



stad
TURNHOUT

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 29 mei 2006

Aanwezig:

Verontschuldigd: Boermans - Claessen Mieke, Michielsens Louis, Cleymans Nicole, Prinsen Kevin - raadsleden
Lauwerysen Staf - secretaris

Over te gaan tot de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf met rechtspersoonlijkheid voor infrastructuur- en patrimoniumbeheer en goedkeuring te hechten aan het ontwerp van statuten

Motivering

Argumentatie

Gelet op de artikelen 117 en 263bis tot 263novies van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Koninklijk besluit van 10 april 1995 tot bepaling van de activiteiten van industriële of commerciële aard waarvoor de gemeenteraad een autonoom gemeentebedrijf met rechtspersoonlijkheid kan oprichten, zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 9 maart 1999;

Gelet op de artikelen 248 – 264 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van de Vlaamse Raad van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten, inzonderheid op artikel 27bis, zoals ingevoegd bij decreet van het Vlaams Parlement van 17 maart 1998;

Gelet op Omzendbrief BA 2006/01 van 13 januari 2006 betreffende het Gemeentedecreet en het Provinciedecreet, inwerkingtreding van de bepalingen inzake het bestuurlijk toezicht;

Overwegende dat het autonoom gemeentebedrijf een belangrijk instrument is om diverse activiteiten van stedelijk belang op een meer performante en efficiënte wijze uit te voeren;

Overwegende dat het autonoom gemeentebedrijf voorts een instrument van het stedelijk beleid is om stadsprojecten en vastgoedtransacties te realiseren in een bedrijfseconomische omgeving;

Overwegende dat het autonoom gemeentebedrijf soepeler en sneller kan inspelen op marktontwikkelingen en door zijn organisatievorm voor een verdere professionalisering van de planning en uitvoering van stadsprojecten en vastgoedactiviteiten zorgt;

Overwegende dat het autonoom gemeentebedrijf een instrument is om kleine en grote stadsprojecten in eigen beheer te verwezenlijken;

Overwegende dat het autonoom gemeentebedrijf efficiënter kan instaan voor het beheer en de exploitatie van infrastructuur bestemd voor onder meer sportieve, culturele, toeristische en verzorgende activiteiten;

Overwegende dat het autonoom gemeentebedrijf commerciële onderhandelingen met private investeerders faciliteert en de mogelijkheid biedt om samen met de privésector projectfilialen op te richten;

Overwegende dat het autonoom gemeentebedrijf, naast de hierboven genoemde financiële en economische voordelen, tevens kan zorgen voor fiscale optimalisatie, onder meer via leasingconstructies.

Besluit

Artikel 1

Onder de benaming AGB Turnhout wordt een autonoom gemeentebedrijf met rechtspersoonlijkheid opgericht voor infrastructuur- en patrimoniumbeheer in de Stad Turnhout.

Onder voorbehoud van de regels inzake het administratief toezicht, verwerft het bedrijf rechtspersoonlijkheid op 6 september 2006 (dit is honderd dagen te rekenen vanaf 29 mei 2006). Behoudens het aanvragen van de goedkeuringsprocedure, sorteert de beslissing tot oprichting vóór die datum geen rechtsgevolgen voor de stad of het gemeentebedrijf.

Artikel 2

AGB Turnhout wordt opgericht voor de activiteiten bedoeld in artikel 1, 7°, 8° en 15° van het koninklijk besluit van 10 april 1995 tot bepaling van de activiteiten van industriële of commerciële aard waarvoor de gemeenteraad een autonoom gemeentebedrijf met rechtspersoonlijkheid kan oprichten, zoals gewijzigd bij koninklijk besluit van 9 maart 1999, te weten: a) de exploitatie van infrastructuren bestemd voor culturele, sportieve of toeristische activiteiten of voor ontspanning, voor het onderwijs, voor sociale, wetenschappelijke of verzorgende activiteiten, b) het verwerven van onroerende goederen, de vorming van zakelijke onroerende rechten, de bouw, de renovatie, de verbouwing, het verhuren of de financieringshuur van onroerende goederen met het oog op de verkoop, de verhuur, de financieringshuur of andere juridische behandelingen betreffende deze onroerende goederen, en c) het beheer van het onroerend vermogen van de stad.

Het bedrijf kan alle beslissingen treffen en alle daden stellen die nodig of nuttig zijn om de doelstellingen van het bedrijf te bereiken.

Artikel 3

De bij dit besluit gevoegde statuten van AGB Turnhout worden goedgekeurd.

Artikel 4

Overeenkomstig artikel 27bis van het Decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten, wordt dit besluit binnen een termijn van twintig dagen ter goedkeuring naar de Vlaamse regering verstuurd.

Opvolging

Origineel

Kopie

Kris Wouters, jurist

Staf Lauwerysen, secretaris

Frank Heirwegh, ontvanger

Jef Konings, directeur Stedelijke Ontwikkeling

Dirk Verhelst, directeur Personeelsmanagement

Bart Huysmans, huisvestingsambtenaar

Tom Severeijns, zwembadbeheerder

Aldus gedaan en gedelibereerd in de zitting van de gemeenteraad van de stad Turnhout op datum als boven.

g. Wouters Kris
wnd secretaris

g. Hendrickx Marcel
burgemeester-voorzitter

voor eensluidend uittreksel
Turnhout, 4-9-2019
Voor de burgemeester :
De gedelegeerde beambte,
(machtiging 15/04/2014 art. 126-4° n.g.w.)



Filip Buijs
stadssecretaris