
Belastingreglement op privéclubs en rendez-voushuizen - Goedkeuring

Goedgekeurd**Samenstelling****Aanwezig:**

Achraf El Yakhoulfi, voorzitter; Hannes Anaf, Burgemeester; Jan Van Otten, schepen; Paul Van Miert, schepen; Peter Segers, schepen; Annemie Der Kinderen, schepen; Stijn Adriaenssens, schepen; Luc Op de Beeck, schepen; Kelly Verheyen, schepen; Eric Vos, raadslid; Francis Stijnen, raadslid; Luc Debondt, raadslid; Reccino Van Lommel, raadslid; Paul Moelans, raadslid; Dieter De Quick, raadslid; Kevin Janssen, raadslid; Wout Schafraet, raadslid; Koen De Busser, raadslid; Vicky Waterschoot, raadslid; Mieke Paulussen, raadslid; Liesbeth Langewouters, raadslid; Mieke Heymans, raadslid; Peter Maene, raadslid; Anisha Kemps, raadslid; Pieter Van Ackerbroeck, raadslid; Eric Diels, raadslid; Lisa Wils, raadslid; Jan Mevis, raadslid; Stan Van Hees, raadslid; Brigitte Pynenborg, raadslid; Laurien Op de Beeck, raadslid; Tijs Van der Veken, raadslid; Evy Theys, raadslid; Leen Borgmans, raadslid; Greet Oris, raadslid; Bie De Busser, algemeen directeur

Contactpersoon

Anke Hendrickx

Beknopte samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt goedkeuring gevraagd voor het belastingreglement op privéclubs en rendez-voushuizen voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Beschrijving**Aanleiding en context**

Op 16 december 2019 keurde de gemeenteraad het belastingreglement op privéclubs en rendez-voushuizen goed voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025.

Het reglement wordt hernieuwd voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031. Deze periode stemt overeen met de verdere duurtijd van de huidige legislatuur met één extra jaar (2031) om de continuïteit te verzekeren.

Juridische grond

- Het uniform gemeentelijk politiereglement (UGP) van de Stad Turnhout.
- Decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, meer bepaald artikel 2.12.4.0.2.
- Het decreet over het lokaal bestuur.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzingen.
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.
- Artikel 41, 162 en 170, §4 van de Grondwet.
- Artikel 40, §3 en 41, 14° van het Decreet over het lokaal bestuur.

Argumentatie

De aanwezigheid van privéclubs en rendez-voushuizen op het grondgebied van de stad kan aanleiding geven tot activiteiten die de veiligheid, openbare orde, rust en zedelijkheid in de stad in het gedrang brengen.

De tarieven waren sinds 2014 niet meer gewijzigd. De tarieven zijn aangepast op basis van de werkelijke inflatie van 2014 t.e.m. 2025 nl. +30,57%. De tarieven worden vanaf nu jaarlijks geïndexeerd op basis van de gezondheidsindex.

Het verwerven van inkomsten via belastingen is noodzakelijk om de algemene uitgaven van de stad Turnhout te financieren.

Financiële en beleidsinformatie**Financiële informatie**

MJP001642 Belasting op privé-club en rendez-voushuizen 7341000/AFI/0020: 2 611,40 euro in 2026 - jaarlijks geïndexeerd met 2%

Beleidsinformatie

- BD 7 Turnhout ademt ondernemerschap

- AP 7.3 We leiden ondernemers naar de juiste plaats in de stad
- AC 7.3.2 We ontwikkelen een locatiebeleid voor bedrijvigheid

Advies

Ondernemen en Werk

Gunstig onder voorwaarden

Besluit

Artikel 1

belastbaar voorwerp of belastbaar feit

Met ingang van 1 januari 2026 en voor een periode eindigend op 31 december 2031 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting geheven op privéclubs en rendez-voushuizen.

Artikel 2

definities

Privéclub: elke onderneming waar drankgelegenheid wordt geboden en waarvan de toegang:

- ofwel onderworpen is aan het vervullen van zekere formaliteiten zoals aanbellen of het verplicht lidmaatschap of het houden van een register;
- ofwel voorbehouden is aan zekere personen;
- ofwel geweigerd wordt aan zekere personen op grond van eender welk motief, uitgezonderd op grond van wettelijke bepalingen.

Rendez-vous huis: elke inrichting waar regelmatig de gelegenheid wordt geboden om een kamer, een appartement, een salon te huren of erover te beschikken voor een kort verblijf vanaf minder dan één uur, zowel tijdens de dag als tijdens de nacht, met het doel een intieme ontmoeting tussen verschillende personen mogelijk te maken voor andere doeleinden dan een overnachting, die het voorwerp uitmaken van de exploitatie van gangbare erkende hotels.

Artikel 3

belastingplichtige

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door de exploitant en de eigenaar van de privéclub of het rendez-voushuis.

Artikel 4

tarief

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld:

- voor een privéclub op 6 528,50 euro per privéclub, zoals omschreven in artikel 2.
- voor een rendez-voushuis: op 1 305,70 euro per kamer, appartement of salon, zoals omschreven in artikel 2.

De belasting is ondeelbaar en voor het ganse jaar verschuldigd, welke ook de datum van ingebruikstelling van de inrichting of van overname van een bestaande instelling mag zijn.

Bij overname in de loop van een bepaald aanslagjaar is de belasting in haar geheel opnieuw verschuldigd door de nieuwe exploitant en blijft de belasting, gesteld op de exploitant die de inrichting overdraagt, in haar geheel behouden.

Jaarlijks worden op 1 januari de tarieven geïndexeerd op basis van volgende formule: $\text{tarief jaar } n = (\text{basistarief jaar } 2026 \times \text{gezondheidsindex juni jaar } n-1) / \text{gezondheidsindex juni } 2025$

De gezondheidsindex van juni 2025 = 135,04 (2013 = 100)

Artikel 5

wijze van inning

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 6

aangifteplicht

De eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan alsmede de eigenaar van het pand zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte hiervan te doen bij het stadsbestuur. Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op eerste verzoek van het stadsbestuur. Ze worden ertoe gehouden de eventuele controle van hun verklaring mogelijk te maken.

Elke belastingplichtige heeft een jaarlijkse aangifteplicht. De belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 30 april van het aanslagjaar een aangifte indienen bij het stadsbestuur. Deze aangifte bevat alle noodzakelijke inlichtingen voor het vestigen van de aanslag. Een belastingplichtige die geen aangifteformulier gekregen heeft, moet er zelf één vragen.

Naast de jaarlijkse aangifteplicht moet, spontaan binnen de 15 dagen na wijziging van de belastbare toestand, aangifte gedaan worden van elke wijziging of stopzetting van de economische activiteit.

Aangiftes worden schriftelijk ingediend via één van volgende kanalen:

- e-mail: gemeentebelasting@turnhout.be;
- post: College van burgemeester en schepenen t.a.v. dienst financiën, Campus Blairon 200, 2300 Turnhout.

Artikel 7

procedure van ambtshalve vaststelling

Bij gebrek aan aangifte binnen de voorziene termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige bedoeld onder artikel 3, kan de belasting ambtsweg worden ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag gebaseerd is evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan 25% van de verschuldigde belasting.

Artikel 8 controlebevoegdheid

De door het gemeentebestuur aangestelde controleurs zijn gemachtigd om de toepassing van dit belastingreglement, te allen tijde gedurende het jaar te controleren. Van elke controle wordt een proces-verbaal opgemaakt.

Artikel 9 bezwaarprocedure

De belastingsschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de belastingaanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn.

De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding afgegeven.

Het bezwaarschrift kan via één van de volgende kanalen worden ingediend:

- e-mail: gemeentebelasting@turnhout.be;
- post: College van burgemeester en schepenen t.a.v. dienst financiën, Campus Blairon 200, 2300 Turnhout.

Andere vormen van doorsturen zoals fax of elektronische toezending naar andere mailboxen van de Stad Turnhout zijn niet geldig en worden als onbestaande beschouwd.

Gekoppelde besluiten

- 2019_GR_00429 - Belastingreglement op privéclubs en rendez-voushuizen. - Goedkeuring

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Gemeenteraad

Bie De Busser
Algemeen directeur

Achraf El Yakhlofi
Voorzitter gemeenteraad

 Elektronisch ondertekend op
19/12/2025 door Bie De Busser,
Algemeen directeur



 Elektronisch ondertekend op
22/12/2025 door Achraf El Yakhlofi,
Voorzitter

