



Gemeenteraad
Zitting van 10 februari 2020

Besluit
Beleving

Subsidiereglement subsidies voor investeringswerken aan private jeugdwerkinfrastructuur - Goedkeuring

Goedgekeurd

Samenstelling

Aanwezig:

de heer Peter Segers, Voorzitter; de heer Paul Van Miert, burgemeester; de heer Francis Stijnen, schepen; de heer Jan Van Otten, schepen; de heer Luc Op de Beeck, schepen; mevrouw Astrid Wittebolle, schepen; de heer Marc Boogers, schepen; mevrouw Els Baeten, schepen; mevrouw Kelly Verheyen, schepen; de heer Eric Vos; de heer Luc Debondt; de heer Hannes Anaf; mevrouw Annemie Der Kinderen; de heer Reccino Van Lommel; de heer Paul Moelans; de heer Wannes Starckx; de heer Peter Roes; de heer Eddy Grooten; mevrouw Dominique Peeters; de heer Bart Voordeckers; de heer Wout Schafraet; de heer Koen De Busser; de heer Kevin Janssen; mevrouw Savannah van Dongen; de heer Achraf El Yakhoulfi; de heer Stijn Adriaensens; de heer Ludwig Nietvelt; de heer Rudy Elst; de heer Kurt Persegael; de heer Jan van Steenberghe; de heer Dieter De Quick; de heer Peter Janssens; de heer Jeff Dierckx; de heer Mario Geys; de heer Filip Buijs, algemeen directeur

Contactpersoon

Kathleen Verhoeven

Beknopte samenvatting

De gemeenteraad keurt de gewijzigde *subsidiereglementen jeugdwerk: subsidies investeringswerken aan private jeugdwerkinfrastructuur* goed.

Dit reglement gaat in op 1 januari 2020 en eindigt op 31 december 2025.

Beschrijving

Aanleiding en context

Gemeenteraadsbeslissing van 31 maart 2014: goedkeuring van de erkenningsvoorwaarden voor het lokaal jeugdwerk en de subsidiereglementen jeugdwerk.

en

2018_GR_00027 - Subsidiereglementen Jeugd: aanpassingen - Goedkeuring

Goedgekeurd door orgaan: Gemeenteraad - [Zitting op 26/03/2018 19:30](#)

Juridische grond

Vlaams decreet van 6 juli 2012, houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid.

Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen.

Artikel 40, 41 en 177 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Argumentatie

Dit gaat over de wijziging voor *reglementen jeugd: subsidies voor investeringswerken aan private jeugdwerkinfrastructuur*, met betrekking op Meerjarenplan 2020-2025.

Deze reglementen kennen een duurtijd van 6 jaar, enkel indien er wijzigingen komen binnen die periode komen de gewijzigde reglementen op de raad.

Het gaat om aanpassingen en enkele kleine bijstellingen naar praktische uitvoerbaarheid:

- Leeftijdsgrens was al 14 t.e.m. 30 jaar. Voor de duidelijkheid hebben we waar eerst vermeld stond 'tot 30 jaar' veranderd naar 'tot 31 jaar'.
- Een negatieve beoordeling van een subsidieaanvraag voor lokalenfonds wordt door vzw JeP formeel gemeld aan de aanvrager, bijvoorbeeld via brief of e-mail. --> Vroeger moest dit via aangetekende brief.
- Per **€ 250** uitgekeerde subsidie kan de vereniging 1 maand geen beroep doen op lokaalsubsidies vanwege de vzw JeP, voor een maximum van 10 jaar. Deze termijn begint te lopen vanaf de laatste uitbetaling. --> Voordien was dit €100 per maand, waardoor we kleine renovatieprojecten te snel uitsloten.
- Dringende investeringen in het vernieuwen van buitenglas na glasbreuk ten gevolge van vandalisme kunnen ten allen tijde **tot 75 % van de kosten** gesubsidieerd worden. --> Tekst in het vet: Deze extra info stond reeds beschreven in het reglement en is toegevoegd in deze zin ter verduidelijking.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De uitkering van de subsidies gebeurt vanuit het Lokalenfonds, beheert door vzw JeP.

Beleidsinformatie

BD000001 We voeren een sociaal beleid voor iedereen, zichtbaar in alle levensdomeinen met aandacht voor de kwetsbare burger

AP000015 We zetten ons in voor alle Turnhoutse kinderen en jongeren

AC000158 We blijven financiële ondersteuning verlenen aan jeugdverenigingen en verenigden. We bekijken opnieuw de subsidievoorwaarden en passen deze aan de noden aan

Advies

Financiën

Gunstig onder voorwaarden

Er wordt gevraagd om in alle reglementen de begrippen toelage en subsidie niet door elkaar te gebruiken.

Wanneer de stad een financiële ondersteuning geeft aan een persoon of organisatie waarvan zij een prestatie (activiteit) verwacht, dient het begrip subsidie te worden gebruikt.

Daarom het voorstel om in het besluit + bijlagen het begrip toelage(n) te vervangen door subsidie(s).

(uitzondering: bij de vermelding van de wet van 14/11/1983, waar het woord toelagen moet blijven staan.)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de gewijzigde *subsidie reglementen jeugdwerk: subsidies voor investeringswerken aan private jeugdwerkinfrastructuur* goed.

Dit reglement gaat in op 1 januari 2020 en eindigt op 31 december 2025.

Bundeling van de erkenningsvoorwaarden en subsidie reglementen jeugd zit in bijlage. Wijzigingen zijn in het geel aangeduid.

Artikel 2

Voorwerp

Binnen de perken van de beschikbare kredieten van het Lokalenfonds worden subsidies uitgekeerd aan jeugdwerkinitiatieven, voor renovatie, nieuwbouw, verbouwings- en onderhoudswerken aan jeugdlokalen op Turnhouts grondgebied, op grond van onderhavig reglement. Dit reglement gaat in op 1 januari 2020 en eindigt op 31 december 2025.

Artikel 3

Voorwaarden aanvraag

Om in aanmerking te komen voor het verkrijgen van lokalensubsidies dienen de jeugdwerkinitiatieven aan alle volgende voorwaarden te voldoen:

- Erkend zijn als lokaal jeugdwerkinitiatief door de stad Turnhout;
- Een schriftelijke aanvraag indienen, gericht aan het stadsbestuur van Turnhout, vzw JeP, Draaiboomstraat 6 in Turnhout, vergezeld van
 - een gedetailleerde kostenraming met voor minimaal 1 000 euro subsidiabele kosten én waarin per kostenpost wordt aangeduid hoeveel budget er voorzien is voor het optimaliseren van
 - de brandveiligheid,
 - de veiligheid van elektrische installaties,
 - de veiligheid van verwarmingsinstallatie,
 - de noodzakelijke hygiëne,
 - de toegankelijkheid,
 - duurzame technieken en materialen (vb isolatie, hoog rendement / veiligheidsglas, ...)
 - inbraakbeveiliging
 - een uitvoerige motivatie voor de uitvoering van de werken.
 - Plannen en werktekeningen
 - Een duidelijke planning voor de uit te voeren werken met vermelding startdatum en verwachte datum wanneer de werken zijn voltooid
 - De nodige vergunningen voor de werken
 - Indien het over aankoop gaat: een schattingsverslag.
 - Foto's (bij voorkeur digitaal) van de bestaande toestand
 - de statuten van de vereniging (enkel voor VZW's)
 - namen en adressen van de verantwoordelijken voor de aankoop / renovatie van infrastructuur.

Artikel 4 **Criteria**

Bij het onderzoeken van de aanvragen zal de vzw JeP zich baseren op de aanbevelingen en prioriteiten uit het meest recente lokalenonderzoek van de Stedelijke Jeugddienst.

Het jeugdlokaal wordt exclusief gebruikt door de aanvragende jeugdvereniging. Enkel de investeringen in activiteitslokalen (deelwerkingen, takken, ...), leidingslokaal, en facilitaire ruimtes (keuken, sanitair en materiaalberging) komen in aanmerking voor subsidie.

De vzw JeP bepaalt op basis van de aanvraag het maximumbedrag van de subsidie waar elke vereniging op kan rekenen, als aan alle gestelde voorwaarden wordt voldaan.

Bij het bepalen van het subsidiepercentage behoudt vzw JeP zich het recht voor om de percentages aan te passen, rekening houdend met eventueel dubbelgebruik van de betrokken lokalen door derden.

In uitzonderlijke gevallen kan vzw JeP bij afsluiting van het dossier besluiten een hogere subsidie uit te keren indien het totaal van de bewezen kosten van de goedgekeurde werken hoger ligt dan de raming die bij de aanvraag werd ingediend.

Vooraleer het saldo van de toegezegde subsidie kan worden uitbetaald dient de jeugdvereniging een degelijke brandverzekering en keuringsbewijs van de elektrische installatie, in voorkomend geval ook de gasinstallatie, voor te leggen. Deze zijn bij voorkeur te bewaren in de **lokalenmap** (**www.lokalenmap.be**).

Ook voor jeugdlokalen geldt dat nieuwbouw- en verbouwingswerken waarvoor een bouwaanvraag ingediend wordt moeten voldoen aan de Energieprestatieregelgeving (EPB).

In principe worden geen aankopen of afschrijvingen van gereedschap gesubsidieerd. Werkuren kunnen enkel betoelaagd worden als dat duidelijk in de aanvraag vermeld werd, na uitdrukkelijk akkoord van de vzw JeP, en als op het factuur expliciet vermeld wordt welk bedrag per werkonderdeel betaald is voor werkuren. Bovendien moeten de betalingsbewijzen (originelen of kopieën van de facturen) voorzien zijn van de originele handtekening van de uitvoerder der werken.

Binnenschilderwerken komen niet in aanmerking voor subsidiëring.

Per 250 euro uitgekeerde subsidie kan de vereniging 1 maand geen beroep doen op lokaalsubsidies vanwege de vzw JeP, voor een maximum van 10 jaar. Deze termijn begint te lopen vanaf de laatste uitbetaling.

Een erkend jeugdwerkinitiatief kan pas een nieuwe subsidie aanvragen als de termijnen van een lopend subsidiedossier zijn afgelopen.

Werken en investeringen die zijn uitgevoerd in de periode tijdens dewelke de vereniging geen recht heeft op lokaalsubsidies kunnen niet retroactief in een subsidie aanvraag worden opgenomen.

Werken en investeringen die niet zijn weerhouden in een eerdere aanvraag kunnen niet opnieuw worden opgenomen in een nieuwe aanvraag.

Werken en investeringen die zijn uitgevoerd voorafgaand aan de goedkeuring van de subsidieaanvraag door vzw JeP komen niet in aanmerking voor subsidiëring.

Voor elke aanvraag voor een subsidie van méér dan 12 500 euro dient de vereniging rechtspersoonlijkheid te hebben, al dan niet binnen een overkoepelende structuur, en dient er een

financieel plan opgemaakt te worden, waaruit blijkt dat de vereniging over voldoende mogelijkheden beschikt om de werken tot een goed einde te brengen.

Artikel 5 **Procedure**

Elke aanvraag komt de eerstvolgende bijeenkomst van de vzw JeP op de agenda en de vereniging heeft na goedkeuring één jaar de tijd om de werken te starten en 2 jaar om de werken te voltooien. Per subsidiedossier kunnen echter concrete voorwaarden en data opgelegd worden door de vzw JeP, telkens na overleg met de betrokken vereniging.

De aanvraag dient op vraag van vzw JeP of de jeugddienst door de verantwoordelijke van het jeugdwerkinitiatief mondeling te worden toegelicht.

Voor elke goedgekeurde aanvraag maakt de vzw JeP een overeenkomst op met de vereniging waarbij de specifieke voorwaarden voor de partijen duidelijk opgesomd worden. Het dossier loopt vanaf de betaling van een eerste schijf van de subsidies.

Na controle van de uitgevoerde werken en de geleverde bewijsstukken door de jeugddienst en na rapportage aan de vzw JeP gaat de vzw over tot uitbetaling van de subsidies.

Bij werken boven de 5 000 euro kan de subsidie in delen uitgekeerd worden. Vóór de uitbetaling van het laatste deel zal er dan een controle van de uitgevoerde werken plaatsvinden.

Elke aanvraag voor een subsidie van méér dan 12 500 euro moet bovendien mondeling te worden toegelicht op de algemene vergadering of raad van bestuur van JeP vzw waarop de aanvraag staat geagendeerd. Desgewenst kan de aanvrager vooraf een beroep doen op de jeugddienst voor administratieve ondersteuning voor het samenstellen van het dossier.

Een negatieve beoordeling van een subsidieaanvraag wordt door vzw JeP formeel gemeld aan de aanvrager.

Artikel 6 **Subsidiepercentages**

- De jeugdvereniging is eigenaar of erfpachter/recht van opstalner voor een periode van minimum 27 jaar: 50% van de kosten tot een maximum van 100 000 euro.
- De jeugdvereniging heeft een contractueel overeengekomen en afdwingbare verblijfsgarantie van minimum 18 jaar: 50% van de kosten tot een maximum van 75 000 euro.
- De jeugdvereniging heeft een contractueel overeengekomen en afdwingbare verblijfsgarantie van minimum 9 jaar: 50% van de kosten tot een maximum van 50 000 euro wanneer de eigenaar voor 25% in de kosten participeert.

Artikel 7 **Bijzondere bepalingen m.b.t. specifieke werken**

Het maximale subsidiepercentage wordt opgetrokken tot 75% van de kosten voor werken i.f.v. :

- § de brandveiligheid
- § de veiligheid van elektrische installaties;
- § de veiligheid van verwarmingsinstallatie;
- § de noodzakelijke hygiëne;
- § de toegankelijkheid;
- § duurzame technieken en materialen (vb. isolatie, hoog rendement/ veiligheidsglas, ...);

- § inbraakbeveiliging: Werken die in aanmerking komen voor een verhoogde subsidiëring zijn: vervangen van bestaande sloten van ramen en deuren; bijplaatsen van sloten op ramen en deuren; plaatsen van inbraakwerende rolluiken, het creëren van een beveiligd lokaal voor opslag van diefstalgevoelige materialen; elektronische detectie en alarmering.

Dringende renovatiewerken die onmiddellijk het gevolg zijn van een negatief inspectieverslag met formeel advies van de brandweer in het kader van de brandveiligheid van de lokalen kunnen tot 100 % van de kosten gesubsidieerd worden tot een maximum 25 000 euro

Deze werken kunnen ten allen tijde gesubsidieerd worden, ongeacht lopende termijnen waarbinnen de aanvrager geen recht heeft op subsidies. Voor deze werken geldt eveneens dat achteraf geen termijnen worden gesteld voor het indienen van nieuwe aanvragen.

Dringende investeringen in het vernieuwen van buitenglas na glasbreuk ten gevolge van vandalisme kunnen ten allen tijde tot 75 % van de kosten gesubsidieerd worden. Dit is ongeacht lopende termijnen waarbinnen de aanvrager geen recht heeft op subsidies. Er dient tevens een kopie van het proces-verbaal opgesteld door de politie na het neerleggen van klacht worden voorgelegd. Voor deze werken geldt eveneens dat achteraf geen termijnen worden gesteld voor het indienen van nieuwe aanvragen.

Artikel 8 **Noodzakelijke verblijfsgaranties**

Om in aanmerking te komen voor een subsidie van 25 000 euro of méér dient de jeugdvereniging over een verblijfsgarantie vanwege de eigenaar te beschikken van minimaal 5 jaar per schijf van 25 000 euro subsidie. Deze termijn begint te lopen vanaf de datum van de aanvraag.

De jeugdvereniging dient in haar contract met de eigenaar van het lokaal - waarbij ten voordele van de jeugdvereniging een zakelijk recht (recht van opstal, erfpacht) dan wel een persoonlijk recht (huur) wordt gevestigd - te bedingen dat ingeval de voornoemde overeenkomst voortijdig (door de eigenaar) wordt opgezegd een pro rata temporis deel van de subsidie dient te worden terugbetaald door de eigenaar aan de vzw JeP, en dit volgens volgende formule: de uitgekeerde subsidie gedeeld door de "minimale verblijfsgarantie" opgelegd door dit reglement maal het aantal jaar dat de jeugdvereniging niet meer beschikt over het lokaal.

De gebeurlijke terugbetaling van de subsidie dient te gebeuren binnen de drie maanden nadat de jeugdvereniging niet meer beschikt over het lokaal.

Artikel 9 **Geschillen – Beroepsinstantie**

Jeugdwerkinitiatieven die bezwaar wensen aan te tekenen tegen een besluit van vzw JeP m.b.t. hun subsidieaanvraag doen dit bij aangetekend schrijven aan de voorzitter van vzw JeP en binnen de 60 kalenderdagen nadat zij in kennis zijn gesteld van het besluit van vzw JeP. Na ontvangst wordt de vereniging uitgenodigd op de algemene vergadering of raad van bestuur, waarna vzw JeP haar eerder genomen besluit kan bevestigen of wijzigen. Indien de aanvrager zich ook tegen dit besluit wenst te verzetten kan dit via een schrijven aan het College van Burgemeester en Schepenen dat bevoegd is om op basis van het volledige dossier een gemotiveerd besluit ten gronde te nemen.

Artikel 10 **Controle**

Controle op de naleving van de voorschriften en op de juistheid van de ingediende gegevens kan op ieder ogenblik uitgeoefend worden door een afgevaardigde van de stedelijke jeugddienst of een gevolmachtigde van de vzw JeP.

Het vaststellen van inbreuken kan leiden tot uitsluiting van deze subsidiëring, terugvordering van de verleende subsidie en/of andere sancties waartoe zal besloten worden door het college van burgemeester en schepenen op advies van de vzw JeP.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Gemeenteraad

Filip Buijs
Algemeen directeur

Peter Segers
Voorzitter gemeenteraad