



NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 7 oktober 2013 om 19:30 uur

Aanwezig: Hermans Luc – voorzitter; Brentjens Erwin – burgemeester; Versmissen Tom, Van Geirt Willy, Stijnen Francis, Segers Peter, Mathé Pascale, Anaf Hannes, Moelans Paul – schepenen; Gladiné Pierre, Vos Eric, Meeus Paul, Wittebolle Astrid, Debondt Luc, Gevers Dimitri, Otten Toon, Der Kinderen Annemie, Van de Poel Katrien, Decoster Renaat, De Wilde Tine, Van Lommel Reccino, Boogers Marc, De Coninck Katleen, Van Damme Marc, de Jong Vera, Starckx Wannes, Breugelmans Stef, Van Litsenborg Guy, Roes Peter, Guedon John, Grooten Eddy, Driesen Josiane, Vermeijen Danny, Van Otten Jan, Van Heupen Nic – raadsleden; Buijs Filip – secretaris; Luc Op de Beeck, OCMW-voorzitter

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 26 juli, 23 augustus en 2 september 2013 worden goedgekeurd.

000. Inleiding

Luc Hermans: geachte aanwezigen goedenavond, mag ik even stilte vragen alstublieft. Collega's u vindt op uw plaats de data voor de gemeenteraden van 2014. Er was gevraagd om deze zo snel mogelijk mede te delen zodanig dat dat ook in de planning voor 2014 mee rekening kan worden gehouden. Wij zullen op basis van deze data zal er ook een voorstel gebeuren naar de verschillende gemeenteraadscommissies toe.

Wij hebben vandaag drie verslagen goed te keuren. Het verslag van 26 juli, 23 augustus en 2 september. Zijn daar bemerkings bij? Geen bemerkings dan zijn deze als volgt goedgekeurd.

Collega wij hebben vandaag het schrijven van minister Bourgeois vandaag ontvangen. Hij heeft hier de bevestiging gegeven van

Paul Meeus: voorzitter, voorzitter

Luc Hermans: meneer Meeus

Paul Meeus: ja voorzitter goedenavond, collega's, eerst en vooral moet ik mij verontschuldigen dat ik een beetje nasaal klinkt. Het heeft niks te maken met dat ik gans het weekend gesnotterd heb omdat de meerderheid gevallen is. Maar het is gewoon een verkoudheid dus excuseer mij daar voor. Wat betreft uw aankondiging u zegt dat er een brief van de gouverneur gekomen is, van de minister tenminste, van Binnenlands bestuur en u wilde daar onmiddellijk daar al een lezing van geven. Ik heb

Luc Hermans: als u mij toelaat zal ik mijn zin afmaken en

Paul Meeus: ah ja oké goed

Luc Hermans: en dan kan u eventueel

Paul Meeus: ja ik ga dan onmiddellijk repliceren

Luc Hermans: uw bemerkings geven

Paul Meeus: ja goed oké

Luc Hermans: dus collega's wij hebben vandaag het schrijven van de minister ontvangen waarbij hij ook de bevestiging geeft van de onbestuurbaarheid. Wij stellen dan ook voor om op de volgende gemeenteraad dit punt als officieel ter kennisgeving te brengen. Meneer Meeus

Paul Meeus: ja dat is uitstekend. Ik wou dat eigenlijk voorstellen en u weet dat, u weet dat ik een aantal juridische bezwaren had, en door dat er nu geen uitleg over gegeven wordt ben ik eigenlijk heel gelukkig dat ik het zelfs niet moet toelichten want dat ik eigenlijk al gelijk heb gekregen nog voor dat ik iets gezegd heb. Dat is toch wel fantastisch. Dat is de enige zekerheid die er hier in Turnhout in de gemeenteraad is dat er hier een oppositie is die waakzaam is.

Luc Hermans: dit betekent ook meneer Meeus dat je altijd de mensen eerst moet laten uitspreken vooraleer je direct het woord vraagt.

Paul Meeus: daar is ook iets van waar, daar is ook iets van waar, maar ge weet dat ik altijd op vinkenslag moet liggen en dat ik altijd snel moet zijn. Dus zult ge mij wel vergeven.

Luc Hermans: absoluut. Gaan we over tot de agenda.

001. Inname van standpunten over de dagorde van de Buitengewone Algemene Vergadering van IVCA op 16 oktober 2013 en aanduiding van een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager

Luc Hermans: collega's, Paul Meeus

Paul Meeus: ja voorzitter zoals gewoonlijk bij dit soort punten zullen wij ons onthouden bij de dagorde.

Luc Hermans: oké als daar verder geen opmerkingen zijn dan kan er gestemd worden.

001a. Inname van standpunten over de dagorde van in de Buitengewone Algemene Vergadering van IVCA op 16 oktober 2013

Samenvatting

I.V.C.A. organiseert een Buitengewone Algemene Vergadering op 16 oktober 2013. Zij vraagt om inname van standpunten over de dagorde.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met mail van 21 juni 2013 nodigt I.V.C.A. het stadsbestuur uit deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van woensdag 16 oktober 2013 om 18.30 uur in de gebouwen van I.V.C.A., Jules Moretuslei 2 in Wilrijk.

Argumentatie

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op artikel 43 §2 van het gemeentedecreet;

Gelet op de mail van 21 juni 2013 vanwege C.V.B.A. Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de provincie Antwerpen houdende oproeping voor deelname aan de Buitengewone Algemene Vergadering die zal plaatshebben op woensdag 16 oktober 2013 met volgende agendapunten:

1. Algemene Vergadering: verslag 20 juni 2013 – goedkeuring
2. Statuten: wijziging en vaststelling van de gecoördineerde versie – goedkeuring
3. Vereniging: toetreding van nieuwe leden-gemeenten - aanvaarding

Gelet op de toelichtende documenten van de intercommunale I.V.C.A. betreffende de punten vermeld op de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van 20 juni 2013

Besluit

De gemeenteraad stemde met 32 stemmen op 35 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter, de heer Erwin Brentjens – burgemeester, de heer Tom Versmissen, de heer Willy Van Geirt, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Pascale Mathé, de heer Hannes Anaf, de heer Paul Moelans – schepenen, de heer Pierre Gladiné, de heer Eric Vos, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Luc Debondt, de heer Dimitri Gevers, de heer Toon Otten, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Tine De Wilde, de heer Marc Boogers, mevrouw Katleen De Coninck, de heer Marc Van Damme, mevrouw Vera De Jong, de heer Wannes Starckx, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, de heer John Guedon, de heer Eddy Grooten, mevrouw Josiane Driesen, de heer Danny-Spock Vermeijen, de heer Jan Van Otten en de heer Nic Van Heupen - raadsleden.

Er waren 3 onthoudingen nl. van de heer Paul Meeus, de heer Renaat Decoster en de heer Reccino Van Lommel - raadsleden

Artikel 1

goedkeuring te verlenen aan de diverse punten vermeld op de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van 16 oktober 2013.

Artikel 2

De afgevaardigde van de gemeente op de Buitengewone Algemene Vergadering van I.V.C.A. van 16 oktober 2013 wordt gemandateerd om overeenkomstig onderhavige beslissingen te stemmen.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van onderhavige beslissingen en onder meer afschriften van deze beslissingen te bezorgen aan de intercommunale I.V.C.A., J. Moretuslei 2 te 2610 Wilrijk.

Opvolging

Origineel

Secretariaat

Kopie

I.V.C.A.

Aangeduide personen

001b. Aanduiding van een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager in de Buitengewone Algemene Vergadering van I.V.C.A. op 16 oktober 2013

Samenvatting

I.V.C.A. organiseert een Buitengewone Algemene Vergadering op 16 oktober 2013. Zij vraagt om een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager aan te duiden.

Motivering

Voorgeschiedenis

Met mail van 21 juni 2013 nodigt I.V.C.A. het stadsbestuur uit deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering op woensdag 16 oktober 2013 om 18.30 uur in de gebouwen van IVCA, Jules Moretuslei 2 in Wilrijk. Met brief van 27 september 2013 werd de fractievoorzitters gevraagd eventuele kandidaten voor te dragen.

Argumentatie

Gelet op de mail van 21 juni 2013 vanwege C.V.B.A. Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de provincie Antwerpen houdende oproeping voor deelname aan de Buitengewone Algemene Vergadering die zal plaatshebben op woensdag 16 oktober 2013.

Gelet op artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001, zoals gewijzigd op 18 januari 2013, waarin bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op artikel 43 §2 van het gemeentedecreet;

Gezien ten gevolge hiervan de gemeenteraad iemand vanuit haar midden moet aanduiden om haar te vertegenwoordigen op de Buitengewone Algemene Vergadering van 16 oktober 2013 waarbij de aangeduide vertegenwoordiger, overeenkomstig de statuten, over 44 stemmen zal beschikken;

Gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een vertegenwoordiger in de Buitengewone Algemene Vergadering op 16 oktober 2013 van de C.V.B.A. Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de provincie Antwerpen, alsook aan alle Algemene Vergaderingen van I.V.C.A. vanaf het jaar 2014 tot en met 31 december 2018.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een volmachtdrager in de Buitengewone Algemene Vergadering van I.V.C.A. op 16 oktober 2013 alsook in alle Algemene Vergaderingen van I.V.C.A. vanaf het jaar 2014 tot en met 31 december 2018.

De uitslag van de stemming is als volgt:

Mevrouw Annemie Der Kinderen, raadslid, bekomt 21 stemmen op stemmers, er waren 9 neen stemmen, 1 blanco stem en 4 ongeldige stemmen.

Mevrouw Annemie Der Kinderen, raadslid, Pieter Heuvelmansstraat 7, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als volmachtdrager in de Buitengewone Algemene Vergadering van I.V.C.A. op 16 oktober 2013 alsook in alle Algemene Vergaderingen van I.V.C.A. vanaf het jaar 2014 tot en met 31 december 2018.

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een plaatsvervangend volmachtdrager in de Buitengewone Algemene Vergadering van IVCA op 16 oktober 2013 alsook in alle Algemene Vergaderingen van I.V.C.A. vanaf het jaar 2014 tot en met 31 december 2018.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Stef Breugelmans, raadslid, bekomt 21 stemmen op 35 stemmers, er waren 9 neen stemmen, 1 blanco stem en 4 ongeldige stemmen.

De heer Stef Breugelmans, raadslid, Leiseinde 28, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager in de Buitengewone Algemene Vergadering van I.V.C.A. op 16 oktober 2013 alsook in alle Algemene Vergaderingen van I.V.C.A. vanaf het jaar 2014 tot en met 31 december 2018.

Artikel 2

Eensluitend afschrift van onderhavig besluit zal worden overgemaakt aan C.V.B.A. Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de provincie Antwerpen, Jules Moretuslei 2 te 2610 Antwerpen-Wilrijk

Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	I.V.C.A.

002. Goedkeuring te hechten aan de deelname van de Stad Turnhout aan LiCalab vzw, goedkeuring te hechten aan de statuten voor de oprichtingsakte en aanduiding van 3 leden in de Algemene Vergadering en 2 leden in de Raad van Bestuur van LiCalab vzw

Luc Hermans: collega's mag ik toch even de aandacht vestigen op het feit dat u de goede stembrief gebruikt aangezien dat in de eerste stembrief er een schrijffout in stond en dat de stembrief waar Heyns H E Y N S is geschreven dat u op deze stembrief zou willen stemmen. Als daar verder geen bemerkingen zijn dan mag u de stemming uitvoeren.

Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd om goedkeuring te geven voor de statuten van LiCalab vzw. De stad Turnhout is één van de oprichters van de vereniging zonder winstoogmerk. De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven voor de afvaardiging van 3 leden voor de algemene vergadering en 2 leden voor de Raad van Bestuur.

Motivering

Voorgeschiedenis

LiCalab is een project ontstaan in kader van de herontwikkeling van de stationsomgeving Turnhout en inhoudelijk hierbij in te zetten op economische innovatie. De verschillende betrokken partners hebben besloten om een vzw structuur aan te nemen voor de verdere uitbouw van het LiCalab. Recent werd de Stad Turnhout met het LiCalab en zijn verschillende partners door de Vlaamse Regering als één van de proeftuinen rond zorginnovatie in Vlaanderen met een substantiële subsidiëring.

Feiten en context

De gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de voorgelegde statuten voor de oprichtingsakte:

Living and Care lab Vereniging Zonder Winstoogmerk.

STATUTEN

1. Naam, oprichters, zetel, doel, duur, ontbinding

Artikel 1

§1. De naam van de vereniging zonder winstoogmerk is "Living and Care lab", afgekort "LiCalab" of "Living & Care lab"

§2. De vereniging wordt opgericht door:

1. De Stad Turnhout, ondernemingsnummer 0207.533.082, met maatschappelijke zetel te 2300 Turnhout, Campus Blairon 200, vertegenwoordigd door Dhr. Erwin Brentjens, burgemeester en Dhr. Filip Buijs, stadssecretaris.

2. De Vereniging zonder Winstoogmerk Thomas More Kempen, ondernemingsnummer 0409.667.028, met maatschappelijke zetel te 2440 Geel, Kleinhoefstraat 4, vertegenwoordigd door mevrouw Machteld Verbruggen, algemeen directeur.

3. De publiekrechtelijke vereniging van OCMW's , Welzijnszorg Kempen, beheerst door het OCMW-decreet van 19 december 2008, [ondernemingsnummer], met maatschappelijke zetel te 2300 Turnhout, Albert Van Dijkstraat 20, vertegenwoordigd door Fons Michiels, voorzitter en Eric Nysmans, leidend ambtenaar.

4 VOKA Healthcommunity, Vzw Voka-VEV, met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Koningsstraat 154-158, vertegenwoordigd door Sofie Staelraeve, coördinator Healthcommunity.

§3. De zetel van de vereniging is gevestigd te Campus Blairon 200, 2300 Turnhout en ressorteert onder het gerechtelijk arrondissement Turnhout. De plaats van de zetel kan bij eenvoudige beslissing van de Raad van Bestuur worden gewijzigd binnen dit gerechtelijk arrondissement. Een zetelwijziging zal door de Algemene Vergadering worden bekrachtigd in de statuten op haar eerstvolgende vergadering.

Artikel 2

De vereniging heeft tot doel:

Een experimenteeromgeving creëren voor bedrijven en organisaties actief rond zorginnovatie, om op een concrete, efficiënte en effectieve manier ondersteuning te bieden om innovatieve diensten, processen en producten voor wonen en zorg sneller te implementeren, bij te sturen en te valoriseren. Zo draagt LiCalab bij aan het realiseren van een betere levenskwaliteit van ouderen en zorgbehoevenden.

Artikel 3

De vereniging is opgericht voor onbepaalde duur en kan te allen tijde ontbonden worden zoals bepaald in artikel 12.

2. Toetreding, uittreding en uitsluiting van deelgenoten

Artikel 4

De vereniging bestaat uit minimum vier leden.

Artikel 5

Om lid te worden van de vereniging moet men:

- a) De statuten van de vereniging onderschrijven
- b) Aanvaard worden door de Raad van Bestuur, bij eenvoudige meerderheid van stemmen. De Raad van Bestuur beslist autonoom over elk verzoek tot opnemning en is er niet toe gehouden haar beslissing te motiveren. De kandidaat-leden kunnen hiertoe een schriftelijk verzoek richten aan de Raad van Bestuur.
- c) Voorgedragen worden door één van de volgende partner-organisaties:
 - Stad Turnhout, stadsbestuur, Campus Blairon 200, 2300 Turnhout
 - Welzijnszorg Kempen, vereniging van OCMW's beheerst door de organieke wet op de OCMW's van 8 juli 1976, A. Van Dijkstraat 20, 2300 Turnhout
 - Thomas More Kempen vzw, Hogeschool, Kleinhoefstraat 4, 2440 Geel
 - Voka-VEV vzw, Koningsstraat 154, 1000 Brussel

Artikel 6

Het lidmaatschap is van onbepaalde duur en eindigt van rechtswege in geval van overlijden van het lid, ontbinding of faillissement, verklaring van onbekwaamheid of wanneer het lid onder voorlopig bewind gesteld wordt.

Artikel 7

Vrijwillig ontslag geschiedt door middel van een aangetekend schrijven aan de voorzitter. Het ontslag gaat in op het ogenblik van de verzendingsdatum en zal in het register van de leden worden ingeschreven.

Artikel 8

Uitsluiting van een lid kan alleen uitgesproken worden door de Algemene Vergadering met een tweederde meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen

Artikel 9

De bijdragen en de stortingen van de leden worden bepaald door de Algemene Vergadering. Bij eventueel deficit van de vzw op het einde van een werkjaar zal de Raad van Bestuur acties ondernemen om dit deficit te delgen. Deze beslissingen worden goedgekeurd door Algemene Vergadering.

Artikel 10

Ontslagnemende of uitgesloten leden, evenmin als de rechthebbenden van een lid waarvan het bestaan werd opgeheven, kunnen enig recht doen gelden op het maatschappelijk bezit van de vereniging. Zij kunnen evenmin de door henzelf of door hun rechtsvoorganger uitgekeerde bijdragen terugvorderen, noch rekening eisen, noch inventaris doen maken, noch zegels doen leggen.

3. Algemene Vergadering

Artikel 11

De Algemene Vergadering bestaat uit alle leden van de vereniging. In uitvoering van artikel 5 is de samenstelling als volgt:

- 3 leden kunnen worden voorgedragen door Stad Turnhout
- 3 leden kunnen worden voorgedragen door Welzijnszorg Kempen
- 3 leden kunnen worden voorgedragen door Thomas More Kempen vzw
- 3 leden kunnen worden voorgedragen door VOKA

Artikel 12

Elk lid van de Algemene Vergadering beschikt over één stem. Een lid mag zich door een ander lid laten vertegenwoordigen op voorwaarde dat deze drager is van een schriftelijke volmacht. Een lid mag echter over niet meer dan één volmacht beschikken.

De Algemene Vergadering is exclusief bevoegd voor:

- 1° De wijziging van de statuten,
- 2° Benoeming, schorsing en afzetting van bestuurders,
- 3° Goedkeuring van de begroting en de jaarrekening,
- 4° De ontbinding van de vereniging
- 5° Uitsluiten van een effectief lid
- 6° Desgevallend de benoeming en de afzetting van de commissarissen en het bepalen van hun bezoldiging
- 7° De kwijting aan de bestuurders en desgevallend de commissarissen,
- 8° De omzetting van de vereniging in een vennootschap met sociaal oogmerk,
- 9° In de gevallen waarin de statuten voorzien

Artikel 13

De datum van de Algemene Vergadering wordt vastgesteld door de Raad van Bestuur. De Algemene Vergadering komt minstens éénmaal per jaar samen.

§1. De Algemene Vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de Raad van Bestuur; bij diens afwezigheid door de ondervoorzitter. Indien de ondervoorzitter eveneens afwezig is, wordt de Algemene Vergadering voorgezeten door de oudste van de aanwezige bestuurders. De secretaris van de Raad van Bestuur is ambtshalve secretaris van de Algemene Vergadering.

§2. De leden van de vereniging worden tot de Algemene Vergadering opgeroepen door de voorzitter, bij oproepingsbrief die 14 dagen voor de Algemene Vergadering aan de leden moet worden toegestuurd per post of per e-mail. De oproeping vermeldt dag, uur en plaats van de vergadering alsook de agenda. De Algemene Vergadering kan enkel geldige besluiten nemen omtrent aangelegenheden die uitdrukkelijk op de agenda staan. De Algemene vergadering kan tijdens de vergadering bij gewone meerderheid beslissen om punten aan de agenda toe te voegen.

In geval van dringende noodzakelijkheid kan de voorzitter van de Raad van Bestuur binnen de vierentwintig uur de algemene vergadering samenroepen per fax, elektronische post of via brief per drager.

Indien de helft van de leden aanwezig is of vertegenwoordigd zijn kan de vergadering geldig beraadslagen over de geagendeerde punten. Deelname op afstand (via teleconferentie, ...) is hierbij toegestaan.

§3. Indien er niet voldoende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, dient er een nieuwe Algemene Vergadering samengeroepen te worden, met dezelfde agenda, die geldig kan beslissen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden. De tweede Algemene Vergadering kan pas plaatsvinden ten vroegste veertien kalenderdagen volgend op de eerste vergadering.

§4. De Algemene Vergadering wordt samengeroepen wanneer één vijfde van de leden in de Algemene Vergadering hierom verzoekt.

Artikel 14

De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Besluiten in verband met een statutenwijziging, uitsluiting van leden of vrijwillige ontbinding, kunnen slechts genomen worden mits de voorwaarden, bepaald in de Wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de Wet van 2 mei 2002, in acht genomen worden. Onthoudingen worden niet meegeteld bij het berekenen van de meerderheid. Bij staking van stemmen, is het voorstel verworpen

Artikel 15

§.1. De notulen van de Algemene Vergadering worden overgemaakt aan elk lid en opgenomen in een register en ondertekend door de voorzitter en de secretaris. Het verslag wordt aan alle leden bezorgd uiterlijk tegen de bijeenroeping van de volgende Algemene Vergadering.

§.2. Het openbaarheidsdecreet is van toepassing.

§3. Alle leden kunnen op de zetel van de vereniging het register van de leden raadplegen, alsmede alle notulen en beslissingen van de Algemene Vergadering, van de Raad van Bestuur en van de personen, al dan niet met een bestuursfunctie, die bij de vereniging of voor rekening ervan een mandaat bekleden evenals alle boekhoudkundige stukken van de vereniging.

4. Raad van Bestuur

Artikel 16

De vereniging wordt bestuurd door een Raad van Bestuur. Zij worden benoemd en afgezet door de Algemene Vergadering.

Artikel 17

§.1. De bestuurders worden bij gewone meerderheid van stemmen gekozen door de Algemene Vergadering,

a) op voordracht van de volgende partner-organisaties:

- 2 bestuurders kunnen worden voorgedragen door Stad Turnhout
- 2 bestuurders kunnen worden voorgedragen door Welzijnszorg Kempen
- 2 bestuurder kan worden voorgedragen door Thomas More Kempen vzw
- 2 bestuurder kan worden voorgedragen door VOKA

b) twee bestuurders kunnen deelnemen als deskundige op voorwaarde dat hun deelname bij gewone meerderheid is goedgekeurd door de Raad van Bestuur

De bestuurders worden gekozen voor een periode van één legislatuur van 6 jaren. Dit mandaat is hernieuwbaar.

§.2. Om tot bestuurder verkozen te worden, moet men niet noodzakelijk lid zijn van de vereniging.

§.3. Indien het bestuursmandaat voortijdig eindigt door overlijden, vrijwillig ontslag, afzetting of niet meer vervullen van de lidmaatschapsvoorwaarde (cfr. Artikel 5), gaat de Algemene Vergadering bij de eerstkomende

bijeenkomst over tot de aanduiding van een nieuwe bestuurder, die het mandaat van de bestuurder welke hij vervangt, beëindigt.

§.4. De Raad van Bestuur kiest bij gewone meerderheid uit zijn bestuurders een voorzitter en een ondervoorzitter. Wanneer de voorzitter verhinderd is, wordt hij in al zijn bevoegdheden inclusief de ondertekeningsbevoegdheid vervangen door de ondervoorzitter; bij diens ontstentenis door de oudste aanwezige bestuurder. Het mandaat van de voorzitter geldt voor één legislatuur van 6 jaren en is hernieuwbaar.

Artikel 18

§1. De Raad van Bestuur wordt bijeengeroepen door de voorzitter of door twee bestuurders. De oproeping gebeurt schriftelijk per post of per e-mail, ten minste 14 dagen op voorhand en vermeldt dag, uur, plaats en agenda. In uitzonderlijke spoedeisende gevallen kan deze termijn ingekort worden.

§2. De vergaderingen worden voorgezeten door de voorzitter, bij afwezigheid door de ondervoorzitter. De Raad van Bestuur kiest bij voorkeur uit zijn bestuurders een secretaris. De Raad van Bestuur kan buiten zijn bestuurders een secretaris kiezen die niet stemgerechtigd is.

§3. De beslissingen worden genomen met eenvoudige meerderheid van stemmen. Ieder lid mag slechts drager zijn van één schriftelijke volmacht. In geval van staking van stemmen is die van de voorzitter beslissend. De bestuurders, bedoeld onder artikel 17 §1b. hebben geen stemrecht inzake financiële aangelegenheden.

§4. Van elke vergadering van de Raad van Bestuur wordt een verslag opgemaakt dat ondertekend wordt door de voorzitter en de secretaris en aan de bestuurders bezorgd wordt, uiterlijk binnen de 30 dagen.

§5. De Raad van Bestuur vaardigt alle huishoudelijke reglementen uit die hij nodig oordeelt. Deze worden goedgekeurd door de Algemene Vergadering.

Artikel 19

De Raad van Bestuur delegeert het dagelijks bestuur aan de directeur van de VZW (of de afgevaardigde bestuurder). Het mandaat kan te allen tijde met onmiddellijke ingang worden ingetrokken door de Raad van Bestuur.

Artikel 20

De bestuurders zijn alleen aansprakelijk voor de uitoefening van hun mandaat; uit hoofde van hun bestuur nemen zij geen enkele persoonlijke verplichting op zich.

Artikel 21

De Raad van Bestuur bestuurt de vereniging en vertegenwoordigt de vereniging in rechte en buiten rechte. Alle bevoegdheden die niet door de wet zijn toegekend aan de Algemene vergadering, worden uitgeoefend door de Raad van Bestuur. De Raad van Bestuur handelt als college.

Artikel 22

De akten die de vereniging verbinden worden rechtsgeldig ondertekend door twee bestuurders, waaronder de voorzitter of, indien de voorzitter verhinderd is, een ondervoorzitter.

5. Budgetten, toezicht, rekeningen

Artikel 23

Het boekjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december.

Artikel 24

Elk jaar moet de Raad van Bestuur aan de gewone Algemene Vergadering rekenschap geven over zijn beleid tijdens het afgelopen dienstjaar. De raad stelt de rekening vast van het vorig jaar en maakt de begroting op voor het volgend jaar. Beide worden elk jaar, en ten laatste zes maanden na de afsluiting van het boekjaar, onderworpen aan de goedkeuring van de Algemene Vergadering.

De goedkeuring van de rekeningen en van de begroting impliceert de kwijting voor de leden van de Raad van Bestuur.

Artikel 25

§.1. Het toezicht op het bestuur van de vereniging wordt uitgeoefend, door een college van toezicht bestaande uit drie personen. Het college wordt met gewone meerderheid benoemd door de Algemene Vergadering en kan door haar worden afgezet. Een mandaat in het college van toezicht is onverenigbaar met het lidmaatschap van de Raad van Bestuur. Het college van toezicht is bevoegd voor het nazicht van de jaarrekening van de vzw.

§.2. Het college oefent een onbeperkt recht van toezicht uit op alle verrichtingen van de vereniging. Zij mogen inzage nemen van de boeken, de briefwisseling, de verslagen en, in het algemeen, alle geschriften van de vereniging. De stukken dienen ten allen tijde te blijven liggen op de maatschappelijke zetel.

§.3. Het college van toezicht vergadert minstens éénmaal per jaar.

6. Ontbinding, besteding der goederen

Artikel 26

In geval van vrijwillige ontbinding zal de Algemene Vergadering een of meer vereffenaars aanstellen en hun bevoegdheden, alsmede de wijze van vereffening bepalen.

Artikel 27

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden die hen worden toegekend door de wet. De Algemene Vergadering bepaalt, in voorkomend geval, de vergoeding van de vereffenaars.

Artikel 28

De Algemene Vergadering behoudt zich het recht voor om een statutenwijziging door te voeren ten einde de vereffening tot een goed einde te brengen. Hiervoor is een twee derde meerderheid vereist en een aanwezigheidsquorum van twee derde van de leden.

Artikel 29

In geval van ontbinding wordt de Algemene Vergadering bevoegd voor daden van beschikking. De bestemming van de activa, na vereffening van de schulden, zal bepaald worden door de Algemene Vergadering, maar dient in ieder geval tot een belangeloze doelstelling te worden aangewend die in lijn ligt met de eigen doelstellingen van vzw LiCalab.

7. Varia

Artikel 30

Voor al wat niet expliciet door deze statuten geregeld wordt, is de wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen toepasselijk.

Artikel 31

Voor alle geschillen tussen de vereniging, haar leden, bestuurders, de commissaris(sen) en vereffenaars met betrekking tot de zaken van de vereniging en de uitvoering van deze statuten, zijn de rechtbanken van de plaats van de zetel van vereniging uitsluitend bevoegd.

Artikel 32

Het eerste boekjaar loopt vanaf de datum van oprichting, zijnde [datum] tot en met 31 december 2013.

Opgemaakt te Turnhout op xxxxxx 2013 in 5+ originele exemplaren.

Welzijnszorg Kempen

Thomas More Kempen vzw

Vertegenwoordigd door ...

Vertegenwoordigd door Machteld Verbruggen

Stad Turnhout

Vertegenwoordigd door dhr. Erwin Brentjens

Voka Health Community

en dhr. Filip Buijs

vertegenwoordigd door

Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de statuten voor de oprichtingsakte van de vereniging zonder winstoogmerk LiCalab.

De gemeenteraad gaat akkoord met de deelname van de stad Turnhout aan de vereniging zonder winstoogmerk LiCalab.

De gemeenteraad gaat over tot de aanduiding van 3 leden in de Algemene Vergadering van LiCalab vzw.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Marc Boogers, raadslid, bekomt 20 stemmen op 35 stemmers, er waren 8 neen stemmen, 4 blanco stemmen en 3 ongeldige stemmen.

Mevrouw Vera De Jong, raadslid, bekomt 9 stemmen op 35 stemmers, er waren 14 neen stemmen, 9 blanco stemmen en 3 ongeldige stemmen.

Mevrouw Josiane Driesen, raadslid, bekomt 20 stemmen op 35 stemmers, er waren 8 neen stemmen, 4 blanco stemmen en 3 ongeldige stemmen.

De heer Eric Vos, raadslid, bekomt 20 stemmen op 35 stemmers, er waren 7 neen stemmen, 5 blanco stemmen en 3 ongeldige stemmen.

De heer Marc Boogers, raadslid, Renier Sniedersstraat 13, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als lid in de Algemene Vergadering van LiCalab vzw.

Mevrouw Josiane Driesen, raadslid, Boomstraat 11, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als lid in de Algemene Vergadering van LiCalab vzw.

De heer Eric Vos, raadslid, Boomstraat 6, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als lid in de Algemene Vergadering van LiCalab vzw.

De gemeenteraad gaat over tot de aanduiding van 2 leden in de Raad van Bestuur LiCalab vzw.

De uitslag van de stemming is als volgt:

De heer Guy Hens bekomt 10 stemmen op 35 stemmers, er waren 10 neen stemmen, 12 blanco stemmen en 3 ongeldige stemmen.

De heer Peter Segers, schepen, bekomt 19 stemmen op 35 stemmers, er waren 7 neen stemmen, 6 blanco stemmen en 3 ongeldige stemmen.

De heer Francis Stijnen, schepen, bekomt 19 stemmen op 35 stemmers, er waren 7 neen stemmen, 6 blanco stemmen en 3 ongeldige stemmen.

De heer Peter Segers, schepen, p/a Campus Blairon 200, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als lid in de Raad van Bestuur van LiCalab vzw.

De heer Francis Stijnen, raadslid, p/a Campus Blairon 200, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als lid in de Raad van Bestuur van LiCalab vzw.

Opvolging

Origineel

Lokale Economie

003. Vacantverklaring, bij wijze van bevordering, van twee functies korporaal bij de vrijwillige brandweer

Samenvatting

De gemeenteraad verklaart bij de vrijwillige brandweer, bij wijze van bevordering, twee betrekkingen van korporaal vacant.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad van 5 september 2011 hechtte zijn goedkeuring aan het nieuwe grondreglement voor de Turnhoutse brandweerdienst. Dit reglement werd gewijzigd op 7 november 2011.

Feiten en context

Bij besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2012 werden twee functies van sergeant-vrijwilliger en twee functies van korporaal-vrijwilliger vacant verklaard. Bijkomend werden één of twee functies korporaal-vrijwilliger vacant verklaard, onder voorbehoud van het innemen van de openstaande plaatsen van sergeant-vrijwilliger door een korporaal-vrijwilliger.

Bij besluit van de gemeenteraad van 19 december 2012 werden twee brandweermannen bevorderd tot korporaal-vrijwilliger. Twee korporaals werden in dezelfde gemeenteraad bevorderd tot sergeant-vrijwilliger.

De vacante plaatsen van korporaal die hierdoor ontstonden konden echter niet worden ingenomen wegens een tekort aan geslaagde kandidaten.

Hierdoor zijn op dit ogenblik dus nog twee plaatsen van korporaal-vrijwilliger vacant.

Argumentatie

De vacatures worden aan het personeel bekend gemaakt door middel van een dienstnota. De kandidaten moeten voldoen aan de voorwaarden zoals opgenomen in het grondreglement voor het brandweerpersoneel. Elke kandidatuur moet rechtstreeks, schriftelijk en aangetekend of tegen afgifte van een ontvangstbewijs aan de burgemeester worden gericht.

Personeelsmanagement stelt voor om de kandidaturen uiterlijk op donderdag 31 oktober 2013 te laten toekomen. Het college van burgemeester en schepenen organiseert de selectieproeven conform de bepalingen van het grondreglement. Ze stelt de leden van de selectiecommissie aan en duidt onder hen een voorzitter aan.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad verklaart volgende functies bij de vrijwillige brandweer bij bevordering vacant:

- Korporaal-vrijwilliger – twee functies

Artikel 2

De uiterste datum voor het indienen van de kandidaturen wordt vastgesteld op donderdag 31 oktober 2013.

Opvolging

Origineel

Personeelsmanagement

Kopie

Brandweer

Communicatie

Dienstnota brandweer

004a. Definitieve vaststelling van het ontwerp rooilijnplan voor de uitbreiding van de Jacobsmarkt

Samenvatting

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan, opgemaakt in het kader van de uitbreiding Jacobsmarkt, definitief vast.

Motivering

Voorgeschiedenis

In zitting van 9 juli 2009 keurde het college de stedenbouwkundige vergunning 419/08 goed, met daarin als last gestelde voorwaarde dat er een recht van doorgang zal gecreëerd worden om een trage wegverbinding te realiseren tussen de Grote Markt en de Warandestraat.

Op 21 juni 2012 keurde het college de korte en lange termijnvisie goed voor het creëren van de trage wegverbinding tussen de Warandestraat en de Grote Markt.

Feiten en context

Op en rond de vroegere stadseigendommen gelegen achter het oude stadhuis, op de Grote Markt, en onder andere toegankelijk vanuit de Warandestraat werd een kwalitatief hoogwaardig project gerealiseerd door een private partner. Het betreft de ontwikkeling van een ondergrondse parking, die de garantie biedt van optimaal gebruik van de ruimte, een openbaar binnenplein en gebouwen met als hoofdfunctie wonen in verschillende typologieën. Bijkomend is er ook ruimte voor een aantal commerciële functies.

De stadseigendommen daar werden aan de private partner verkocht mits een aantal voorwaarden, zoals de ontwikkeling van een kwalitatief sterk openbaar domein met centraal stadsplein. Deze openbare gedeelten worden na de definitieve oplevering van de werken kosteloos overgedragen aan de stad Turnhout.

De publieke ruimte werd dusdanig ingericht dat het een open karakter heeft en onder andere toegankelijk gemaakt wordt vanaf langsliggende straten en gebouwen. Opportuniteiten die daarbij onderzocht zijn is het doortrekken voor voetgangersverkeer via Grote Markt (doorgang KBC-gebouw) en Warandestraat via 't Muurke. Indien deze ontsluiting kan worden gerealiseerd, wordt het openbare karakter van het binnenplein versterkt en meer beleefd als stadsgedeelte.

Op de Jacobsmarkt zijn de achtergevels van de panden in de Gasthuisstraat 22, 24 en 36 een laatste hindernis in het opwaarderen van dit binnengebied. Dit kan door het voorzien van bewoning en binnenstedelijke activiteiten (handel, horeca, ...) langs de trage wegverbinding. Om dit op een ruimtelijk verantwoorde manier te realiseren is het nodig om een rooilijn vast te leggen. Op deze manier kunnen de panden van Gasthuisstraat 22, 24 en 36 van hun huidige achtergevels, voorgevels maken. Door de rooilijn voldoende breedte (10 meter) te geven wordt het mogelijk om twee tot drie bouwlagen te voorzien langsheen het toekomstige straatje.

Door het vaststellen van een rooilijn kan een passieve sturing via stedenbouwkundige vergunningen gebeuren. De eigendommen Gasthuisstraat 22, 24 en 36 zullen voor het verkrijgen van hun nooduitgangen niet meer afhankelijk zijn van Stad Turnhout. Doordat de gevels zullen uitkomen op het openbaar domein, krijgen zij de mogelijkheid om een tweede voorgevel of toegang tot hun panden te voorzien en kan er op verdieping bijkomend bouwvolume worden toegestaan. Op 13 mei 2013 werd door landmeter – expert Filip Vandamme rooilijnplan Jacobsmarkt – uitbreiding opgemaakt. De nieuwe rooilijn treft de percelen die kadastraal gekend zijn als sectie Q, nummers 435 G, 425 K, 423 K en 422 E. De totale ingenomen oppervlakte bedraagt 669 m².

In zitting van 24 juni 2013 stelt de gemeenteraad het ontwerp van het rooilijnplan uitbreiding Jacobsmarkt, opgemaakt door landmeter-expert Filip Vandamme op 13 mei 2013 voorlopig vast.

Openbaar onderzoek

In zitting van 9 juli 2013 besliste het college van burgemeester en schepenen het openbaar onderzoek te organiseren van 24 juli 2013 tot en met 23 augustus 2013. Er werden geen bezwaren ingediend. Het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek werd afgeleverd door het college van 5 september 2013.

Juridische grond

Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42 inzake bevoegdheden gemeenteraad.

Argumentatie

Gelet op vroeger genomen beslissingen is het wenselijk dat de gemeenteraad het ontwerp rooilijnenplan opgemaakt in het kader van de uitbreiding van de Jacobsmarkt, definitief vaststelt.

Besluit

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan, opgemaakt in het kader van de uitbreiding Jacobsmarkt, door landmeter-expert Filip Vandamme op 13 mei 2013 definitief vast.

Opvolging

Origineel

Patrimonium, May Broeckx

Kopie

Projectmanagement, Wegen, Groen en Mobiliteit, Huisvesting, Facility Management

004b. Definitieve vaststelling van het ontwerp rooilijnplan voor de uitbreiding van de Jaspar van Kinschotstraat (Molenberg fase 2)

Samenvatting

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt in het kader van de uitbreiding van de Jaspar van Kinschotstraat (Molenberg fase 2) definitief vast.

Motivering

Voorgeschiedenis

In zitting van 4 juni 2007 hecht de gemeenteraad goedkeuring aan de definitieve aanvaarding van het rooilijnplan voor het project Molenberg fase 1. In deze eerste fase van het totaalproject werden blok A en B met ondergrondse parking voltooid. De uitvoering van blok C is gestart in januari 2013.

Feiten en context

Het terrein met een totale oppervlakte van 13.511m² is gesitueerd tussen de Maalderstraat, Molenbergstraat en de J.V. Kinschotstraat. Het nieuw te realiseren woningbouwproject wordt een woonerf met plein dat de verbinding maakt tussen de wijk langsheen de J.V. Kinschotstraat en de Molenbergstraat, Maalderstraat. Er wordt een fiets- en voetgangersverbinding gecreëerd waardoor de straten onderling worden verbonden en waardoor de wijk J.V. Kinschotstraat meer wordt gericht naar het centrum van Turnhout. Door de fiets- en voetgangersverbindingen naar de omliggende straten krijgt het plein een knooppuntfunctie tussen de verschillende wijken, deze functie wordt nog versterkt door de uitwerking van de ruimte voor sport en spel.

De ruimte voor sport en spel bestaat uit twee delen, een gedeeltelijk verharde gedeelte als pleinfunctie en gesitueerd langsheen de bestaande hoeve en een gedeelte uitgewerkt als groenzone. Hierdoor ontstaat er een herkenningspunt langs het knooppunt van fiets- en voetgangersverkeer op dit plein.

Er is reeds een sloopvergunning afgeleverd (dd. 28/03/2013) voor het slopen van de opslagplaats.

De ondergrondse parking voorziet 60 parkeerplaatsen waarvan 58 plaatsen bestemd zijn voor de appartementen van blok A, B en C.

De bouwvolumes maken de overgang tussen de wijk J.V. Kinschotsstraat, Molenbergstraat met drie bouwlagen plat dak en de oudere wijk Maalderstraat met zijn variërende bebouwing en het open gebied van het kerkhof. Het bouwblok D heeft twee bouwlagen met een extra dakverdieping. Bouwblok E en F hebben twee bouwlagen. Hierdoor ontstaat een meer geleidelijke overgang tussen de verschillende wijken en wordt het intieme karakter ten overstaan van het kerkhof gerespecteerd.

Er werd door Studieburo Schillebeeckx een ontwerp rooilijnplan opgemaakt dd. 31 mei 2013. De nieuw te realiseren ontwikkeling zal geschieden op de percelen kadastraal gekend als 2^{de} afdeling, sectie N, nrs. 83p2 en delen van 82h2, 83k, 83x, 83y, 83z, 84y4, 174c2, 174h2, 174n2. Het nieuwe bijkomende openbaar domein heeft een totale oppervlakte van 1906,77 m².

In zitting van 24 juni 2013 stelt de gemeenteraad het ontwerp rooilijnplan voorlopig vast.

Openbaar onderzoek

Schepencollege dd. 9 juli 2013: proces-verbaal van opening openbaar onderzoek.

Schepencollege dd. 5 september 2013: proces-verbaal van sluiting openbaar onderzoek.

Het openbaar onderzoek heeft plaatsgevonden gedurende 30 dagen, van 24 juli 2013 tot en met 23 augustus 2013. Er werden geen bezwaren ingediend.

Juridische grond

- Artikel 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- 8 mei 2009: decreet houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Argumentatie

Er werden geen bezwaren ingediend. Gelet op vroeger genomen beslissingen is het wenselijk dat de gemeenteraad het ontwerp rooilijnenplan opgemaakt in het kader van de uitbreiding van de Jaspar van Kinschotstraat (Molenberg fase 2) definitief vaststelt.

Besluit

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt door Studieburo Schillebeeckx dd. 31 mei 2013 in het kader van de uitbreiding van de Jaspar van Kinschotstraat (Molenberg fase 2) definitief vast.

Opvolging

Origineel

Projectmanagement

Kopie

Ruimtelijke Ordening, Wegen, groen & Mobiliteit, Huisvesting en Patrimonium

004c. Definitieve vaststelling van het ontwerp van het rooilijnplan voor het project gelegen aan de Tichelarijstraat, Anco fase 4

Samenvatting

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt in het kader van het project gelegen aan de Tichelarijstraat, Anco fase 4 definitief vast.

Motivering

Voorgeschiedenis

Het woonproject "Anco" is gesitueerd tussen kanaal Dessel-Schoten, Guldensporenlei, Tichelarijstraat.

Op 8 februari 2005 werd een aanvraag tot stedenbouwkundig attest nummer 2 ingediend op basis van een voorstel tot masterplan voor de reconversie van de industriële site naar een binnenstedelijk woongebied met aanverwante functies door Wilma Project Development nv. Op 3 oktober 2005 werd op basis van dit voorstel tot masterplan een voorwaardelijk gunstig stedenbouwkundig attest nr. 2 (O/ref. SA 8/05) afgeleverd).

Het project is gedeeltelijk bewoond, gedeeltelijk in ontwikkeling.

In het verleden werden er reeds 3 rooilijnplannen vastgesteld in het kader van het project:

- Gemeenteraad dd. 8 mei 2006: fase I
- Gemeenteraad dd. 7 april 2008: fase II
- Gemeenteraad dd. 3 mei 2010: fase III

Feiten en context

DE ARK is eigenaar van het perceel gelegen aan de Tichelarijstraat met een totale oppervlakte van 3418,03 m².

Op het perceel is een project ontworpen voor betaalbare huurwoningen. Er worden 3 aparte woongebouwen voorzien met daartussen openbare pleintjes die elk een eigen karakter krijgen. Op deze manier ontstaat er openheid naar de ANCO-site en het kanaal. Achter de woongebouwen wordt een openbaar kruiwagenpad voorzien.

Er werd door Bulk Architecten een ontwerp rooilijnplan opgemaakt dd. 31 mei 2013. De nieuw te realiseren ontwikkeling zal geschieden op het perceel kadastraal gekend als 4^{de} afdeling, sectie P, nr 51Z3/deel en 51F4/deel.

In zitting van 24 juni 2013 stelt de gemeenteraad het ontwerp rooilijnplan voorlopig vast.

Openbaar onderzoek

Schepencollege dd. 9 juli 2013: proces-verbaal van opening openbaar onderzoek.

Schepencollege dd. 5 september 2013: proces-verbaal van sluiting openbaar onderzoek.

Het openbaar onderzoek heeft plaatsgevonden gedurende 30 dagen, van 24 juli 2013 tot en met 23 augustus 2013. Er werden geen bezwaren ingediend.

Juridische grond

- Artikel 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- 8 mei 2009: decreet houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Argumentatie

Er werden geen bezwaren ingediend. Gelet op vroeger genomen beslissingen is het wenselijk dat de gemeenteraad het ontwerp rooilijnenplan opgemaakt in het kader van het project gelegen aan de Tichelarijstraat, Anco fase 4 definitief vaststelt.

Besluit

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt door Bulk Architecten dd. 31 mei 2013 in het kader van het project gelegen aan de Tichelarijstraat, Anco fase 4, definitief vast.

Opvolging

Origineel Projectmanagement

Kopie Ruimtelijke Ordening, Wegen, groen & Mobiliteit, Huisvesting en Patrimonium

005a. Voorlopige vaststelling van het ontwerp rooilijnplan Talingstraat en uitbreiding Meirgorenstraat in het kader van de verkaveling Melkhoek

Samenvatting

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan voor de Talingstraat en uitbreiding Meirgorenstraat opgemaakt in het kader van de verkaveling Melkhoek voorlopig vast. Nadien kan het openbaar onderzoek gehouden worden.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 05/08/2010 werd verkavelingsvergunning 123/439.1 (V2/10) voor het project Melkhoek afgeleverd.

Op 16/12/2009 werd het rooilijnplan voor deze verkaveling definitief vastgesteld door de gemeenteraad.

De verkaveling is momenteel in uitvoering.

Feiten en context

Bij verkaveling Melkhoek fase 1 werd conform het decreet grond- en pandenbeleid een zone voorzien voor de realisatie van de sociale last. In dit geval het bouwen van 17 sociale koopwoningen. Om deze zones te kunnen bebouwen moet er naast een stedenbouwkundige vergunning voor de woningen ook nog een vergunning voor de wegenis worden afgeleverd. Vooraleer dit kan moet er een rooilijn worden vastgelegd.

Er werd door Geels ArchitectenBureau dd. 16 september 2013 een ontwerp van rooilijnplan opgemaakt voor de Talingstraat en uitbreiding van de Meirgorenstraat. De ontworpen rooilijn raakt de percelen volgens huidig kadaster gekend als 1^{ste} afdeling, sectie C, nrs 1605 H, 1603 G, 1605 E/deel en 1603 F/deel. De totale oppervlakte van bijkomend openbaar domein bedraagt 4717 m².

DE ARK is inmiddels deels eigenaar en heeft deels eigendomsrechten op voornoemde percelen.

Juridische grond

- Artikel 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- 8 mei 2009: decreet houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Argumentatie

Het is wenselijk dat de gemeenteraad het ontwerp rooilijnenplan voor de Talingstraat en uitbreiding Meirgorenstraat opgemaakt in het kader van de verkaveling Melkhoek voorlopig vaststelt. Daarna kan het openbaar onderzoek gehouden worden.

Besluit

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt door Geels ArchitectenBureau dd. 16 september 2013, voor de Talingstraat en uitbreiding Meirgorenstraat opgemaakt in het kader van de verkaveling Melkhoek voorlopig vast.

Daarna kan het openbaar onderzoek gehouden worden.

Opvolging

Origineel Projectmanagement

Kopie Ruimtelijke Ordening, Wegen, groen & Mobiliteit, Huisvesting en Patrimonium

005b. Voorlopige vaststelling van het ontwerp rooilijnplan voor de uitbreiding van de Jef Buyckxstraat

Samenvatting

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan voor de uitbreiding van de Jef Buyckxstraat voorlopig vast. Nadien kan het openbaar onderzoek gehouden worden.

Motivering

Voorgeschiedenis

Huisvestingsmaatschappij DE ARK wil een 60-talwoningen realiseren op het perceel gelegen tussen de Jef Buyckxstraat en de Steenweg op Tielen. Een mix van gezinswoningen van verschillende groottes en verschillende doelgroepen is het uitgangspunt. De site is onderdeel van de ontwikkeling aan de Jef Buyckxstraat: een ruime woonwijk met functionele en bruikbare openbare ruimte.

De te realiseren sociale koopwooneenheden zijn grondgebonden in verschillende types met grotendeels individueel parkeren op eigen erf (carport). Voor de huurwoningen worden compacte collectieve parkeervoorzieningen gerealiseerd.

Met het project wordt ook de link tussen de wijk Jef Buyckxstraat en het commercieel centrum van de Parkwijk versterkt.

Feiten en context

Er werd door Groep Infrabo dd. 20 augustus 2013 een ontwerp van rooilijnplan opgemaakt voor de uitbreiding van de Jef Buyckxstraat. De ontworpen rooilijn raakt de percelen volgens huidig kadaster gekend als 3^{de} afdeling, sectie O, nr 859 X4 . De totale oppervlakte van bijkomend openbaar domein bedraagt 6520 m².

DE ARK is eigenaar van voornoemd perceel.

Juridische grond

- Artikel 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- 8 mei 2009: decreet houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Argumentatie

Het is wenselijk dat de gemeenteraad het ontwerp rooilijnenplan voor de uitbreiding van de Jef Buyckxstraat voorlopig vaststelt. Daarna kan het openbaar onderzoek gehouden worden.

Besluit

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt door Groep Infrabo dd. 20 augustus 2013, voor de uitbreiding van de Jef Buyckxstraat voorlopig vast.

Daarna kan het openbaar onderzoek gehouden worden.

Opvolging

Origineel Projectmanagement

Kopie Ruimtelijke Ordening, Wegen, groen & Mobiliteit, Huisvesting en Patrimonium

005c. Voorlopige vaststelling van het ontwerp rooilijnplan voor het project Lokerenschuif

Samenvatting

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan voor het project Lokerenschuif voorlopig vast. Nadien kan het openbaar onderzoek gehouden worden.

Motivering

Voorgeschiedenis

Het terrein "Lokerenschuif" bevindt zich op de hoek van de Spoorwegstraat en Patriottenstraat. De zone bevindt zich in een zeer dicht bebouwd weefsel.

De ARK voorziet de bouw van een 50-tal sociale wooneenheden bedoeld voor de koopsector, met ondergrondse parking, evenals de terreinaanleg met bijhorende bovengrondse parking voor bezoekers. Er worden twee appartementsgebouwen voorzien op het braakliggend terrein, één parallel aan elke straat. Het bestaand plein wordt omgevormd naar openbare ruimte en deels afgewerkt door 6 rijwoningen.

Feiten en context

Er werd door Groep Infrabo dd. 20 augustus 2013 een ontwerp van rooilijnplan opgemaakt voor het project Lokerenschuif. De ontworpen rooilijn raakt de percelen volgens huidig kadaster gekend als 3^{de} afdeling, sectie O, nrs 533 X4, 533 Z4, 533 Y4, 594 R2. De totale oppervlakte van bijkomend openbaar domein bedraagt 1791 m².

Juridische grond

- Artikel 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- 8 mei 2009: decreet houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Argumentatie

Het is wenselijk dat de gemeenteraad het ontwerp rooilijnenplan voor het project Lokerenschuif voorlopig vaststelt. Daarna kan het openbaar onderzoek gehouden worden.

Besluit

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt door Groep Infrabo dd. 20 augustus september 2013, voor het project Lokerenschuif voorlopig vast.

Daarna kan het openbaar onderzoek gehouden worden.

Opvolging

Origineel Projectmanagement

Kopie Ruimtelijke Ordening, Wegen, groen & Mobiliteit, Huisvesting en Patrimonium

006. Goedkeuring te hechten aan de lastvoorwaarden, kostenraming en gunningswijze voor de aanleg van het park Heizijdse Velden - Quick Wins

Samenvatting

Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Aanleg park Heizijdse Velden - Quick Wins

Motivering

Voorgeschiedenis

De Heizijdse Velden zijn een voormalig woonuitbreidingsgebied van ca. 120 ha in het noordelijke centrum van Turnhout waar op termijn een 2.800-tal bijkomende wooneenheden zullen worden gerealiseerd. Het gebied telt vandaag reeds een 500 bestaande woningen, maar zal ten gevolge van de activering van het woonreservegebied in 2008 (t.g.v. gewestelijk RUP 2004) op termijn uitgroeien tot een belangrijke nieuwe wijk met eigen voorzieningen & diensten op de overgang tussen stad en platteland. Deze toekomstige woonuitbreiding biedt dan ook een unieke kans om als centrumstad een voorbeeld te realiseren op vlak van duurzame gebiedsontwikkeling met een focus op de uitdagingen van wonen in de toekomst.

Bij de stedenbouwkundige studie in 2002 van studiegroep Omgeving en het projectteam stadsontwerp werd een eerste belangrijk basisconcept voor deze ontwikkeling naar voor geschoven. In plaats van te kiezen voor een klassieke woonontwikkeling met hier en daar een groenzone, werd ervoor gekozen om drie compacte woonclusters te voorzien (waarbij woondichtheden dienen behaald te worden tussen de 30 en 70 WE/ha) met een grote groenzone tussenin. Op die manier wordt getracht om de kwaliteiten van het noordelijk gelegen Turnhoutse Vennengebied zo ver mogelijk in de stad door te trekken (deze visie krijgt navolging d.m.v. projecten fietsbrug, park Begijnveldekens en Warandeplein).

Feiten en context

De ontwikkelingsdruk op de ruimte aan het stadsdeel Heizijdse Velden neemt toe. Het project Bruyne Strijd fase 1 heeft het startsein gegeven met als gevolg dat momenteel nieuwe woningen en appartementen worden gebouwd. Daarom is het belangrijk om tijdig de focus te leggen op de groene vingers die een essentieel onderdeel uitmaken van het geheel in de Heizijdse Velden.

Daarom dat in 2011 een opdracht werd uitgeschreven voor de opmaak van een visie van het park Heizijdse Velden. In de opmaak van dit lastenboek werd onder meer expliciete aandacht gevraagd voor de realisatie van een onderhoudsvriendelijk park. De opdracht werd gegund aan Fris in het landschap.

In het kader van deze opdracht werden in 2012 meerdere publieksmomenten georganiseerd om de nodige input te krijgen wat de mensen van het park verwachten. Hier werd de focus gelegd op een eerder natuurlijke en avontuurlijke omgeving.

Uiteindelijk maakte Fris in het landschap een praatplan op dat de visie weergeeft.

In de opdracht werd tevens voorzien om eventuele quick-wins te ontwerpen. Met de komst van de nieuwe inwoners van Bruyne Strijd fase 1 is het de bedoeling om meteen ook een 1^{ste} fase van het park Heizijdse Velden te realiseren.

De afgelopen jaren kocht de stad Turnhout meerdere gronden rondom de stadsboerderij aan. Binnen deze eigendomsgrenzen en op basis van de input van de bewoners, werd een ontwerp opgemaakt om een eerste deel van het park Heizijdse Velden te realiseren.

Het park maakt de verbinding tussen de stadsboerderij, de wijk Brug 2 en de fietsbrug. Het park zelf bestaat uit een schapenweide, een lig- & speelweide, een picknickzone, hooiland, een poel, een zone waar in de toekomst een hoogstamboomgaard kan komen, een speelvallei en een speellandschap.

Centraal door het park loopt een betonnen fiets- en skeeleras die op lange termijn doorgetrokken zal worden om op die manier alle activiteiten in de groene vingers met elkaar te verbinden. Daarnaast worden er ook heel wat verbindingen gelegd van de nieuwe wijk richting fietsbrug en stadsboerderij.

De kosten voor de aanleg van het park worden 100% gesubsidieerd vanuit het stedenfonds

Juridische grond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

Argumentatie

In het kader van de opdracht "Aanleg park Heizijdse Velden - Quick Wins" werd een bijzonder bestek met nr. 2013230 opgesteld door de ontwerper, Fris in het Landschap, Monterreystraat 28 te 9000 Gent.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 216 809,61 EUR excl. btw of 262 339,63 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013, op artikel 7660/721/60-129 van de buitengewone dienst en de financiering gebeurt met eigen middelen.

Besluit

Het bijzonder bestek met nr. 2013230 en de raming voor de opdracht "Aanleg park Heizijdse Velden - Quick Wins", opgesteld door de ontwerper, Fris in het Landschap, Monterreystraat 28 te 9000 Gent worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 216 809,61 EUR excl. btw of 262 339,63 EUR incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013, op artikel 7660/721/60-129 van de buitengewone dienst.

Opvolging

Origineel	Facility Management
Kopie	Projectmanagement

007. Goedkeuring te hechten aan de lastvoorwaarden, kostenraming en gunningswijze voor het oprichten van buitengebouwen aan de Stadsboerderij

Luc Hermans: meneer Meeus

Paul Meeus: gelet op ons eerder standpunt inzake de stadsboerderij zullen wij ons hier onthouden.

Luc Hermans: verder nog tussenkomsten? Dan noteren we een onthouding voor het Vlaams Belang en alle andere partijen gaan akkoord.

Samenvatting

Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Motivering

Voorgeschiedenis

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 15 december 2011 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Veldekenshoeve - verbouwen en uitbreiden van een boerderij tot stadsboerderij" aan Noordbouw nv, Geelseweg 21 te 2200 Herentals tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 614 131,68 EUR excl. btw of 743 099,33 EUR incl. 21% btw.

De voorlopige oplevering werd goedgekeurd in zitting van het college van 19 september 2013.

De stadsboerderij is gelegen in het gebied Heizijdse Velden dat zich bevindt in het overgangsgebied tussen het stadscentrum en het groene noorden van Turnhout. In dit gebied bevindt zich een strategisch project waardoor er in de nabije toekomst fasegewijs twee à drieduizend nieuwe woningen gerealiseerd zullen worden in drie grotere stedelijke woonclusters, zijnde Bruyne Strijd, Heizijde & Kastelein. Tussen deze drie 'woonclusters' wordt een grote open groene ruimte gerealiseerd. Hierdoor wordt er een zeer aangename woonomgeving gecreëerd ('wonen in het park') waar je omgeven wordt door een groot groen gebied waar ruimte is voor openbare parkjes, ligweiden, speelbossen en mogelijks zelfs private hobbylandbouw (bv. volkstuintjes).

De stadsboerderij ligt centraal in dit landschapspark langs de Veldekensweg en vormt door zijn typische langgevelstijl en de begrenzing door een dubbele bomenrij rondom het erf een beeldbepalend element in het landschap van de Heizijdse Velden. Ten gevolge van zijn centrale ligging en uitstraling heeft dit gebouw alle kansen in zich om een zeer belangrijke rol te spelen in het noorden van Turnhout.

Feiten en context

De Veldekenshoeve werd omstreeks 1840 opgericht in de typische kempische langgevelstijl. In de loop der jaren werd de hoeve stelselmatig uitgebreid om vanaf de jaren 1960 zich in de huidige vorm te bevinden. In het voorjaar van 2008 werd de hoeve en het omliggende erf (ca. 3.900 m²) door de stad Turnhout overgekocht van de heer Gustavus Horemans.

Op het moment van aankoop verkeerde het gebouw in zeer slechte staat waardoor dit geregistreerd werd op de inventaris van de leegstaande en verwaarloosde gebouwen. In 2009 werd een studieopdracht uitgeschreven om de oude hoeve te renoveren en er een bezoekerscentrum bij aan te bouwen. Architecten in Motion tekende een concept uit waar tegenover de oude boerderij een modern betonnen volume werd geplaatst dat symbool stond voor de hedendaagse landbouw. Beide volumes werden verbonden door een serrevolume.

In 2011 werd Noordbouw aangesteld om de werken uit te voeren. De bouwwerken werden voorlopig opgeleverd op vrijdag 30 augustus 2013. Nu de werken aan het gebouw gefinaliseerd zijn, is het nu de beurt voor de inrichting van de tuin. Naast de algemene omgevingsaanleg dienen volgende gebouwen gerealiseerd te worden:

- Stal A: multifunctioneel bijgebouw om meerdere dieren te stallen (zoals schapen, geiten, ezels, ...) die in de weide in het park Heizijdse Velden zullen lopen. In dit bijgebouw is tevens een bijenhal voorzien. Centraal staat een bergingsruimte die voor meerdere zaken gebruikt kan worden.
- Stal B: multifunctioneel bijgebouw dat gebruikt wordt om de kleinere dieren zoals kippen, kalkoenen, enz. te stallen. Tevens worden twee ruimtes voorzien om de compostmeesters te huisvesten.
- Afdak/Buitenleerplaats: tegen de stadsboerderij wordt een afdak met groendak voorzien dat gebruikt kan worden als buitenleerplaats voor de scholen.
- Centraal in de tuin wordt een buitensanitair voorzien.
- Bakoven: Aansluitend aan het nieuwe gebouw wordt een bakoven gerealiseerd om broden en pizza's te kunnen bakken.

De multifunctionele bijgebouwen zijn nodig om de stadsboerderij optimaal te kunnen laten functioneren. Inzonderheid voor de ontvangst van scholen (grote groepen). De bakoven geeft mogelijkheden om in combinatie met de voorziene keuken ter plaatse geteelde groenten te verwerken. Het stallen van dieren betekent een meerwaarde voor de meeste bezoekers. Bijkomend wordt er bewust voor gekozen om te werken met levend erfgoed. Oude rassen die voor de moderne landbouwvoering niet meer geschikt zijn, maar die wel hun belang hebben in functie van het bewaren van genetische diversiteit en vooral een heel verhaal vertellen over onze geschiedenis. De gebouwen bieden bijkomend onderdak aan de compostmeesters, die ter plaatse een permanente demoplaats zullen inrichten. Thuiscompostering is een belangrijke vorm van hergebruik van afval. De vrijwilligers zullen potentieel geïnteresseerde bezoekers op regelmatige basis persoonlijk informeren en helpen. Het voorzien van een bijenhal is belangrijk voor de biodiversiteit omdat bijen, die ontzettend belangrijk zijn in de natuur, momenteel sterk bedreigd worden. Het is de bedoeling bezoekers te informeren en sensibiliseren en om vorming voor imkers te organiseren.

Bovenstaande infrastructuur maken essentieel onderdeel uit van het Europese investeringsprogramma Pure hubs. Aangezien de deadline om facturen te declareren valt op april 2013 dient de opdracht voor de realisatie van de infrastructuur dit jaar nog aanbesteed (meer concreet gegund) te worden.

Het project Pure Hubs wordt gesubsidieerd door het Interreg NWE programma, het project focust om het versterken van de link tussen het centrum en het buitengebied en de ondersteuning van rurale ondernemers in het buitengebied. In kader van het project worden ondernemers in het buitengebied ondersteund in de uitbouw van nieuwe economische activiteiten, die op termijn ook tot meer tewerkstelling moeten leiden. Het totale subsidiebedrag dat ontvangen wordt uit het project bedraagt circa 70.000€, gedeeltelijk voor de investeringen en gedeeltelijk voor personeel.

Juridische grond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 24.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

Argumentatie

In het kader van de opdracht "oprichten buitengebouwen Stadsboerderij" werd een bijzonder bestek met nr. 2013232 opgesteld door Facility Management.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 109 850,84 EUR excl. btw of 132 919,52 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013, op artikel 8790/723/60-115 van de buitengewone dienst en de financiering gebeurt met een lening.

Besluit

Het bijzonder bestek met nr. 2013232 en de raming voor de opdracht "oprichten buitengebouwen Stadsboerderij", opgesteld door Facility Management worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 109 850,84 EUR excl. btw of 132 919,52 EUR incl. 21% btw, hetzij 17 988,00 EUR excl. btw of 21 765,48 EUR incl. btw voor de buitenleerplaats en 91 862,84 EUR excl. btw of 111 154,04 EUR incl. btw voor de overige buitengebouwen.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013 van de buitengewone dienst, op artikel 7660/721/60-129 voor de buitenleerplaats en op artikel 8790/723/60-115 voor de overige gebouwen.

De gemeenteraad stemde met 32 stemmen op 35 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter, de heer Erwin Brentjens – burgemeester, de heer Tom Versmissen, de heer Willy Van Geirt, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Pascale Mathé, de heer Hannes Anaf, de heer Paul Moelans – schepenen, de heer Pierre Gladiné, de heer Eric Vos, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Luc Debondt, de heer Dimitri Gevers, de heer Toon Otten, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Tine De Wilde, de heer Marc Boogers, mevrouw Katleen De Coninck, de heer Marc Van Damme, mevrouw Vera De Jong, de heer Wannes Starckx, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, de heer John Guedon, de heer Eddy Grooten, mevrouw Josiane Driesen, de heer Danny-Spock Vermeijen, de heer Jan Van Otten en de heer Nic Van Heupen - raadsleden.

Er waren 3 onthoudingen nl. van de heer Paul Meeus, de heer Renaat Decoster en de heer Reccino Van Lommel - raadsleden

Opvolging

Origineel

Facility Management

Kopie

Projectenmanagement, Milieu

008a. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake Verbindingstraat naar aanleiding van de invoering van enkelrichtingverkeer en een zone 30

Samenvatting

Het opheffen van reeds bestaande en hernieuwen van aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Verbindingstraat naar aanleiding van de invoering van enkelrichtingverkeer en een zone 30.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad heeft in zitting van 6 september 2010 goedkeuring gehecht aan een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg naar aanleiding van de uitbreiding van de zone betalend parkeren.

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 februari 2011 goedkeuring gehecht aan een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg naar aanleiding van de aanduiding van de parkeerregeling.

De gemeenteraad heeft in zitting van 24 juni 2013 goedkeuring gehecht aan een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de zone 30 schoolomgevingen op het grondgebied van de stad.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 22 augustus 2013 goedkeuring gehecht aan de voorgestelde verkeersmaatregelen in omgeving Lokerenstraat – Verbindingstraat .

Feiten en context

Door het invoeren van beperkt enkelrichting wordt het hinderend sluijverkeer in de Verbindingstraat zoveel mogelijk geweerd. Tegelijkertijd kan een snelheidsbeperking van maximum 30 km/u ingevoerd worden, zodat het karakter van de woonomgeving extra ondersteund wordt.

Juridische grond

- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Ministerieel rondschriven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Gemeentelijk reglement voor intern bestuur voor de uitreiking van een gemeentelijke parkeerkaart en bewonerskaart van 21 december 2007, gewijzigd op 3 maart 2008, gewijzigd op 7 september 2009, gewijzigd op 30 november 2009, gewijzigd op 29 maart 2010, gewijzigd op 6 september 2010, gewijzigd op 7 november 2011, gewijzigd op 6 februari 2012.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Argumentatie

De Verbindingstraat is een gemeenteweg binnen de bebouwde kom.

De bestaande aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg met betrekking tot de Verbindingstraat worden aangevuld met nieuwe aanvullende reglementen naar aanleiding van de invoering van beperkt enkelrichtingverkeer en een zone 30 in de straat.

Besluit

De gemeenteraad van de stad Turnhout besluit goedkeuring te hechten aan de hierna volgende aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Verbindingstraat.

Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2011 en eveneens alle voorgaande beslissingen inzake een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg met betrekking tot de Verbindingstraat worden opgeheven.

Artikel 2

De Verbindingstraat is ondergeschikt aan de Steenweg op Gierle die een hoofdweg is.

Een verkeersbord B1 wordt geplaatst voor de aansluiting met de Steenweg op Gierle.

Artikel 3

Het parkeren in de Verbindingstraat wordt toegelaten langs de kant met de pare huisnummers, en dit vanaf de aansluiting met de Lokerenstraat tot tegenover pand nr. 49.

De parkeervakken worden aangeduid conform artikel 77.5 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Artikel 4

Een parkeerverbod wordt opgelegd langs de kant met de onpare huisnummers, en dit over de hele lengte van de Verbindingstraat.

Een parkeerverbod wordt opgelegd langs de kant met de pare huisnummers in het doodlopende uiteinde van de Verbindingsstraat, en dit vanaf de achterkant van het perceel van Lotelingenstraat 80.

De aanduidingen gebeuren met verkeersborden E1 voorzien van de onderborden Xa, Xb en Xd.

Wegmarkeringen, volgens artikel 77.4 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (verdrijvingsvakken) zijn aangebracht op verschillende plaatsen.

Artikel 5

Het parkeren in de Verbindingstraat wordt geregeld mits gebruik te maken van de parkeerautomaten, dit op de wijze en volgens de modaliteiten vermeld op de toestellen.

De Verbindingstraat ligt in een zone betalend parkeren. De aanduiding gebeurt door verkeersborden met zonale draagwijdte. Op het zonebord staat de afbeelding van het verkeersbord E9b en de vermeldingen "betalend" en "uitgezonderd parkeerkaart".

Artikel 6

De Verbindingstraat ligt in een zone met snelheidsbeperking van maximum 30 km/u. De aanduiding gebeurt door verkeersborden met zonale draagwijdte F4a en F4b.

Artikel 7

Beperkt enkelrichtingverkeer wordt ingevoerd in het gedeelte van de Verbindingstraat, vanaf de Steenweg op Gierle naar het kruispunt Verbindingstraat – Lotelingenstraat. Fietsers worden in 2 rijrichtingen toegestaan. De aanduiding gebeurt met de verkeersborden F19 en C1 en de onderborden M4 en M2.

Artikel 8

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid

Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid

Departement Mobiliteit en Openbare Werken

Koning Albert II-laan 20 bus 2

1000 Brussel

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de griffies van de Politierechtbank en de Rechtbank van eerste aanleg,

Kasteelplein 1

2300 Turnhout

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Opvolging

Origineel Wegen, Groen & Mobiliteit

Kopie Politiepost Turnhout – Didier Wouters, Rudy Remijnsen

 Stadsbedrijven – dienst verkeerssignalisatie

Communicatie Irene Van de Ven, Jan Govaerts

008b. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Bevrijdingstraat naar aanleiding van de aanduiding van een parkeerplaats voor personen met een handicap

Samenvatting

Het opheffen van reeds bestaande en hernieuwen van aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Bevrijdingstraat naar aanleiding van de aanduiding van een parkeerplaats voor personen met een handicap.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 februari 2011 goedkeuring gehecht aan een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Bevrijdingstraat naar aanleiding van de aanduiding van de parkeerregeling.

Het college van burgemeester en schepenen hechtte in zitting van 29 augustus 2013 goedkeuring aan de inrichting van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Bevrijdingstraat.

Feiten en context

De aanvrager voldoet aan de vooropgestelde voorwaarden om in aanmerking te komen voor een speciaal ingerichte parkeerplaats op straat, ter hoogte van de woning.

Juridische grond

- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Gemeentelijk reglement voor intern bestuur voor de uitreiking van een gemeentelijke parkeerkaart en bewonerskaart van 21 december 2007, gewijzigd op 3 maart 2008, gewijzigd op 7 september 2009, gewijzigd op

30 november 2009, gewijzigd op 29 maart 2010, gewijzigd op 6 september 2010, gewijzigd op 7 november 2011, gewijzigd op 6 februari 2012.

- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.

- De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Argumentatie

De Bevrijdingstraat is een gemeenteweg binnen de bebouwde kom.

De bestaande aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg met betrekking tot de Bevrijdingstraat worden aangevuld met nieuwe aanvullende reglementen naar aanleiding van de aanduiding van een parkeerplaats voor personen met een handicap.

Besluit

De gemeenteraad van de stad Turnhout besluit goedkeuring te hechten aan de hierna volgende aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Bevrijdingstraat.

Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2011 en eveneens alle voorgaande beslissingen inzake een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg met betrekking tot de Bevrijdingstraat worden opgeheven.

Artikel 2

De Bevrijdingstraat is ondergeschikt aan de Steenweg op Gierle die een hoofdweg is.

Een verkeersbord B1 wordt geplaatst voor de aansluiting met de Steenweg op Gierle. Een vaste wegmarkering, conform artikel 76.2 (haaiantanden) van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg is aangebracht voor de aansluiting met de Steenweg op Gierle.

Artikel 3

Het parkeren in de Bevrijdingstraat wordt op geschrانkte wijze vastgelegd op volgende plaatsen:

- langs de kant met de pare huisnummers vanaf de aansluiting met de Steenweg op Gierle tot de overkant van pand nr. 1 en vanaf de zijkant van het perceel van pand nr. 8 tot pand nr. 18.

- langs de kant met de onpare huisnummers vanaf de aansluiting met de Duinenstraat tot pand nr. 39 en ter hoogte van pand nr. 33 en vanaf pand nr. 23 tot pand nr. 3.

De parkeervakken worden aangeduid conform artikel 77.5 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Artikel 4

Een parkeerverbod wordt opgelegd op de volgende plaatsen:

- langs de kant met de onpare huisnummers vanaf pand nr. 37 tot pand nr. 35 en vanaf pand nr. 1 tot de aansluiting met de steenweg op Gierle.

- langs de kant met de pare huisnummers vanaf de overkant van pand nr. 1 tot pand nr. 8 en vanaf pand nr. 20 tot de aansluiting met de Duinenstraat.

De aanduiding gebeurt met verkeersborden E1 voorzien van de onderborden Xa, Xb en Xd.

Artikel 5

Het parkeren in de Bevrijdingstraat wordt geregeld mits gebruik te maken van de parkeerautomaten, dit op de wijze en volgens de modaliteiten vermeld op de toestellen.

De Bevrijdingstraat ligt in een zone betalend parkeren. De aanduiding gebeurt door de verkeersborden met zonale draagwijdte. Op het zonebord staat de afbeelding van het verkeersbord E9b en de vermeldingen "betalend" en "uitgezonderd parkeerkaart".

Artikel 6

Een parkeerplaats voor personen met een handicap wordt aangeduid ter hoogte van Bevrijdingstraat 19. De aanduiding gebeurt met het verkeersbord E9a met pictogram 'personen met een handicap' en het bijhorende onderbord Xa met afstands-aanduiding.

Artikel 7

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid,

Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid

Departement Mobiliteit en Openbare Werken

Koning Albert II-laan 20 bus 2

1000 Brussel

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de griffies van de Politierechtbank en de Rechtbank van Eerste aanleg,
Kasteelplein 1
2300 Turnhout

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen

Opvolging

Origineel

Wegen, Groen & Mobiliteit

Kopie

Stadsbedrijven – dienst verkeerssignalisatie

Politiepost turnhout – Didier Wouters, Rudy Remijsen

Communicatie

Irene Van de Ven, Jan Govaerts

Huisstijl

008c. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Lotelingenstraat naar aanleiding van de invoering van een zone 30

Samenvatting

Het opheffen van reeds bestaande en hernieuwen van aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Lotelingenstraat naar aanleiding van de invoering van een zone 30.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad heeft in zitting van 29 maart 2004 een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg goedgekeurd naar aanleiding van de invoering van een parkeerregeling in de Verbindingstraat en de Lotelingenstraat.

De gemeenteraad heeft in zitting van 6 september 2010 goedkeuring gechecht aan een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg naar aanleiding van de uitbreiding van de zone betalend parkeren.

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 februari 2011 goedkeuring gechecht aan een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg naar aanleiding van de aanduiding van de parkeerregeling.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 22 augustus 2013 goedkeuring gechecht aan de voorgestelde verkeersmaatregelen in de omgeving Lokerenstraat – Verbindingstraat.

Feiten en context

In de omgeving van de campus Thomas More wordt een zone 30 schoolomgeving ingericht. Een aantal aanliggende straten hebben een uitgesproken woonkarakter en moeten niet gebruikt worden door doorgaand verkeer. Hierdoor kan een snelheidsbeperking van 30km/u aansluitend aan de schoolomgeving worden ingevoerd in de Lotelingenstraat.

Juridische grond

- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart.
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens.
- Artikelen 119 en 130bis van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005.
- Gemeentelijk reglement voor intern bestuur voor de uitreiking van een gemeentelijke parkeerkaart en bewonerskaart van 21 december 2007, gewijzigd op 3 maart 2008, gewijzigd op 7 september 2009, gewijzigd op 30 november 2009, gewijzigd op 29 maart 2010, gewijzigd op 6 september 2010, gewijzigd op 7 november 2011, gewijzigd op 6 februari 2012.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en de bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

Argumentatie

De Lotelingenstraat is een gemeenteweg binnen de bebouwde kom.

De bestaande aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg met betrekking tot de Lotelingenstraat worden aangevuld met nieuwe aanvullende reglementen naar aanleiding van de invoering van een zone 30 in de straat.

Besluit

De gemeenteraad van de stad Turnhout besluit goedkeuring te hechten aan de hierna volgende aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Lotelingenstraat.

Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2011 en eveneens alle voorgaande beslissingen inzake een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg met betrekking tot de Lotelingenstraat worden opgeheven.

Artikel 2

Het parkeren in de Lotelingenstraat wordt toegelaten langs de kant met de pare huisnummers. De parkeervakken worden aangeduid conform artikel 77.5 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Artikel 3

Een parkeerverbod wordt opgelegd langs de kant met de pare huisnummers, en dit over de volledige lengte van de Lotelingenstraat.

De aanduiding gebeurt met verkeersborden E1 voorzien van de onderborden Xa, Xb en Xd.

Artikel 4

Het parkeren in de Lotelingenstraat wordt geregeld mits gebruik te maken van de parkeerautomaten, dit op de wijze en volgens de modaliteiten vermeld op de toestellen.

De Lotelingenstraat ligt in een zone betalend parkeren. De aanduiding gebeurt door verkeersborden met zonale draagwijdte. Op het zonebord staat de afbeelding van het verkeersbord E9b en de vermeldingen "betalend" en "uitgezonderd parkeerkaart".

Artikel 5

De Lotelingenstraat ligt in een zone met snelheidsbeperking van maximum 30 km/u. De aanduiding gebeurt door verkeersborden met zonale draagwijdte F4a en F4b.

Artikel 6

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Vlaamse Overheid

Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid

Departement Mobiliteit en Openbare Werken

Koning Albert II-laan 20 bus 2

1000 Brussel

Dit reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de griffies van de Politie rechtbank en de Rechtbank van eerste aanleg,

Kasteelplein 1

2300 Turnhout

Financiële gevolgen

Geen financiële gevolgen.

Opvolging

Origineel

Wegen, Groen & Mobiliteit

Kopie

Politiepost Turnhout – Didier Wouters, Rudy Remijsen

Stadsbedrijven – dienst verkeerssignalisatie

Communicatie

Irene Van de Ven, Jan Govaerts

009. Goedkeuring te hechten aan een overeenkomst tussen de Stad Turnhout en het AGB Turnhout betreffende de onroerende leasing van de fuifzaal.

Luc Hermans: meneer Meeus

Paul Meeus: ook gelet op ons eerder standpunt inzake de fuifzaal zullen we ons hier onthouden.

Luc Hermans: dus we noteren een onthouding voor het Vlaams Belang. Alle andere partijen gaan akkoord.

Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan de overeenkomst tussen de Stad Turnhout en het AGB Turnhout betreffende de onroerende leasing van de fuifzaal.

Motivering

Voorgeschiedenis

Voor de bouw van de feestzaal werd een leasingstructuur opgemaakt waarbij:

- De Stad Turnhout instaat voor de oprichting van de fuifzaal.
- De Stad Turnhout vervolgens de fuifzaal via een overeenkomst van onroerende leasing ter beschikking stelt aan het AGB. Dit contract is aan BTW onderworpen waardoor de stad de BTW op de facturen m.b.t. de oprichting van de fuifzaal in aftrek kan brengen.
- Het AGB zal de fuifzaal exploiteren. Deze exploitatie kan op BTW-belaste wijze gebeuren waardoor de het AGB de BTW op de leasevergoeding in aftrek kan brengen.

Feiten en context

In zitting van 7 september 2009 heeft de gemeenteraad goedkeuring verleend aan het ontwerp, de lastenvoorwaarden, kostenramingen en gunningswijze voor het bouwen van een feestzaal.

In zitting van 28 december 2009 heeft het college van burgemeester en schepenen de opdracht voor het bouwen van de fuifzaal (ruwbouw en afwerking) toegewezen.

In zitting van 4 april 2011 keurde de gemeenteraad de kaderovereenkomst 'onroerende leasing fuifzaal' tussen de stad Turnhout en het AGB goed.

In zitting van 11 april 2011 keurde de raad van bestuur van het AGB de kaderovereenkomst 'onroerende leasing fuifzaal' tussen de stad Turnhout en het AGB goed.

In zitting van 2 september 2013 keurde de gemeenteraad het addendum bij de kaderovereenkomst 'onroerende leasing fuifzaal' tussen de stad Turnhout en het AGB goed.

In zitting van 11 september 2013 keurde de raad van bestuur van het AGB de overeenkomst onroerende leasing fuifzaal tussen de stad Turnhout en het AGB goed.

Fasering

De fuifzaal werd op 6 september 2013 officieel geopend. Om alle formaliteiten voor goedkeuring en ondertekening van de definitieve authentieke akte te realiseren is er een termijn van 70 dagen voorzien. De ondertekening van de authentieke akte m.b.t. de overeenkomst van onroerende leasing fuifzaal dient te gebeuren voor 15 november 2013.

Advies

Het advocatenbureau Tiberghien heeft juridisch advies verleend bij de opmaak van de kaderovereenkomst, het addendum en bij de overeenkomst van onroerende leasing.

Juridische grond

Uit een schrijven van de Federale Overheidsdienst Financiën, Administratie van de BTW, Registratie en Domeinen blijkt dat de overeenkomst van onroerende leasing voldoet aan de voorwaarden van artikel 44, §3, 2°, b) van het BTW-wetboek en van het Koninklijk Besluit nummer 30.

Argumentatie

In de overeenkomst van onroerende leasing worden een aantal belangrijke punten overeengekomen waaronder (korte samenvatting van de meest relevante artikels):

Artikel 1: het voorwerp van de overeenkomst is de fuifzaal die door de stad werd opgericht en zal worden geëxploiteerd door het AGB in de uitoefening van haar werkzaamheid als BTW-belastingplichtige. Het gebouw werd voorlopig opgeleverd in zijn vier bouwpercelen: het perceel "ruwbouw en afwerking" op 8 augustus 2013, de percelen "electriciteit", "sanitair en hvac" en "lift" op 5 september 2013.

Artikel 2: het bedrag van de basisinvestering bedraagt 4.290.670 euro, exclusief BTW. De kosten van de bijkomende werken zullen eveneens gefinancierd worden door de leasinggever (=stad). Op het ogenblik van de definitieve oplevering van het gebouw, wordt het finaal bedrag van de basisinvestering, samen met de bijkomende werken, vastgelegd.

Artikel 3: De overeenkomst heeft een duurtijd van 15 jaar en kan onder geen enkel beding door de partijen voortijdig worden opgezegd. Ze vangt aan op 2 september 2013 en loopt ten einde op 1 september 2028.

Artikel 4: De leasevergoeding wordt berekend in vaste annuïteiten. Deze annuïteiten zijn maandelijks verschuldigd op de tiende van de maand. De annuïteit wordt berekend op een geïnvesteerd kapitaal van 4.350.000 euro (om een discussie met de BTW administratie over het bedrag van het geïnvesteerd kapitaal te

vermijden, raadt Tiberghien aan om hier enige marge te nemen.) De annuïteit bedraagt 30.601,74 euro, bestaande uit 25.290,70 euro leasevergoeding en 5.311,05 euro BTW. Het totale bedrag van de door het AGB betaalde annuïteiten moet het de stad mogelijk maken om het totale geïnvesteerde bedrag weder samen te stellen. Er wordt een aflossingstabel toegevoegd. Afhankelijk van de definitieve vaststelling van de basisinvestering op het ogenblik van de definitieve oplevering zullen de kosten van bijkomende werken mee worden opgenomen in de leasevergoedingen. In voorkomend geval wordt in addendum bij deze overeenkomst een aangepaste aflossingstabel opgesteld. Om voldoende zekerheid te creëren betreffende de wedersamenstelling van het geïnvesteerd kapitaal zal er in september 2027 een overzicht gemaakt worden van alle kosten gemaakt door de leasinggever in het kader van de oprichting van de fuifzaal voor en tijdens de duurtijd van deze leasingovereenkomst. In voorkomend geval zal de leasevergoeding, betaalbaar in december 2027, worden aangepast in functie van het vastgestelde bedrag van de basisinvestering en de bijkomende kosten gemaakt gedurende deze leasingovereenkomst.

Artikel 5: Het AGB draagt alle belastingen, taksen en andere lasten die op het geleasede goed gelegd worden. Het AGB betaald tevens haar verbruik van gas, electriciteit, water en andere voorziene faciliteiten en nutsvoorzieningen.

Artikel 6: De leasinggever geeft aan de leasingnemer het recht om, bij het verstrijken van de 15-jarige termijn, de zakelijke rechten op de fuifzaal over te nemen (= aankoopoptie). De optieprijs zal gelijk zijn aan de marktwaarde van het gebouw op het ogenblik van de uitoefening van de aankoopoptie. Ingeval de koopoptie niet gelicht wordt, kan het AGB de fuifzaal verder huren onder voorwaarden en voor een duurtijd die onderling te bepalen zijn.

Artikel 7: Het AGB laat het gebouw verzekeren.

Artikel 8: Het AGB zal het gebouw gebruiken als een goede huisvader en met zorg onderhouden. Het AGB is gehouden op zijn kosten alle reparaties aan het gebouw te verrichten met inbegrip van de grote herstellings- en onderhoudswerken.

Besluit

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst van onroerende leasing fuifzaal tussen de stad Turnhout en het AGB Turnhout. Deze overeenkomst en het afbetalingsplan zijn toegevoegd in bijlage.

De gemeenteraad stemde met 32 stemmen op 35 stemmers nl. van de heer Luc Hermans – voorzitter, de heer Erwin Brentjens – burgemeester, de heer Tom Versmissen, de heer Willy Van Geirt, de heer Francis Stijnen, de heer Peter Segers, mevrouw Pascale Mathé, de heer Hannes Anaf, de heer Paul Moelans – schepenen, de heer Pierre Gladiné, de heer Eric Vos, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Luc Debondt, de heer Dimitri Gevers, de heer Toon Otten, mevrouw Annemie Der Kinderen, mevrouw Katrien Van de Poel, mevrouw Tine De Wilde, de heer Marc Boogers, mevrouw Katleen De Coninck, de heer Marc Van Damme, mevrouw Vera De Jong, de heer Wannes Starckx, de heer Stef Breugelmans, de heer Guy Van Litsenborg, de heer Peter Roes, de heer John Guedon, de heer Eddy Grooten, mevrouw Josiane Driesen, de heer Danny-Spock Vermeijen, de heer Jan Van Otten en de heer Nic Van Heupen - raadsleden.

Er waren 3 onthoudingen nl. van de heer Paul Meeus, de heer Renaat Decoster en de heer Reccino Van Lommel - raadsleden

Opvolging

Origineel Dienst financiën
Kopie AGB Turnhout, jeugdendienst,

010. Goedkeuring te hechten aan de lastenvoorwaarden, kostenraming en de gunningswijze voor de aanleg van de omgeving Warande

Samenvatting

Studiebureau Omgeving maakte het aanbestedingsdossier op voor de aanleg van de omgeving Warande.

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan het bijzonder bestek en de kostenraming en de wijze van gunnen te bepalen.

Motivering

Feiten en context

Studiebureau Omgeving werd aangesteld voor de opmaak van het ontwerp van de omgeving Warande.

Het college van burgemeester en schepenen keurde in zitting van 25 april 2013 het voorontwerp voorwaardelijk goed. Studiebureau Omgeving kreeg opdracht om het voorontwerp verder uit te werken tot een definitief ontwerp. Het college van burgemeester en schepenen ging in zitting van 9 juli 2013 akkoord met de verdere uitwerking van het dossier tot een bestek, mits volgende aanpassingen/opmerkingen:

- de bestaande paden op de Warande-site worden niet aangepast. Ze blijven dus in betonstraatstenen. Nieuwe mogen in beton.
- Kasseien: geen brede voegen. Voegen zoals op de Grote Markt.
- Mastermeubel: nog eens grondig bekijken – inplanting op het plan zetten.

Het college van burgemeester en schepenen ging in zitting van 9 juli 2013 akkoord met de uitwerking van het bestek waarin ook het busperron is opgenomen. Wat betreft de kostenraming van 250.000 à 300.000 euro om dit aan te leggen in betontegels op een draagconstructie vroeg het college om te bekijken hoe deze som uitgespaard kan worden in de rest van de heraanleg.

Naar aanleiding van de bemerkingen van het college van burgemeester en schepenen paste het studiebureau zijn voorontwerp aan en stelde een nieuwe kostenraming op.

De aangepaste kostenraming, zonder bushalte, komt neer op een totale kost van 593 379 EUR exclusief BTW .

De nieuwe kostenraming inclusief aanpassing bushalte en inclusief BTW komt neer op 941 838,45 EUR.

Gezien de interventies die Stadsbedrijven moet uitvoeren om het plankier te herstellen, wordt er voorgesteld om de bushalte mee op te nemen in het aanbestedingsdossier.

De dienst Wegen, Groen en Mobiliteit stelde voor om het bestek op te laten maken en daarbij de werken op te splitsen in percelen. In functie van de biedingen kan bepaald worden welke percelen worden toegewezen.

Hierbij bestaat echter de mogelijkheid dat percelen aan verschillende aannemers worden toegewezen, aangezien ieder perceel aan de laagste regelmatige inschrijver moet worden gegund.

Juridische grond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, en latere wijzigingen.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 3, § 1.
- De algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen.

Argumentatie

Studiebureau Omgeving maakte het aanbestedingsdossier op voor de aanleg van de omgeving Warande.

De kosten worden geraamd op 759 048,60 euro exclusief btw zijnde 915 044,70 euro inclusief btw en worden als volgt verdeeld:

- perceel 1 (buitenaanleg inclusief banken en speeltuin): 568 759,2 euro exclusief btw zijnde 684 794,50 euro inclusief btw waarvan 668 584,50 euro inclusief btw voor de wegenis en 16 210,00 euro exclusief btw voor de riolering (btw medecontractant).
- perceel 2 (bushalte): 190 289,40 euro exclusief btw zijnde 230 250,10 euro inclusief btw

Derhalve wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding.

In de begroting van 2013 is op artikel 7620/721/60/128 van de buitengewone dienst kredieten voorzien.

De financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen.

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan het bijzonder bestek en de kostenraming opgemaakt voor de aanleg van de omgeving Warande. De gemeenteraad wordt gevraagd de wijze van gunnen te bepalen.

Besluit

Het bestek en de raming voor de opdracht "Aanleg omgeving Warande", opgesteld door studiebureau Omgeving worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De kosten worden geraamd op 759 048,60 euro exclusief btw zijnde 915 044,70 euro inclusief btw en worden als volgt verdeeld:

- perceel 1 (buitenaanleg inclusief banken en speeltuin): 568 759,2 euro exclusief btw zijnde 684 794,50 euro inclusief btw waarvan 668 584,50 euro inclusief btw voor de wegenis en 16 210,00 euro exclusief btw voor de riolering (btw medecontractant).
- perceel 2 (bushalte): 190 289,40 euro exclusief btw zijnde 230 250,10 euro inclusief btw

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding.

Financiële gevolgen

In de begroting van 2013 is op artikel 7620/721/60/128 van de buitengewone dienst kredieten voorzien.

De financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen.

Opvolging

Origineel

Wegen, Groen en Mobiliteit

Kopie

Milieudienst, Hugo Meeus (projectleider)

011. Goedkeuring te hechten aan de lastenvoorwaarden, kostenraming en de gunningswijze voor de wegen-, riolerings- en omgevingswerken in de wijk Etaf - Steenweg op Oosthoven

Samenvatting

Er werd een samenwerkingsovereenkomst opgesteld tussen VMSW, De Ark en de stad Turnhout voor de realisatie van Etaf –Steenweg op Oosthoven. Studiebureau D&A-Consult maakte het aanbestedingsdossier op.

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan het bijzonder bestek en de kostenraming en de wijze van gunnen te bepalen.

Motivering

Voorgeschiedenis

In zitting van 5 november 2007 hecht de gemeenteraad van Stad Turnhout goedkeuring aan het sluiten van een erfpachtovereenkomst met de Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting aangaande de gronden van het voormalig stadsmagazijn Etaf gelegen Steenweg op Oosthoven 150, met als doel het realiseren van een woonproject met minimum 10 sociale huurwoongelegenheden, minimum 1 garage per wooneenheid en de daarbij behorende infrastructuur. De erfpachtovereenkomst werd ondertekend op 14 april 2008.

Bij de ambtshalve sanering van de gronden stootte men op 2 betonnen bunkers uit WO I. Naar aanleiding van deze vondst werd een aangepast ontwerp opgemaakt voor het sociale huisvestingsproject, rekening houdend met de locatie van de bunkers en de kernen van bodemverontreiniging.

DE ARK stelde “Architects Unplugged” aan voor het ontwerp van het woonproject. De stedenbouwkundige vergunning met nr. 201216 werd afgeleverd op 19 april 2012.

Feiten en context

In zitting van 25 juni 2012 hecht de gemeenteraad van de stad Turnhout goedkeuring aan:

- de samenwerkingsovereenkomst opgesteld tussen VMSW, DE ARK en stad Turnhout met betrekking tot de realisatie heraanleg van de fietsverbinding richting Meuletiende, omgeving kerk en plein aan Steenweg op Oosthoven in aanvulling op de realisatie van het sociaal huisvestingsproject “Etaf (Linieplein)” van DE ARK
- machtigt de heren burgemeester en secretaris om deze samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

De budgetten voor studiekosten werden voorzien bij begrotingswijziging 1 van 2012.

VMSW stelde studiebureau “D&Aconsult”, Borchstraat 28 te 2800 Mechelen, aan voor het ontwerp van de omgevingsaanleg, dd. 24 juni 2010.

In navolging van de samenwerkingsovereenkomst tussen verschillende publieke partners zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 juni 2012 en de ereloonovereenkomst tussen VMSW en D&A Consult, hechte het college van burgemeester en schepenen in zitting van 19 juni 2012 goedkeuring aan de gunning van de studieopdracht door stad Turnhout aan D&A Consult, en dit betreffende de opdracht voor de heraanleg van de fietsverbinding richting Meuletiende, omgeving kerk en plein aan Steenweg op Oosthoven door stad Turnhout, in aanvulling op de realisatie van het sociaal huisvestingsproject “Etaf (Linieplein)” van DE ARK.

Het door D&Aconsult opgegeven ereloonpercentage van 7,03 % is tevens van toepassing voor het gedeelte van de opdracht ten laste van de Stad.

Ingevolge de samenwerkingsovereenkomst Artikel 7 schrijft VMSW als opdrachtgevend bestuur de gunningprocedure voor de uitvoering van de werken uit, staat in voor de opening der inschrijvingen, maakt het gunningverslag op en wijst de opdracht toe.

De VMSW zal de kennisgeving van de goedkeuring van de gezamenlijke werken slechts betekenen aan de aannemer nadat de bevoegde organen van de andere betalende partijen hebben ingestemd met het gunningvoorstel en met het gedeelte der werken ten hunnen laste, en de nodige middelen hebben voorzien. De dienst Wegen, Groen en Mobiliteit zal na de opening van de offertes het gunningvoorstel aan het college van burgemeester en schepenen ter goedkeuring voorleggen.

Argumentatie

Studiebureau D&A-consult maakte het aanbestedingsdossier op.

De kosten worden geraamd op 662 594,36 euro exclusief btw.

Overeenkomstig de samenwerkingsovereenkomst wordt de kostenraming als volgt verdeeld:

-Vlaams Gewest: 189 907,14 euro exclusief btw

-Ark: 154 422,92 euro exclusief btw

-Stad Turnhout: 318 264,30 euro exclusief btw zijnde 364 237,11 euro inclusief btw waarvan 218.918,11 euro exclusief btw zijnde 264 890,91 euro inclusief btw voor de wegenis en 99 346,20 euro exclusief btw voor de riolering (btw medecontractant).

Derhalve wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding.

In de begroting van 2013 is op artikels 4210/731/60/140 en 8770/732/60/143 van de buitengewone dienst kredieten voorzien.

De financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen.

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan het bijzonder bestek en de kostenraming opgemaakt voor de aanleg van de omgeving Warande. De gemeenteraad wordt gevraagd de wijze van gunnen te bepalen.

Besluit

Het bestek en de raming voor de opdracht "Etaf", opgesteld door studiebureau D&A-Consult worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Overeenkomstig de samenwerkingsovereenkomst wordt de kostenraming als volgt verdeeld:

-Vlaams Gewest: 189 907,14 euro exclusief btw

-Ark: 154 422,92 euro exclusief btw

-Stad Turnhout: 318 264,30 euro exclusief btw zijnde 364 237,11 euro inclusief btw waarvan 218.918,11 euro exclusief btw zijnde 264 890,91 euro inclusief btw voor de wegenis en 99 346,20 euro exclusief btw voor de riolering (btw medecontractant).

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding.

Financiële gevolgen

In de begroting van 2013 is op artikels 4210/731/60/140 en 8770/732/60/143 van de buitengewone dienst kredieten voorzien.

Opvolging

Origineel Wegen & Groen & Mobiliteit

Kopie Hanne Teunckens, DE ARK, VMSW, D&A Consult

012. Goedkeuring te hechten aan de lastvoorwaarden, kostenraming en gunningswijze voor de rioolrenovatie door kousmethode aan de Steenweg op Mol

Samenvatting

Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Rioolrenovatie door kousmethode Steenweg op Mol

Motivering

Feiten en context

De stad wil het asfaltwegdek van de Steenweg op Mol vernieuwen. Voorafgaandelijk werd de riolering onderzocht om zeker te zijn dat deze nog voldoende stabiliteit bezit. De bestaande riolering in de Stwg op Mol werd begin 2012 geruimd en er werd camera-inspectie uitgevoerd. Na ruiming en inspectie van de leidingen is gebleken dat vele voegen niet meer dicht zijn, er gebrekkige aansluitingen zijn en de buis bovenaan gescheurd is. Bijgevolg wordt voorgesteld over te gaan tot rioolrenovatie.

Juridische grond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 25.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

Argumentatie

In het kader van de opdracht "Rioolrenovatie door kousmethode Steenweg op Mol" werd een bijzonder bestek met nr. 2013229 opgesteld door Facility Management.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 166 135,00 EUR incl. btw (0% btw).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013, op artikel 8770/735/60-145 van de buitengewone dienst en de financiering gebeurt met eigen middelen en een lening.

Besluit

Het bijzonder bestek met nr. 2013229 en de raming voor de opdracht "Rioolrenovatie door kousmethode Steenweg op Mol", opgesteld door Facility Management worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 166 135,00 EUR incl. btw (0% btw).

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open offerteaanvraag.

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013, op artikel 8770/735/60-145 van de buitengewone dienst.

Opvolging

Origineel	Facility Management
Kopie	Wegen, Groen & Mobiliteit

013. Goedkeuring te hechten aan de lastvoorwaarden, kostenraming en gunningswijze voor de dwarsing van de spoorweg in het kader van de herwaardering van de Koeybleucken- en Bossenloop

Samenvatting

Studiebureau Grontmij nv maakte in opdracht van de stad het bijzonder bestek en de kostenraming op voor de herwaardering van de Koeybleucken- en Bossenloop te Turnhout - Deel 3 - dwarsing van spoorwegen. De gemeenteraad hecht haar goedkeuring aan het bestek, de kostenraming en de wijze van gunnen.

Motivering

Feiten en context

Initieel was voorzien om de Koeybleukenloop te verbinden met de Bossenloop via een traject ten oosten van de spoorweg langsheen het fietspad. Hiervoor zou de aanwezige bomerij en houtkant moeten gerooid worden.

Op de buurtvergadering d.d. 24 januari 2012 hebben de buurtbewoners fel geprotesteerd van de spoorweg en het aangrenzend lokaal bedrijven terrein Koeybleuken. De opmerkingen waren terecht en het schepencollege heeft dan ook beslist de lopende bouwvergunning in te trekken en er is een nieuwe aanvraag ingediend met een traject aan de westzijde van de spoorweg. Dit traject impliceert dat er ter hoogte van de oude militaire overweg een dwarslig van de spoorlijn dient gerealiseerd te worden. Dit werk was niet voorzien gezien initieel een bestaande duiker zou gebruikt worden.

Het studiebureau Grontmij dat de initiële bouwplannen en het initiële bestek heeft opgemaakt heeft op basis van de aangepaste plannen een bestek opgemaakt voor de dwarsing van de spoorweg

Juridische grond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 15.
- Het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 3, § 1.
- De algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen.

Argumentatie

Het bestek werd opgemaakt in overleg met Infrabel de beheerder van de spoorwegen. gezien het een specifiek werk is het aangewezen dat een ervaren aannemer de werken uitgevoerd.

De raming voor de in het bestek voorziene werken bedraagt 101.030,00 EUR exclusief BTW (BTW medecontractant).

Er zijn 2 bijkomende kostenposten voor de stad de verwerking van de uitgegraven bodem 132 m³ en de aankoop van 12 ton ballast in de infrabel aangegeven steengroeve.

Voor de grond is de kostprijs afhankelijk van de aanwezige verontreiniging. Wanneer de grond worstcase als bouwstof moet hergebruikt worden dan kunnen spreken over een kost van grootorde 30 EUR ton of afgerond 6000 EUR voor het totaal.

De ballast heeft een kostprijs van 50 EUR/ton of = 600 EUR/12 ton.

De totale prijs komt hiermee op 107.630 EUR exclusief BTW (BTW medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013, op artikel 8790/721/60 van de buitengewone dienst.

Besluit

Het bijzonder bestek en de kostenraming op voor de herwaardering van de Koeybleucken- en Bossenloop te Turnhout - Deel 3 - dwarsing van spoorwegen, opgesteld door studie bureau Grontmij nv worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 107.630 EUR exclusief BTW (BTW medecontractant).

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013, op artikel 8790/721/60 van de buitengewone dienst.

Opvolging

Origineel	Milieudienst
Kopie	Wegen, Groen & Mobiliteit
Communicatie	Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

014. Kennisname van het werkingsverslag 2012 van de Interlokale Vereniging Sportregio Noorderkempen

Samenvatting

De overeenkomst tussen het stadsbestuur en de Interlokale Vereniging Sportregio Noorderkempen bepaalt dat de rekening en het werkingsverslag van de ILV, jaarlijks, ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad .

Motivering

Voorgeschiedenis

In 2007 werd de sportregiowerking van de Noorderkempen een Interlokale Vereniging, naar aanleiding van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Feiten en context

Jaarlijks wordt op de Algemene Vergadering van het voorjaar het werkingsverslag en de rekeningen van het vorige jaar overlopen.

De overeenkomst van de Interlokale Vereniging Sportregio Noorderkempen meldt dat de rekening van de ILV jaarlijks ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie.

Het werkingsverslag 2012 werd op 16 mei 2013 aan de Algemene Vergadering aan de leden van de deelnemende verenigingen en provinciebestuur voorgelegd. Hierin vindt men een bespreking van de sportregiowerking aan de hand van het beleidsplan van de regio. Ook de resultaatrekening 2012, de balans 2012 en de begroting 2013 zijn opgenomen.

Advies

De sportraad geeft gunstig advies (nr. 2013/04)

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het werkingsverslag van de ILV Sportregio Noorderkempen, de resultaatrekening en balans 2012 van de Interlokale Vereniging Sportregio Noorderkempen en keurt deze goed.

Opvolging

Origineel	Sport
Kopie	Sportregio Noorderkempen ILV

015. Goedkeuring te hechten aan de lastvoorwaarden, kostenraming en gunningswijze voor het leveren en plaatsen van speeltoestellen op verschillende locaties

Samenvatting

Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - leveren en plaatsen van speeltoestellen op verschillende locaties - dienstjaar 2013

Motivering

Voorgeschiedenis

Begin 2013 werden alle mogelijke uitbreidingen van en nieuwe inrichtingen voor speelterreinen opgesteld door de jeugddienst. Op basis van een aantal criteria werden prioriteiten vastgelegd. Op de zitting van het College op 3 oktober wordt de "Verantwoordingsnota uitrusting van gronden en aankoop exploitatiemateriaal" goedgekeurd met daarin vastgelegd de uitvoering van de nodige werken en aankopen met budgetten van code 7610 725 60.

Feiten en context

De wijk Wobeg ligt binnen de ring en de speelmogelijkheden zijn er beperkt. Het park Begijnveldekens biedt veel mogelijkheden voor de buurt en de speelcirkel is gericht op de nabije bewoners. Samen met andere stadsdiensten wordt getracht dit terrein tot een plein te maken waar verschillende doelgroepen hun plaats kunnen hebben. Na bevraging bij de kinderen uit de buurt bleek dat een speelterreintje voor de kleintjes met een avontuurlijke en natuurlijk uitstraling gewenst werd. De verkozen speelmogelijkheden zijn glijden, schommelen, wippen, draaien en creatief spel.

Pastinaakplein in fase Meuletiende 2 is een één van de straten die niet lang geleden aangelegd werden en bijgevolg allemaal nieuwe inwoners kent. Veel van die bewoners zijn gezinnen met kinderen. Na de bevraging bleek glijden en schommelen de favoriete speelmogelijkheden voor de kinderen. Er is een inrichting gepland voor jonge kinderen. De suggestie voor een tafeltennistafel werd ook weerhouden uit de inspraakactie en er worden 2 constructies geplaatst die zowel als doel gebruikt kunnen worden en als zit- of klimelement.

De Vlamingenstraat ligt binnen de ring en de speelmogelijkheden zijn er beperkt. Om tegemoet te komen aan de vragen van de buurt om het speelterrein te richten naar kleine kinderen in plaats van jongeren wordt er een uitbreiding voorgesteld voor die doelgroep. Omdat glijden, schommel en draaien als populaire speelmogelijkheden nog niet aanwezig zijn op het speelterrein worden deze speelmogelijkheden gevraagd op het terrein.

Om het aanbod naar tieners en jongeren te vergroten wordt de heropbouw of plaatsing van een omnisportveld voorgesteld. De vraag naar dergelijke infrastructuur is groot en er is zeker in het centrum een gebrek aan. Er wordt voorgesteld om het omnisportveld te plaatsen op parking Stadspark. Er is geen nabije bewoning en de hinder voor de markt en parkerende auto's wordt tot een minimum herleid.

Juridische grond

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 25.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

Argumentatie

In het kader van de opdracht "leveren en plaatsen van speeltoestellen op verschillende locaties - dienstjaar 2013" werd een bijzonder bestek met nr. 2013231 opgesteld door Facility Management.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Speelcirkel van park Begijnveldekens), raming: 37 190,08 EUR excl. btw of 45 000,00 EUR incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Speelplein "Pastinaakplein"), raming: 12 396,69 EUR excl. btw of 15 000,00 EUR incl. 21% btw;

* Perceel 3 (speelplein "Vlamingenstraat"), raming: 14 462,80 EUR excl. btw of 17 500,00 EUR incl. 21% btw;

* Perceel 4 (omnisportveld), raming: 20 661,15 EUR excl. btw of 25 000,00 EUR incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 84 710,72 EUR excl. btw of 102 500,00 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de open offerteaanvraag.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013, op artikel 7610/725/60-139 van de buitengewone dienst en de financiering gebeurt met eigen middelen.

Besluit

Het bijzonder bestek met nr. 2013231 en de raming voor de opdracht "leveren en plaatsen van speeltoestellen op verschillende locaties - dienstjaar 2013", opgesteld door Facility Management worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 84 710,72 EUR excl. btw of 102 499,97 EUR incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open offerteaanvraag.

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2013, op artikel 7610/725/60-139 van de buitengewone dienst.

Opvolging

Origineel Facility Management

Kopie Jeugd

Vragen van raadsleden

016a) Verdwijnen van het postkantoor op de Grote Markt

Luc Hermans: collega's komen we bij vragen van raadsleden. Meneer Vos.

Eric Vos: ja voorzitter namens de T.I.M. fractie zouden wij graag meedelen dat we voor deze gemeenteraad geen vragen hebben ingediend. Daarmee trekken we de lijn door van na de schorsing van 2 september waar we samen met de fractieleiders en nadien de gemeenteraad heeft geoordeeld om de vragen niet te behandelen omwille van ja de relevantie van de antwoorden en de zeer onduidelijke situatie vandaar dat we geen bijkomende vragen gesteld hebben en dat de vragen die we gericht hadden aan het college op de zitting van 2 september dat we die ook ingetrokken hebben. Mevrouw Wittebolle.

Astrid Wittebolle: ja voor ons geldt eigenlijk eenzelfde verklaring. Het was ook in een fractieleidersoverleg dat dit verhaal eigenlijk werd, aan bod kwam. En wij hebben dus eenzelfde beweging gedaan. Wij hadden ook één vraag nog van raadslid Boogers dat we hebben ingetrokken. En wij hebben zelf deze keer naar aanleiding van heel de commotie ook geen vragen ingediend.

Luc Hermans: oké maar dan zijn we gekomen bij meneer Van Lommel voor zijn vraag in verband met het postkantoor op de Grote Markt. Meneer Van Lommel

Reccino Van Lommel: ja dank u wel voorzitter ja gelet op de situatie had ik graag dit punt willen verdagen naar een volgende gemeenteraad.

Luc Hermans: oké.

016b) Toekomst Handelsschool

Luc Hermans: dan komen we bij punt 16 b toekomst van de Handelsschool en deze vraag was ingediend door de heer Meeus.

Paul Meeus: ja voorzitter dat was een vraag die ik inderdaad al eens ingediend had, die dan uitgesteld is en ik heb vernomen dat we binnenkort een schepen van onderwijs gaan krijgen dus ik ga die houden tot die aangetreden is want dan ben ik zeker dat ik een antwoord ga krijgen. Dus ik ga ook deze vraag verder intrekken.

Luc Hermans: oké

016c) Feestbussen

Luc Hermans: komen we bij punt 16c in verband met de feestbussen. Meneer Gladiné

Pierre Gladiné: deze vraag zal ook voor de volgende gemeenteraad zijn maar de andere vraag over de beveiliging van de catalogoog wil ik het nog wel over hebben.

Luc Hermans: goed

016d) Beveiliging online catalogus van de bibliotheek

Luc Hermans: dan wij zijn we gekomen bij 16 d beveiliging van de online catalogus van de bib. Meneer Gladiné.

Pierre Gladiné: ja tijdens de gemeenteraad van 28 januari haalde ik de reeds gebrekkige beveiliging van de online catalogus van de Turnhoutse bibliotheek aan. Via het rijksregisternummer en de geboortedatum kon men immers de persoonlijke gegevens, adres, telefoon, mailadres, van elk lid eenvoudig controleren en zelfs betalende verrichtingen uitvoeren. Schepen Van Geirt antwoordde toen dat het probleem bekend was en zou verholpen worden met de introductie van de nieuwe site waarbij een persoonlijke pincode noodzakelijk zou zijn om deze gegevens te kunnen raadplegen. De introductie vond in april plaats. Een maand later dan de schepen eerder aankondigde. Maar ik was alvast tevreden dat het probleem zou verholpen worden. Maar niets bleek echter minder waar. Op de nieuwe site verscheen immers de functie mijn bibliotheek waarmee je online aan de slag kan. Inloggen kan via het rijksregister en een paswoord. Tenminste als je dit zelf manueel hebt gewijzigd. Standaard is de geboortedatum immers ingesteld als wachtwoord. Bij de introductie van het nieuwe systeem is het oude beveiligingslek met andere woorden gewoon overgenomen. En dat is in feite toch wel te gek voor woorden meneer Van Geirt. En daarom had ik toch nog graag een antwoord op mijn vragen. En dat is 1 hoeveel individuele gebruikersaccounts van mijn bibliotheek werden er aangemaakt? Hoeveel gebruikers wijzigden hun paswoord, standaardpaswoord dus de geboortedatum inmiddels in een persoonlijk paswoord? En waarom werd ondanks eerdere beloften geen gebruik gemaakt van een computergegeneerd paswoord/pincode maar wel van de geboortedatum? En nogmaals bent u van oordeel of dat de huidige inlogmogelijkheden voor mijn bibliotheek conform zijn met artikel 16 §4 van de privacywet?

Luc Hermans: meneer Van Geirt

Willy Van Geirt: goed er is heel wat over heen en weer gemaaild en gesproken geweest in verband met uw vragen in de voorbije maanden en ik heb dat op de voet goed gevolgd meneer Gladiné. En ik heb nu net twee dagen geleden heb ik eindelijk een passend antwoord voor u gevonden. Het software bedrijf dat er voor instaat om dat alles aan te passen zal in deze maand nog oktober twee werkdagen moeten inplannen om de nodige software voor ons uit te werken. Eind oktober zal dit operationeel zijn. De kostprijs daarvan zal 1800 euro voorzien zijn en dat is voorzien in het budget van de collega's van IT, ICT. Dus normaal gesproken einde deze maand moet gans dit probleem van de kaart zijn.

Pierre Gladiné: ja ik vind het toch wel spijtig want in feite hebt ge toen ons een blaas wijsgemaakt hé meneer Van Geirt. Op 28 januari dat is nu bijna een jaar dat mijn tussenkomst is en dan stel ik vast dat een belofte gedaan is in april en dat we nog altijd zitten met dat probleem. Dat wil ik toch nog efkens want wij hebben by de privacywet, by de privacycommissie, een klacht ingediend. En daar zeggen ze zelf een mogelijkheid tot online raadplegen

van persoonsgegevens via het ingeven van rijksregister zou in het licht van deze problematisch kunnen zijn. En nu is het probleem nog altijd niet van de baan. En meer zelfs ik heb van iemand een mail gekregen die zijn paswoord van zijn geboortedatum heeft veranderd in de nieuwe website maar wij stellen vast de oude catalogoog nog altijd beschikbaar is via de website en dat daar nog steeds kan aangelogd worden in de sectie gebruikersactiviteiten met de geboortedatum. Het heeft weinig zin om de nieuwe toegang te beveiligen terwijl de oude onbeveiligde toegang onverminderd blijft bestaan. En ge hebt nog een paar dagen voor het in orde te brengen doe het dan.

Willy Van Geirt: ik beloof u dat ik dat nauwgezet ga opvolgen en ik hoop dat mijn nieuwe collega binnenkort u daar meer antwoord op zal kunnen geven.

016e) Afbakening betalende parkeerzone

Luc Hermans: meneer Gladiné wij blijven bij u in verband met uw vragen in verband met de afbakening van de betalende parkeerzone.

Pierre Gladiné: ja dat zal werk worden ook voor de nieuwe schepen. Ik zal het ook de volgende keer agenderen. Misschien de vragen die T.I.M. verleden keer dus volledig heeft ingetrokken misschien dat ik er daar nog wel eens een paar keer van kan gebruik maken voor de volgende keer te stellen.

016f) Bewegwijzering fietsroutenetwerk

Luc Hermans: en dan hebben we nog 16 f de bewegwijzering van het fietsroutenetwerk meneer Gladiné.

Pierre Gladiné: daar ga ik het nog wel efkens over hebben. Ook de nieuwe schepen of de toekomstige schepen zouden dat kunnen noteren. Verleden jaar werd de fietsbrug over het kanaal feestelijk geopend. Deze brug werkte een missing link weg in het lokaal en bovenlokaal fietsroutenetwerk. Tot onze grote verbazing wordt de nieuwe fietsbrug en de verbinding richting station echter nog nergens in het straatbeeld aangegeven. Straffer nog, wie komende vanuit het Bels Lijntje het fietsroutenetwerk naar het zuiden van de stad volgt, wordt over de fietsbrug geleid om dan na een scherpe bocht over de onverharde zuidelijke kanaaldijk en de Wouwerstraat weer richting station te gaan. Dat is in feite onbegrijpelijk, wetende dat er een gloednieuw afgescheiden fietspad ligt tussen de fietsbrug en het station. De knooppuntborden werden overigens aangebracht nadat de fietsbrug en het fietspad richting station werden aangelegd. En daarom was onze volgende vraag: is er met de provincie reeds overleg geweest om de route tussen het fietsknooppunt 01 en 78 te verleggen langsheen het nieuwe fietspad tussen fietsbrug en station? En waarom maakt het fietsroutenetwerk geen gebruik van het nieuwe fietspad maar wel van de zuidelijke kanaaldijk die hier eigenlijk niet voor voorzien is? En is er een bewegwijzering voorzien vanuit het centrum in de richting van de fietsbrug en omgekeerd? Zo ja, wanneer wordt deze voorzien? Daar kan de huidige schepen misschien nog iets over zeggen. En we nemen de vraag nog wel eens mee op een andere keer.

Luc Hermans: meneer Van Geirt

Willy Van Geirt: goed ik heb daar toch wel het één en ander over opgevraagd gehad ook bij de mensen van het TPA, Toerisme Provincie Antwerpen. Wij hebben daar in juli met hen over samen gezeten. En normaal sturen zij één van de weken voorstellen door voor alternatieve lussen langs nieuwe knooppunten voor Turnhout. Ik ben zelf daar ook eventjes gaan fietsen en sommige stukken fietspad zijn echt in zeer slechte staat. Het wegdekonderhoud kan veel beter. Nochtans het fietsactieplan zal ik dan toch ook best meenemen en daar met hen gaan evalueren en eventueel bijsturen. Ik begrijp de bemerking wel een stukje van via de fietsbrug over te steken en dan terug geleid te worden naar het kanaal. Met de nieuwe lussen zal je rechtdoor kunnen rijden. Vermoedelijk langs parking station en zo naar knooppunt 78. Maar alternatieve lussen langs bezienswaardigheden zullen ook wel degelijk mee doorgenomen worden. De uitgangspunten voor elk netwerk, veiligheid, comfort en beleving, zijn zeer belangrijk. Bijkomende redenen om het netwerk door het centrum te laten gaan is de mogelijkheid om nadien thematische routes te enten op het knooppuntennetwerk. Tot hier toe wilden we inderdaad vermijden om nieuwe knooppunten bij te maken. Bij de nieuwe kaarthetziening tegen januari 2014 kan dit nu uitzonderlijk wel. Wij krijgen later ook nog een kaartje van de wijzigingen die wij voor ogen hebben in het centrum zodat wij niet langer langs de Oude Vaartstraat het centrum binnenrijden maar een extra knooppunt voorzien achter het station ter hoogte van de Guldensporenlei. Dat is zo ongeveer wat men vanuit TPA hoek aan ons heeft medegedeeld wat de toekomst van die fietsknooppunten zouden zijn.

Luc Hermans: goed als u tevreden bent meneer Gladiné gaan wij verder met de volgende vraag.

016g) Monument Franz Andelhof

Luc Hermans: vraag 16 g in verband met het monument Franz Andelhof meneer Meeus.

Paul Meeus: ja voorzitter ik wil toch ook even hier op in gaan. Wie dat er ook schepen is van cultuur het is mij om het even maar het is een vraag die eigenlijk voor ons allen geldt en het gaat over ons patrimonium, ons erfgoed. Ik heb daar al een vraag over gesteld over het verdwenen monument. Ik moet dat niet herhalen. Dat blijkt tenminste een aantal delen daarvan blijken terug gevonden te zijn. Men had mij gezegd dat men daar dus toch iets mee kon doen en ik heb toen herinnerd aan het feit dat het precies 100 jaar geleden is dit jaar in december dat Franz Andelhof overleden is. Oud directeur van de muziekacademie. En ik vroeg mij af ja heeft men dat ondertussen bekeken? Ik neem aan van wel. Mijn vraag is van 3 juni. En onaangezien de tijd dringt dit jaar zou ik toch willen vragen of er gedacht wordt aan een passende hulde bij dat heropgerichte monument of een andere vorm daar van. Waarvan bijvoorbeeld zou kunnen zijn, en ik stel dat in zijn algemeenheid als dat, men heeft op die gemeenteraad toen ook gezegd van ja het oude monument misschien op zijn zelfde plaats opnieuw oprichten of herstellen is misschien heel moeilijk. Er werd toen vanuit een andere fractie, ik geloof dat dat meneer Vos was, die toen gezegd heeft laat we eens bekijken of we dat kunnen die bronzen plaat hier op de markt aan een woning brengen. Maar een andere mogelijkheid zou misschien nog zijn, dat is de derde die ik zelf nu even voorstel, als we dus toch met Turnova in ons achterhoofd waar de muziekacademie gaat terechtkomen of we misschien die bronzen plaat daarin kunnen integreren zodat eigenlijk dat op de juiste plaats is waar ze hoort. Namelijk in de muziekacademie waar Franz Andelhof altijd actief geweest is en directeur is geweest. Dus dat wilde ik even voorleggen maar neem aan dat meneer Van Geirt daar toch kort nog iets op antwoord.

Willy Van Geirt: ja graag. Dat is al een paar keer aan bod gekomen hier ook in de raad. En ik heb ondertussen vernomen dat die gedenkplaat niet onmiddellijk kan terug gehangen worden. Dat is geen optie. Omdat die niet in een al te beste staat verkeerd en die moet wel gerestaureerd worden. Daar zijn op dit moment echter geen middelen voor. Wij onderzoeken wel wat die kostprijs voor die restauratie eigenlijk precies zou willen inhouden. Het zal ook later moeten bekeken worden of daar eventueel budgetten voorhanden zijn. Wij bekijken wel van nabij hoe we Andelhof nu zouden kunnen in het najaar herdenken. Stadsgidsen zijn op dit moment bezig met een wandeling voor Andelhof uit te werken. De heemkring Het Bezemklokje schreef reeds een artikel over Andelhof. En er zijn nog heel wat ideeën aan het broeden. Mogelijk leggen we linken met een andere bekende Turnhoutse muzikant Robson die is volgend jaar 200 jaar overleden. Het zijn enkel een aantal zaken waar we dan toch mee bezig zijn. Maar het restaureren van die gedenkplaat, want het is eigenlijk een plaat, om die nu zo maar terug te gaan hangen, ze is ook zeer diefstalgevoelig die plaat want die plaat die bestaat grotendeels uit brons en koper. Als wij die zouden op ooghoogte bij manier van spreken ergens tegen een gevel hangen dan hebben wij kans dat die wel eens zou kunnen gestolen worden daar koper nu zeer gegeerd is bij dieven. Dus het is één de zaak van waar gaan we ze onderbrengen. Twee wat gaat dat kosten voor die te restaureren. En op uw vraag om die eventueel naar Turnova en de muziekacademie te laten integreren in het nieuwe project Turnova ik vind dit zelf ook een zeer goed idee en ik hoop dat de mensen mijn opvolgers daar nota van nemen en daar eventueel toch iets aan willen doen.

Paul Meeus: dank u wel, ik zal ze daar aan herinneren.

017. Behandeling van een verzoekschrift

Luc Hermans: goed collega's komen we bij punt 17 de behandeling van het verzoekschrift. In dit kader kan ik zeggen dat het college heeft geoordeeld dat het verzoekschrift zal behandeld worden op de commissie van 24 oktober maar aangezien de nieuwe bestuurlijke ontwikkelingen heb ik ook na afspraak met de indiener afgesproken om dit te verschuiven naar een latere commissie. Wij zullen dat dan ook op de agenda plaatsen en wij zullen dit ook, deze data, aan de betrokkene meegeven.

Kan iedereen hierin zich vinden? Kan iedereen hiermee akkoord gaan? Meneer Meeus

Paul Meeus: ja ik ben ermee akkoord maar ik wil toch even bevestigd zien dat dan de commissie als die dat ter harte neemt daar ook dan een bindend advies voor de gemeenteraad kan uitspreken.

Luc Hermans: dat is zo afgesproken. Dat klopt.

Paul Meeus: oké

Luc Hermans: zijn daar verder nog bemerkingsen?

Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd om een verzoekschrift aan de gemeenteraad te behandelen.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 16 september 2013 werd door de heer Bart Cabanier een verzoekschrift ingediend met de vraag om in de buurt WoBeg een knip in te voeren in de Begijnendreef om op die manier de overlast van het doorgaande autoverkeer in te perken en de leefkwaliteit van de wijk te verhogen.

Feiten en context

Het verzoekschrift betreft een onderwerp dat tot de bevoegdheid van de gemeente behoort.

Juridische grond

Artikel 201 tot 204 van het gemeentedecreet

Artikel 67 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

Argumentatie

Het verzoekschrift betreft een onderwerp dat tot de bevoegdheid van de gemeente behoort. Bijgevolg is het ontvankelijk en moet het op de gemeenteraad behandeld worden.

De gemeenteraad kan het ingediende verzoekschrift verwijzen naar het college van burgemeester en schepenen of naar een gemeenteraadscommissie. De verzoeker kan worden gehoord. Hij heeft het recht om zich te laten bijstaan door een persoon naar keuze.

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van het verzoekschrift dat op 16 september 2013 werd ingediend met de vraag om in de buurt WoBeg een knip in te voeren in de Begijnendreef om op die manier de overlast van het doorgaande autoverkeer in te perken en de leefkwaliteit van de wijk te verhogen.

De gemeenteraad beslist om het ingediende verzoekschrift te behandelen op een commissievergadering. De verzoeker zal worden uitgenodigd om zijn verzoekschrift te komen toelichten waarop de commissie het verzoekschrift onmiddellijk ook ten gronde zal behandelen.

Er zal nadien verslag worden uitgebracht aan de gemeenteraad.

Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	Bart Cabanier, Eikstraat 9
	Secretaris commissie 3

Goed dan eindigt hier de openbare zitting.

Paul Meeus: er moet nog geteld worden

Renaat Decoster: er moet nog geteld worden

Luc Hermans: excuseer, excuseer, ik open de openbare zitting terug. Mag ik dan vragen aan de heren Debondt en Van Heupen dat ze punt 1 tellen. En mag ik vragen aan de heer Guedon en meneer Decoster vragen om punt 2 te tellen.

Collega's mag ik vragen om terug plaats te nemen. Goed ik deel de uitslag mee voor punt 1 aanduiding van een volmachtdrager in de Buitengewone Algemene Vergadering van IVCA op 16 oktober Annemie Der Kinderen behaalde daar 21 ja stemmen, 9 neen, 1 blanco, 4 ongeldige. En aanduiding van een plaatsvervangend volmachtdrager in de Buitengewone Algemene Vergadering van IVCA op 16 oktober 2013 behaalde Stef Breugelmans 21 ja stemmen, 9 neen, 1 blanco en 4 ongeldige.

Wat punt 2 betreft aanduiding van 3 leden in de Algemene Vergadering van LiCalab vzw Marc Boogers behaalde 20 ja stemmen, 8 neen, 4 blancs en 3 ongeldige. Vera De Jong behaalde 9 ja stemmen, 14 neen, 9 blanco en 3 ongeldige. Josiane Driesen behaalde 20 ja stemmen, 8 neen, 4 blancs en 3 ongeldige. En Eric Vos behaalde 20 ja stemmen, 7 neen, 5 blancs en 3 ongeldige.

Wat de aanduiding betreft voor 2 leden in de Raad van Bestuur van de LiCalab vzw behaalde Guy Hens 10 ja stemmen, 10 neen, 12 blanco en 3 ongeldige. Peter Segers 19 ja, 7 neen, 6 blancs, 3 ongeldige. En Francis Stijnen 19 ja, 7 neen, 6 blancs en 3 ongeldige.

Tot daar de openbare zitting en gaan we verder met de besloten zitting.

Einde van de openbare zitting. Nadat het publiek de raadzaal heeft verlaten, vergadert de gemeenteraad verder in besloten zitting.