



Retributie op rioolaansluitingen, leggen van een rioolaftakking en ontstoppen of keuren van private riolering. - Goedkeuring

Goedgekeurd

Samenstelling

Aanwezig:

de heer Peter Segers, Voorzitter; de heer Paul Van Miert, burgemeester; de heer Francis Stijnen, schepen; de heer Jan Van Otten, schepen; de heer Luc Op de Beeck, schepen; mevrouw Astrid Wittebolle, schepen; de heer Marc Boogers, schepen; mevrouw Els Baeten, schepen; mevrouw Kelly Verheyen, schepen; de heer Eric Vos; de heer Luc Debondt; de heer Hannes Anaf; mevrouw Annemie Der Kinderen; de heer Reccino Van Lommel; de heer Guy Van Litsenborg; de heer Paul Moelans; de heer Wannes Starckx; de heer Peter Roes; de heer Eddy Grooten; mevrouw Dominique Peeters; de heer Bart Voordeckers; de heer Wout Schafraet; de heer Koen De Busser; de heer Kevin Janssen; mevrouw Savannah van Dongen; de heer Achraf El Yakhloufi; de heer Stijn Adriaensens; de heer Ludwig Nietvelt; de heer Rudy Elst; de heer Kurt Persegael; de heer Jan van Steenberghe; de heer Dieter De Quick; de heer Peter Janssens; de heer Jeff Dierckx; de heer Mario Geys; de heer Filip Buijs, algemeen directeur

Contactpersoon

Eric Pelckmans

Beknorte samenvatting

De gemeenteraad van de stad Turnhout beslist het retributiereglement op rioolaansluitingen, leggen van een rioolaftakking en ontstoppen of keuren van private riolering goed te keuren voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025. De tarieven worden exclusief BTW vermeld. De tarieven werden verhoogd tot een bedrag dat overeenstemt met de werkelijke kostprijs.

Beschrijving

Aanleiding en context

De gemeenteraad van de stad Turnhout beslist het retributiereglement op rioolaansluitingen, het leggen van een rioolaftakking en ontstoppen of keuren van private riolering goed te keuren voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025.

Juridische grond

- Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikels 40, 41 en 177, en latere wijzigingen.
- Het in de gemeenteraad van 29 april 2019 goedgekeurde retributiereglement voor administratie- en aanmaningskosten bij de invordering van openstaande schuldvorderingen en latere wijzigingen.

Argumentatie

In talrijke straten van de stad werd reeds een rioolleiding aangelegd. De aanleg van een rioolaftakking vanaf het hoofdriool in de weg tot aan de grenslijn van de private eigendommen dient te worden uitgevoerd door het stadsbestuur. De tarieven werden aangepast aan de werkelijke kostprijs. In een aantal straten zijn er reeds wachtaansluitingen voorzien voor onbebouwde percelen. De kosten voor het aansluiten van een nieuwbouw op een bestaande wachtaansluiting zijn beperkt, gezien de kosten reeds in het verleden zijn gemaakt toen rioleringswerken werden uitgevoerd en de wachtaansluitingen voor de lege bouwpercelen werden voorzien tot de grens met het openbaar domein. Het is aangewezen om een forfaitair aansluitrecht voor de aansluiting van een nieuwbouw op een bestaande wachtaansluiting aan te rekenen.

Voor het ontstoppen van een intacte rioolaftakking, vanaf de rooilijn tot aan het straatriool, wordt aan de aanvrager een retributie aangerekend.

Onder het artikel 4 werd een vrijstelling voorzien voor rioolaansluitingen en rioolkeuringen tengevolge van aanleg van riolering op openbaar domein aangezien deze prestaties geleverd worden zonder dat er hiervoor een aanvraag gebeurt. Deze vrijstelling is niet van toepassing op de rioolaansluitingen en rioolkeuringen die plaatsvinden na de beëindiging van deze werken.

Sinds 1 juli 2011 moet na aanleg en voor aansluiting op het rioleringsstelsel ook de private riolering gecontroleerd worden om te zien of de scheiding tussen DWA en RWA correct werd uitgevoerd. Deze keuring kan worden uitgevoerd door de rioolbeheerder van het gemeentelijk stelsel.

De Stad Turnhout is belastingplichtig voor het vervoer van afvalwater. Het aansluiten van onroerende goederen op het rioleringsnetwerk kadert in deze belastbare activiteit waardoor deze onderworpen zijn aan BTW. In het reglement worden de tarieven exclusief BTW vermeld.

Het is billijk om de financiële kosten van deze dienstverlening te verhalen op de aanvrager.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

Budgetcode: 7021002/OMG/0310 en 7021003/OMG/0310.

Besluit

Artikel 1

voorwerp retributie

Met ingang van 1 januari 2020 en voor een periode eindigend op 31 december 2025 wordt een retributie geheven op:

- het aansluiten van private riolering op een bestaande wachtbuis of huisaansluitputje;
- het leggen van een rioolaftakking vanaf het hoofdriool tot aan de grens van het private eigendom;
- het leggen van een rioolaftakking vanaf de rioolaansluitleiding tot aan de dakafvoer aan de grens van de private eigendom;
- het ontstoppen van een riolering vanaf de rooilijn tot aan het straatriool;
- het uitvoeren van een camera-inspectie van huisaansluiting zonder opname van de beelden;
- de keuring van de private riolering.

Artikel 2

schuldenaar

De retributie voor het aansluiten van private riolering, het aanleggen van een rioolaftakking, een camera-inspectie en de keuring van de private riolering is verschuldigd door de aanvrager. De eigenaar(s) zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de retributie.

De retributie voor het ontstoppen van de riolering is verschuldigd door de aanvrager op voorwaarde dat de verstopping zich bevindt in de rioolafzakking van het betreffende gebouw en dat de rioolafzakking intact is. Indien de verstopping zich niet in de rioolafzakking maar in het riool zelf voordoet of als de rioolafzakking hersteld moet worden, is er geen retributie verschuldigd. De eigenaar(s) zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de retributie.

Artikel 3 **tarief**

Voor het mogen aansluiten van een private riolering op een bestaande wachtbuis of huisaansluitputje wordt er een forfaitair bedrag aangerekend van 413,22 euro exclusief BTW als aansluitrecht.

Het bedrag van de retributie op het leggen van een rioolafzakking vanaf het hoofdriool tot aan de grens van de private eigendom bedraagt:

- een forfaitair bedrag van 1.487,60 euro exclusief BTW voor aansluitingen tot diameter 160 mm indien er geen aansluiting voor dat perceel beschikbaar is;
- een forfaitair bedrag van 1.487,60 euro exclusief BTW voor het buitendienst stellen van een aansluiting tot diameter 160 mm;
- het bedrag van de factuur van de aannemer, vermeerderd met 10% voor toezicht- en administratiekosten, voor alle aansluitingen of buitendienststellingen van diameters die groter zijn dan 160 mm;
- het bedrag van de factuur van de aannemer, vermeerderd met 10% voor toezicht- en administratiekosten, voor alle aansluitingen bij verbouwingen waarbij de aanvrager de bestaande huisaansluiting niet hergebruikt en waarbij een nieuwe aansluiting moet worden gemaakt en de oude aansluiting moet worden verwijderd.

De retributie voor het leggen van een rioolafzakking vanaf de rioolaansluitleiding tot aan de dakafvoer aan de grens van de private eigendom bedraagt 495,87 euro exclusief BTW.

Het bedrag van de retributie voor het openmaken van de riolering op openbaar domein bij een verstopping van de riolering wordt bepaald op basis van de prestaties:

- Uurloon tijdens de reguliere werkuren
 - Technisch assistent: 35 euro exclusief BTW per begonnen uur,
 - Eerste technisch assistent: 40 euro exclusief BTW per begonnen uur,
 - Werkleider: 45 euro exclusief BTW per begonnen uur.
- bijkomend forfait voor dringende interventie buiten reguliere werkuren: 413,22 euro exclusief BTW.

De retributie voor het uitvoeren van een camera-inspectie van huisaansluiting zonder opname van de beelden bedraagt 123,97 euro exclusief BTW.

Het bedrag van de retributie voor de keuring bedraagt voor:

- een ééngezinswoning: 99,17 euro exclusief BTW;
- per extra wooneenheid: 66,12 euro exclusief BTW;
- een appartement: 99,17 euro exclusief BTW voor het gemeenschappelijk deel, te verhogen met 66,12 euro exclusief BTW per wooneenheid;
- een herkeuring: 66,12 euro exclusief BTW per wooneenheid per keer.

Artikel 4 **vrijstellingen**

De retributie voor rioolaansluitingen wordt niet toegepast op de rioolaansluitingen die gebeuren tijdens

aanleg van riolering in de straat.

De retributie voor rioolkeuringen wordt niet toegepast voor de keuring als gevolg van rioolaansluitingen omwille van aanleg van gescheiden riolering op het openbaar domein.

Artikel 5
wijze van inning

Voor de aansluiting op bestaande rioolaansluitingen is de retributie verschuldigd vanaf het moment dat de ingebruikname van de aansluiting wordt vastgesteld.

Voor de overige prestaties is de retributie verschuldigd vanaf het moment dat de dienst geleverd is.

Aan de retributieplichtige wordt een factuur met het verschuldigde bedrag bezorgd.

De retributie is betaalbaar binnen de dertig dagen na toezending van de factuur.

Artikel 6
dwangbevel

Conform het artikel 177, tweede lid van het decreet over het lokaal bestuur, kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen om onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen in te vorderen.

Dat dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaarderexploot. De hieraan verbonden kosten zijn volledig ten laste van de debiteur van de openstaande schuldvordering.

Bij betwisting van een niet-fiscale schuldvordering kan het stadsbestuur zich tot de burgerrechtelijke rechtbank wenden om de openstaande schuld in te vorderen.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Gemeenteraad

Filip Buijs
Algemeen directeur

Peter Segers
Voorzitter gemeenteraad