
Wijzigingsreglement 'Premiereglement herbestemmings- en gevelrenovatiepremie aanloopstraten Turnhout' en het 'Reglement premiestelsels kernwinkelgebied en overgangszones Turnhout' - Goedkeuring

Goedgekeurd**Samenstelling****Aanwezig:**

Achraf El Yakhoulfi, voorzitter; Hannes Anaf, Burgemeester; Jan Van Otten, schepen; Paul Van Miert, schepen; Peter Segers, schepen; Annemie Der Kinderen, schepen; Stijn Adriaenssens, schepen; Luc Op de Beeck, schepen; Kelly Verheyen, schepen; Eric Vos, raadslid; Francis Stijnen, raadslid; Luc Debondt, raadslid; Reccino Van Lommel, raadslid; Paul Moelans, raadslid; Dieter De Quick, raadslid; Kevin Janssen, raadslid; Wout Schafraet, raadslid; Koen De Busser, raadslid; Vicky Waterschoot, raadslid; Mieke Paulussen, raadslid; Liesbeth Langewouters, raadslid; Mieke Heymans, raadslid; Peter Maene, raadslid; Pieter Van Ackerbroeck, raadslid; Eric Diels, raadslid; Lisa Wils, raadslid; Jan Mevis, raadslid; Stan Van Hees, raadslid; Brigitte Pynenborg, raadslid; Laurien Op de Beeck, raadslid; Tijs Van der Veken, raadslid; Evy Theys, raadslid; Leen Borgmans, raadslid; Greet Oris, raadslid; Bie De Busser, algemeen directeur

Afwezig:

Anisha Kemps, raadslid

Contactpersoon

Niki Van Tendeloo

Beknopte samenvatting

Op 13/11/2023 keurde de gemeenteraad het Premiereglement herbestemmings- en gevelrenovatiepremie aanloopstraten Turnhout en het Reglement premiestelsels kernwinkelgebied en overgangszones Turnhout goed. Artikel 15 van het Premiereglement herbestemmings- en gevelrenovatiepremie aanloopstraten Turnhout en artikel 17 van het Reglement premiestelsels kernwinkelgebied en overgangszones Turnhout bepalen dat de aanvrager tot uiterlijk twee jaar na de datum van principiële goedkeuring de aanvraag tot uitbetaling kan indienen. In beide reglementen is tegelijkertijd in artikel 23 echter opgenomen dat geldige aanvragen tot uitbetaling maar kunnen aanvaard worden tot en met 31 december 2025 en dat premie-aanvragen en -toekenningen waarvan de aanvraag tot uitbetaling niet aanvaard kan worden vóór 31 december 2025 als nietig worden beschouwd. Dit leidt ertoe dat sommige aanvragers niet de in artikel 15 voorziene termijn van twee jaar hebben om een aanvraag tot uitbetaling in te dienen.

Deze discrepantie moet worden aangepast met het oog op een gelijke behandeling van alle premie-aanvragers. Er wordt voorgesteld om de uitbetalingstermijn voor elk dossier te verlengen naar twee jaar te rekenen vanaf de principiële goedkeuring van de aanvraag, ook als deze termijn eindigt na 31 december 2025.

Beschrijving**Aanleiding en context**

Op 13/11/2023 keurde de gemeenteraad het Premiereglement herbestemmings- en gevelrenovatiepremie aanloopstraten Turnhout en het Reglement premiestelsels kernwinkelgebied en overgangszones Turnhout goed. Artikel 15 van het Premiereglement herbestemmings- en gevelrenovatiepremie aanloopstraten Turnhout en artikel 17 van het Reglement premiestelsels kernwinkelgebied en overgangszones Turnhout bepalen dat de aanvrager tot uiterlijk twee jaar na de datum van principiële goedkeuring de aanvraag tot uitbetaling kan indienen. In beide reglementen is tegelijkertijd in artikel 23 echter opgenomen dat geldige aanvragen tot uitbetaling maar kunnen aanvaard worden tot en met 31 december 2025 en dat premie-aanvragen en -toekenningen waarvan de aanvraag tot uitbetaling niet aanvaard kan worden vóór 31 december 2025 als nietig worden beschouwd. Dit leidt ertoe dat sommige aanvragers niet de in artikel 15 voorziene termijn van twee jaar hebben om een aanvraag tot uitbetaling in te dienen.

Er wordt voorgesteld om de uitbetalingstermijn voor elk dossier te verlengen naar twee jaar te rekenen vanaf de principiële goedkeuring van de aanvraag, ook als deze termijn eindigt na 31 december 2025.

Juridische grond

Argumentatie

Deze discrepantie moet worden aangepast met het oog op een gelijke behandeling van alle premie-aanvragers.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

MJP003428 "Investeringskosten groeitrajecten ondernemers – subsidiedossier veerkrachtige steden"
6640000/OMG/0500 60 000 euro in 2024; 60 000 euro in 2025

Beleidsinformatie

Beleidsdoelstelling BD000005 We bouwen Turnhout verder uit tot een aantrekkelijke en belevenisvolle stad voor zowel bewoners, bezoekers als ondernemers

Actieplan AP000032 De aantrekkingskracht die een centrumstad moet hebben binnen de stadsregio en ook daarbuiten, werken we verder uit in een sterk plan 'levend stadshart'

Actieplan AC000338 We investeren in de verfraaiing van het winkelcentrum door extra ingrepen die meer beleving creëren in het centrum

Besluit

Artikel 1

Artikel 23, §2 van het Reglement Premiestelsels kernwinkelgebied en overgangszones Turnhout zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 13/11/2023 wordt geschrapt en vervangen als volgt:

"§2. Geldige aanvragen tot uitbetaling kunnen aanvaard worden tot en met twee jaar na de datum van principiële goedkeuring van de aanvraag zoals bedoeld in artikel 15."

Artikel 2

Artikel 23, §2 van het Premierglement Herbestemmings- en gevelrenovatiepremie aanloopstraten Turnhout zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 13/11/2023 wordt geschrapt en vervangen als volgt:

"§2. Geldige aanvragen tot uitbetaling kunnen aanvaard worden tot en met twee jaar na de datum van principiële goedkeuring van de aanvraag zoals bedoeld in artikel 15."

Artikel 3

De geactualiseerde en gecoördineerde versie van de in artikel 1 en 2 bedoelde reglementen wordt gepubliceerd op de website.

Gekoppelde besluiten

- 2023_GR_00290 - Gewijzigd reglement "Premie herbestemming handelspanden tot betaalbare woningen in aanloopstraten" - Goedkeuring
- 2023_GR_00285 - Gewijzigd reglement "Premiestelsels kernwinkelgebied en overgangszone" i.k.v. kernversterkend beleid - Goedkeuring

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Gemeenteraad

Bie De Busser
Algemeen directeur

Achraf El Yakhloufi
Voorzitter gemeenteraad