dusdanig in het bestuursakkoord vermeld. We pikken aan bij de vervoersregio om hier ook ruimtelijk over na te denken.*

Vorige keer is er gesproken over het vormen van een kwaliteitskamer. Wordt dit overwogen? *Dit wordt bekeken op het CBS. Als er een kwaliteitskamer komt is het belangrijk om eerst te bekijken hoe je dit opzet en wie hier in moet zitten.*

Is er nog nieuws rond de Pannenfabriek? *Dit zit momenteel bij de Provincie, zij zijn de trekkers hiervan. We vragen het na bij hen.*

Aangaande de discussie over het verschil tussen een bespreking op de Gecoro en een advies van de Gecoro, vindt de stad het geen probleem dat de Gecoro adviezen wil geven op projecten. Maar dan moet er wel een objectief kader gemaakt worden met een duidelijke omschrijving over welke soort van projecten het dan juist moet gaan.

Nogmaals de vraag of er kan bekeken worden dat de Gecoro en de buurtraad niet steeds op dezelfde data vallen. *We informeren hiervoor nog eens bij de buurtraad.*