

Subsidiereglement Infrastructuur jeugdlokalen



Inleiding

Dit reglement heeft een looptijd van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.
De subsidie wordt toegekend en uitbetaald door vzw JeP binnen de perken van de beschikbare middelen van het Lokalenfonds.

Aanleiding en doelstelling

Jeugdverenigingen dragen bij aan een bruisende stad. Ze zorgen voor een vrijetijdsaanbod waar ontspanning, ontwikkeling en zelfontplooiing centraal staan onder het mom 'voor en door jeugd'. Jeugdverenigingen verdienen het om hun werking in de beste omstandigheden te organiseren. Deze subsidie draagt hieraan bij via een financiële tussenkomst voor kosten die betrekking hebben op infrastructuurwerken aan jeugdlokalen.

Wie komt in aanmerking

Artikel 1: De subsidie kan aangevraagd worden door een erkend Turnhouts jeugdwerkinitiatief die voldoet aan volgende voorwaarden:

- Het betreffende lokaal is gelegen op Turnhouts grondgebied.
- Is de hoofdgebruiker van het betreffende lokaal.
- Is een vzw, indien de gevraagde subsidie meer dan 5 000 EUR bedraagt.
- Heeft rechtspersoonlijkheid indien de gevraagde subsidie van méér dan 12 500 EUR bedraagt, al dan niet binnen een overkoepelende structuur. Bovendien dient er een financieel plan opgemaakt te worden, waaruit blijkt dat het jeugdwerkinitiatief over voldoende mogelijkheden beschikt om de werken tot een goed einde te brengen.
- Op het moment van de indiening van de aanvraag is het jeugdwerkinitiatief:
 - ofwel eigenaar of heeft een erfpacht / recht van opstal voor een periode van minimum 27 jaar;
 - ofwel heeft het jeugdwerkinitiatief een contractueel overeengekomen en afdwingbare verblijfsgarantie van minimum 18 jaar;





- ofwel heeft het jeugdwerkinitiatief een contractueel overeengekomen en afdwingbare verblijfsgarantie van minimum 9 jaar.
- Indien het jeugdwerkinitiatief geen eigenaar is, dient ze te beschikken over een door de eigenaar ondertekende verklaring voor akkoord met de voorziene werken.
- Het jeugdwerkinitiatief moet in het akkoord met de eigenaar van het lokaal opnemen dat, wanneer de eigenaar de overeenkomst vroegtijdig beëindigt, hij een deel van de ontvangen subsidie moet terugbetalen aan de vzw JeP. Het terug te betalen bedrag wordt berekend als volgt:
(uitgekeerde subsidie ÷ minimale verblijfsgarantie opgelegd door dit reglement) × het aantal jaren waarin het jeugdwerkinitiatief geen gebruik meer kan maken van het lokaal.
De gebeurlijke terugbetaling van de subsidie dient te gebeuren binnen de drie maanden nadat het jeugdwerkinitiatief niet meer beschikt over het lokaal.
- De infrastructuur staat open voor gebruik door andere verenigingen tegen een billijke huurprijs. Deze wordt bekend gemaakt via <https://zaalzoeker.turnhout.be>. Zo niet dient dit gemotiveerd te worden.

Artikel 2: Na de toekenning van een subsidie is er een wachttijd voor het aanvragen van een volgende subsidie. Deze wordt als volgt bepaald:

- Per 250 EUR uitgekeerde subsidie kan het jeugdwerkinitiatief 1 maand geen beroep doen op lokaalsubsidies vanwege de vzw JeP, voor een maximum van 10 jaar. Deze termijn begint te lopen vanaf de laatste uitbetaling.
- Een erkend jeugdwerkinitiatief kan pas een nieuwe subsidie aanvragen als de termijnen van een lopend subsidiedossier zijn afgelopen.
- Werken en investeringen die zijn uitgevoerd in de periode tijdens dewelke het jeugdwerkinitiatief geen recht heeft op lokaalsubsidies kunnen niet retroactief in een subsidie aanvraag worden opgenomen.

Wat ondersteunen we

Artikel 3: Volgende uitgaven komen in aanmerking voor de subsidie:

- renovatiewerken aan jeugdlokalen;
- onderhoudswerken aan jeugdlokalen;
- nieuwbouw van jeugdlokalen;
- een energiescan.

Enkel onderstaande uitgaven komen in aanmerking, met een minimum van 1 000 EUR:

- uitgaven aan activiteitslokalen, leidingslokaal en/of facilitaire ruimtes (keuken, sanitair en materiaalberging);
- uitgaven voor het bevorderen van de inbraakveiligheid van het jeugdlokaal;
- uitgaven voor het asbestvrij of asbestveilig maken van het jeugdlokaal;
- uitgaven in kader van een energiescan vormen een uitzondering op de minimale uitgaven van 1 000 EUR.





De aanvrager heeft na goedkeuring één jaar de tijd om de werken te starten en twee jaar om de werken te voltooien. Per subsidiedossier kunnen echter concrete voorwaarden en data opgelegd worden door de vzw JeP, telkens na overleg met het betrokken jeugdwerkinitiatief.

Wat ondersteunen we niet

Artikel 4: Volgende werken komen niet in aanmerking voor de subsidie:

- werken en investeringen die zijn uitgevoerd voorafgaand aan de goedkeuring van de subsidieaanvraag door vzw JeP;
- aankoop gereedschap, werkuren vrijwilligers, opsmuk- en verfraaiingswerken zoals binnenschilderwerken;
- werkuren (kunnen enkel betoelaagd worden als dat duidelijk in de aanvraag vermeld werd, na uitdrukkelijk akkoord van de vzw JeP, en als op het factuur expliciet vermeld wordt welk bedrag per werkonderdeel betaald is voor werkuren. Bovendien moeten de betalingsbewijzen (originelen of kopieën van de facturen) voorzien zijn van de originele handtekening van de uitvoerder der werken);
- werken en investeringen die niet zijn weerhouden in een eerdere aanvraag kunnen niet opnieuw worden opgenomen in een nieuwe aanvraag.

Financiële ondersteuning

Artikel 5: Het subsidiebedrag voor investeringen of werken aan jeugdlokalen bedraagt 50% van het totaal aanvaarde bedrag van de uitgaven.

Het maximale bedrag van de toegekende subsidie wordt begrensd in functie van de verblijfsgarantie van het jeugdwerkinitiatief.

1. Om in aanmerking te komen voor een subsidie van 25 000 EUR of méér dient het jeugdwerkinitiatief over een verblijfsgarantie vanwege de eigenaar te beschikken van minimaal 5 jaar per volledige schijf van 25 000 EUR subsidie. Deze termijn begint te lopen vanaf de datum van de aanvraag.
2. Bijkomend zijn volgende beperkingen (maxima) van toepassing te beoordelen op het moment van de indiening van de aanvraag:-
 - Is het jeugdwerkinitiatief ofwel eigenaar of heeft een erfpacht / recht van opstal voor een periode van minimum 27 jaar, dan bedraagt het maximum subsidiebedrag 100 000 EUR.
 - Heeft het jeugdwerkinitiatief een contractueel overeengekomen en afdwingbare verblijfsgarantie van minimum 18 jaar, dan bedraagt het maximum subsidiebedrag 75 000 EUR.
 - Heeft het jeugdwerkinitiatief een contractueel overeengekomen en afdwingbare verblijfsgarantie van minimum 9 jaar, dan bedraagt het maximum subsidiebedrag 50 000 EUR, op voorwaarde dat de eigenaar voor 25% in de uitgaven participeert.

Het subsidiepercentage van 50% kan opgetrokken worden tot:

- 75% voor het aandeel van de werken in kader van:
 - Brandveiligheid;





- Veiligheid van elektrische installaties;
 - Veiligheid van verwarmingsinstallaties;
 - Noodzakelijke hygiëne;
 - Toegankelijkheid;
 - Duurzame technieken en materialen (vb. veiligheidsglas,...);
 - Inbraakbeveiliging;
 - Asbestveiligheid;
 - Hoogdringende werken owv een noodgeval;
- 75% voor het aandeel van dringende investeringen ten gevolge van vandalisme. Hierbij gelden volgende voorwaarden:
 - Er dient een kopie van het proces-verbaal te worden opgesteld.
 - Deze werken kunnen te allen tijde gesubsidieerd worden, ongeacht de lopende wachttijden waarbinnen de aanvrager geen recht heeft op subsidies.
 - Voor deze werken geldt achteraf geen wachttermijn te worden gesteld voor latere, nieuwe aanvragen.
 - 100% voor het aandeel van dringende renovatiewerken die het voortkomen uit een inspectieverslag met formeel advies van de brandweer en die bijdragen tot de brandveiligheid van het jeugdlokaal. Hierbij gelden volgende voorwaarden:
 - De subsidie voor dit onderdeel bedraagt maximaal 25 000 EUR.
 - Deze werken kunnen te allen tijde gesubsidieerd worden, ongeacht de lopende wachttijden waarbinnen de aanvrager geen recht heeft op subsidies.
 - Voor deze werken geldt achteraf geen wachttermijn te worden gesteld voor latere, nieuwe aanvragen.
 - 100% voor het aandeel van dringende renovatiewerken die voortkomen uit een asbestverslag en bijdragen tot het asbestvrij of asbestveilig maken van het jeugdlokaal. Hierbij gelden volgende voorwaarden:
 - De subsidie bedraagt maximaal 25 000 EUR.
 - Deze werken kunnen te allen tijde gesubsidieerd worden, ongeacht de lopende wachttijden waarbinnen de aanvrager geen recht heeft op subsidies.
 - Voor deze werken geldt achteraf geen wachttermijn te worden gesteld voor latere, nieuwe aanvragen.

Voor het uitvoeren van een Energiescan bedraagt het subsidiepercentage 50%. Deze kan één maal per jeugdwerkinitiatief worden aangevraagd met een maximum van 225 euro.

Bij het bepalen van het subsidiepercentage behoudt vzw JeP zich het recht voor om de percentages aan te passen, rekening houdend met eventueel dubbelgebruik van de betrokken lokalen door derden.

In uitzonderlijke gevallen kan vzw JeP bij afsluiting van het dossier besluiten een hogere subsidie uit te keren indien het totaal van de bewezen kosten van de goedgekeurde werken hoger ligt dan de raming die bij de aanvraag werd ingediend.





Aanvraag

Artikel 6: Aanvragen kunnen door de begunstigden bedoeld in artikel 1 kunnen op ieder moment in het jaar worden ingediend.

Artikel 7: Verenigingen die een aanvraag indienen worden gevraagd hun V-nummer, zoals toegekend via het Vlaams Verenigingsloket (www.verenigingsloket.be), te vermelden en vooraan hun gegevens in het register te actualiseren. Verenigingen zonder V-nummer kunnen zich kosteloos registreren via het Verenigingsloket. De stad biedt ondersteuning aan verenigingen die hierbij hulp wensen.

Artikel 8: Aanvragen gebeuren digitaal via het invulformulier op de website www.turnhout.be. Het invulformulier dient voorzien te zijn van de nodige bewijsstukken.

De ontvangst van de subsidieaanvraag wordt bevestigd binnen een termijn van 14 kalenderdagen met een ontvangstmelding.

Artikel 9: Wanneer het subsidieaanvraagdossier onvolledig is, wordt aan de aanvrager gemeld dat de aanvraag onvolledig is en dat het dossier moet worden vervolledigd binnen een termijn van 14 kalenderdagen te rekenen vanaf de vraag tot vervollediging.

Als het aanvraagdossier niet binnen de opgelegde termijn vervolledigd wordt, zal de aanvraag geweigerd worden.

Artikel 10: Het aanvraagdossier dient op straffe van onontvankelijkheid volgende documenten en gegevens te bevatten:

1. Een motivatie en omschrijving voor de geplande investeringen of werken.
2. Een gedetailleerde kostenraming van de geplande investeringen of werken, met een duidelijke opdeling zoals beschreven in het artikel 5.
3. De offertes van de geplande investeringen of werken. Indien de gevraagde subsidie meer dan 2 000 EUR bedraagt, worden er 3 offertes per onderdeel gevraagd of een bewijs dat aantoont dat er per onderdeel 3 verschillende offertes zijn opgevraagd.
4. Een duidelijke planning voor de uit te voeren werken met een startdatum en een verwachte einddatum van de werken.
5. De nodige vergunningen voor de werken.
6. Indien het over een aankoop gaat: een schattingsverslag.
7. Foto's van de huidige toestand van het jeugdlokaal.
8. Bewijs van brandverzekering
9. Een keuringsbewijs van de gas- en elektrische installatie
10. Een bewijs van eigendom, erfpacht of huur.
11. Indien het jeugdwerkinitiatief geen eigenaar is: een door de eigenaar ondertekende verklaring voor akkoord met de voorziene werken, inclusief clause rond vroegtijdige beëindiging zoals beschreven in artikel 1.





Beoordeling en uitbetaling

Artikel 11: Een werkgroep van de stedelijke jeugddienst controleert de ontvankelijkheid, beoordeelt de kwaliteit van het aanvraagdossier en maakt een subsidievoorstel op.

Daarna wordt de aanvraag op de eerstvolgende bijeenkomst van vzw JeP behandeld. De aanvrager licht de aanvraag mondeling toe. Indien gewenst kan de aanvrager vooraf beroep doen op de jeugddienst voor ondersteuning bij het samenstellen van het dossier. Hierna beslist vzw JeP over de effectieve toekenning van de ondersteuning.

Een negatieve beoordeling wordt door vzw JeP formeel gemeld aan de aanvrager.

Voor elke goedgekeurde aanvraag maakt vzw JeP een overeenkomst op, waarin specifieke voorwaarden en subsidiepercentages worden opgesomd. Het dossier loopt vanaf de betaling van een eerste schijf van de subsidies.

De effectieve uitbetaling van de subsidie gebeurt na controle van de binnengebrachte facturen. De overschrijving gebeurt op het rekeningnummer van de aanvrager vermeld op het aanvraagformulier.

De ondersteuning wordt als volgt uitbetaald:

- De geleverde bewijsstukken en de uitgevoerde werken kunnen worden gecontroleerd. Na een rapportage aan vzw JeP gaat de vzw over tot de uitbetaling van de subsidie. Dit gebeurt binnen de 30 kalenderdagen.
- Bij werken boven de 5 000 EUR kan de subsidie in delen worden uitbetaald. Voor de uitbetaling van het laatste deel zal er een controle van de uitgevoerde werken plaatsvinden.

Artikel 12: Deze subsidie is cumuleerbaar met andere steunmaatregelen voor dezelfde activiteit maar mag niet leiden tot oversubsidiëring.

Controle en sanctie

Artikel 13: Iedere begunstigde van de subsidie moet deze gebruiken voor het doel waarvoor zij is toegekend. De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen is van toepassing.

Artikel 14: Controle op de naleving van de voorschriften en op de juistheid van de ingediende gegevens kan op ieder ogenblik uitgeoefend worden door een afgevaardigde van de stedelijke jeugddienst of een gevolmachtigde van vzw JeP. Deze hebben steeds toegang tot alle informatie betreffende de subsidie en het recht om ter plaatse na te gaan of de verleende subsidie werd aangewend voor het doel waarvoor ze werd toegekend.

Het vaststellen van inbreuken, zoals het niet naleven van één of meerdere bepalingen van dit reglement of het meedelen van onjuiste of onvolledige gegevens, kan leiden tot de gehele of





gedeeltelijke terugvordering van de verleende subsidie, waartoe zal besloten worden door het college van burgemeester en schepenen op advies van vzw JeP.

De subsidieverstrekker kan niet aansprakelijk worden gesteld voor de schade die geleden wordt naar aanleiding van deze beslissing.

Artikel 15: Bij betwisting wordt de betrokkene gehoord en beslist het college van burgemeester en schepenen.

Staatssteun

De Europese Unie wil gelijke concurrentievoorwaarden scheppen voor alle ondernemingen op de interne markt. Wanneer publieke autoriteiten voordelen toekennen aan bepaalde ondernemingen, die concurreren in de markt, kan de mededinging worden verstoord. Dergelijke voordelen worden staatssteun genoemd.

Overheden die steun verlenen, moeten de regels voor staatssteun respecteren. Vooraleer de aanvrager (onderneming) een subsidiebedrag in het kader van dit reglement indient, dient de aanvrager er zich van te vergewissen, dat deze subsidie conform met de Europese staatssteunreglementering is, meer bepaald conform is met de artikelen 107, 108 en 109 van het Verdrag betreffende de Werking van de Europese Unie (VWEU).

Iedere aanvrager (onderneming) wordt geacht zelf en op eigen risico te onderzoeken of de subsidie als staatssteun is de zin van artikel 107 (1) VWEU moet worden gekwalificeerd. Door de aanvraag in te dienen, verklaart de aanvrager derhalve dat als de subsidie wordt toegekend, deze niet als staatsteun moet worden gekwalificeerd en/of deze steun verenigbaar is met de interne markt. Een gedateerde en ondertekende de-minimisverklaring kan worden toegevoegd bij elke aanvraag.

Algemene bepalingen

Geheimhouding en beveiliging

Als Stad Turnhout in het kader van dit reglement persoonsgegevens moet verwerken, zal dit steeds gebeuren in overeenstemming met de huidige geldende privacywetgeving waaronder de Verordening (EU) 2016/679 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens (algemene verordening gegevensbescherming).

De gegevens zullen uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van de toepassing van dit subsidiereglement door Stad Turnhout. De verwerking is noodzakelijk voor de vervulling van een taak van algemeen belang of van een taak in het kader van de uitoefening van het openbaar gezag dat aan Stad Turnhout is opgedragen.





Stad Turnhout zal persoonsgegevens nooit zomaar doorsturen of bekendmaken aan een derde partij. Stad Turnhout doet dat alleen als daarvoor toestemming wordt verleend of als dit wettelijk verplicht is.

De persoonsgegevens worden verwerkt en opgeslagen zolang dat nodig is voor het doel waarvoor ze zijn verzameld. De gegevens zullen gedurende deze periode bijgehouden worden door Stad Turnhout.

Na afloop van de bewaartermijn worden de persoonsgegevens door Stad Turnhout gewist.

Meer informatie over hoe persoonsgegevens worden verwerkt, kan teruggevonden worden via www.turnhout.be. Vragen kunnen gemaild worden naar informatieveiligheid@turnhout.be

Geschillenregeling

Jeugdwerkinitiatieven die bezwaar wensen aan te tekenen tegen een besluit van vzw JeP m.b.t. hun subsidieaanvraag doen dit bij aangetekend schrijven aan de voorzitter van vzw JeP en binnen de 60 kalenderdagen nadat zij in kennis zijn gesteld van het besluit van vzw JeP. Na ontvangst wordt het jeugdwerkinitiatief uitgenodigd op de algemene vergadering of raad van bestuur, waarna vzw JeP haar eerder genomen besluit kan bevestigen of wijzigen. Indien de aanvrager zich ook tegen dit besluit wenst te verzetten kan dit via een schrijven aan het College van Burgemeester en Schepenen dat bevoegd is om op basis van het volledige dossier een gemotiveerd besluit ten gronde te nemen. Indien dit niet lukt, wordt het geschil voorgelegd aan de bevoegde rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen, afdeling Turnhout.

