



## NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD Zitting van 29 juni 2009 om 19:30 uur

---

**Aanwezig:** Stijnen Francis - burgemeester-voorzitter; Vos Eric, De Busser Karel, Hermans Luc, Gevers Dimitri, Segers Peter, Maes Suzy, Van de Poel Katrien – schepenen; Gladiné Pierre, Clymans Marc, De Heldt Leo, Meeus Paul, Debondt Luc, Driesen Godelieve, Wittebolle Astrid vanaf punt 17, Houet Eva, Van De Heyning Myriam, Bax Bas, Der Kinderen Annemie, Otten Toon, Maes Jan, Vandenhoudt - Unigwe Chika, Peeters Wim, Warpy Sonja, Diels Vincent, Anaf Hannes, Decoster Renaat, Langman Deborah, Reniers Peter, Cabanier Bart, Calis Clara – raadsleden; Lauwerysen Staf – secretaris

**Verontschuldigd:** De Wachter Eddy, Van Tornout An - raadsleden

---

De burgemeester opent de zitting.

De burgemeester schorst de zitting en vraagt de fractievoorzitters even mee te komen.

De burgemeester heropent de zitting en stelt de gemeenteraad voor om agendapunt 33 - Voorlopige goedkeuring te hechten aan de jaarrekening 2008 van de stad Turnhout naar de volgende gemeenteraad te verdagen. De gemeenteraad gaat hiermee akkoord.

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 4 mei 2009 worden goedgekeurd.

### **001. Kennisname van de jaarrekening 2008 van het Autonoom Gemeentebedrijf Turnhout**

#### Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de door de raad van bestuur goedgekeurde jaarrekening 2008 van het autonoom gemeentebedrijf.

---

#### Motivering

##### *Voorgeschiedenis*

- notulen raad van bestuur A.G.B. Turnhout van 08.04.09 betreffende goedkeuring jaarrekening 2008
- verslag van de commissarissen
- beslissing college van burgemeester en schepenen van 18.06.09

##### *Argumentatie*

Overeenkomstig artikel 43 van het statuut A.G.B. Turnhout dient de jaarrekening na goedkeuring door de raad van bestuur, voorgelegd te worden aan het college van burgemeester en schepenen die ze op hun beurt ter kennisname voorlegt aan de gemeenteraad.

---

#### Besluit

De gemeenteraad van de stad turnhout neemt kennis van de door de raad van bestuur goedgekeurde jaarrekening 2008 van het autonoom gemeentebedrijf.

#### Opvolging

Origineel	A.G.B.
Kopie	secretariaat

### **002. Aanduiding van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van het AGB Turnhout**

#### Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd een kandidaat-bestuurder aan te duiden in de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Turnhout, in vervanging van mevrouw Deborah Langman.

---

#### Motivering

##### *Voorgeschiedenis*

Met mail van 28 juni 2009 laat mevrouw Deborah Langman weten ontslag te willen nemen als bestuurder in de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Turnhout.

Met brief van 19 juni 2009 werd de fractievoorzitter van sp.a gevraagd een kandidaat voor te dragen.

---

### Besluit

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf.

De uitslag van de stemming is als volgt

Mevrouw Clara Calis, raadslid, bekomt 20 stemmen op 30 stemmers, er waren 10 blanco stemmen.

Mevrouw Clara Calis, raadslid, Oude Vaartstraat 98, 2300 Turnhout, heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen behaald en wordt aangeduid als kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Turnhout.

### Opvolging

Origineel	Secretariaat
Kopie	Aangeduid raadslid Erik Crols, AGB

## **003. Goedkeuring te hechten aan de wijziging van het aankoopprogramma voor brandweermateriaal voor de periode 2002-2009**

### Samenvatting:

De brandweer vraagt de goedkeuring aan de gemeenteraad voor een wijziging in het gesubsidieerde aankoopprogramma voor brandweermaterieel periode 2002-2009.

---

### Motivering

#### Voorgeschiedenis

Het Ministerie van Binnenlandse Zaken stelt in het kader van de geglobaliseerde – gesubsidieerde - aankopen jaarlijks een enveloppe voor de aankoop van gesubsidieerd materieel ter beschikking van iedere provincie.

Deze subsidies kunnen enkel besteed worden voor de aankoop van materiaal dat voorkomt op de 'shortlist' van Biza.

De shortlist bevat materialen waarvoor Biza een centraal aanbestedingsdossier heeft. Gemeenten die hierop inschrijven hoeven zelf geen aanbestedingsprocedure meer te starten. De aankoop (c.q. levering) gebeurt dan ook volgens het lastenboek dat Biza opmaakte.

Inschrijven voor materiaal van deze shortlist moet (voorlopig nog) gebeuren op naam van een gemeente. Een brandweerzone kan dit niet..

X en Y korpsen krijgen 75% subsidies, Z en C korpsen 50%.

In zitting van 1 oktober 2001 keurde de gemeenteraad het gesubsidieerde aankoopprogramma voor brandweermaterieel voor de periode 2002-2007 goed.

Dit programma werd reeds aangepast door de gemeenteraad van 28 juni 2004, de gemeenteraad van 11 april 2005, de gemeenteraad van 27 maart 2006 en de gemeenteraad van 21 december 2007.

#### Feiten en context

Dit meerjarenplan (2002- 2008) verloopt dit jaar en in principe zou nu een nieuw meerjarenplan opgemaakt moeten worden.

Met het oog op de uitvoering van de wet op de hervorming van de Civiele veiligheid van 15 mei 2007 stuurde FOD Binnenlandse Zaken een brief dat zij het niet opportuun achten om een nieuw meerjarenplan op te starten.

Voor de aankopen (c.q. beloften) van volgende jaren zal rekening houden met de behoeften geformuleerd bij het opmaken van het meerjarenplan 2002-2009.

Voor gesubsidieerde aankopen binnen de brandweerzone geldt :

- Indien de aankoop wordt geregistreerd via de stad Turnhout (Y -korps) moet van de totale aankoopprijs 25 % betaald worden door de stad zelf (75% procent subsidies door Biza).
- Indien de aankoop wordt geregistreerd via één van de andere gemeentes met een brandweerdienst binnen de zone Taxandria dient 50 % te worden betaald door de gemeente (50% subsidies door Biza).

Door de aankopen te laten registreren via de Stad Turnhout kan dus 25 % extra subsidie worden verkregen.

Het beheerscomité van de brandweerzone Taxandria kon zich principieel akkoord verklaren met het voorstel van de technische commissie om de aankopen van gesubsidieerd materiaal voor de zone te laten registreren via de stad Turnhout, maar waarbij de kosten uiteindelijk gedragen worden door de gemeente waar de materialen (voertuigen) gestationeerd worden en dit op voorwaarde dat de ganse procedure opgenomen zou worden in een overeenkomst tussen de betrokken gemeenten van de brandweerzone.

Het college verklaarde zich eveneens principieel akkoord ( collegebeslissing van 16 juli 2007 ) en voorgestelde procedure werd tevens toegelicht aan de Commissie 1 (commissie van 19 september 2007 ).

De modelovereenkomsten ( de raamovereenkomst en de bruikleenovereenkomst) waarvan sprake, werden door de juridische dienst van IOK opgemaakt in samenwerking met enkele gemeenteontvangers en secretarissen. Deze overeenkomsten werden voor advies opgestuurd aan de gouverneur en de gouverneur vroeg op zijn beurt advies aan Mevrouw Breyne, directeur-generaal Algemene Directie Civiele Veiligheid. Met haar schrijven van 18 december 2007 laat Mevrouw Breyne weten akkoord te gaan met de raamovereenkomst die door de gemeenten van de hulpverleningszone Taxandria werd afgesloten voor de aankoop van brandweermateriaal. Ze vermeldt eveneens dat een dergelijk initiatief alleen maar kan aangemoedigd worden. Deze raamovereenkomst werd eveneens goedgekeurd door de gemeenteraden van de verschillende gemeenten.

#### Motivering

De Technische Commissie van de brandweezerzone Taxandria stelde aan het beheerscomité van de zone een 'voortschrijdend investeringsplan gesubsidieerde aankopen' voor de komende 5 jaar voor. In het kader van de hoger vernoemde overeenkomsten zouden deze materialen aangeschaft worden door Turnhout waarbij de uiteindelijke kosten – conform de bepalingen in de overeenkomsten – gedragen worden door de standplaatsgemeente.

### LTP gesubsidieerde aankopen zone Taxandria via Biza 2007-2012

2007	2008	2009	2010	2011	2012	> 2012
Tankwagen Kasterlee	Ladderwagen (1) Turnhout	Haakarmvoertuig Ravels	Haakarmvoertuig Beerse	Ladderwagen Kasterlee (2)	Tankwagen Ravels	Industriële AP Vosselaar
			Haakarmvoertuig Merksplas (2)			
255.861,30 €	635.688,02 €	204.620,68 €	204.620,68 €	635.688,02 €	240.246,71 €	250.000,00 €
			204.620,68 €			
<b>255.861,30 €</b>	<b>635.688,02 €</b>	<b>204.620,68 €</b>	<b>409.241,36 €</b>	<b>635.688,02 €</b>	<b>240.246,71 €</b>	<b>250.000,00 €</b>
	(1)doorschuifoperatie ladderwagen Turnhout naar Merksplas?					
	(2) vervanging bestaand voertuig					

Gelet op :

- de beschikbare budgetten 2009 voor gesubsidieerde aankopen bij Binnenlandse zaken;
- en verwijzend naar het door het beheerscomité goedgekeurde LTP voor gesubsidieerde aankopen;
- en gelet op de vraag van de gouverneur om de beschikbare budgetten maximaal op te gebruiken om de zonale tellerstanden op nul te krijgen;

stelt de brandweer voor om voor op de budgetten 2009 volgende voertuigen en materialen toe te laten wijzen :

#### Wijziging :

- aankoop van 2 haakarmvoertuigen 26 T met kraan (code 37400)
- 25 persslangen Ø70 (code 51130)
- 1 overdrukventilator – elektromotor (code 43101)
- 5 elektrische pompelpompen (code 66110)
- 1 haakarmvoertuig 26 T zonder kraan (code 37500)

In regel schafften we enkel groot materiaal aan via deze gesubsidieerde budgetten, maar de persslangen, overdrukventilator en pompelpompen worden met gesubsidieerde middelen aangekocht om de budgetten maximaal op te werken.

Om deze toewijzing en aankoop mogelijk te maken moet de gemeente aan aangepast meerjarenplan goedkeuren en overmaken aan Binnenlandse Zaken.

De brandweer stelt daarom voor om het huidig meerjarenplan aan te passen.

Deze aanpassing heeft op basis van de huidige planning geen financiële consequenties voor het jaar 2009. De budgetten moeten immers in de begroting voorzien worden in het vermoedelijke jaar van levering en niet in het jaar van de belofte van toewijzing.

*Financiële consequentie :*

Item	Raming Prijs 100%	Raming Bijdrage gemeente (25%)
2 Haakarmvoertuigen met kraan	409.241,36 EUR	102.310,34 EUR
25 persslangen	2.823,50 EUR	705,88 EUR
Overdrukventilator - elektromotor	1.899,70 EUR	474,93 EUR
5 elektrische pompelpompen	7.229,75 EUR	1.807,44 EUR

Haakarmvoertuig zonder kraan	149.523,33 EUR	37.380,83 EUR
------------------------------	----------------	---------------

Voor de aankoop van deze materialen moet in het vermoedelijke jaar van levering de nodige budgetten opgenomen worden in de begroting.

De uiteindelijke standplaatsgemeente moet echter alle kosten verbonden aan de aankoop, de inrichting én het operationeel houden van deze materialen, conform de bepalingen opgenomen in de raamovereenkomst en bruikleenovereenkomst, voor zich nemen.

Op basis van de huidige planning heeft deze aanpassing geen financiële consequenties voor het jaar 2009. De budgetten moeten wellicht opgenomen worden in de begroting van 2010.

Besluit:

Art. 1 De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan de wijziging in het gesubsidieerde aankoopprogramma voor brandweermaterieel periode 2002-2009.

Dat programma is als volgt samengesteld:

a) Materiaal uit de "shortlist aanvulling op meerjarenplan 2002 –2009"

code	benaming	gevraagde hoeveelheid	prioriteit
37400	haakarmvoertuig	2	1
51130	presslangen dia70	25	1
43101	overdrukventilator - elektromotor	1	1
66110	elektrische dompelpompen	5	1
37500	haakarmvoertuig	1	1

b) Materiaal uit de shortlist 2002 – 2008 dat reeds eerder werd goedgekeurd door gemeenteraad

code	benaming	gevraagde hoeveelheid	prioriteit
37400	Haakarmvoertuig 26T met kraan *	1	3
23300	Auto-elevator AEL 25 *	1	1
13300	Tankwagen 12000 liter	1	3
37770	pompunit op container *	1	5
11310	Industriële autopomp *	1	3
51140	persslangen 110 (20 meter) *	75	2
13300	tankwagen 12000 liter	2	1
37400	haakarmvoertuig *	1	1
21320	ladderwagen met telescopische knikarm *	1	1
81100	brandweerhelmen	100	1
81200	brandweerjassen	100	1
81300	brandweerbroeken	100	1

\* reeds geleverd

Art. 2 Deze beslissing vernietigt en vervangt alle vroegere beslissingen inzake het vorige aankoopprogramma betreffende materieel waarvoor nog geen Staatstoelage beloofd is.

Art. 3 De Minister van Binnenlandse Zaken is gemachtigd, na levering het door de gemeente te betalen bedrag af te nemen van de lopende rekening op naam van de gemeente geopend bij de bank DEXIA.

Art. 4 Het materieel dat aangekocht is door toedoen van de Staat en met de financiële Staatsbijdrage zal noch verkocht noch afgestaan worden onder andere voorwaarden dan die bepaald in de omzendbrief van 17 februari 1987 betreffende brandweermateriaal dat aangekocht werd met een financiële Staatsbijdrage.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel Brandweer

**004. Goedkeuring te hechten aan de intentieverklaring tot samenwerking met betrekking tot de nieuwe hulpverleningszone 4**

Samenvatting:

Ingevolge de oprichting van de nieuwe hulpverleningszone 4 werd door het beheerscomité van de zone beslist om een intentieverklaring tot samenwerking op te stellen. Deze intentieverklaring dient goedgekeurd te worden

door de gemeenteraad van de toetredende gemeenten en vervolgens door de provinciegouverneur en de minister van Binnenlandse Zaken.

### Motivering

#### *Argumentatie*

Gelet op de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming, inzonderheid op artikel 10 bis, ingevoegd bij de wet van 28 februari 1999;

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inzonderheid op artikel 14 en 15;

Gelet op het koninklijk besluit 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones;

Gelet op de voordracht op datum van 10 maart 2009 van de vergadering van de burgemeesters en dienstchefs van de toekomstige hulpverleningszone 4, om de hiernavolgende intentieverklaring goed te keuren;

Gelet op de ministeriele omzendbrief van 13 maart 2009 betreffende de Task Forces, coördinatiestructuren voorafgaand aan de hulpverleningszones;

Gelet op de brief van gouverneur Berx van 17 maart 2009 met betrekking tot de hervorming Civiele veiligheid aan de burgemeesters;

wordt aan de gemeenten de intentieverklaring voorgelegd om goedgekeurd te worden:

#### *Hoofdstuk 1 : Doelstellingen*

Deze intentieverklaring heeft tot doel om, in afwachting van de inwerkingtreding van de zones zoals voorzien in de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, de werking en middelen van de korpsen van de huidige zone Taxandria en die van de gemeenten Hoogstraten en Rijkvorsel zoveel als mogelijk en opportuun is, reeds op elkaar af te stemmen.

Het draagvlak dat gecreëerd wordt door nu reeds zoveel als mogelijk volgens de nieuwe samenstelling te vergaderen en samen te werken zal de implementatie van de nieuwe zone vlotter doen verlopen.

Om de overdracht van de huidige brandweerdiensten naar de hulpverleningszone zo goed mogelijk te laten verlopen worden voorafgaande coördinatiestructuren opgericht binnen elke zone.

Deze intentieverklaring mag echter geen afbreuk doen aan het engagement van de gemeenten Hoogstraten en Rijkvorsel ten aanzien van hun huidige hulpverleningszone Noorderkempen.

De hulpverleningszone 4, zoals beschreven in het koninklijk besluit 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones wordt hieronder kortweg 'zone' genoemd.

#### *Hoofdstuk 2 : Beheerscomité*

##### **§1 Samenstelling**

Het beheerscomité van de zone Taxandria blijft in zijn huidige vorm en samenstelling als officieel overleg orgaan bestaan.

De burgemeesters en de dienstchefs van Hoogstraten en Rijkvorsel worden, als volwaardig deelnemer aan de vergadering van het beheerscomité van de zone Taxandria toegevoegd.

De burgemeester kan zich op de vergaderingen laten vervangen door een lid van zijn schepencollege.

Deze uitgebreide samenstelling van het beheerscomité wordt verder kortweg 'beheerscomité' genoemd.

##### **§2 Werking**

De vergaderingen van het beheerscomité worden voorgezeten door de voorzitter van beheerscomité van de zone Taxandria.

De voorzitter streeft ernaar om beslissingen van het beheerscomité in consensus te nemen.

Indien niet tot consensus gekomen wordt kunnen beslissingen aangenomen worden bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige leden van het beheerscomité.

Bij staking van stemmen, is de stem van de voorzitter beslissend.

Ieder lid heeft één stem.

Voor beslissingen die enkel van toepassing zijn op de huidige zone Taxandria hebben de dienstchefs en burgemeesters van de gemeenten Hoogstraten en Rijkvorsel geen stemrecht.

Zij kunnen uiteraard wel hun visie geven, standpunten innemen en deze kenbaar maken.

#### *Hoofdstuk 3 : Technische commissie*

##### **§1 Samenstelling**

De technische commissie van de zone Taxandria blijft in zijn huidige vorm en samenstelling als officieel overleg orgaan bestaan.

De dienstchefs van Hoogstraten en Rijkvorsel worden, als volwaardig deelnemer aan de vergadering van de technische commissie van de zone Taxandria toegevoegd.

De dienstchef kan zich op de vergaderingen laten vervangen door een officier van zijn korps.

Deze uitgebreide samenstelling van het technische commissie wordt verder kortweg 'technische commissie' genoemd.

## **§2 Werking**

De vergaderingen van de technische commissie worden voorgezeten door de voorzitter van de technische commissie van de zone Taxandria.

De voorzitter streeft ernaar om beslissingen van de technische commissie in consensus te nemen.

Indien niet tot consensus gekomen wordt kunnen beslissingen aangenomen worden bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige leden van het beheerscomité.

Bij staking van stemmen, is de stem van de voorzitter beslissend.

Ieder lid heeft één stem.

Voor beslissingen die enkel van toepassing zijn op de huidige zone Taxandria hebben de dienstchefs en burgemeesters van de gemeenten Hoogstraten en Rijkevorsel geen stemrecht.

Zij kunnen uiteraard wel hun visie geven, standpunten innemen en deze kenbaar maken.

Elke opdracht die de leden van de technische commissie in hun hoedanigheid als lid van de commissie uitvoeren wordt beschouwd als diensttijd.

### *Hoofdstuk 4 : Toepassingsgebied*

In eerste instantie moet het engagement in het kader van deze verklaring er op gericht zijn om de operationele werking maximaal te ondersteunen en te bevorderen. Daarom wordt in de eerste plaats werk gemaakt van :

- Afspraken voor bijstand, versterking en opschaling
- Afstemming van het oefenbeleid
- Gezamenlijk oefenen en dit zowel voor de basisbrandweezorg als voor specialisaties
- De implementatie van één zonale dispatching

Verder richt het toepassingsgebied van deze intentieverklaring zich op het engagement om :

- Reglementen op elkaar af te stemmen
- Materieel en investeringen op elkaar af te stemmen
- Maximaal deel te nemen aan zonale vergaderingen
- Maximaal gegevens uit te wisselen die de samenwerking kunnen verbeteren
- Het oefenbeleid op elkaar af te stemmen
- ....

De technische commissie zal telkens de voorstellen terzake uitwerken en ter goedkeuring voorleggen aan het beheerscomité.

Tot slot richt voorliggende intentieverklaring zich op het engagement om de werkzaamheden en afspraken te ondersteunen die in uitvoering van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, het koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones en de ministeriële omzendbrief van 13 maart 2009 betreffende de TaskForces dienen te gebeuren.

Tijdens de installatievergadering van de prezoneraad van 6 mei 2009, engageerden de burgemeesters van de nieuwe hulpverleningszone 4 zich ondermeer om:

- de samenstelling en werking van de taskforce te ondersteunen door flexibel om te willen gaan met evenredige taakverschuivingen tussen de officieren over de korpsen heen zonder financiële compensaties,
- vanuit de gemeentelijke diensten maximaal informatie ter beschikking te laten stellen voor de werking van de TaskForce en zover als opportuun ondersteuning te laten bieden aan de TaskForce door de gemeentelijke diensten en ambtenaren, en dit binnen de reguliere budgetten van de gemeenten;
- ....

---

### Besluit:

De gemeenteraad hecht haar goedkeuring aan de intentieverklaring tot samenwerking met betrekking tot de nieuwe hulpverleningszone 4.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel

Brandweer

## **005. Vacantverklaring bij wijze van bevordering van 1 betrekking van sergeant bij de beroepsbrandweer**

### Samenvatting

In de formatie van de beroepsbrandweer komt 1 betrekking van sergeant vrij. Deze betrekking wordt, bij wijze van bevordering, vacant verklaard.

---

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad van 2 februari 2004 hechtte zijn goedkeuring aan het grondreglement voor de Turnhoutse brandweerdienst. In de statutaire formatie zijn drie betrekkingen van adjudant voorzien.

De gemeenteraad van 30 juni 1997 stelde een administratief statuut vast voor het brandweerpersoneel.

De gemeenteraad van 3 november 2008 wijzigde het administratief statuut en grondreglement voor wat betreft de bevorderingsvoorwaarden voor o.a. het beroepsbrandweerpersoneel.

#### *Feiten en context*

Aan de gemeenteraad van heden wordt voorgesteld aan een vast benoemd sergeant van de beroepsbrandweer, met ingang van 1 augustus 2009, te bevorderen tot de graad van adjudant. Hierdoor wordt een betrekking van sergeant vacant en kan deze opnieuw worden ingevuld.

De graad van sergeant is een bevorderingsgraad. Naast de algemene bevorderingsvoorwaarden zijn volgende bijzondere voorwaarden van toepassing:

- gunstig advies bekomen van de officier-dienstchef;
- minstens 5 jaar dienst hebben bij de beroepsafdeling van het korps;
- houder zijn van het brevet van sergeant, uitgereikt door een erkend opleidingscentrum voor de brandweerdiensten of van een gelijkgesteld certificaat;
- slagen voor een niet-vergelijkend bevorderingsexamen.

#### *Argumentatie*

Voor de goede werking van de brandweer is het wenselijk de vacature van sergeant zo spoedig mogelijk opnieuw in te vullen.

De kandidaten moeten voldoen aan de voorwaarden zoals opgenomen in het administratief statuut en het grondreglement voor het brandweerpersoneel.

---

### Besluit

De gemeenteraad verklaart bij de beroepsbrandweer, bij wijze van bevordering, 1 betrekking van sergeant (weddeschalen PB3 - PB5) vacant.

De uiterste datum voor het indienen van de kandidaturen wordt vastgesteld op vrijdag 31 juli 2009.

Deze beslissing wordt genomen onder voorbehoud dat de gemeenteraad, in zitting van heden, in het beroepskader van de brandweer overgaat tot de bevordering van een sergeant tot de graad van adjudant.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel	Personeelsmanagement
Kopie	Dirk Broeckx, dienstchef brandweer

## **006. Goedkeuring te hechten aan de aanpassing van de modaliteiten tot toekenning van omstandigheidsverlof nav de geboorte van een kind**

### Samenvatting

De modaliteiten voor opname van verlofdagen in het kader van de geboorte van een kind van het personeelslid worden voor statutaire personeelsleden uitdrukkelijk gelijkgesteld met contractanten.

---

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

In de gemeenteraad van 2 maart 2009 werden de artikels 126 tot 271 van de Rechtspositieregeling Stad Turnhout goedgekeurd. In artikel 214, laatste lid, wordt vermeld hoe het verlof ter gelegenheid van de geboorte van een kind van het contractueel personeelslid wordt toegekend.

#### *Feiten en context*

De rechtspositieregeling (RPR) is een document dat geregeld wordt aangepast. Elke wijziging aan de RPR dient besproken te worden op het Bijzonder Onderhandelingscomité (BOC) en later besproken en bekrachtigd door de gemeenteraad.

Op het BOC van 16 april 2009 werd een protocol van akkoord.

#### *Juridische grond*

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 bepaalt in artikel 105 dat de gemeenteraad de rechtspositieregeling van het personeel moet vastleggen.

#### *Argumentatie*

In artikel 214, laatste lid, staat vermeld hoe het verlof dat wordt toegekend in het kader van de geboorte van een kind van het contractueel personeelslid kan worden opgenomen.

Na bespreking in het bijzonder onderhandelingscomité, naar aanleiding van een vraag van ACV-Openbare diensten, wordt aan het artikel toegevoegd dat de wijze van opname voor contractuelen mutadis mutandis geldt voor het statutair personeelslid en het statutair personeelslid op proef.

---

#### *Besluit*

Aan artikel 214 van RPR wordt volgende zin toegevoegd : “De regels voor opname van de verlofdagen in het kader van de geboorte van een kind van het contractueel personeelslid gelden mutadis mutandis voor het statutair personeelslid.”

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel

Personeelsmanagement

Kopie

Ministerie van de Vlaamse gemeenschap, agentschap voor Binnenlands Bestuur  
- afdeling Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22-24 – 2018 Antwerpen

### **007. Goedkeuring te hechten aan de aanpassing van de grensbedragen haard- en standplaatstoelage**

#### *Samenvatting*

De grensbedragen voor de toekenning van de haard- en standplaatstoelage worden verhoogd. De rechtspositieregeling voor het stadspersoneel wordt gewijzigd.

---

#### *Motivering*

##### *Voorgeschiedenis*

In de gemeenteraad van 2 maart 2009 werden de artikels 126 tot 271 van de Rechtspositieregeling Stad Turnhout goedgekeurd. In artikels 128 en 129 wordt de haard- en standplaatstoelage vermeld.

##### *Feiten en context*

De rechtspositieregeling is een document dat geregeld aangepast moet worden. Elke wijziging van een hogere wetgeving waarvan sprake in de rechtspositieregeling (RPR) van Stad Turnhout moet overgenomen worden in de RPR Turnhout.

In uitvoering van het sectoraal akkoord bij de Vlaamse Overheid worden de grensbedragen voor de toekenning van de haard- en standplaatstoelage gewijzigd vanaf 1 januari 2009.

Het personeel van de lokale besturen ontvangt een haard- en standplaatstoelage onder dezelfde voorwaarden als het personeel van de Vlaamse Overheid.

In het besluit van de Vlaamse Regering van 9 januari 2009 tot wijziging van het Vlaams personeelsstatuut van 13 januari 2006 wat betreft de uitvoering van het sectoraal akkoord 2008-2009 werd de verhoging van de grensbedragen opgenomen onder artikel 7.

Op het bijzonder onderhandelingscomité Stad Turnhout van 16 april 2009 werd een protocol van akkoord ondertekend.

##### *Juridische grond*

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 bepaalt in artikel 105 dat de gemeenteraad de rechtspositieregeling van het personeel moet vastleggen.

#### *Argumentatie*

In artikels 128 en 129 van RPR Turnhout worden het getal “16099,84” en het getal “18329,27” vervangen door respectievelijk het getal “16421,84” en het getal “18695,86” om aan het personeel van Stad Turnhout een haard- en standplaatstoelage toe te kennen onder dezelfde voorwaarden als voor het personeel van de Vlaamse overheid.

---

#### *Besluit*

De verhoogde grensbedragen voor de toekenning van de haard- en standplaatstoelage volgens het sectoraal akkoord bij de Vlaamse Overheid zijnde “16421,84” en “18695,86” worden overgenomen in de RPR Turnhout.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel

Personeelsmanagement

Kopie

Ministerie van de Vlaamse gemeenschap, agentschap voor Binnenlands Bestuur



### **008. Goedkeuring te hechten aan de wijziging van de personeelsformatie**

De Open VLD gaat zich onthouden. Raadslid Pierre Gladiné zegt dat het zeker nodig is om mensen bij aan te nemen om bepaalde zaken gemakkelijker te kunnen onderzoeken en snellere administratieve afhandeling. Hij heeft problemen met de totaliteit die er nu wordt voorgesteld, dus onthouding.

---

#### Samenvatting

De gemeenteraad wijzigt de personeelsformatie en stelt de personeelsformatie opnieuw vast.

---

#### Motivering

##### *Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad van 2 maart 2009 stelde een nieuwe personeelsformatie vast in functie van de Rechtspositieregeling Stad Turnhout.

##### *Feiten en context*

Op 1 juli 2009 gaat de Warande over naar het Autonoom Provinciebedrijf Cultuurhuis de Warande (APB). Het statutaire personeel wordt gedetacheerd en de contractanten krijgen een nieuw contract bij het APB. Deze operatie brengt belangrijke wijzigingen van de personeelsformatie met zich mee.

In een aantal andere sectoren zijn noden die in de personeelsformatie voorzien moeten worden. Ze hebben onder meer te maken met:

- de regelgeving ruimtelijke ordening die het aantal dagen vastlegt waarbinnen een stedenbouwkundige vergunning moet worden afgeleverd;
- de oprichting van een intergemeentelijke mobiliteitsdienst;
- nood aan meer technische competenties binnen Wegen en Groenbeheer.

##### *Advies*

Een wijziging van de personeelsformatie wordt voorbereid door het managementteam en voorgelegd aan het onderhandelingscomité. Er werd met de vakbonden een protocol van akkoord afgesloten op het bijzonder onderhandelingscomité van 18 juni 2009.

##### *Juridische grond*

Het gemeentedecreet (15 juli 2005) bepaalt in artikel 103: "De gemeenteraad stelt de personeelsformatie vast. De personeelsformatie bevat de opsomming van het aantal en de soorten betrekkingen, met uitzondering van de betrekkingen die in contractueel dienstverband ingesteld worden ter uitvoering van de werkgelegenheidsmaatregelen van de hogere overheden."

Het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling (...) van het gemeentepersoneel (...), handelt in de artikels 3 tot 7 over de personeelsformatie.

##### *Argumentatie*

#### **Diensten stadssecretaris**

Eén statutaire functie adviseur (Av) is gedetacheerd naar het Autonoom Gemeentebedrijf en wordt uitdovend in de personeelsformatie van de Stad.

#### **Sector Personeel & Organisatie**

Het hr-luik heeft nood aan meer deskundigheid. De opvolging van het evaluatiesysteem is geen 'administratieve bezigheid'. De hieraan gekoppelde persoonlijke ontwikkelingsplannen vereisen een degelijke ondersteuning vanuit Personeelsmanagement. De voorbije jaren is gebleken dat werving en selectie een sterke druk legt op Personeelsmanagement, zodat de rest van het hr-instrumentarium (introductie, vorming, loopbaanontwikkeling, leeftijdsbewust personeelsbeleid,...) in de verdrukking komt. Daarnaast is er ook nood aan meer aandacht voor interne communicatie (met onder meer personeelsblad Nipt en intranet), personeelswelzijn, personeelsactiviteiten en dergelijke.

Het managementteam stelt voor om één statutaire functie adviseur (Av) uitdovend te maken en te vervangen door twee contractuele deskundigen (Bv).

#### **Sector Stedelijke Ontwikkeling**

De regelgeving ruimtelijke ordening voorziet een termijn waarbinnen de gemeenten stedenbouwkundige vergunningen moeten afleveren. Onderzoek heeft geleerd dat er drie stedenbouwkundigen op gelijk niveau nodig zijn. Op dit ogenblik zijn er twee en is er één functie op B-niveau (consulent). Deze laatste kan uitdovend worden gemaakt.

Turnhout wil samen met gemeenten in de regio een gezamenlijke mobiliteitsdienst uitbouwen. Zo is meer specialisatie en continuïteit mogelijk. Er worden twee extra functies op A-niveau gevraagd.

Bij Wegen en Groenbeheer zijn er te veel opdrachten voor één ingenieur. Veel werk wordt uitbesteed aan studie bureaus. Een goede opvolging vanuit de Stad is niet altijd mogelijk. Er is ook een specifieke nood aan een groenambtenaar die een visie moet uittekenen op het openbaar groen in Turnhout en ook de nodige inhoudelijke sturing moet geven aan het Groenbedrijf. Er worden drie extra functies op A-niveau gevraagd. Er kan één functie op niveau Cx (hoofdmedewerker) uitdovend worden gemaakt.

Het managementteam stelt voor de sector Stedelijke Ontwikkeling voor om

- zes statutaire functies beleidsadviseur (Av) in de personeelsformatie te voorzien;
- één statutaire functie consulent (Bv) uitdovend te maken;
- één statutaire functie hoofdmedewerker (Cx) uitdovend te maken.

### **Sector Cultuur & Vrije Tijd**

De gemeenteraad hechtte op 4 mei 2009 goedkeuring aan de overeenkomst tussen Stad Turnhout en de Vlaamse overheid over het project 'Proeftuinen Buurtsport voor de opleiding en tewerkstelling buurtsportbegeleiders'. Daarbij is de aanwerving voorzien van één coördinator op het niveau consulent (Bv) en vier animatoren (C en D-niveau). De animatoren zijn doelgroepmedewerkers en hoeven dus niet in de personeelsformatie. De coördinator van het project moet wel in de personeelsformatie. De financiering van het project is voorlopig voorzien tot 2013.

Het college van burgemeester en schepenen besloot, na akkoord van de vakbonden, op 26 februari 2009 bij het beheerscomité van de RSZPPO een bijkomende aanvraag in te dienen voor een financiële tussenkomst, naar aanleiding van de uitbreiding van de middelen voor het jaar 2009, voor één voltijdse contractuele functie van consulent (Bv) en een functie animator (Cv). Het beheerscomité van het Fonds Sociale Maribel van de Overheidssector keurde deze aanvraag goed. Strikt genomen hoeven deze functies niet in de personeelsformatie te worden opgenomen. Het gaat immers om contractuele functies ter uitvoering van de werkgelegenheidsmaatregelen van de hogere overheden. Bij vorige gelegenheden hebben we echter alle functies in de sociale maribel – statutaire én contractuele – toch in de personeelsformatie voorzien. Voor de duidelijkheid en de overzichtelijkheid kunnen we dat nu beter ook doen. De consulent hoort thuis bij Burger & Samenleving, de animator bij Cultuur & Vrije Tijd. Er is in de personeelsformatie nog één vte contractueel consulent vrij die daarvoor kan gebruikt worden. Daarvoor hoeft de formatie dus niet worden aangepast. We moeten wel één bijkomend vte animator (Cv) voorzien.

In de personeelsformatie is ook nog één vte statutair hoofdmedewerker (Cx) voorzien. Deze functie is al geruime tijd niet meer ingevuld. Er bestaan ook geen plannen voor. Daarom wordt deze functie best geschrapt.

Bij de functie medewerker voor de Bibliotheek is een foutieve afronding gebeurd. Er was 13,46 vte statutair medewerker voorzien, maar eigenlijk gaat het om 13,5 vte. We voegen dus 0,04 vte bij in de personeelsformatie. Bij de contractuele medewerkers voor de Bibliotheek was 1,06 vte te veel voorzien. Het ging hier om tijdelijke invullingen van contractuele functies. Daarom schrappen we nu 1,06 vte.

### **Sector Warande**

Op 1 juli 2009 houdt de sector Warande op te bestaan. De contractuele personeelsleden krijgen een contract bij het APB Cultuurhuis de Warande. De statutaire personeelsleden worden gedetacheerd. Hun functies worden uitdovend in de personeelsformatie van de Stad geplaatst. Niet-ingevulde statutaire functies worden geschrapt.

Te schrappen: één contractueel adviseur communicatie (Av), twee vte statutair technisch specialist (Cv), 0,5 vte statutair medewerker (Cv), 0,5 statutair technisch specialist (Cv) en twee vte contractueel technisch specialist (Cv), 1,5 vte statutair toezichter (Dv), twee vte contractueel technisch beambte (Ev) en 1,5 vte statutair technisch beambte (Ev).

Worden uitdovend: één statutaire functie directeur (Ay), vier vte statutair beleidsadviseur (Av), één vte statutair deskundige (Bv), één vte statutaire functie werkleider (Cx), drie vte statutair medewerker (Cv), één vte statutair vormgever (Cv), zes vte statutair technisch specialist (Cv), zes vte statutair technisch assistent (Dv) en vier vte statutair toezichter (Dv).

### **Afschaffing van het E-niveau**

Stad Turnhout wil het E-niveau schrappen. Hoewel de eerste salarisschaal voor dit niveau met de invoering van de nieuwe rechtspositieregeling iets werd opgetrokken, blijft het loonniveau te laag voor de functies die moeten worden uitgevoerd. De verwachtingen naar competenties en resultaten zijn de laatste jaren zo gestegen, dat een E-niveau nog moeilijk te verantwoorden is. Op dit ogenblik staan nog verschillende medewerkers op E-niveau hetzelfde werk te doen als hun collega op D-niveau.

Eerst en vooral worden nu de statutaire en contractuele E-functies in de personeelsformatie uitdovend gemaakt en worden er nieuwe functies op D-niveau voorzien. De opwaardering van de medewerkers verloopt via officiële selecties en zal over een periode gespreid worden.

Concreet:

- één statutaire functie technisch beambte wordt uitdovend. Het gaat om een functie bij Cultuur & Vrije Tijd (Jeugd). Er is nog één vte statutair technisch assistent (Dv) in de formatie vrij. We hoeven daar dus geen toevoeging te doen;
- één statutaire functie beambte wordt uitdovend en wordt vervangen door een statutaire assistent. Het gaat om een functie bij Tram 41;
- 8,5 vte contractuele technisch beambten worden uitdovend. Het gaat om schoonmaakpersoneel. In de plaats komen 7,5 vte contractuele technisch assistenten (Dv). Dat is één vte minder, maar bij de technisch beambten is één functie 'statutair tijdelijke' waarvan de titularis al vele jaren afwezig is wegens ziekte;
- 0,66 vte contractuele beambten worden uitdovend, 3,94 vte wordt geschrapt. In de plaats komt 4,6 vte toezichter (Dv). Het gaat hier om de stadswachten.

huidige functies - uitdovend / schrappen	nieuwe functies	huidige loonkost	nieuwe loonkost	verschil (*)
directeur (Ay)	/	84.633,60	0,00	-84.633,60
4 beleidsadviseurs (Av)	6 beleidsadviseurs (Av)	255.860,32	383.790,48	127.930,16
2 adviseurs (Av)	/	127.930,16	0,00	-127.930,16
1 consulent (Bv)	1 consulent (Bv)	51.313,11	51.313,11	0,00
1 deskundige (Bv)	2 deskundigen (Bv)	51.313,11	102.626,22	51.313,11
2 hoofdmedewerkers (Cx)	/	105.680,10	0,00	-105.680,10
4,56 medewerker (Cv)	0,04 medewerker (Cv)	193.702,05	1.699,14	-192.002,91
/	1 animator (Cv) sociale maribel	0,00	15.706,04	15.706,04
1 vormgever (Cv)	/	42.478,52	0,00	-42.478,52
/	1 assistent (Dv)	0,00	39.038,05	39.038,05
5,5 toezichter (Dv)	4,6 toezichter (Dv)	214.709,28	179.575,03	-35.134,25
5,6 beambte (Ev)	/	191.860,82	0,00	-191.860,82
1 werkleider (Cx)	/	52.840,05	0,00	-52.840,05
8,5 technisch specialist (Cv)	/	361.067,42	0,00	-361.067,42
6 technisch assistent (Dv)	7,5 technisch assistent (Dv)	234.228,30	292.785,38	58.557,08
13 technisch beambten (Ev)	/	445.391,18	0,00	-445.391,18
				<b>-1.346.474,57</b>

(\*) In alle financiële vergelijkingen werd uitgegaan van de gemiddelde bruto loonkost ((min+max)/2).

### Financiële verantwoording

De wijzigingen zijn voorzien in de begroting 2009 (na begrotingswijziging I) en in de meerjarenplanning.

#### Besluit

#### Artikel 1

De personeelsformatie te wijzigen als volgt:

- directeur (Ay): uitdovend maken van één vte statutair;
- beleidsadviseur (Av): uitdovend maken van vier vte statutair en toevoegen van zes vte statutair;
- adviseur (Av): uitdovend maken van twee vte statutair;
- consulent (Bv): uitdovend maken van één vte statutair en toevoegen van één vte contractueel;
- deskundige (Bv): uitdovend maken van één vte statutair en toevoegen van twee vte contractueel;
- hoofdmedewerker (Cx): uitdovend maken van één vte statutair en schrappen van één vte statutair;
- medewerker (Cv): schrappen van 0,5 vte statutair, uitdovend maken van drie vte statutair en toevoegen van 0,04 vte statutair; schrappen van 1,06 vte contractueel.
- animator (Cv): toevoegen van één vte contractueel;
- vormgever (Cv): uitdovend maken van één vte statutair;
- assistent (Dv): toevoegen van één vte statutair;
- toezichter (Dv): schrappen van 1,5 vte statutair, uitdovend maken van vier vte statutair en toevoegen van 4,6 vte contractueel;
- beambte (Ev): uitdovend maken van één vte statutair, schrappen van 3,94 vte contractueel en uitdovend maken van 0,66 vte contractueel;
- werkleider (Cx): uitdovend maken van één vte statutair;
- technisch specialist (Cv): schrappen van 0,5 vte statutair, uitdovend maken van zes vte statutair schrappen van twee vte contractueel;

- technisch assistent (Dv): uitdovend maken van zes vte statutair en toevoegen van 7,5 vte contractueel;
- technisch beambte (Ev): schrappen van 1,5 vte statutair en uitdovend maken van één vte statutair, schrappen van twee vte contractueel en uitdovend maken van 8,5 vte contractueel.

## Artikel 2

Niveau	Graad	Statutair		Contract		Salarisschaal
			<i>uitdovend</i>		<i>uitdovend</i>	
	Stadssecretaris	1		0		Decretaal bepaald
	Financieel beheerder	1		0		Decretaal bepaald
Ay	Directeur	5	1	0		A5a - A5b
Ax	Adviseur-expert	0		0		A4a-A4b
Ax	Coördinator	4		0		A4a-A4b
Av	Beleidsadviseur	28	4	10	0,32	A1a-A1b-A2a
Av	Adviseur	12	3	2		A1a-A1b-A2a
Bx	Hoofdconsulent	1	1	0		B4-B5
Bx	Hoofddeskundige	0		0		B4-B5
Bv	Consulent	13	2	19		B1-B2-B3
Bv	Deskundige	7	2	4		B1-B2-B3
Bv	Leraar	0		0		B1-B2-B3
Cx	Hoofdmedewerker	1	1	0		C4-C5
Cv	Medewerker	76,3	6	7		C1-C2-C3
Cv	Animator	0	4	5,5		C1-C2-C3
Cv	Vormgever	3	2	0		C1-C2-C3
Dv	Assistent	8		0		D1-D2-D3
Dv	Toezichter	0	5	5,6		D1-D2-D3
Ev	Beambte	0	1	0	0,66	E1-E2-E3
Cx	Werkleider	5	1	0		C4-C5
Cv	Technisch specialist	10	8	0		C1-C2-C3
Dx	Eerste technisch assistent	6		0		D4-D5
Dv	Technisch assistent	32	19	7,5		D1-D2-D3
Ev	Technisch beambte	0	1		8,5	E1-E2-E3
	<b>Totaal VTE</b>	<b>213,3</b>	<b>61</b>	<b>60,6</b>	<b>9,48</b>	

### **De personeelsformatie opnieuw vast te stellen als volgt:**

De gemeenteraad stemt met 26 stemmen op 30 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, mevrouw Godelieve Driesen, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Toon Otten, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels de heer Hannes Anaf, de heer Renaat Decoster, mevrouw Deborah Langman, de heer Peter Reniers, de heer Bart Cabanier en mevrouw Clara Calis – raadsleden.

Er waren 4 onthoudingen nl. van de heer Pierre Gladiné, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning; en de heer Jan Maes – raadsleden.

### *Opvolging*

Origineel

Personeelsmanagement

Kopie

Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Agentschap voor Binnenlands Bestuur  
afdeling Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22-24 – 2018 Antwerpen

## **009. Goedkeuring te hechten aan de 'Gedragscode voor gebruik van elektronische informatie- en communicatiemiddelen' en toevoeging van dit document aan het arbeidsreglement**

### Samenvatting

De gemeenteraad keurt het ontwerp 'Gedragscode voor het gebruik van elektronische informatie- en communicatiemiddelen' goed en voegt dit document toe aan het arbeidsreglement Stad Turnhout.

---

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad keurde op 7 juni 2004 het Arbeidsreglement Stad Turnhout goed.

#### *Advies*

De 'Gedragscode het voor gebruik van elektronische informatie- en communicatiemiddelen' werd besproken op het hoog overlegcomité met de vakbonden van 18 juni 2009.

#### *Juridische grond*

- Wet van 13 juni 2005 betreffende de elektronische communicatie. Art. 124.: "Indien men daartoe geen toestemming heeft gekregen van alle andere, direct of indirect betrokken personen, mag niemand:  
1° met opzet kennis nemen van het bestaan van informatie van alle aard die via elektronische weg is verstuurd en die niet persoonlijk voor hem bestemd is;  
2° met opzet de personen identificeren die bij de verzending van de informatie en de inhoud ervan betrokken zijn;  
3° (...), met opzet kennis nemen van gegevens inzake elektronische communicatie en met betrekking tot een andere persoon;  
4° de informatie, identificatie of gegevens die met of zonder opzet werden verkregen, wijzigen, schrappen, kenbaar maken, opslaan of er enig gebruik van maken."
- Zowel de regels inzake de bescherming van de privacy als de strafbepalingen verbieden het ongevraagd over de schouder meekijken door derden – ook de werkgever – behalve in geval van toestemming.
- Arbeidsovereenkomstenwet: de werknemer is verplicht zijn werk zorgvuldig, eerlijk en nauwkeurig te verrichten en te handelen volgens de instructies van de werkgever en hierbij geen oneerlijke concurrentie te plegen, geen fabrieksgeheimen te onthullen en ook geen schade te berokkenen aan zijn gezondheid of aan die van anderen.
- Het Gemeentecreet omschrijft de deontologische rechten en plichten. Artikel 107: "de personeelsleden oefenen hun ambt op een loyale en correcte wijze uit."
- De Wet van 18 december 2002 maakt de Arbeidsreglementenwet van 8 april 1965 van toepassing op de openbare besturen.

#### *Argumentatie*

Stad Turnhout werkt – in uitvoering van het gemeentedecreet – aan een intern controlesysteem. Een groot aantal medewerkers heeft toegang tot elektronische informatie- en communicatiemiddelen. Het is aangewezen om rond het gebruik van die middelen een gedragscode te ontwikkelen. Het doel daarvan is niet in de eerste plaats te controleren en te bestraffen. Controle van gegevens ligt trouwens niet voor de hand, want mag geen inmenging zijn in de persoonlijke levenssfeer. Daarom ligt de nadruk in de gedragscode op praktische afspraken (gebruiksregels) en algemene richtlijnen. De code doet een beroep op de eigen verantwoordelijkheid van de gebruiker.

Willen we op basis van de gedragscode maatregelen nemen, dan is het aangewezen om ze op te nemen in het Arbeidsreglement Stad Turnhout. In een arbeidsreglement worden immers de belangrijkste spelregels die gelden binnen de organisatie, opgenomen. Het arbeidsreglement is ook een communicatiemiddel. Iedere medewerker van Stad Turnhout ontvangt een exemplaar.

De opname in het Arbeidsreglement Stad Turnhout is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Voorafgaand is overleg nodig met de vakbonden.

---

### Besluit

#### Artikel 1

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de 'Gedragscode voor het gebruik van elektronische informatie- en communicatiemiddelen'. De tekst van de code wordt als bijlage aan deze beslissing gevoegd en maakt er integraal deel van uit.

#### Artikel 2

De gemeenteraad voegt de 'Gedragscode voor het gebruik van elektronische informatie- en communicatiemiddelen' toe aan het Arbeidsreglement Stad Turnhout.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel                      Personeelsmanagement

Kopie                              ICT

Communicatie                  Nipt

Huisstijl

## **010. Goedkeuring te hechten aan bijlage IX van de rechtspositieregeling**

*Samenvatting*

De gemeenteraad wordt gevraagd de bijlage IX van de Rechtspositieregeling Stad Turnhout goed te keuren.

---

*Motivering*

*Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad keurde het eerste deel van de Rechtspositieregeling Stad Turnhout goed op 17 december 2008. Op 2 maart 2009 werd het tweede deel van de Rechtspositieregeling door de gemeenteraad goedgekeurd. In de gemeenteraad van 17 december 2008 werden tevens de bijlagen I en II goedgekeurd en in de gemeenteraad van 2 maart 2009 werd goedkeuring gehecht aan bijlage III.

Ten slotte werd in de gemeenteraad van 4 mei 2009 de bijlagen IV, V, VI, VII, VIII, X, XI, XII, XIII en XIV goedgekeurd.

*Feiten en context*

In de nieuwe rechtspositieregeling wordt er verwezen naar verschillende bijlagen. Deze bijlagen maken een deel uit van de rechtspositieregeling.

*Advies*

Met de representatieve vakorganisaties werd op 18 juni 2009 een protocol gesloten betreffende de bijlage IX van de rechtspositieregeling.

*Juridische grond*

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 bepaalt in artikel 105 dat de gemeenteraad de rechtspositieregeling van het personeel moet vastleggen. Volgens artikel 116 van datzelfde decreet zal de Vlaamse regering de minimale voorwaarden vaststellen voor de rechtspositieregeling van het personeel.

Deze 'minimale voorwaarden' zijn uitgewerkt in het 'Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel (...)'.

---

*Besluit*

De gemeenteraad geeft haar goedkeuring aan de bijlage IX toe te voegen aan de Rechtspositieregeling Stad Turnhout.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel                      Personeelmanagement

Kopie                              Ministerie van de Vlaamse gemeenschap, agentschap voor Binnenlands Bestuur  
- afdeling Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22-24 - 2018 Antwerpen

## **011. Goedkeuring te hechten aan het ontslag uit de Gemeenschappelijke Sociale Dienst van de RSZPPO en toetreding tot de vzw Gemeenschappelijke Sociale Dienst Lokale Besturen in Vlaanderen**

*Samenvatting*

Stad Turnhout neemt op 31 december 2009 ontslag uit de Gemeenschappelijke sociale dienst van de RSZPPO en treedt met ingang van 1 januari 2010 toe tot de vzw Gemeenschappelijke Sociale Dienst Lokale Besturen in Vlaanderen.

---

*Motivering*

*Voorgeschiedenis*

In het sectoraal akkoord 2008-2013 van 19 november 2008 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen hebben de werkgeversorganisaties en de vakorganisaties afgesproken om samen werk te maken van een paritair beheerde Vlaamse Gemeenschappelijke Sociale Dienst voor de lokale besturen, zodat via die weg:

- extra voordelen voor het personeel kunnen worden verworven (premies, andere vormen van ondersteuning, vormingstoelagen, uitbouw sectoraal fonds);
- een gemeenschappelijk studiesecretariaat met werkgevers- en werknemersvertegenwoordiging kan uitgebouwd worden van met het oog op beleidsvoorbereiding inzake personeel.

Die Vlaamse Sociale Dienst kan gefinancierd worden door de huidige werkgeversbijdrage van 0,15 % op de lonen van het personeel

#### *Feiten en context*

- Stad Turnhout is aangesloten bij de Gemeenschappelijke Sociale Dienst (GSD) van de RSZPPO. Daarvoor betaalt de Stad een jaarlijkse bijdrage van ongeveer 25 000 euro;
- De vzw "Gemeenschappelijke Sociale Dienst Lokale Besturen in Vlaanderen" (afgekort GSD-V) is opgericht op 26 januari 2009. De statuten van deze vzw werden ingediend bij de Griffie van de Rechtbank van Koophandel te Brussel en voor publicatie werden bezorgd aan de diensten van het Belgisch Staatsblad;
- In een brief van 19 februari 2009 vraagt de Vlaamse Gemeenschappelijke Sociale Dienst Lokale Besturen in Vlaanderen (GSD-V) om toe te treden en dus uit de GSD van de RSZPPO te stappen.

#### *Advies*

De vraag om al dan niet toe te treden tot de GSD-V werd geagendeerd op het overleg Stad-OCMW van 3 april 2009 en 5 juni 2009. Ze werd ook besproken op het overleg met de vakbonden van 16 april 2009.

#### *Juridische grond*

- Het Gemeentedecreet, inzonderheid op de artikelen 42 en 43 over de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Het koninklijk besluit van 25 mei 1972 tot oprichting van een Gemeenschappelijke sociale dienst ten behoeve van het personeel van de Provinciale en Plaatselijke Overheidsdiensten, besluit gewijzigd door de koninklijke besluiten van 27.10.1978, 04.08.1986, 18.05.1987 en 23.10.1989;
- Het koninklijk besluit van 10 november 1972 betreffende het reglement en het programma van de voornoemde Gemeenschappelijke sociale dienst, besluit gewijzigd door de koninklijke besluiten van 27.10.1978 en 23.10.1989, inzonderheid wat artikel 4 van vermeld besluit betreft;

#### *Argumentatie*

##### Waarom een Vlaamse GSD?

De institutionele situatie in België is de laatste tien jaar grondig gewijzigd. De personeelsmaterie van de lokale besturen (gemeenten, OCMW's en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden) behoort nu tot de bevoegdheid van de gewesten. De activiteiten van een sociale dienst voor het personeel van de lokale besturen is een gemeenschapsmaterie, omdat het gaat om de zorg aan personen.

##### Wat doet de GSD-V?

De GSD-V neemt in eerste instantie de dienstverlening van de RSZPPO over, maar gaat verder dan dat. Als paritair orgaan kan ze Vlaamse middelen mobiliseren die ingezet kunnen worden voor het personeels- en werkgelegenheidsbeleid van de lokale besturen. Momenteel kunnen lokale besturen op heel wat Vlaamse, federale of Europese subsidiemaatregelen geen beroep doen omdat deze middelen enkel toegekend worden aan een paritair samengesteld sectorcomité of -fonds. Hierdoor kunnen besturen te weinig anticiperen op een aantal uitdagingen die op hen afkomen. De middelen voor een leeftijdsbewust personeelsbeleid en competentieontwikkeling van medewerkers (in het kader van de Vlaamse competentieagenda) zijn hier concrete voorbeelden van.

De huidige dienstverlening van de GSD RSZPPO waarvan Stad Turnhout gebruik maakt, omvat:

- sociale interventies: maatschappelijk assistenten bemiddelen via sociale tegemoetkomingen, huisbezoeken, zitdagen, infosessies...
- automatische premies: naar aanleiding van huwelijk, geboorte of adoptie, pensionering, voor de vakanties van kinderen en voor mindervalide kinderen;
- de vakantiedienst Pollen (vzw) biedt reizen en vakantieverblijven aan.

##### Wat moeten we doen?

Het toetreden tot de GSD-V is een gemeenteraadsbeslissing. Als de Stad wil toetreden, moet dit uiterlijk op 30 september 2009 beslist zijn om uitwerking te hebben vanaf 1 januari 2010. Tegelijk moet de gemeenteraad beslissen om op 31 december 2009 uit de GSD-RSZPPO te treden. Zo garanderen we een continuïteit in de aangeboden dienstverlening. Meer dan tweehonderd Vlaamse besturen hebben de stap naar de GSD-V reeds gezet.

---

#### Besluit

##### Artikel 1

Stad Turnhout neemt ontslag uit de Gemeenschappelijke Sociale Dienst bij de RSZPPO opgericht bij koninklijk besluit van 25 mei 1972. Dit ontslag zal ingaan op 31 december 2009.

##### Artikel 2

Dit ontslag zal uiterlijk op 30 september 2009 per aangetekende brief betekend worden aan de voorzitter van de RSZPPO en aan de voorzitter van de GSD-V, met toevoeging van een exemplaar van dit raadsbesluit.

### Artikel 3

Stad Turnhout treedt toe tot de vzw Gemeenschappelijke Sociale Dienst Lokale Besturen in Vlaanderen, opgericht ten behoeve van de lokale besturen, conform het sectoraal akkoord 2008-2013 van 19 november 2008. Deze toetreding zal ingaan op 1 januari 2010.

### Artikel 4

De vrijwillige toetreding waarover heden wordt beslist, houdt voor het aangesloten bestuur de verplichting in te zullen voldoen aan de voorwaarden die aan de aangesloten besturen worden opgelegd, en die zijn opgenomen in artikel 7 van de statuten van de GSD-V, en dit vanaf 1 januari 2010 tot wanneer een eventueel ontslag zou ingaan.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel	Personeelsmanagement
Communicatie	Nipt
Huisstijl	

## **012. Goedkeuring te hechten aan de detacheringsovereenkomst voor het ter beschikking stellen van personeel aan het APB Cultuurhuis de Warande**

### Samenvatting

De gemeenteraad keurt de detacheringsovereenkomst tussen Stad Turnhout en het Autonoom Provinciebedrijf Cultuurhuis de Warande goed.

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

- De deputatie van de Provincie Antwerpen besliste in zitting van 3 juli 2008 op voorstel van de provinciale dienst Cultuurspreiding en Kunsten om per 1 juli 2009 het beheer van het cultuurcentrum de Warande te Turnhout over te nemen in provinciaal beheer. De provincieraad bevestigde dit in vergadering van 26 maart 2009 door de oprichting van het APB Cultuurhuis de Warande goed te keuren.
- De gemeenteraad Stad Turnhout ging op 2 maart 2009 principiële akkoord met de oprichting van het Autonoom Provinciebedrijf de Warande en met de voorgestelde regeling inzake personeel.

#### *Feiten en context*

Zoals blijkt uit de documenten over het APB biedt het bedrijf de mogelijkheid om zowel het statutaire als het contractuele personeel van de stad Turnhout op te nemen binnen het APB de Warande respectievelijk via detachering en overname van contract. De huidige personeelsformatie (56,8 vte gesco's inbegrepen) zal worden gerespecteerd.

Het APB heeft een contractuele personeelsformatie. Deze contractuele personeelsformatie zal worden bezet door

- Statutaire personeelsleden die gedetacheerd worden vanuit Stad Turnhout naar het APB;
- Contractuele personeelsleden die op 30 juni een arbeidscontract hebben bij de stad Turnhout;
- Statutaire personeelsleden die in dienst zijn van Stad Turnhout, die opteren voor een contractuele tewerkstelling binnen het APB.

Dat het enkel om een contractuele formatie gaat, impliceert dat de detachering van statutaire personeelsleden een uitdovend systeem is.

Het APB volgt de rechtspositieregeling van de provincie volgen. Het APB de Warande kan hiervan afwijken indien de specifieke situatie van het bedrijf dit verantwoordt. De gedetacheerde personeelsleden van Stad Turnhout blijven de Rechtspositieregeling Stad Turnhout volgen.

Het APB draagt de integrale loonlast van de medewerkers. Stad Turnhout vordert de bezoldiging van de gedetacheerde personeelsleden terug van het APB.

#### *Juridische grond*

De Rechtspositieregeling Stad Turnhout voorziet in artikel 210 dat de gemeenteraad een statutair personeelslid ter beschikking kan stellen van een andere overheidsdienst, een intergemeentelijk samenwerkingsverband, verzelfstandigde agentschappen of een vzw.

Volgens artikel 211 moet er voor elke detachering een overeenkomst worden opgemaakt.

#### *Argumentatie*

De afspraken Stad-APB worden duidelijk neergeschreven in een overeenkomst, conform artikel 211 van de Rechtspositieregeling Stad Turnhout. Deze overeenkomst bepaalt:

- hoe lang de detachering loopt (onbepaalde duur);



- hoe beide partijen eventueel een einde kunnen maken aan de detachering;
- wat er aan kosten door de Stad wordt teruggevorderd;
- hoe de evaluatie van de ter beschikking gestelde personeelsleden gebeurt.

#### Besluit

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de 'Overeenkomst detachering statutaire personeelsleden Stad Turnhout naar Autonoom Provinciebedrijf Cultuurhuis de Warande'. Deze overeenkomst wordt als bijlage aan deze beslissing gevoegd en maakt er integraal deel van uit.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### Opvolging

Origineel	Personeelsmanagement
Kopie	Warande

### **013. Goedkeuring te hechten aan de bijlage van het Strategisch veiligheids- en preventieplan 2007-2010 inzake de subsidiëring van het bijkomend contingent Gemeenschapswachten Conventie 2009**

#### Samenvatting

De Federale Overheidsdienst (FOD) Binnenlandse Zaken vraagt aan het stadsbestuur om de bijlage bij het veiligheids- en preventieplan 2007-2010 van de Stad Turnhout goed te keuren. De gemeenteraad keurt deze conventie 2009 goed, waardoor een Bijkomend Contingent Gemeenschapswachten voor de Stad Turnhout wordt gesubsidieerd voor een maximum bedrag van € 12 311,04 voor 2 voltijds equivalenten.

#### Motivering

##### *Voorgeschiedenis*

Het college van 31 maart 2003 keurde het voorstel van het takenpakket en het huishoudelijk reglement van de stadswachten goed.

De gemeenteraad van 5 september 2005 keurde de bijlage bij het Strategisch Veiligheids- en preventiecontract 2005 inzake Bijkomend Contingent stadswachten goed.

Het college van 16 juni 2006 keurde de bijlage bij het veiligheids- en preventieplan 2006 van de Stad Turnhout inzake Bijkomend Contingent stadswachten goed.

De gemeenteraad van 3 december 2007 keurde de bijlage bij het strategisch veiligheids- en preventieplan 2007-2010 inzake Bijkomend Contingent stadswachten Conventie 2007 goed.

De gemeenteraad van 21 december 2007 keurde de oprichting van een dienst gemeenschapswachten conform de wet van 15 mei 2007 goed. De gemeenteraad was hierbij akkoord met de omschrijving van de opdrachten, het geactualiseerde huishoudelijk reglement, de naam van de gemeenteambtenaar belast met de leiding van deze dienst en de wijze waarop burgers klacht kunnen indienen aangaande de dienst gemeenschapswachten.

##### *Feiten en context*

Momenteel zijn er 5 gemeenschapswachten actief in Turnhout die in het PWA-stelsel werken en 2 gemeenschapswachten die in het Activa-stelsel werken. Alle PWA-gemeenschapswachten werken 53 uren per maand, de activa's in een 1/3<sup>de</sup> tewerkstelling.

Op 12 mei 2009 ontvangt het stadsbestuur een brief van de FOD Binnenlandse Zaken met de vraag akkoord te gaan met de bijlage bij het veiligheids- en preventiecontract, met name het Bijkomend Contingent Gemeenschapswachten 2009.

##### *Juridische grond*

Het KB van 19 maart 2003 tot wijziging van het KB van 19 december 2001 tot bevordering van de tewerkstelling van langdurig werkzoekenden, ter ondersteuning van extra aanwervingen door de gemeenten voor het lokaal veiligheidsbeleid, regelt de overgang van het PWA-stadswachtstelsel naar het Activa-stadswachtstelsel.

Wet van 15 mei 2007 – wet tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119 bis van de nieuwe gemeentewet.

Het MB van 10 februari 2009 tot toekenning voor het jaar 2009 van financiële hulp met het oog op de verwezenlijking van de projecten "Bijkomend Contingent" Gemeenschapswachten-Activa in de steden en gemeenten die een strategisch veiligheids- en preventieplan hebben gesloten met de Staat, waaronder Turnhout.

##### *Argumentatie*

De FOD Binnenlandse Zaken voorziet subsidies voor een equivalent van 346 voltijdse gemeenschapswachten voor België. Volgens de verdeelsleutel heeft de Stad Turnhout recht op subsidies voor een equivalent van 2 voltijdse gemeenschapswachten.

De vermelde subsidiëring in de bijlage betreft een subsidiëring van 2 voltijds equivalent, wat gelijk is aan 6 maal een 1/3<sup>de</sup> tewerkstelling.

Momenteel zijn er 2 Activa-gemeenschapswachten voor 1/3de in dienst, de stad kan enkel voor de reële situatie de subsidies aanvragen en niet voor 2 FTE.

De subsidies worden berekend als volgt per 1/3<sup>de</sup> Activa Gemeenschapswacht volgens het MB van 10 februari 2009 Artikel 3: 140 Euro forfaitair bedrag per maand tewerkstellingskosten, plus een bedrag voor werkingsmiddelen wat beperkt is tot 185,92 Euro omdat het minder dan een halftijdse tewerkstelling is. Per 1/3<sup>de</sup> Activa stadswacht per jaar komt de subsidiëring dan op 1865,92 Euro. Voor de twee Activa's komt dat dan op 3731,84 Euro per jaar.

De financiële tussenkomst van de FOD Binnenlandse Zaken is de afgelopen vier jaar hetzelfde gebleven. Deze tussenkomst betreft de loon-, opleidings- en uitrustingskosten van de 2 Activa-gemeenschapswachten.

Buiten financiële tussenkomst van FOD Binnenlandse Zaken zijn er ook de financiële tussenkomsten van FOD Werk.

- De patronale bijdrage is gedeeltelijk aftrekbaar, namelijk 1000 Euro per kwartaal per voltijdse werknemer. Voor een 1/3<sup>de</sup> werkkracht komt dit op 1333,32 Euro per jaar dat in mindering kan gebracht worden.
- De werkuitkering bedraagt 1100 Euro per voltijdse ouder dan 45 jaar, en 900 Euro per voltijdse jonger dan 45 jaar. Voor een 1/3<sup>de</sup> werkkracht komt dit op 4400 Euro ouder dan 45 jaar, en 3600 Euro als hij jonger is dan 45 jaar. De huidige Activa gemeenschapswachten zijn beiden ouder dan 45 jaar.

---

#### Besluit

De gemeenteraad keurt de bijlage bij het veiligheids- en preventieplan 2007-2010 van de Stad Turnhout inzake de subsidiëring van het Bijkomend Contingent gemeenschapswachten Conventie 2009 goed.

#### Financiële gevolgen

<u>Kosten</u>	<u>Begunstigde</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Code</u>
subsidies	Stad Turnhout	EUR	
<u>Opvolging</u>			
Origineel	preventiedienst		
Kopie	Personeelsmanagement en financiële dienst		

### **014. Goedkeuring te hechten aan het voorstel voor de aanpassing van de benaming 'Automatische spelen' in het retributiereglement voor de standgelden voor de opstelling van kermisattracties op het openbaar domein van de stad Turnhout.**

#### Samenvatting

Het schepencollege heeft in zitting van 5 maart 2009 opdracht gegeven aan de dienst Facility Management/Foren om een voorstel voor aanpassing van de plaatsgelden van de lunaparken uit te werken en vervolgens terug voor te leggen. De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan het voorstel voor aanpassing van de benaming 'Automatische spelen' in het retributiereglement voor de standgelden voor de opstelling van kermisattracties op het openbaar domein van de stad Turnhout.

---

#### Motivering

##### Feiten en context

Op 19 januari 2009 heeft de plaatsmeester een overleg gehad met de uitbaters van de lunaparken van Turnhout-kermis.

Twee punten werden besproken:

1. Volgens de foorkramers zou het plaatsgeld voor de lunaparken bij de hoogste zijn van het land. Collectief werd de vraag gesteld of het plaatsgeld zou aangepast kunnen worden.
2. De definitie van een lunapark: dit is blijkbaar niet voor iedereen duidelijk. De vraag werd gesteld om hier een eenvormigheid in te brengen.

1) Het hoge plaatsgeld voor lunaparken:

Om hun beweringen te kunnen staven heeft de plaatsmeester navraag gedaan bij een aantal steden en gemeenten.

Uit deze navraag blijkt dat Brussel, Stad Turnhout samen met de stad Antwerpen het hoogste standgeld vraagt voor de lunaparken namelijk 370 € per meter.

Het verschil met Stad Antwerpen is dat de Sinkenfoor 6 weekends telt en Turnhout-kermis maar 2 weekends. In de bijgevoegde tabel staan de verschillende tarieven vermeld.

2) De definitie lunapark:

Vroeger was er een duidelijk onderscheid tussen lunaparken en bulldozerspelletjes.

Lunaparken waren een verzameling van grijpkranen, bulldozerspellen, videospellen, jetonspelen .... terwijl bulldozerspellen enkel de bulldozers bevatten. Doorgaans zijn de kranen met de bulldozers veel kleiner dan de lunaparken.

Ook is er een groot verschil in plaatsgeld voor deze attracties: 370 € per meter voor de lunaparken en 200 € per meter voor de bulldozerspellen.

Een aantal handige foorkramers breiden hun attractie bulldozer uit met enkele automatische spelen. Ze geven dan hun attractie de naam 'Amusementshal' mee. In hun ogen valt hun attractie niet onder de categorie lunapark en betalen dan ook maar standgeld voor een bulldozerspelletje namelijk 200 € per meter. Dit tot groot ongenoegen van de uitbaters van de lunaparken.

Dit fenomeen doet zich ook in andere steden voor.

Antwerpen heeft dit opgelost door de bulldozerspellen gelijk te stellen met lunaparken.

In Brussel wordt er alleen nog maar van automatische spelen gesproken.

De dienst Facility Management/Foren stelt voor om de lunaparken, amusementshallen en bulldozers te hernoemen in 'Automatische Spelen' en het standgeld te brengen op 325 € per meter i.p.v. respectievelijk 370 en 200 € per meter.

Voor de stadskas betekent dit:

Inkomsten vroeger: € 28.580,00

Inkomsten na aanpassing: € 26.000,00

Verschil: € 2.580,00 op een totaalbedrag van ongeveer € 107.000,00

Het aantal automatische spelen zal door samenvoeging van de lunaparken (5 stuks), amusementshal (1 stuk) en bulldozerspellen (1 stuk) op een totaal van 7 komen.

Een uitbreiding van de attracties zal enkel toegestaan worden indien er ruimte beschikbaar is.

Bij een gunstig advies zal het fooreglement en het UGP aangepast worden.

#### Besluit:

De gemeenteraad besluit om de lunaparken, amusementshallen en bulldozerspellen op de kermissen te hernoemen in 'Automatische spelen'.

Een uitbreiding van de attracties zal enkel toegestaan worden indien er ruimte beschikbaar is.

Het fooreglement en het UGP zullen aangepast worden.

De aanpassing van het retributiereglement gebeurt als volgt:

#### Retributiereglement voor de standgelden voor de opstelling van kermisattracties op het openbaar domein van de stad Turnhout.

##### Artikel 1 – Omschrijving van de prestatie:

Met ingang van heden en voor een periode eindigend op 31 december 2013 wordt ten voordele van de stad een retributie ingevoerd voor de plaatsgelden voor de opstelling van kermisattracties op het openbaar domein.

##### Artikel 2 – Schuldenaar:

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke- of rechtspersoon aan wie de standplaats toegewezen is.

##### Artikel 3 – Berekeningsgrondslag en tarief:

De retributie wordt berekend per strekkende meter voorgevel van de standplaats.

Bij hoekplaatsen wordt de langste zijde als voorgevel genomen.

Elke begonnen meter zal worden aangerekend als een volle meter.

Bij standplaatsen waar de diepte groter is dan de voorgevelbreedte, zal een gemiddelde van de twee maten genomen worden voor de berekening van de retributie.

Op die manier komt de Stad Turnhout tot de volgende retributie:

#### **Turnhout-Kermis:**

	<b>EUR per strekkende meter voorgevel</b>
Kleine spelen, boksballen, karrekollen, oblewitjes, hotdog, suikerspin, kinderschietskraam	80 EUR
Kindermolens/attracties, confiserie, levende paarden, frituur/gebak, miniscooter, buggy, spookkasteel	125 EUR
Schietskranen in allerlei vorm, boogschieten	155 EUR
Derby, paardenmolen	200 EUR
Auto-scooter, frituur- salon, grote molens (> 15 m)	245 EUR
lunaparken, amusementshallen en bulldozerspellen (Automatische spelen)	325 EUR

Blauwe zone A (volgens foorplan)	250 EUR
Blauwe zone B (volgens foorplan)	150 EUR
Blauwe zone C (volgens foorplan)	120 EUR

Voor de wijkpermessen wordt geen standgeld aangerekend.

#### Artikel 4 – Betalingswijze:

De retributie moet betaald worden hetzij contant, hetzij via overschrijving op de rekening van de Stad Turnhout binnen de dertig dagen nadat de factuur verzonden is.

#### Artikel 5 – Algemene bepalingen:

De inning van de retributie zal geschieden door de stadsontvanger of zijn afgevaardigde.

Een ontvangstbewijs wordt aan de belanghebbende afgeleverd.

Bij gebrek aan betaling en vereffening in der minne, zal de inning gebeuren volgens de modaliteiten vervat in het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere aanvullingen en uitvoeringsbesluiten terzake. Bij de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen kan de stadsontvanger een dwangbevel uitvaardigen.

Een dergelijk dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaardersexploot.

#### Artikel 6

Indien geen bezwaren worden ingediend gedurende het onderzoek van commodo en incommodo, wordt deze verordening als definitief aanzien en overgemaakt aan de Hogere Overheid.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### Opvolging

Origineel                                      Dienst Facility Management/Foren

Kopie    Financiële dienst

### **015. Goedkeuring te hechten aan de gewijzigde Uniforme Gemeentelijke Politieverordening**

De groene fractie wil zich onthouden, niet omdat zij vinden dat een stad geen politiereglement ter beschikking moet hebben, het is een zinvol instrument. Raadslid Bart Cabanier vindt dat er eens moet nagedacht worden of het politiereglement niet te veel begint uit te deinen. Er komen altijd maar regeltjes bij en het is ook niet altijd duidelijk of dat goede regeltjes zijn. Het verbod om geen alcohol te dringen na tien uur is dat wel zinvol als men dat ook kan aanpakken via nachtlawaai. Het zit in dezelfde periode, dat kan men eventueel via openbare dronkenschap beteugelen. Dat is het voorstel. Is het geen slecht idee om ook eens een evaluatie te voorzien van al die artikelen die in het reglement zijn opgenomen. Moeten die daar wel instaan ? Men kan van die regeltjes zekere normen en waarden naar voor schuiven of men dat wel of geen toelaatbaar gedrag vindt. Is een reglement de beste manier om dat te doen ? Bij een aantal van die artikels kan er nog meer preventie rond gedaan worden. Men moet dat eerst doen vooraleer men dan in een politiereglement de stok achter de deur moet inschrijven. Daarom willen zij zich onthouden.

De burgemeester heeft er zeker geen probleem mee om dat eens te evalueren, en een beetje per onderdeel van het politiereglement eens gaan kijken wat zijn de dingen waarvan men misschien kan zeggen is dit nodig, niet nodig. Wat moet eventueel aangepast worden . Hij wil duidelijk aangeven dat er in Turnhout een werking is dat de politie niet alleen werkt rond dat soort overlastproblemen. Voor een aantal dingen werkt de politie nauw samen met de preventiedienst, sociale organisaties om een aantal dingen aan te pakken. Het is zeker niet zo dat dit aanzien wordt als het enige instrument waar men telkens naar toe grijpt als er zich eventueel een probleem doet. Dit isDit is inderdaad het laatste, wat uzelf ook wat aangeeft, als de stok achter de deur indien dat al het andere niet helpt en niet werkt. En de praktijk heeft eigenlijk al aangetoond dat met een aantal dingen die wij gezamenlijk aangepakt hebben vanuit politie, vanuit preventiedienst, vanuit een aantal sociale organisaties dat wij daar heel goede resultaten in gehaald hebben. En dat zeker ook de politie zich niet in eerste plaats opstelt als degene van te zeggen van dit zijn hier de regels maar ook samen gaat zoeken met de mensen naar andere oplossingen die het laat ons zeggen voorkomt dat wij effectief moeten ingrijpen. Dat is echt de laatste stap in het verhaal. Maar als hij er niet is die mogelijkheid van die laatste stap dan wordt het soms ook eens een stuk moeilijker om dit te kunnen realiseren. En dat is de ervaring die wij daar op dit moment mee hebben. Maar geen probleem om tot een evaluatie over te gaan nu binnen na eigenlijk de zomer ook.

De Open V.L.D. gaat zich om dezelfde reden onthouden. Raadslid E.Houet heeft dat op de commissie ook al aangehaald . Zij kunnen achter heel veel dingen staan, maar men gaat toch stilaan naar een kleine overreglementering.

#### Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd een aantal wijzigingen aan de Uniform Gemeentelijk Politieverordening (UGP) goed te keuren.

---

## Motivering

### *Voorgeschiedenis*

Gemeenteraad van 26 juni 2006, 4 september 2006, 26 maart 2007, 25 juni 2007, 7 april 2008 en 30 juni 2008: goedkeuring UGP

### *Argumentatie*

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de bevoegdheden van de gemeenteraad, zoals bepaald in het artikel 119 van de nieuwe gemeentewet en de artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 13 mei 1999 (BS 10/06/1999), gewijzigd bij de wet van 26 juni 2000 (BS 29/07/2000), 19 juni 2004 (BS 23/07/2004) en de wet van 20 juli 2005 (BS 29/07/2005), waarbij de gemeentelijke administratieve sancties werden ingevoerd in artikel 119 bis van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de omzendbrief OOP 30 bis (BS 03/01/2005) aangaande de uitvoering van de wetten van 13 mei 1999 tot invoering van gemeentelijke administratieve sancties, van 7 mei 2004 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming en de nieuwe gemeentewet en van 17 juni 2004 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de omzendbrief OOP 30ter van 10 november 2005 (BS 24/11/2005), waarbij uitleg verschaft wordt bij de wijziging van artikel 119 bis van de nieuwe gemeentewet krachtens de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen;

Gelet op de omzendbrief nr. COL 6/2005 van het college van Procureurs-generaal bij de Hoven van Beroep en de Arbeidshoven van 20 mei 2005 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Overwegende dat punt 14 van de omzendbrief OOP 30 bis stelt dat: "Voor de meergemeentenpolitiezones, is het sterk aanbevolen dat elke gemeente die deel uitmaakt van dezelfde zone, dezelfde politieverordening zou aannemen. Dit zal de taak van de politieambtenaren, die bevoegd zijn voor de vaststelling van deze inbreuken, aanzienlijk vergemakkelijken. In het andere geval zouden ze immers systematisch moeten nagaan of op het grondgebied waarop ze opereren, een inbreuk wordt vervolgd en op welke wijze. Een voorafgaand overleg tussen de betrokken gemeenten is hier dan ook noodzakelijk; de politieraad van de meergemeentenpolitiezone kan hierin een essentiële rol spelen en terzake advies geven";

Overwegende dat vroeger de politieverordeningen in de zeven gemeenten sterk verschillend waren, zowel naar vorm als naar inhoud;

Overwegende dat het inderdaad beter zou zijn voor de politie als voor de bevolking om te komen naar meer uniformiteit in deze politieverordeningen, zowel naar de vorm als naar de inhoud;

Overwegende dat dit de rechtszekerheid en de rechtsgelijkheid voor de burger ten goede zou komen;

Overwegende dat het politiecollege besloten heeft tot de opmaak van een uniform gemeentelijke politieverordening;

Overwegende dat de zeven gemeenteraden autonoom bevoegd blijven;

Overwegende dat het soms ook noodzakelijk is om inhoudelijk verschillen op te nemen tussen de gemeenten;

Overwegende dat daarom gekozen wordt voor een uniforme structuur waarbij de inhoud zoveel als mogelijk identiek is, doch waarbij bepaalde onderdelen afwijkende bepalingen kunnen bevatten;

Gelet op de wet van 15 juli 1960 houdende de bepalingen inzake zedelijke bescherming van de jeugd;

Gelet op de wet van 18 juli 1973 op de geluidshinder en het uitvoeringsbesluit d.d. 24 februari 1977 bepalende de vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare gebouwen en private inrichtingen;

Gelet op de wet van 10 april 1990 betreffende de bewakingsondernemingen, de beveiligingsondernemingen en de interne bewakingsdiensten, gewijzigd bij de wet van 18 juli 1997, 9 juni 1999 en 10 juni 2001;

Gelet op de wet van 30 juli 1979 (BS 20/09/1979) betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid;

Gelet op de vereiste brandbeveiligingsnormen bepaald in de wet van 14 november 1983 en 8 oktober 1984, evenals de bepalingen voorzien in VLAREM 1 en 2;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, met zijn wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer;

Overwegende dat de gemeenten, ten behoeve van de inwoners, moeten waken over de openbare orde met name de openbare rust, de openbare veiligheid, de openbare gezondheid, de openbare overlast en de zindelijkheid op de openbare wegen, plaatsen en in openbare gebouwen;

Gelet op het voorstel van de politie, voorgelegd aan het politiecollege van 09 januari 2006;  
Gelet op het gemeenschappelijk schriftelijk advies van de secretarissen van 24 februari 2006;  
Gelet op het gemeenschappelijk schriftelijk advies van de territoriaal bevoegde brandweercommandanten van 2 februari 2006; het daarop volgend aangepast ontwerp van de werkgroep van politie; alsook het navolgend overleg met de brandweercommandant van Turnhout;  
Gelet op het gemeenschappelijk schriftelijk advies van de milieuambtenaren 13 februari 2006;  
Gelet op het gemeenschappelijk schriftelijk advies van de stedenbouwkundige ambtenaren van 15 maart 2006;  
Gelet op het gemeenschappelijk schriftelijk advies van de hoofden van de technische diensten van 13 april 2006;  
Gelet op het schriftelijk advies van de houtvester van 10 maart 2006;  
Gelet op het gemeenschappelijk schriftelijk advies van de jeugdleden van 9 maart 2006;  
Gelet op het gemeenschappelijk schriftelijk advies van de cultuurraden, cultuurbeleidscoördinatoren en/of cultuurfunctionarissen van 6 april 2006;  
Gelet op het gemeenschappelijk schriftelijk advies van de sportraden van 10 maart 2006;  
Gelet op het gemeenschappelijk schriftelijk advies van de gezondheids-, senioren- en gehandicaptenraden van 13 maart 2006;  
Gelet op de bespreking en de beslissingen genomen op het politiecollege van 18 april 2006 en 04 mei 2006;  
Gelet op het advies van de politieraad van 17 mei 2006;  
Gelet op het advies van de politieraad van 8 mei 2007, 6 mei 2008 en 5 mei 2009 aangaande de bijwerkingen;

#### Besluit

De gemeenteraad besluit goedkeuring te hechten aan de bijwerking van deze Uniform Gemeentelijke Politieverordening zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 juni 2006, 4 september 2006, 26 maart 2007, 25 juni 2007, 7 april 2008 en 30 juni 2008.

#### Afdeling II Veiligheid en gemak van doorgang op de openbare weg

##### Hoofdstuk II Het verkeer en laten rondlopen van dieren

###### Artikel 11

11.1 ...

11.2 In geval van of na een uitbraak van deze gevaarlijke dieren kan de burgemeester, op kosten en risico van de eigenaar, deze dieren laten verwijderen en onderbrengen in een gemeentelijk schuthok of een asiel, in afwachting dat de eigenaar de nodige maatregelen heeft genomen om een nieuwe uitbraak te voorkomen en dit binnen de door de burgemeester gestelde termijn. Indien de eigenaar nalaat de nodige maatregelen te nemen binnen deze termijn, beslist de burgemeester over de definitieve bestemming van het dier.<sup>17</sup>

###### Artikel 14 Sancties

Inbreuken op de artikelen 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11 44.4 en 13 worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

#### AFDELING III AMBULANTE EN KERMISACTIVITEITEN

##### Hoofdstuk I Algemene regels aangaande de uitoefening van ambulante activiteiten

###### Artikel 13 Rijwielen

Het is verboden om op de openbare markten in de gangen tussen de kramen, een rijwiel, bromfiet of motorfiets te besturen of aan de hand te leiden.

##### Hoofdstuk II Organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten 1

###### Deel 2 Specifieke bepalingen

###### Artikel 13 Schorsing en opzegging van het abonnement

Het abonnement zal door de burgemeester geschorst of ingetrokken worden in de volgende gevallen:

- bij niet of niet tijdige betaling van de standplaatsvergoeding (indien bij het verstrijken van de tweede aanmaning niet werd betaald);

---

<sup>17</sup> Krachtens artikel 135 §2.6° van de nieuwe gemeentewet is de gemeenteraad bevoegd voor “het verhelpen van hinderlijke voorvallen waartoe rondzwervende kwaadaardige of woeste dieren aanleiding kunnen geven”.

<sup>1</sup> De bepalingen van dit hoofdstuk hebben betrekking op de organisatie van de ambulante activiteiten op openbare markten. Inbreuken op deze bepalingen vormen een inbreuk op de wet van 25 juni 1993 en het koninklijk besluit van 24 september 2006, en worden gesanctioneerd overeenkomstig artikel 10ter e.v. van de wet. Een andere strafbepaling dan deze voorzien in de wet, is niet mogelijk (dus geen gemeentelijke administratieve sanctie).

- bij afwezigheid gedurende drie opeenvolgende weken zonder de marktleider vooraf op de hoogte te stellen of met een maximum van 10 weken in totaal;
  - indien meer dan 10 keer per jaar onwettig, wordt het abonnement ingetrokken door het college van burgemeester en schepenen (iedere afwezigheid dient op voorhand schriftelijk te worden gemeld aan de marktleidsters, d.m.v. brief tegen ontvangstbewijs, mail of fax);
  - wanneer andere waren of diensten verkocht worden dan diegene vermeld op zijn abonnement;
  - bij overdracht van een abonnement aan een derde zonder te voldoen aan de voorschriften bepaald in artikel 16.
  - indien herhaaldelijk kosten werden aangerekend als gevolg van het niet zuiver houden van de standplaats.
- De beslissing tot schorsing of opzegging wordt betekend bij een ter post aangetekend schrijven met ontvangstbewijs of op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

Hoofdstuk III      Organisatie van ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten

Artikel 5      Toewijzingsregels per abonnement

Hier gelden dezelfde regels als voor de openbare markten (cf. hoofdstuk II), met uitzondering van:

- de voorwaarden inzake melding van de vacature
- de voorrangsregeling voor standwerkers opgenomen in het artikel 24 van het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten

HOOFDSTUK IX      ORGANISATIE VAN KERMISACTIVITEITEN EN AMBULANTE ACTIVITEITEN IN KERMISGASTRONOMIE

Artikel 19      Sancties

19.1.....

19.2 De burgemeester of zijn afgevaardigde kan het abonnement of de standplaats intrekken of opschorten:

- hetzij omdat .....
- op advies van de politie wegens verstoring van de openbare orde of wegens (een) strafrechtelijke inbreuk(en) die de openbare orde op de kermis zou(den) kunnen verstoren,
- hetzij bij .....
- bij de overtreding van .....

19.3.....

HOOFDSTUK X      ORGANISATIE VAN KERMISACTIVITEITEN EN AMBULANTE ACTIVITEITEN IN KERMISGASTRONOMIE OP OPENBARE KERMISSEN

Artikel 2      Organisatie van de kermis

Het college van burgemeester en schepenen maakt het kermisplan<sup>60</sup> op en organiseert de toewijzing van de standplaatsen met inbegrip van: .....

AFDELING V      OPENBARE VEILIGHEID

Hoofdstuk I      Basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing in publiek toegankelijke gebouwen die over een attest van brandveiligheid moeten beschikken<sup>86</sup>

<sup>60</sup> Bij de organisatie van een openbare kermis is een plan verplicht waarbij de gemeente vooraf de specialisaties alsook de technische specificaties van de standplaatsen kan vastleggen zodanig dat dit plan door iedere geïnteresseerde kan geraadpleegd worden. Bij het bekendmaken van een vrijgekomen standplaats kan de gemeente steeds de specialisatie alsook de technische specificaties van de standplaats bepalen of wijzigen. (Bron: brief FOD Economie van 23 september 2008)

<sup>86</sup> Voor nieuwe gebouwen gelden de basisnormen vervat in het koninklijk besluit van 07 juli 1994 (BS 26/04/1995), gewijzigd bij koninklijk besluit van 13 juni 2007 (B.S. 18/07/2007). Krachtens de artikelen 119 en 135 § 2, 5° van de nieuwe gemeentewet en artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 (BS 20/09/1979) betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van burgerrechtelijke aansprakelijkheid, kan de gemeenteraad verordeningen in geval van branden en ontploffingen uitvaardigen. De gemeenteraden zijn dus bevoegd om maatregelen uit te vaardigen inzake brandpreventie en brandbestrijding. Minister Dua heeft in de commissievergadering van 01 februari 2001 in het Vlaams Parlement benadrukt dat de gemeenten een grote bevoegdheid terzake hebben omdat zij middels verordeningen van de gemeenteraad, maatregelen ter preventie van brand en ontploffingen kunnen opleggen in toepassing van de federale wetgeving. Conform artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 (BS 20/09/1979) kunnen de gemeenten regels opleggen als aanvulling op bestaande hogere wetgeving voor zover de gemeentelijke normen niet in strijd zijn met de hogere regelgeving. Voorbeelden van federale hogere wetgeving zijn: gebouwen waar personen tewerkgesteld zijn (artikel 52 ARAB),

## Artikel 2 Toepassingsgebied

Onverminderd de hogere wetgeving en Belgische normen aangaande brand, is deze reglementering van toepassing op alle voor het publiek toegankelijke gebouwen.<sup>89</sup>

Onder publiek toegankelijke gebouwen wordt verstaan: gebouwen of lokalen, die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn, ook al wordt het publiek er slechts onder bepaalde voorwaarden toegelaten (kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart).

Deze bepalingen zijn niet van toepassing op volgende voor het publiek toegankelijke gebouwen, tenzij het een inrichting betreft die onderworpen is aan een vergunning van de burgemeester of het college van burgemeester en schepenen en die enkel wordt toegekend na een brandveiligheidsonderzoek<sup>90</sup>:

- gebouwen waarvan .....;
  - de categorieën van gebouwen waarop;
- de inrichtingen van tijdelijke aard zoals

Hoofdstuk II Brandveiligheid in alle publiek toegankelijke gebouwen.<sup>96</sup>

## Artikel 2 Toepassingsgebied

---

ziekenhuizen (koninklijk besluit 6/11/1979), sportstadions (koninklijk besluit 17/07/1989), rusthuizen (koninklijk besluit 12/03/1974 en koninklijk besluit van 11/05/1976 en aangevuld met besluiten van de Gewesten), ... Voorbeelden van regelgeving van het Vlaamse Gewest: logiesverstreckende bedrijven (decreet van 10/07/2008), erkende kinderdagverblijven (decreet 05/10/2001), buitenschoolse kinderopvang (Besluit Vlaamse Regering 19/09/2008), mini-crèches (decreet 01/10/2004), Vlare, ...

De tekst van dit hoofdstuk is gebaseerd op de politieverordening van de stad Gent alsmede op de studiedag te Gent van 15 maart 2005 aangaande veiligheid en aansprakelijkheid bij manifestaties, evenementen, concerten en festivals. Ook de tekst van de interzonale werkgroep "Preventie, Risicoanalyse, VIP" van 18 februari 2003 werd deels gebruikt.

<sup>89</sup> Conform artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 (BS 20/09/1979) kunnen de gemeenten (1) hetzij verordeningen inzake preventie van branden en ontploffingen uitvaardigen, (2) hetzij de voorschriften van algemene verordeningen aanvullen.

Voorbeelden van federale hogere wetgeving zijn: gebouwen waar personen tewerkgesteld zijn (artikel 52 ARAB), ziekenhuizen (koninklijk besluit 6/11/1979), sportstadions (koninklijk besluit 17/07/1989), rusthuizen (koninklijk besluit 12/03/1974 en koninklijk besluit van 11/05/1976 en aangevuld met besluiten van de Gewesten), toegang van gehandicapten tot gebouwen toegankelijk voor het publiek (koninklijk besluit van 9 mei 1977 in uitvoering van de wet van 17 juli 1975), ... Voorbeelden van regelgeving van het Vlaamse Gewest: logiesverstreckende bedrijven (decreet van 10/07/2008) erkende kinderdagverblijven (decreet 05/10/2001), buitenschoolse kinderopvang (Besluit Vlaamse Regering 19/09/2008) (mini-crèches (decreet 01/10/2004), Vlare, ...

Voorbeelden van Belgische normen aangaande brand zijn: brandveiligheid in hoge en middelhoge gebouwen – algemene eisen (norm NBN S21-202), brandveiligheid in hoge en middelhoge gebouwen – reactie bij brand van de materialen (norm NBN S21-203), brandveiligheid in schoolgebouwen (norm NBN S21-204), brandveiligheid in hotels en gelijkaardige inrichtingen (norm NBN S21-205), brandveiligheid in hoge gebouwen – thermische en aëraulische uitrusting (norm NBN S21-207), brandveiligheid in gebouwen – warmteafvoerinstallaties (norm NBN S21-208-1), ...

<sup>90</sup> Hiervoor verwijzen we naar deze specifieke hoofdstukken, zoals o.m. Afd VI hoofdstuk XVI betr de nachtwinkels en de private bureaus voor telecommunicatie.

<sup>96</sup> Voor nieuwe gebouwen gelden de basisnormen vervat in het koninklijk besluit van 07 juli 1994 (BS 26/04/1995). Krachtens de artikelen 119 en 135 § 2, 5° van de nieuwe gemeentewet en artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 (BS 20/09/1979) betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van burgerrechtelijke aansprakelijkheid, kan de gemeenteraad verordeningen in geval van branden en ontploffingen uitvaardigen. De gemeenteraden zijn dus bevoegd om maatregelen uit te vaardigen inzake brandpreventie en brandbestrijding. Minister Dua heeft in de commissievergadering van 01 februari 2001 in het Vlaams Parlement benadrukt dat de gemeenten een grote bevoegdheid terzake hebben omdat zij middels verordeningen van de gemeenteraad, maatregelen ter preventie van brand en ontploffingen kunnen opleggen in toepassing van de federale wetgeving. Conform artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 (BS 20/09/1979) kunnen de gemeenten regels opleggen als aanvulling op bestaande hogere wetgeving voor zover de gemeentelijke normen niet in strijd zijn met de hogere regelgeving. Voorbeelden van federale hogere wetgeving zijn: gebouwen waar personen tewerkgesteld zijn (artikel 52 ARAB), ziekenhuizen (koninklijk besluit 6/11/1979), sportstadions (koninklijk besluit 17/07/1989), rusthuizen (koninklijk besluit 12/03/1974 en koninklijk besluit van 11/05/1976 en aangevuld met besluiten van de Gewesten), ... Voorbeelden van regelgeving van het Vlaamse Gewest: logiesverstreckende bedrijven (decreet van 10/07/2008) erkende kinderdagverblijven (decreet 05/10/2001), buitenschoolse kinderopvang (Besluit Vlaamse Regering 19/09/2008) mini-crèches (decreet 01/10/2004), Vlare, ...

De tekst van dit hoofdstuk is gebaseerd op de politieverordening van de stad Gent alsmede op de studiedag te Gent van 15 maart 2005 aangaande veiligheid en aansprakelijkheid bij manifestaties, evenementen, concerten en festivals. Ook de tekst van de interzonale werkgroep "Preventie, Risicoanalyse, VIP" van 18 februari 2003 werd deels gebruikt.



Onverminderd de hogere wetgeving en Belgische normen aangaande brand, is deze reglementering van toepassing op alle voor het publiek toegankelijke gebouwen<sup>98</sup>.

Onder publiek toegankelijke gebouwen wordt verstaan: .....

Deze bepalingen zijn evenwel niet van toepassing op:

- gebouwen waarvan ...;
- gebouwen voor erediensten.

Hoofdstuk IV Brandveiligheid in verhuurde kamerwoningen

Artikel 2 Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle kamerwoningen, met uitzondering van de gebouwen waarvoor door de wetgever speciale voorwaarden inzake brandveiligheid en/of hygiëne worden opgelegd.<sup>114</sup>

Afdeling VI Openbare rust en orde

Hoofdstuk II Woonwagens op het grondgebied van de gemeente

Artikel 1 Woonwagens

1.1 Behoudens in geval van erkende kampeerterreinen<sup>125</sup> of andere vergunde plaatsen in het kader van het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, is het verboden om ....

Hoofdstuk III Maatregelen van toepassing op de natuurreservaten en gelijkgestelde gebieden

Artikel 16 Sancties

Inbreuken op de artikelen 2, 3, 4, 5.2, 6, 7, 8, 9, 10 en 11 worden gestraft met een administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

Indien een overtreding van dit hoofdstuk werd begaan met een motorvoertuig, ingeschreven op naam van een natuurlijke persoon of een rechtspersoon, en de bestuurder bij de vaststelling van de overtreding niet geïdentificeerd werd, wordt vermoed dat deze is begaan door de titularis van de nummerplaat van het voertuig, tenzij de titularis binnen een termijn van vijftien dagen vanaf de kennisgeving van de inbreuk of uiterlijk tijdens het verhoor door de politie, de volledige identiteit van de bestuurder aan de politie meedeelt.

Hoofdstuk IV Maatregelen van toepassing op de waardevolle natuurgebieden

Artikel 6 Sancties

Inbreuken op de artikelen 2 en 3 worden gestraft met een administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

Indien een overtreding van dit hoofdstuk werd begaan met een motorvoertuig, ingeschreven op naam van een natuurlijke persoon of een rechtspersoon, en de bestuurder bij de vaststelling van de overtreding niet geïdentificeerd werd, wordt vermoed dat deze is begaan door de titularis van de nummerplaat van het voertuig, tenzij de titularis binnen een termijn van vijftien dagen vanaf de kennisgeving van de inbreuk of uiterlijk tijdens het verhoor door de politie, de volledige identiteit van de bestuurder aan de politie meedeelt.

Artikel 7 Toegangsverbod<sup>133</sup>

---

<sup>98</sup> Conform artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 (BS 20/09/1979) kunnen de gemeenten regels opleggen als aanvulling op bestaande hogere wetgeving voor zover de gemeentelijke normen niet in strijd zijn met de hogere regelgeving. Voorbeelden van federale hogere wetgeving zijn: gebouwen waar personen tewerkgesteld zijn (artikel 52 ARAB), ziekenhuizen (koninklijk besluit van 6/11/1979), sportstadions (koninklijk besluit 17/07/1989), rusthuizen (koninklijk besluit 12/03/1974 en koninklijk besluit van 11/05/1976 en aangevuld met besluiten van de Gewesten),...

Voorbeelden van regelgeving van het Vlaamse Gewest: logiesverstrekkende bedrijven (decreet van 10/07/2008 erkende kinderdagverblijven (decreet 05/10/2001), buitenschoolse kinderopvang (Besluit Vlaamse Regering 19/09/2008) (mini-crèches (decreet 01/10/2004), Vlarem, ...

Voorbeelden van Belgische normen aangaande brand zijn: brandveiligheid in hoge en middelhoge gebouwen – algemene eisen (norm NBN S21-202), brandveiligheid in hoge en middelhoge gebouwen – reactie bij brand van de materialen (norm NBN S21-203), brandveiligheid in schoolgebouwen (norm NBN S21-204), brandveiligheid in hotels en gelijkaardige inrichtingen (norm NBN S21-205), brandveiligheid in hoge gebouwen – thermische en aëraulische uitrusting (norm NBN S21-207), brandveiligheid in gebouwen – warmteafvoerinstallaties (norm NBN S21-208-1), ...

<sup>114</sup> Deze verordening is eveneens van toepassing op de woning die door studenten in gebruik genomen wordt zo door hen of voor hen een collectieve huurovereenkomst werd aangegaan.

Deze verordening is niet van toepassing op rusthuizen, ziekenhuizen en andere gebouwen waarvoor een hogere wetgeving of Belgische normen gelden.

<sup>125</sup> Zie het decreet van 10 juli 2008 (BS 26/08/2008) betreffende toeristische logies. Dit regelt elke inrichting die of elk terrein dat aan één of meer toeristen de mogelijkheid tot verblijf biedt voor één of meer nachten.

In geval van een nieuwe inbreuk binnen de vier maanden na datum van een vorige inbreuk op de artikelen 2 of 3, kan de burgemeester bovendien, een toegangsverbod van maximum vier maanden opleggen tot de waardevolle natuurgebieden zoals opgesomd in artikel 1. Dit toegangsverbod is een preventieve maatregel om ordeverstoring naar de toekomst te voorkomen.

Het toegangsverbod kan slechts opgelegd worden nadat de betrokken persoon vooraf, bij aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs, in kennis werd gesteld van het voornemen van de burgemeester om een dergelijk toegangsverbod op te leggen, alsook van de mogelijkheid om zijn bemerkingen ter zake ter kennis te brengen van het bestuur.

De betrokkene wordt de mogelijkheid geboden om vooraf gehoord te worden in zijn middelen van verdediging.

Indien betrokkene van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken, wordt hij gehoord door de burgemeester of de persoon die hiertoe werd gemachtigd door de burgemeester.

Het toegangsverbod kan slechts opgelegd worden hetzij bij aangetekend schrijven, hetzij door overhandiging tegen ontvangstbewijs, hetzij bij deurwaardersexploot.

De aanwezigheid binnen het territorium en binnen de uren zoals bepaald in het toegangsverbod ~~plaatsverbod~~, wordt sowieso beschouwd als een ordeverstoring zoals bedoeld in artikel 31.3° van de wet op het politieambt.

Het negeren van het toegangsverbod wordt gestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

#### Hoofdstuk V De gemeentelijke parken, speelpleinen, sport- en recreatiecentra

##### Artikel 8 Sancties

Inbreuken op de artikelen 2, 3, 4, 5 en 7 worden gestraft met een administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

Indien een overtreding van dit hoofdstuk werd begaan met een motorvoertuig, ingeschreven op naam van een natuurlijke persoon of een rechtspersoon, en de bestuurder bij de vaststelling van de overtreding niet geïdentificeerd werd, wordt vermoed dat deze is begaan door de titularis van de nummerplaat van het voertuig, tenzij de titularis binnen een termijn van vijftien dagen vanaf de kennisgeving van de inbreuk of uiterlijk tijdens het verhoor door de politie, de volledige identiteit van de bestuurder aan de politie meedeelt.

##### Artikel 9 Toegangsverbod<sup>138</sup>

In geval van een nieuwe inbreuk binnen de vier maanden na datum van een vorige inbreuk op de artikelen 2, 3, 4 of 7 kan de burgemeester bovendien, een toegangsverbod van maximum vier maanden opleggen tot de parken, speelpleinen, sport- en recreatiecentra zoals opgesomd in artikel 1. Dit toegangsverbod is een preventieve maatregel om ordeverstoring naar de toekomst te voorkomen.

Het toegangsverbod kan slechts opgelegd worden nadat de betrokken persoon vooraf, bij aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs, in kennis werd gesteld van het voornemen van de burgemeester om een dergelijk toegangsverbod op te leggen, alsook van de mogelijkheid om zijn bemerkingen ter zake ter kennis te brengen van het bestuur.

De betrokkene wordt de mogelijkheid geboden om vooraf gehoord te worden in zijn middelen van verdediging.

Indien betrokkene van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken, wordt hij gehoord door de burgemeester of de persoon die hiertoe werd gemachtigd door de burgemeester.

Het toegangsverbod kan slechts opgelegd worden hetzij bij aangetekend schrijven, hetzij door overhandiging tegen ontvangstbewijs, hetzij bij deurwaardersexploot.

De aanwezigheid binnen het territorium en binnen de uren zoals bepaald in het toegangsverbod ~~plaatsverbod~~, wordt sowieso beschouwd als een ordeverstoring zoals bedoeld in artikel 31.3° van de wet op het politieambt.

Het negeren van het toegangsverbod wordt gestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

#### Hoofdstuk VII Bestrijding van geluidshinder

---

<sup>133</sup> Zie omzendbrief VIII/BIV/2006/OM OverlRecr/ betreffende de overlast in recreatiedomeinen van de minister van Binnenlandse Zaken. Blz 3, punt "toegangsverbod". Dit toegangsverbod wordt in rechte gebaseerd op de artikelen 133 en 135 van de nieuwe gemeentewet, alsmede op basis van artikel 7 van dit hoofdstuk.

Het toegangsverbod motiveert de duur ervan, de aanvangsdatum, de precieze plaats, de uren waarbinnen het verbod geldt alsmede de eventuele uitzonderingen. Het toegangsverbod dient proportioneel te zijn in verhouding tot de gepleegde feiten.

<sup>138</sup> Zie omzendbrief VIII/BIV/2006/OM OverlRecr/ betreffende de overlast in recreatiedomeinen van de minister van Binnenlandse Zaken. Blz 3, punt "toegangsverbod". Dit toegangsverbod wordt in rechte gebaseerd op de artikelen 133 en 135 van de nieuwe gemeentewet, alsmede op basis van artikel 7 van dit hoofdstuk.

Het toegangsverbod motiveert de duur ervan, de aanvangsdatum, de precieze plaats, de uren waarbinnen het verbod geldt alsmede de eventuele uitzonderingen. Het toegangsverbod dient proportioneel te zijn in verhouding tot de gepleegde feiten.

## Artikel 16 Optreden van de politie

Bij inbreuken op de voorschriften van dit hoofdstuk kan de politie:

- de stopzetting van de muziek bevelen of de openbare plaatsen ontruimen om de openbare rust en orde te herstellen.
- de muziekinstallaties of toestellen bedoeld voor de emissie van geluid, waarmee deze overtredingen gepleegd worden, in beslag nemen<sup>155</sup>. In dat geval worden ze, op verzoek van de bezitter of eigenaar, teruggegeven aan de bezitter of eigenaar op de eerstvolgende werkdag tijdens de bureau-uren.

---

<sup>155</sup> Artikel 30 van de wet op het politieambt voorziet in een bestuurlijke inbeslagneming van ondermeer voorwerpen die een gevaar betekenen voor het leven en de lichamelijke integriteit van personen met oog op de handhaving van de openbare rust.

Artikel 16 van deze politieverordening is veel ruimer en voorziet in de mogelijkheid tot inbeslagneming van alle voorwerpen waarmee de inbreuken omschreven in dit hoofdstuk worden gepleegd, ook indien zij geen gevaar betekenen voor de lichamelijke integriteit.

De "inbeslagnaming" zoals bedoeld in artikel 16 van deze politieverordening wordt niet geregeld in Art 31 van de wet op het politieambt en moet dus opgenomen blijven in deze politieverordening om dit te kunnen toepassen.

De gemeenteraad geeft geen opdracht aan de politie, wel een bevoegdheid om desgevallend over te gaan tot de inbeslagnaming.

De "inbeslagnaming" mag niet verward worden met de "verbeurdverklaring". De "verbeurdverklaring" is een bijkomende straf waardoor bepaalde zaken van het patrimonium van een rechtsonderhorige overgaan naar dat van de Staat (gemeente) (Belgisch Strafrecht, E. Story-Scientia p.v.b.a, Antwerpen - Brussel - Gent - Leuven, 1976, Blz 891). Aangezien de "verbeurdverklaring" niet opgesomd is als sanctie in Art 119 bis § 2 van de nieuwe gemeentewet, kan de gemeenteraad dus geen "verbeurdverklaring" opnemen in de politieverordening. Immers "geen straf zonder wet" (Art 14 van de grondwet).

De "inbeslagnaming" daarentegen is geen straf (Idem, Blz 892). Er is ook geen patrimoniumoverdracht naar de gemeente. Er is enkel een tijdelijke onttrekking om er vrij over te beschikken, dit ter vrijwaring van de openbare rust (Art 135§2 van de nieuwe gemeentewet). Aangezien het geen "straf" is, hoeft dit niet opgesomd te staan in Art 119 bis van de nieuwe gemeentewet om rechtsgeldig te zijn. Immers, in tal van andere politieverordeningen staan bepalingen die beperkingen inhouden van bepaalde rechten, zonder dat het een "straf" is (Vb fuiven, aanplakverboden,...). De gemeenteraad treedt hier dus regulerend op ingevolge haar algemene bevoegdheid opgenomen in Art 119 van de nieuwe gemeentewet. De term "tegengaan", gebruikt in Art 135 § 2.2° van de nieuwe gemeentewet, doelt ook juist op het "doen ophouden" van een rustverstoring, niet op het straffen voor vastgestelde inbreuken (RvS 7 februari 1997). De tijdelijke "inbeslagnaming" bedoeld in Art 16 van deze politieverordening heeft ook juist tot doel om de rustverstoring te doen ophouden, niet om betrokkene te straffen.

Bovendien is de bepaling o.i. niet in strijd met hogere wetgeving. Art 31 van de wet op het politieambt is inderdaad veel beperkter. Krachtens Art 2 en 42 van het gemeentedecreet regelt de gemeenteraad alles wat van gemeentelijk belang is. Op voorwaarde dat het gemeentelijk belang wordt gediend, kunnen de gemeenten "alle handelingen stellen die niet door een wet zijn verboden" (Cass 6 april 1922). Het "gemeentelijk belang" omvat alle materies die niet aan de gemeenten zijn onttrokken door de wet of het decreet (RvS 6 mei 1953). Afwijkingen van de regel dat de gemeenteraad alles regelt dat van gemeentelijk belang is, moeten restrictief worden geïnterpreteerd (RvS 10 juli 1973). De gemeenteraad heeft op gemeentelijk vlak de volheid van bevoegdheid (RvS 16 februari 1999). De gemeente is op grond van Art 135 bevoegd om geluidshinder met preventieve politiematregelen tegen te gaan. Een (tijdelijke) inbeslagnaming van bv. de muziekinstallatie is hiertoe een goed preventief middel om verdere rustverstoring te voorkomen, aangepast aan de concrete ordehandavingsbehoefte.

## Artikel 17 Sancties

Inbreuken op de artikelen 2, 3, 4, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 7, 8.1, 8.3, 9, 10, 11, 12 en 13, 14 en 15 worden gestraft met een gemeentelijke administratieve boete van maximum 250 Euro.

Indien een overtreding van dit hoofdstuk werd begaan met een motorvoertuig, ingeschreven op naam van een natuurlijke persoon of een rechtspersoon, en de bestuurder bij de vaststelling van de overtreding niet geïdentificeerd werd, wordt vermoed dat deze is begaan door de titularis van de nummerplaat van het voertuig, tenzij de titularis binnen een termijn van vijftien dagen vanaf de kennisgeving van de inbreuk of uiterlijk tijdens het verhoor door de politie, de volledige identiteit van de bestuurder aan de politie meedeelt.

## Artikel 18 Andere gemeentelijke administratieve sancties

In geval van niet naleven van de voorwaarden opgenomen in een vergunning zoals bedoeld in artikel 3, 4, 6, 7.1, 8.1 en 13 kan het college van burgemeester en schepenen de vergunning schorsen of intrekken conform artikel 119 bis van de nieuwe gemeentewet.

### Hoofdstuk VIII Het gebruik van springstoffen

#### Artikel 1

Buiten de gevallen bij de wet toegestaan is het verboden om, zonder schriftelijke vergunning van de burgemeester, zowel op de openbare weg als op private plaatsen, vuurwerk te ontsteken, stoffen die rook ontwikkelen en die bovendien vallen onder het MB van 03 februari 2003 (BS 19-02-2000) te ontsteken, knalbussen of voetzoekers te doen ontploffen, buskruit af te steken of om automatische knalkanonnen of gelijkaardige apparaten te gebruiken.

#### Artikel 2

Alle voorwerpen waarmee de overtreding in vorig artikel werd begaan, zowel de springstof als de apparaten kunnen in beslag<sup>157</sup> worden genomen. In dat geval worden ze, op diens verzoek, teruggegeven aan de bezitter of eigenaar de eerstvolgende werkdag tijdens de bureau-uren.

### Hoofdstuk IX Occasionele evenementen

#### Artikel 8 Verbodsbepalingen

8.1 De exploitatie van een occasioneel evenement en het produceren van al dan niet elektronisch versterkte muziek in open lucht, of in een tent of in een occasionele fuifzaal is verboden tussen 03.00 uur en 08.00 uur.

De burgemeester kan bijkomende tijdsbeperkingen opleggen.

### Hoofdstuk X Openbare orde - Bijeenkomsten in open lucht en in besloten ruimten

#### Artikel 4

Onverminderd artikel 8 (7) van hoofdstuk XIII van deze afdeling, is het verboden om op welke manier dan ook, de identificatie door politiediensten te bemoeilijken tijdens de bijeenkomsten zoals bedoeld in artikel 4.4, 1 en 2 bijvoorbeeld door zich te vermommen of een masker te dragen.

### Hoofdstuk XI Publiciteitsvoering via het aanplakken van affiches en aanbrengen van spandoeken

#### Artikel 1 Verbod op aanplakkingen

1.1 Onverminderd ....

1.2 Dit verbod geldt niet : ...

1.3 Dit verbod geldt niet mits vergunning van de burgemeester:

- voor elektronische informatiedragers, voor borden, voor aanplakking en aanbrengen van spandoeken op privé-eigendommen, andere dan aan de binnenzijde van de ramen;
- op plaatsen die door het college van burgemeester en schepenen tot aanplakking zijn bestemd.

### Hoofdstuk XIII Diverse vormen van overlast

#### Artikel 5

Het niet naleven van een toegangs- of plaatsverbod tot publiek toegankelijke plaatsen of een deel van het openbaar domein, opgelegd door hetzij een bevoegde gerechtelijke overheid, hetzij door een uitbater op basis van een huishoudelijk reglement, wordt gesanctioneerd met een gemeentelijke administratieve geldboete. Dit toegangs- of plaatsverbod moet blijken uit een schriftelijk document opgesteld door de bevoegde overheid of uitbater zoals hierboven bedoeld. Dit schriftelijke document moet op een behoorlijke wijze kenbaar gemaakt zijn aan betrokkene.

De aanwezigheid binnen het territorium en binnen de uren zoals bepaald in het toegangs- of plaatsverbod, wordt sowieso beschouwd als een ordeverstoring zoals bedoeld in artikel 31.3° van de wet op het politieambt.

---

<sup>157</sup> Voor de inbeslagname: zie de voetnoot bij afdeling VI, Hoofdstuk VII, artikel 16

Het niet naleven van een aanwezigheidsverplichting, opgelegd door een bevoegde gerechtelijke overheid, wordt eveneens gesanctioneerd met een gemeentelijke administratieve geldboete.

#### Artikel 13

13.1 Het is verboden om tussen ~~00.00~~ 22.00 uur en ~~08.00~~ 07.00 uur alcoholhoudende dranken (gedistilleerde of gegiste dranken al dan niet in gemixte vorm) te gebruiken op de openbare weg of het openbaar domein, buiten de terrassen en andere toegelaten plaatsen speciaal bestemd voor dit doel. Het bezit van geopende recipiënten die alcoholhoudende dranken bevatten wordt gelijkgesteld met het gebruik beoogd in onderhavig artikel.<sup>2</sup>

#### Artikel 14

14.1 maatregelen te nemen om de aanwezigheid van schadelijk ongedierte te voorkomen en in voorkomend geval, te verwijderen.

14.2 Onverminderd de hogere wetgeving, moeten houders van dieren de nodige maatregelen nemen om de aanwezigheid van schadelijk ongedierte of insectenplagen te voorkomen en in voorkomend geval te verwijderen.

14.3 Het opleggen van een gemeentelijke administratieve geldboete is slechts mogelijk na een schriftelijke aanmaning tot opruiming, door de burgemeester.

#### Artikel 24

Minderjarigen tussen de 16 en 18 jaar die nalaten aan de wet op de leerplicht te voldoen, en daarenboven de afspraken gemaakt met het Centrum voor Leerlingenbegeleiding (C.L.B.), de schooldirectie of de politie niet nakomen of weigeren dergelijke afspraken overeen te komen, worden gestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete<sup>210</sup>.

#### Artikel 26 Plaatsverbod<sup>211</sup>

In geval van de vaststelling van een nieuwe inbreuk binnen de vier maanden na datum van een vorige inbreuk in de artikelen opgesomd in artikel 25, kan de burgemeester bovendien bij gemotiveerd besluit, een plaatsverbod van maximum vier maanden opleggen. Dit plaatsverbod is beperkt tot de plaatsen of straten zoals opgenomen in het plaatsverbod. Het plaatsverbod kan bovendien beperkt blijven tot bepaalde uren van de dag of bepaalde dagen van de week. Eventuele uitzonderingen kunnen eveneens in het plaatsverbod opgenomen worden. Dit plaatsverbod is een preventieve maatregel om ordeverstoring naar de toekomst te voorkomen.

Het plaatsverbod kan slechts opgelegd worden nadat de betrokken persoon vooraf, bij aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs, in kennis werd gesteld van het voornemen van de burgemeester om een dergelijk plaatsverbod op te leggen, alsook van de mogelijkheid om zijn bemerkingen ter zake ter kennis te brengen van het bestuur.

De berokkene wordt de mogelijkheid geboden om vooraf gehoord te worden in zijn middelen van verdediging.

Indien betrokkene van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken, wordt hij gehoord door de burgemeester of de persoon die hiertoe werd gemachtigd door de burgemeester.

Het plaatsverbod kan slechts opgelegd worden hetzij bij aangetekend schrijven, hetzij door overhandiging tegen ontvangstbewijs, hetzij bij deurwaardersexploot.

De aanwezigheid binnen het territorium en binnen de uren zoals bepaald in het plaatsverbod, wordt sowieso beschouwd als een ordeverstoring zoals bedoeld in artikel 31.3° van de wet op het politieambt.

Het negeren van het plaatsverbod wordt gestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

---

<sup>2</sup> Het gebruik van alcoholhoudende dranken op de openbare weg of het openbaar domein bijvoorbeeld in de buurt van nachtwinkels vormt hoe langer hoe meer een belangrijk overlast probleem.

<sup>210</sup> Een sanctie lastens de ouders is reeds voorzien in de wet van 29 juni 1983 betreffende de leerplicht. Deze wet voorziet geen sancties tegen de leerplichtige jongeren. Met onderhavig artikel in de UGP kunnen de hardleerse jongeren zelf aangepakt worden doch enkel indien de afspraken met het CLB, de schooldirectie of de politie genegeerd of geweigerd worden. In het kader van de gemeentelijke administratieve sancties is de bemiddeling verplicht en kunnen er dan bijvoorbeeld taken van algemeen belang opgelegd worden.

<sup>211</sup> De mogelijkheid tot het invoeren van een toegangsverbod is reeds voorzien in omzendbrief VIII/BIV/2006/OM OverlRecr/ betreffende de overlast in recreatiedomeinen van de minister van Binnenlandse Zaken. Blz 3, punt "toegangsverbod". Thans wordt dit uitgebreid tot inbreuken beperkt tot het hoofdstuk "Diverse vormen van overlast". Dit plaatsverbod wordt in rechte gebaseerd op de artikelen 133 en 135 van de nieuwe gemeentewet, alsmede op basis van onderhavig artikel. Het plaatsverbod motiveert de duur ervan, de aanvangsdatum, de precieze plaats, de uren waarbinnen het verbod geldt alsmede de eventuele uitzonderingen. Het plaatsverbod dient proportioneel te zijn in verhouding tot de gepleegde feiten.

## Artikel 27 Plaatsverbod voetbal<sup>212</sup>

Onverminderd het stadionverbod bedoeld in de wet van 21 december 1998 (BS 03/02/1999), betreffende de veiligheid bij voetbalwedstrijden, kan de burgemeester bij gemotiveerd besluit een plaatsverbod opleggen aan personen die een nog lopend stadionverbod hebben op basis van de voetbalwet, en/of aan personen die de voorbije zesendertig maanden geverbaliseerd werden op basis van de voetbalwet naar aanleiding van een wedstrijd waar de eigen of de bezoekende club aan deelnam.

Dit plaatsverbod is beperkt tot het territorium zoals opgenomen in het plaatsverbod. Het plaatsverbod geldt enkel vanaf drie uur voor aanvang wedstrijd tot drie uren na het eindsignaal van de wedstrijd. Eventuele uitzonderingen, ondermeer op basis van adres van inschrijving, kunnen eveneens in het plaatsverbod opgenomen worden. Dit plaatsverbod is een preventieve maatregel om ordeverstoring te voorkomen.

Het plaatsverbod kan slechts opgelegd worden nadat de betrokken persoon vooraf, bij aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs, in kennis werd gesteld van het voornemen van de burgemeester om een dergelijk plaatsverbod op te leggen, alsook van de mogelijkheid om zijn bemerkings ter zake ter kennis te brengen van het bestuur.

De betrokkene wordt de mogelijkheid geboden om vooraf gehoord te worden in zijn middelen van verdediging. Indien betrokkene van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken, wordt hij gehoord door de burgemeester of de persoon die hiertoe werd gemachtigd door de burgemeester.

Het plaatsverbod kan slechts opgelegd worden hetzij bij aangetekend schrijven, hetzij door overhandiging tegen ontvangstbewijs, hetzij bij deurwaardersexploot.

De aanwezigheid binnen het territorium en binnen de uren zoals bepaald in het plaatsverbod, wordt sowieso beschouwd als een ordeverstoring zoals bedoeld in artikel 31.3° van de wet op het politieambt.

Het negeren van het plaatsverbod wordt gestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

## Artikel 28 Plaatsverbod strafrechtelijke inbreuk<sup>213</sup>

Onverminderd de bevoegdheden van de gerechtelijke overheden, kan de burgemeester bij gemotiveerd besluit binnen een termijn van 3 maanden na de feiten, een plaatsverbod van maximum 4 maanden opleggen aan een persoon die een misdaad of een wanbedrijf heeft gepleegd dat de openbare rust of de openbare veiligheid ernstig in gevaar heeft gebracht.

Dit plaatsverbod is beperkt tot de plaatsen of straten zoals opgenomen in het plaatsverbod. Het plaatsverbod kan bovendien beperkt blijven tot bepaalde uren van de dag of bepaalde dagen van de week. Eventuele uitzonderingen kunnen eveneens in het plaatsverbod opgenomen worden. Dit plaatsverbod is een preventieve maatregel om ordeverstoring naar de toekomst te voorkomen.

Het plaatsverbod kan slechts opgelegd worden nadat de betrokken persoon vooraf, bij aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs, in kennis werd gesteld van het voornemen van de burgemeester om een dergelijk plaatsverbod op te leggen, alsook van de mogelijkheid om zijn bemerkings ter zake ter kennis te brengen van het bestuur.

De betrokkene wordt de mogelijkheid geboden om vooraf gehoord te worden in zijn middelen van verdediging. Indien betrokkene van deze mogelijkheid gebruik wenst te maken, wordt hij gehoord door de burgemeester of de persoon die hiertoe werd gemachtigd door de burgemeester.

Het plaatsverbod kan slechts opgelegd worden hetzij bij aangetekend schrijven, hetzij door overhandiging tegen ontvangstbewijs, hetzij bij deurwaardersexploot.

---

<sup>212</sup> Thans is de voetbalwet van toepassing op internationale en nationale wedstrijden waaraan tenminste één club uit één van de hoogste twee nationale afdelingen deelneemt. Een stadionverbod geldt thans voor elke plaats waar een voetbalwedstrijd gespeeld wordt en voor de duur zoals bepaald in de voetbalwet, maar is sowieso beperkt tot de buitenomheining van het stadion. Een persoon met stadionverbod kan zich dus thans ophouden in de omgeving van het stadion. In de omgeving gebeuren meermaals baldadigheden voor en na de wedstrijd.

Het plaatsverbod motiveert de duur ervan, de aanvangsdatum, de precieze plaats, de uren waarbinnen het verbod geldt alsmede de eventuele uitzonderingen. Het plaatsverbod dient proportioneel te zijn in verhouding tot de gepleegde feiten.

<sup>213</sup> In geval van herhaling van overlastinbreuken kon reeds een plaatsverbod opgelegd worden op basis van artikel 26. Onderhavig artikel maakt dit ook mogelijk wanneer een persoon zwaardere strafrechtelijke inbreuken heeft gepleegd, die bovendien de openbare rust of de openbare veiligheid ernstig in gevaar brengen zoals bedoeld in artikel 31.4° van de wet op het politieambt. Voor deze inbreuken is dus ook reeds een bestuurlijke aanhouding mogelijk.

Het plaatsverbod motiveert de duur ervan, de aanvangsdatum, de precieze plaats, de uren waarbinnen het verbod geldt alsmede de eventuele uitzonderingen. Het plaatsverbod dient proportioneel te zijn in verhouding tot de gepleegde feiten.

De aanwezigheid binnen het territorium en binnen de uren zoals bepaald in het plaatsverbod, wordt sowieso beschouwd als een ordeverstoring zoals bedoeld in artikel 31.3° van de wet op het politieambt.

Het negeren van het plaatsverbod wordt gestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

Hoofdstuk XVI VZW's en feitelijke verenigingen die drankgelegenheden uitbaten, wedkantoren, seksshops en seksinrichtingen waarin pornografische vertoningen plaatsvinden en videotheken

#### Artikel 1 Begripsomschrijving

Voor de toepassing van deze politieverordening wordt verstaan onder:

- exploitant: de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening en risico de inrichting wordt gedreven.
- videotheken: een handelszaak die videobanden en/of DVD's uitleent, verkoopt of verhuurt.
- club-VZW's: drankgelegenheden die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn, ook al wordt het publiek er slechts onder bepaalde voorwaarden (kosteloos, tegen betaling of op vertoon van een lidkaart) toegelaten en waarvan de exploitant een VZW is, en/of feitelijke vereniging en/of een natuurlijk persoon die geen handelaar is.
- drankgelegenheden: alle dranksluiterijen of restaurants in lokalen of ruimten, permanent ingericht om te worden gebruikt als ruimte waarin gewoonlijk dranken en maaltijden van welke aard ook worden verstrekt voor gebruik ter plaatse.
- kansspelinrichting : de gebouwen of plaatsen waar één of meerdere kansspelen worden georganiseerd.
- kansspel: elk spel of weddenschap, waarbij een ingebrachte inzet van om het even welke aard, hetzij het verlies van deze inzet door minstens één der spelers of wedders, hetzij een winst van om het even welke aard voor minstens één der spelers, wedders of inrichters van het spel of de weddenschap tot gevolg heeft en waarbij het toeval een zelfs bijkomstig element is in het spelverloop, de aanduiding van de winnaar of de bepaling van de winstgrootte.
- Geen kansspelen in de zin van dit besluit zijn:
  - spelen die aan de speler of gokker geen ander voordeel opleveren dan het recht om maximaal vijf keer gratis verder te spelen.
  - kaart-of gezelschapsspelen, alsook spelen uitgebaat door pretparken of door kermisexploitanten naar aanleiding van kermissen, handelsbeurzen of andere beurzen onder soortgelijke omstandigheden die slechts een zeer beperkte inzet vereisen en aan de speler of gokker slechts een materieel voordeel van geringe waarde kunnen opleveren.
- weddenschap : kansspel waarbij elke speler een inzet inbrengt en waarbij winst of verlies wordt gegenereerd die niet afhangt van een daad gesteld door die speler maar van de verificatie van een feit dat zich realiseert zonder tussenkomst van de spelers.
- wedkantoren : inrichtingen die hoofdzakelijk bestemd zijn voor het afsluiten van weddenschappen, al dan niet via internet. De kansspelinrichtingen klasse I, II en III zoals beschreven in de Wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers behoren niet tot de wedkantoren in de zin van dit besluit.
- seksshop: winkel waar erotische producten worden verkocht, zoals seksspeeltjes, pornografisch materiaal, erotische lingerie, erotische boeken, enz.
- seksinrichting waarin pornografische vertoningen plaatsvinden: de voor het publiek toegankelijke besloten ruimten waarin vertoningen, voorstellingen en vermakelijkheden van pornografische aard plaatsvinden tegen betaling, onder welke vorm ook en ongeacht het aantal betalende toeschouwers. Onder seksinrichting waarin pornografische vertoningen plaatsvinden wordt in elk geval verstaan: seksbioscoop, sekstheater, peepshows al dan niet in combinatie met kleinhandel en/of andere dienstverlening van welke aard dan ook.

#### Artikel 2 Vergunning

2.1. Alle videotheken, wedkantoren, seksshops, seksinrichtingen waarin pornografische vertoningen plaatsvinden en club-VZW's, moeten, zowel in het kader van een hoofdactiviteit als in het kader van een nevenactiviteit, in het bezit zijn van een vergunning, afgeleverd door de burgemeester.

2.2. De vergunning kan enkel worden toegekend na een voorafgaandelijk administratief onderzoek.

Dit voorafgaandelijk administratief onderzoek omvat:

- een brandveiligheidsonderzoek: dit is een onderzoek naar de brandveiligheid zoals nader omschreven in afdeling V van deze UGP, ongeacht de oppervlakte van het publiek toegankelijke gebouw;
- een financieel onderzoek: dit is een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentelijke facturen, van welke aard ook, die betrekking hebben op de exploitant;

- een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten: dit is een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer (inclusief beroepskaart) of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is;
- een moraliteitsonderzoek.

2.3. Het moraliteitsonderzoek bestaat uit :

- een onderzoek inzake de zedelijkheid voor het exploiteren van een drankgelegenheid zoals bepaald in het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken;
- een onderzoek naar de gerechtelijke en politieke antecedenten;
- een onderzoek of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude;
- een onderzoek of er ernstige aanwijzingen voorhanden zijn dat in de private doch voor het publiek toegankelijke plaats, herhaaldelijk illegale activiteiten plaatsvinden die betrekking hebben op de verkoop, de aflevering of het vergemakkelijken van het gebruik van giftstoffen slaapmiddelen, verdovende middelen, psychotrope stoffen, antiseptica of stoffen die gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen, waardoor de openbare veiligheid en rust in het gedrang komt;

Het moraliteitsonderzoek wordt, al naar gelang het geval, uitgevoerd op de private doch voor het publiek toegankelijke plaats, op de exploitant, op de organen en/of vertegenwoordigers van de exploitant en op de natuurlijke personen die in feite belast zijn met de exploitatie. Deze personen dienen meerderjarig te zijn en een bewijs van goed gedrag en zeden voor te leggen, een uittreksel uit het strafregister van het land van de woonplaats of een hieraan gelijkwaardig document desgevallend behoorlijk vertaald door een beëdigd vertaler.

Voor andere personen die in welke hoedanigheid ook deelnemen of zullen deelnemen aan de exploitatie van de instelling, dient de exploitant een kopie van het identiteitsbewijs over te maken aan de politie, dit met het oog op een moraliteitsonderzoek.

Het moraliteitsonderzoek wordt gevraagd aan en verricht door de politie van de woonplaats. Het resultaat van dit onderzoek wordt overgemaakt aan het hoofdcommissariaat van de Politie Regio Turnhout.

De burgemeester kan steeds alle nuttige inlichtingen inwinnen bij de politie en beslist discretionair of het resultaat van het moraliteitsonderzoek zwaarwichtig genoeg is om de vergunning al dan niet te weigeren en/of in te trekken waarbij hij steeds het gevaar voor de openbare orde voor ogen zal houden.

2.4. Voor de club-VZW's is er bijkomend:

- een onderzoek naar de hygiëne en dit overeenkomstig de artikelen 5 tot 7 van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken samengeordend op 3 april 1953;
- een onderzoek naar de wettelijke bepalingen inzake de VZW-wetgeving, met name naar de neerlegging van de ledenlijst en de publicaties in het Belgisch Staatsblad;
- een onderzoek naar de activiteiten die de vzw uitvoert in overeenstemming met haar doel onder meer door middel van documenten eigen aan de werking van een vzw, zoals beslissingen van de algemene vergadering, van de raad van bestuur, of van andere gemandateerden, boekhoudkundige stukken, jaarrekening, jaarplan, activiteitenverslagen. Kopie van deze documenten worden op eerste verzoek meegedeeld.

Artikel 3

De gegevens van club-vzw's die een aanvraag indienen in het kader van dit reglement, worden doorgegeven aan de bevoegde overheden en inspectiediensten ter controle op de bovenlokale wetgeving.

Artikel 4 Uitzonderingen

In de hiernavolgende limitatief opgesomde gevallen moet geen vergunning worden aangevraagd:

- occasionele drankgelegenheden: drankgelegenheden die naar aanleiding van om het even welke gebeurtenis van voorbijgaande aard ten hoogste twaalf maal per jaar en telkens voor niet langer dan vijftien dagen (opeenvolgend) worden gehouden en dit met een maximum van 24 kalenderdagen per jaar.
- drankgelegenheden die worden uitgebaat door een vereniging aangesloten bij een erkende gemeentelijke adviesraad.
- drankgelegenheden, gehouden op tentoonstellingen en op jaarbeurzen voor de gehele duur van de tentoonstelling of jaarbeurs, ongeacht de hoedanigheid van de exploitant.
- reizende drankgelegenheden: drankgelegenheden gehouden in boten, schepen, spoorwagens of andere voertuigen ook in kramen, tenten of andere inrichtingen die van de ene naar de andere plaats worden overgebracht.
- lokalen die door de gemeente ter beschikking worden gesteld van VZW's en feitelijke verenigingen onder welke juridische vorm dan ook (concessie, huur, erfpacht enz...).



- mobiele wedkantoren: een tijdelijke inrichting, duidelijk afgebakend in de ruimte, die wordt geëxploiteerd ter gelegenheid, voor de duur en op de plaats van een evenement, een gebeurtenis, een sportwedstrijd of een sportcompetitie. Een mobiel wedkantoor mag geen andere weddenschap afsluiten dan deze die betrekking hebben op dat evenement, die wedstrijd of die competitie.

#### Artikel 5 Nadere regels en voorschriften

5.1 De vergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegd controlerende ambtenaar ter inzage worden afgegeven.

5.2 De vergunning is geldig te rekenen vanaf de ondertekening door de burgemeester.

5.3 De exploitant is verplicht alle wijzigingen in de instelling die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, en alle wijzigingen van gegevens opgeven in de aanvraag onmiddellijk te melden aan de burgemeester.

5.4 De burgemeester kan beslissen om de vergunning te beperken in de tijd en/of bepaalde voorwaarden te koppelen aan de vergunning.

5.5 De vergunning wordt afgeleverd aan een exploitant voor een welbepaalde instelling. De vergunning kan dus niet worden overgedragen aan een ander exploitant noch kan zij worden overgedragen naar een andere locatie.

5.6 Deze politieverordening en in het bijzonder de uitbatingvoorwaarden vermeld in art. 2 dienen nageleefd te worden zolang de uitbating duurt.

#### Artikel 6 Vergunningsaanvraag

6.1 Voor het verkrijgen van een vergunning dient de exploitant een schriftelijke aanvraag in bij de burgemeester, aan de hand van een daartoe voorzien aanvraagformulier.

6.2 De burgemeester kan bepalen dat nader te bepalen documenten overhandigd moeten worden.

#### Artikel 7 Weigeringsgronden

De burgemeester weigert de vergunning:

- als de openbare orde, de openbare rust en/of de openbare gezondheid gevaar loopt;
- indien minstens één van de onderzoeken die voorafgaan aan het verlenen van de vergunning negatief werd geadviseerd.

#### Artikel 8 Verval van rechtswege van de vergunning

De vergunning vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- in geval van schrapping van de exploitant of van de betrokken vestiging uit de kruispuntbank voor ondernemingen.

#### Artikel 9 Administratieve sancties

Inbreuken op de artikelen 2, 5 en 6 worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

Het college van burgemeester en schepenen kan bovendien op basis van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet overgaan tot:

- een administratieve schorsing of intrekking van de vergunning;
- een tijdelijke of definitieve sluiting van de inrichting.

#### Artikel 10 Administratieve maatregelen

Onverminderd artikel 133 tot en met 134 quater van de nieuwe gemeentewet, kan de burgemeester een instelling met een vergunning tijdelijk of definitief sluiten:

- indien de exploitatie van een inrichting aanleiding geeft tot enige vorm van overlast, van aard om de openbare orde te verstoren wat zal blijken uit een door de politie samengesteld dossier;
- indien opgave werd gedaan van onjuiste gegevens in de vergunningsaanvraag.

#### Artikel 11 Overgangsbepalingen

Bij wijze van overgangsmaatregel moeten de instellingen die reeds bestonden bij de inwerkingtreding van huidige reglementering hun aanvraag ter verkrijging van een vergunning indienen uiterlijk drie maanden na de inwerkingtreding van huidig reglement.

De aanvraag tot vergunning geldt als voorlopige vergunning voor de bestaande inrichtingen tot zolang de vergunningsaanvraag niet is ingewilligd of geweigerd of de voorlopige vergunning niet is ingetrokken.

De gemeenteraad stemt met 19 stemmen op 30 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Toon Otten, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, de heer Peter Reniers, de heer Bart Cabanier en mevrouw Clara Calis – raadsleden.

Er waren 11 onthoudingen nl. van de heer Pierre Gladiné, de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus mevrouw Godelieve Driesen, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Jan Maes, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels en de heer Renaat Decoster - raadsleden

#### *Opvolging*

Origineel

Secretariaat

Kopie

Dirk Moelans, Roger Leys - politie

Godfried Geudens - GAS-ambtenaar  
communicatie

### **016. Goedkeuring te hechten aan het bijzonder bestek, de kostenraming en de gunningswijze voor het leveren van een ingerichte ziekenwagen voor dringende geneeskundige hulpverlening voor de brandweer**

#### Samenvatting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan het bijzonder bestek, gunningswijze en kostenraming opgemaakt voor het leveren van een ingerichte ziekenwagen voor dringende geneeskundige hulpverlening voor de brandweer.

---

#### Motivering

##### *Feiten en context*

De brandweer beschikt over 3 ziekenwagens. Enkele jaren geleden werd een meerjarenplan opgesteld. Twee ziekenwagens werden de afgelopen jaren vervangen. De derde is intussen ook aan vervanging toe.

In de begroting is op post 3500/743/98-36 een krediet gereserveerd van 150 000 EUR incl. btw voor de aankoop van een ziekenwagen.

##### *Juridische grond*

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 3, § 1.

De algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen.

##### *Argumentatie*

In het kader van de opdracht "leveren van ingerichte ziekenwagen voor de brandweer" werd een bestek met nr. 2009006 opgemaakt door de dienst Facility Management.

De uitgave voor de opdracht "leveren van ingerichte ziekenwagen voor de brandweer" wordt geraamd op 121 650,00 EUR excl. btw of 147 196,50 EUR incl. 21% btw.

Derhalve wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de algemene offerteaanvraag.

In de begroting van 2009 is op artikel 3500/743/98-36 van de buitengewone dienst een krediet voorzien.

De financiering van dit krediet gebeurt met eigen middelen.

---

### Besluit

Het bestek met nr. 2009006 en de raming voor de opdracht "leveren van ingerichte ziekenwagons voor de brandweer", opgesteld door de dienst Facility Management worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De kostenraming bedraagt 121 650,00 EUR excl. btw of 147 196,50 EUR incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de algemene offerteaanvraag.

### *Financiële gevolgen*

Bovengenoemde opdracht zal gefinancierd worden op artikel 3500/743/98-36 van de buitengewone dienst van het dienstjaar 2009.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

### *Opvolging*

Origineel	FM
Kopie	Brandweer

### **017 Goedkeuring te hechten aan de samenwerkingsovereenkomst voor het fietspad langs N12**

Raadslid Eva Houet zegt dat in commissie 3 reeds een vraag gesteld is over de heraanleg van voetpaden en fietspaden binnen de ring van de Steenweg op Oosthoven. Dezelfde vraag heeft zij ook gesteld op de gemeenteraad van januari 2008. Toen werd er gezegd dat het in een globaal project zou vallen. Dat zou samen vallen met de heraanleg van de Steenweg zelf. Er zou toen al een studiebureau aangesteld worden om de echt gevaarlijke punten te bepalen en die zouden voorlopig hersteld worden. Het antwoord dat men in commissie 3 kreeg was dat het niet meer in deze legislatuur zou hersteld worden of heraangelegd worden. Zij betreurt dit ten zeerste. Zij hoop dat het zal losgetrokken worden van het globaal project en toch de fietspaden en de voetpaden alsnog zullen heraangelegd worden of op zijn minst toch de gevaarlijke punten aanpakken.

Schepen Eric Vos stelt dat gezegd heeft dat niet alleen de plekken op de Steenweg op Oosthoven, maar ook op andere plaatsen waar de stoep of het fietspad gevaarlijk is zullen aangepakt worden. Hetgeen hij op de commissie van vorige week heeft verduidelijkt, is in dezelfde lijn dan toen het wegenisprogramma werd voorgesteld voor deze legislatuur van projecten die bij eerste prioriteit opgenomen werden. Het is een pakket van om en bij de 16 miljoen euro, wat betekent dat men de volgende vier jaar elk jaar vier miljoen investeert. Dat is een veelvoud van hetgeen men in de afgelopen periode heeft gedaan. Men kan dat doen omdat men voor die projecten maximale subsidiëring heeft binnengehaald. Voor sommige zijn die ook effectief toegezegd. Zo heeft minister Crevits vorige week voor wat de riolering zuid betreft, op basis van het voorontwerp beslissing genomen om een toelage effectief vast te leggen. Voor wat de Steenweg op Oosthoven betreft en dan verder naar Oud-Turnhout buiten de ring het dossier dat nu behandeld wordt, stapt men in overeenkomst met Oud-Turnhout en Ravels in, maar ook daarvoor zal de module 13 worden aangevraagd om ook maximale subsidiëring op de fietspaden te verkrijgen en ook daar een studiebureau voorstellen om een rioleringsdossier te maken met subsidiëring. Voor wat het studiebureau betreft voor de Steenweg op Oosthoven binnen de ring, heeft raadslid Eva Houet dat mis begrepen. Er is wel gezegd dat men voor wat de stoepen en fietspaden een aanbestedingsdossier organiseert. Dat is gebeurd voor de kredieten 2008 en 2009 is een krediet voorzien telkens van 400.000 euro waarbij er een stijging is ten opzichte van de vorige jaren van 75.000 naar 400.000 netto extra in te zetten op de stoepen van Turnhout. Er zal nog een zeer concreet programma uitgewerkt worden om te zien welke stoepen eerst zullen aangepakt worden. Daar wordt het principe gehanteerd waarvan het wegdek nog in goede staat is en waar de stoepen apart kunnen aangepakt worden.

---

### Samenvatting

Voor de ontubbeling van het fietspad langs de N12 (Steenweg op Oosthoven) zal er worden samengewerkt met de gemeentes Oud-Turnhout en Ravels. Hiervoor werd een samenwerkingsovereenkomst opgesteld.

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan de samenwerkingsovereenkomst.

---

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

Op 12 januari 2009 vond de startvergadering voor de ontubbeling van het fietspad aan de N12 plaats. Op deze vergadering werd de mogelijke samenwerking voor deze ontubbeling van het fietspad besproken.

Het gemeentebestuur van Oud-Turnhout wenst het fietspad op de N12 te ontubbelelen en vraagt aan de buurgemeenten Ravels en Turnhout of zij wensen mee te participeren aan dit initiatief.

Turnhout is ook vragende partij om het fietspad op haar grondgebied langs de N12 te ontdubbelen. Voor Turnhout gaat het om het gedeelte N12 vanaf de ring R13 tot Oud-Turnhout. Samen met de heraanleg van het fietspad wenst Turnhout de riolering aan te leggen. Voor de aanleg van de riolering kan subsidie aangevraagd worden.

Om dit project te realiseren zullen waarschijnlijk twee woningen op Turnhouts grondgebied onteigend moeten worden. Het Vlaams Gewest staat in voor de mogelijke aankoop van percelen.

Yves De Beleyr, mobiliteitsbegeleider MOW-MBV, meldt dat, zoals de zaken er nu voorstaan, er kan gewerkt worden met een Module 13 voor de aanleg van het fietspad. Dit betekent dat de studiekosten en de uitvoeringskosten voor 100% gesubsidieerd zullen worden.

Het gemeentebestuur van Oud-Turnhout wenst de uitvoering te voorzien in de begroting 2011 en doet een voorstel tot opmaak van het bestek voor het aanstellen van een studiebureau.

#### *Feiten en context*

Het college van burgemeester en schepenen ging in zitting van 5 februari 2009 akkoord met de samenwerking met Oud-Turnhout en Ravels voor de ontdubbeling van het fietspad en de aanleg van riolering langsheen de N12.

Via Module 13 kunnen de studiekosten en de uitvoeringskosten voor de aanleg van het fietspad voor 100% gesubsidieerd worden. Ook voor de aanleg van de riolering kan subsidie aangevraagd worden.

#### *Argumentatie*

De samenwerkingsovereenkomst werd opgesteld door de gemeente Oud-Turnhout.

In de samenwerkingsovereenkomst wordt Oud-Turnhout aangeduid om in gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht als opdrachtgevend bestuur op te treden, overeenkomstig artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten.

De studiekosten en de kosten voor de uitvoering van de werken worden in verhouding tot hun aandeel in het totale project aangerekend per gemeente.

Elke partij staat in voor het verwerven van de vergunningen die nodig zijn voor de uitvoering van de werken ten haren laste. Desgevallend worden de vergunningsaanvragen gebundeld.

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan de samenwerkingsovereenkomst.

---

#### Besluit

De gemeenteraad gaat akkoord met de samenwerkingsovereenkomst voor de ontdubbeling van het fietspad langsheen de N12 (Steenweg op Oosthoven), zoals opgesteld door de gemeente Oud-Turnhout.

In de samenwerkingsovereenkomst wordt Oud-Turnhout aangeduid om in gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht als opdrachtgevend bestuur op te treden, overeenkomstig artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten.

De studiekosten en de kosten voor de uitvoering van de werken worden in verhouding tot hun aandeel in het totale project aangerekend per gemeente.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel

Wegen- en Groenbeheer

---

### **018. Goedkeuring te hechten aan het ontwerp reglement betreffende de werkwijze voor de aanleg, de wijziging en de uitrusting van publiek toegankelijk domein op initiatief van ontwikkelaars binnen Turnhout**

#### Samenvatting

Het ontwerp van het "reglement betreffende de werkwijze voor de aanleg, de wijziging en de uitrusting van publiek toegankelijk domein op initiatief van ontwikkelaars binnen Turnhout" wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van de stad Turnhout. Dit reglement vervangt de verordening op de aanleg, door ontwikkelaars, van openbare wegen en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 3 oktober 1966.

---

#### Motivering

##### *Voorgeschiedenis*

Op 3 oktober 1966 keurde de gemeenteraad van de stad Turnhout de 'verordening op de aanleg, door ontwikkelaars, van openbare wegen en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw' goed.

In deze verordening worden de modaliteiten bepaald voor het afleveren van een verkavelingvergunning en voor de uitvoering van de verkavelingvergunning.

#### *Argumentatie*

De bestaande 'verordening op de aanleg, door ontwikkelaars, van openbare wegen en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw' heeft betrekking op verkavelingen voor woningbouw. Tegenwoordig zijn er nieuwe evoluties waarbij er niet steeds over verkavelingen wordt gesproken, maar steeds meer over projecten. Aangezien ook ontwikkelaars van mening zijn dat zij geen verkaveling realiseren maar een project is de verordening van 1966 niet langer actueel. Er wordt dan ook voorgesteld om de 'verordening op de aanleg, door ontwikkelaars, van openbare wegen en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw' van 3 oktober 1966 op te heffen.

Daarnaast werd de dienst Wegen- en Groenbeheer met een aantal elementen geconfronteerd die niet waren vastgelegd in de verordening van 1966.

De dienst Wegen- en Groenbeheer wordt ook steeds meer geconfronteerd met verschillende soorten van bankgaranties die op verschillende wijzen worden verlaagd en vrijgegeven. De dienst Wegen- en Groenbeheer wil hier opnieuw een eenheid in krijgen en wil deze modaliteiten vastleggen door middel van een gemeenteraadsbeslissing.

De garantie tijdens de waarborgperiode werd niet geregeld in de verordening van 1966. De meeste verkavelaars lieten de aannemer een bankgarantie afsluiten tegenover de verkavelaar. Als stad was er na de uitvoering van de werken geen garantie tijdens de waarborgperiode vastgelegd. Om deze dubbelzinnigheid te regelen wordt er voorgesteld om dit bij op te nemen in de nieuwe bepalingen.

Over de overdracht naar het openbaar domein werd in de verordening geen uitspraak gedaan. Dit tijdstip wil de dienst Wegen- en Groenbeheer eenduidig vastleggen.

In de herwerkte versie wordt het gehele traject stapsgewijs helder beschreven en is er eenduidig beschreven hoe er bij de aanleg, de wijziging en de uitrusting van publiek toegankelijk domein op initiatief van ontwikkelaars binnen Turnhout moet worden gehandeld.

In zitting van 28 mei 2009 nam het college van burgemeester en schepenen van de stad Turnhout kennis van het ontwerp "reglement betreffende de werkwijze voor de aanleg, de wijziging en de uitrusting van publiek toegankelijk domein op initiatief van ontwikkelaars binnen Turnhout".

### Besluit

De gemeenteraad van de stad Turnhout keurt het ontwerp "reglement betreffende de werkwijze voor de aanleg, de wijziging en de uitrusting van publiek toegankelijk domein op initiatief van ontwikkelaars binnen Turnhout" goed.

### Artikel 1: Algemeen

De aanleg, de wijziging en de uitrusting van publiek toegankelijk domein op initiatief van ontwikkelaars noodzakelijk voor de realisatie van een verkaveling of project binnen Turnhout, worden uitgevoerd overeenkomstig de voorwaarden zoals opgenomen in onderstaande artikelen.

Het betreft de opgelegde werken en lasten aan het publiek toegankelijk domein zoals geformuleerd in de verkavelingsvergunning of de stedenbouwkundige vergunning voor een project binnen Turnhout.

Door dit reglement wordt de verordening op de aanleg, door ontwikkelaars, van openbare wegen en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw zoals goedgekeurd in de gemeenteraad van 3 oktober 1966 opgeheven.

### Artikel 2: Definities

- 1° publiek toegankelijk domein: groene ruimten, speelruimten en andere voor het publiek opengestelde zones die permanent toegankelijk zijn voor het publiek inclusief aanhorigheden en nutsvoorzieningen;
- 2° ontwikkelaar: de rechtspersoon die initiatief neemt tot de realisatie van een verkaveling of project;
- 3° verkaveling: een grond vrijwillig verdelen in 2 of meer kavels om ten minste 1 van deze kavels te verkopen (of te verhuren voor > 9 jaar, een erfpacht/opstalrecht te vestigen, zelfs onder opschortende voorwaarde) voor de bouw van woningen of aanleg van industriële, ambachtelijke of commerciële gebouwen, constructies of terreinen;
- 4° project: een bouwproject waarvoor een stedenbouwkundige vergunning dient aangevraagd te worden voor het bouwen van één of meerdere bouwvolumes waarbij nieuw publiek toegankelijk domein wordt gecreëerd;
- 5° college: het college van burgemeester en schepenen van de stad Turnhout;
- 6° bankgarantie: of borgstelling. Een door een erkende kredietinstelling gestelde garantie die de nakoming en uitvoering van de verbintenissen van de schuldenaar (jegens de schuldeiser) waarborgt.
- 7° aanbestedingsdossier: bestaat uit een lastenboek, opgesteld conform de bepalingen van het standaardbestek 250 voor de wegenbouw versie 2.1 van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap en latere wijzigingen, alle bijhorende plannen (grondplan, dwarsprofielen, detailtekeningen, ...) voor de

aanleg van wegenis, riolering, beplanting, straatmeubilair en kunstwerken én een meetstaat met bijhorende kostenraming.

- 8° erkende kredietinstelling: een Belgische of buitenlandse onderneming, waarvan de werkzaamheden bestaan in het van het publiek in ontvangst nemen van gelddeposito's of van andere terugbetaalbare gelden en het verlenen van kredieten voor eigen rekening, die erkend zijn volgens de Commissie voor Bank-, Financie- en Assurantiewezen (CBFA).
- 9° waarborgtermijn: de termijn die verstrijkt tussen de voorlopige en definitieve oplevering;
- 10° meetstaat: de getrouwe weergave, per bestekspost, van de hoeveelheden die nodig zijn om het publiek toegankelijk domein van de verkaveling of het project tot stand te brengen;
- 11° openbaar gebruik: het permanent publiek toegankelijk zijn van het publiek toegankelijk domein na de voorlopige oplevering;
- 12° sociale woningbouw: woningbouw die beantwoordt aan de normen van de sociale huisvesting, met name de bestekken opgesteld door de Vlaamse sociale huisvestingsmaatschappijen: algemene handleiding A, bouwkundig bestek B en ontwerponderichtingen C; deze woningen worden prioritair gerealiseerd door actoren zoals voorzien in het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en latere wijzigingen. Tevens kunnen deze worden gerealiseerd door ontwikkelaars in het kader van het decreet grond- en pandenbeleid dd. 27 maart 2009, zijn uitvoeringsbesluiten en latere wijzigingen.
- 13° sociale huisvestingsmaatschappij: erkende sociale huisvestingsmaatschappij, zoals bedoeld in het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en latere wijzigingen;

#### Artikel 3: Verkavelings- of projectvergunning

Voor de procedures betreffende het bekomen en uitvoeren van een verkavelingsvergunning of een stedenbouwkundige vergunning voor een project wordt verwezen naar het van kracht zijnde decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen.

#### Artikel 4: Kosten

De kosten van de infrastructuurwerken noodzakelijk voor de aanleg, wijziging en uitrusting van het publiek toegankelijk domein worden volledig ten laste van de ontwikkelaar gelegd, die dient te beschikken over een krediet bestemd voor de financiering van de werken. Het bedrag wordt op basis van de voorgelegde offertes vastgesteld door het college en dient door de ontwikkelaar vastgelegd te worden door middel van een bankgarantie (zie artikel 6).

De stad rekent als ereloon 1,5% werkings- en toezichtskosten op de uit te voeren werken.

De kosten voor de overdracht van de betreffende gronden en aanhorigheden naar het openbaar en/of privaat domein van de stad (zoals de opmaak van het opmetingsplan door een beëdigd landmeter, notariskosten, enz.) zijn ten laste van de ontwikkelaar.

#### Artikel 5: Aanbesteding aannemer(s) en nutsmaatschappijen

De ontwikkelaar dient een volledig aanbestedingsdossier (lastenboek en bijhorende plannen) in bij de stad Turnhout. Eventuele opmerkingen van de stad worden uiterlijk binnen de dertig dagen na de ontvangst doorgegeven aan de ontwikkelaar. Het definitieve aanbestedingsdossier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het college.

De aanbesteding kan pas plaatsvinden na goedkeuring van het volledige aanbestedingsdossier door het college. De ontwikkelaar deelt het voorstel van de aannemer en nutsmaatschappijen aan het college mee en stelt hun aanvaarding voor. Elke afwijzing van de documenten en voordrachten door het college moet met redenen worden omkleed, en ter kennis van de ontwikkelaar worden gebracht, uiterlijk vijftien dagen na de ontvangst. Heeft de mededeling niet binnen de termijn plaats, dan wordt de instemming van het college geacht te zijn verkregen. Alle mededelingen worden gedaan bij aangetekende brief.

Het college van burgemeester en schepenen duidt de aannemer voor de infrastructuurwerken noodzakelijk voor de aanleg, wijziging en uitrusting van het publiek toegankelijk domein in de betreffende ontwikkeling aan en hecht goedkeuring aan de offertes.

#### Artikel 6: Bankgarantie ontwikkelaar

De bankgarantie van de ontwikkelaar wordt vastgesteld door het college en moet vastgelegd worden door een erkende kredietinstelling.

De bankgarantie wordt als volgt berekend: de kosten van al de uit te voeren werken aan het publiek toegankelijk domein zoals bepaald in de verkavelingsvergunning of stedenbouwkundige vergunning voor een project exclusief BTW (op basis van de voorgelegde offertes) verhoogd met 1,5% voor de werkings- en toezichtskosten, verhoogd met het bedrag van de BTW, verhoogd met 20% voor onvoorziene kosten en afgerond naar het hogere tiental.

Het beschikbaar krediet, vastgelegd in de bankgarantie, mag enkel met instemming van de stad Turnhout aangewend worden.

De stad kan de kredietinstelling de opdracht geven om met het krediet betalingen uit te voeren.

Bij de bankgarantie dient expliciet vermeld: "Deze bankgarantie is geldig tot de akte van kosteloze overdracht naar het openbaar en/of privaat domein van de stad Turnhout werd verleden, welke kan plaats vinden na de definitieve oplevering van de werken".

Indien het publiek toegankelijk domein niet overgedragen moet worden naar het openbaar en/of privaat domein van de stad Turnhout dient expliciet vermeld: "Deze bankgarantie is geldig tot de voorlopige oplevering van de werken".

In de bankgarantie mag geen expliciete einddatum geformuleerd worden.

Bij de bankgarantie wordt een verbintenis gevoegd (zie bijlage 1) waarin de ontwikkelaar er zich toe verbindt om kosteloos en vrij van alle onkosten voor de stad over te gaan tot de overdracht van de gronden waarop de wegen, publieke ruimten, aanhorigheden en nutsvoorzieningen worden gerealiseerd, naar het openbaar en/of privaat domein van de stad, tenzij anders bepaald in de verkavelingsvergunning of de stedenbouwkundige vergunning voor een project.

Bij de bankgarantie wordt tevens een verbintenis gevoegd (zie bijlage 2) waarin de ontwikkelaar zich akkoord verklaart met het "reglement betreffende de werkwijze voor de aanleg, de wijziging en de uitrusting van publiek toegankelijk domein op initiatief van ontwikkelaars binnen Turnhout".

Het college kan beslissen dat de stad zich in de plaats van de ontwikkelaar stelt voor de uitvoering of de voltooiing van de in de verkavelingsvergunning of stedenbouwkundige vergunning voor het project opgelegde werken aan het publiek toegankelijke domein, indien:

- de werken niet plaats vinden binnen zes maanden na datum van bevel tot aanvang, nadat het college de bankgarantie heeft vastgesteld;
- de werken reeds zes maanden stil liggen;
- de voltooiingstermijn zoals beschreven in het goedgekeurde lastenboek reeds meer dan twaalf maanden overschreden is;
- de geconstateerde gebreken bij het proces-verbaal van de voorlopige oplevering niet werden verholpen.

Indien het college beslist zich voor de uitvoering of voltooiing in de plaats te stellen van de ontwikkelaar, wordt dit aan de ontwikkelaar en de erkende kredietinstelling ter kennis gebracht door middel van een aangetekende brief.

#### Artikel 7: Bankgarantie aannemer

De aannemer stelt een bankgarantie tegenover de stad bij een erkende kredietinstelling conform de bepaling in het goedgekeurde lastenboek (zie artikel 5) zoals goedgekeurd door de stad. Deze bankgarantie dient om eventuele gebreken tijdens de waarborgtermijn te herstellen indien de aannemer hier niet toe in staat is.

De ontwikkelaar blijft verantwoordelijk voor gebreken die zich voordoen aan het publiek toegankelijk domein tijdens de waarborgtermijn. Deze gebreken worden in eerste instantie gewaarborgd door de bankgarantie van de aannemer ten opzichte van de stad. In tweede instantie worden de kosten verhaald op de ontwikkelaar.

#### Artikel 8: Grondafstand voor distributiecabines

De terreinen voor de oprichting van de distributiecabine(s) voor elektriciteit en/of gas zullen door de ontwikkelaar kosteloos worden afgestaan aan de distributiebeheerder en niet aan het openbaar domein. De overeenkomst tussen de distributienetbeheerder en de ontwikkelaar over de grondafstand en de bijhorende erfdienstbaarheden voor de leidingen en de doorgang wordt bij notariële akte bekrachtigd vóór aanvang van de werken conform het verkavelingsreglement van de distributiebeheerder Eandis van toepassing vanaf 1 oktober 2007 en alle latere wijzigingen.

#### Artikel 9: Betalingen

Elke factuur die aan de stad wordt voorgelegd zal, na controle van de meetstaat, op verzoek van de stad door de desbetreffende kredietinstelling worden betaald aan de schuldeiser en in mindering worden gebracht van de gestelde bankgarantie van de ontwikkelaar.

De werkings- en toezichtskosten worden berekend per ingediende factuur en worden op verzoek van de stad door de desbetreffende kredietinstelling betaald aan de stad en in mindering gebracht van de gestelde bankgarantie van de ontwikkelaar.

Indien de ontwikkelaar, om de uitvoering van de werken niet te vertragen, beslist de facturen van de aannemer of nutsvoorzieningen zelf te betalen, zal de stad op basis van de geleverde betalingsbewijzen en na controle van de meetstaat, de betrokken kredietinstelling de opdracht geven de bankgarantie te verminderen met het bedrag van de betaalde facturen.

#### Artikel 10: Voorlopige oplevering van de werken

Na het beëindigen van de betreffende werken voor de aanleg, de wijziging en de uitrusting van publiek toegankelijk domein zoals beschreven in het goedgekeurde lastenboek, wordt de voorlopige aanvaarding aangevraagd conform de bepaling in het goedgekeurde lastenboek.

Het studiebureau of de ontwikkelaar stelt een proces-verbaal op van voorlopige oplevering, al dan niet met opmerkingen of een proces-verbaal van weigering. Dit proces-verbaal dient mee ondertekend te worden door het diensthoofd Wegen- & Groenbeheer of zijn afgevaardigde.

Bij het proces-verbaal van de voorlopige oplevering worden de as-built-plans van de wegenis en riolering gevoegd conform de van kracht zijnde richtlijnen opgesteld door het AGIV voor de opmaak van het GRB (grootschalig referentiebestand).

Het proces-verbaal van voorlopige oplevering wordt ter kennis gegeven aan het college van de stad.

Na de voorlopige oplevering volgt geen overdracht van het publiek toegankelijk domein. De voorlopige oplevering leidt enkel tot het openbaar gebruik van het publiek toegankelijk domein.

De bankgarantie van de ontwikkelaar wordt na de voorlopige oplevering vrijgegeven tot 5% van de oorspronkelijke bankgarantie eventueel vermeerderd met de kosten van werken en/of onderhoud die nog niet werden uitgevoerd en eventueel vermeerderd met de kostenraming van de opmerkingen zoals geformuleerd in het proces-verbaal van de voorlopige oplevering.

De bankgarantie van de aannemer tegenover de stad wordt na de voorlopige oplevering verminderd conform de bepalingen zoals opgenomen in het goedgekeurde lastenboek.

Ten gevolge van de toepassing van artikel 80 van de Huisvestingscode geschiedt de overdracht voor algemeen nut aan de stad van de reeds uitgevoerde infrastructuurwerken en/of gemeenschapsvoorzieningen uitgevoerd ten behoeve van de realisatie van sociale woningbouw, evenals van de hiervoor en voor alle bijhorende infrastructuurwerken en/of gemeenschapsvoorzieningen noodzakelijke zate, zo vlug mogelijk, en uiterlijk binnen de zes maanden, na de voorlopige oplevering van de wegen- en rioleringswerken.

Ook voor verkavelingen of projecten die uitsluitend worden uitgevoerd door de stad Turnhout, het AGB Turnhout en/of intercommunales volgt na de voorlopige oplevering de kosteloze overdracht van het publiek toegankelijk domein.

Indien het publiek toegankelijk domein volgens de verkavelingsvergunning of stedenbouwkundige vergunning voor een project niet moet worden overgedragen naar het openbaar en/of privaat domein van de stad Turnhout, wordt het resterende krediet van de *bankgarantie van de ontwikkelaar* na de voorlopige oplevering volledig vrijgegeven.

#### Artikel 11: Definitieve oplevering van de werken

De definitieve oplevering kan ten vroegste twee jaar na de voorlopige oplevering doorgaan, met als voorwaarde dat aan alle bepalingen van het goedgekeurde lastenboek is voldaan, dat aan alle opmerkingen van het proces-verbaal van voorlopige oplevering is voldaan en indien de beplanting (heesters en bodembedekkers) voor minimaal 95% dichtgegroeid is.

Na het verstrijken van de waarborgtermijn zoals beschreven in het goedgekeurde lastenboek wordt de definitieve oplevering aangevraagd conform de bepalingen in het goedgekeurde lastenboek.

Het studiebureau of de ontwikkelaar stelt een proces-verbaal op van definitieve aanvaarding of een proces-verbaal van weigering. Dit proces-verbaal dient mee ondertekend te worden door het diensthoofd Wegen- & Groenbeheer of zijn afgevaardigde.

Het proces-verbaal van definitieve oplevering wordt ter kennis gegeven aan het college van de stad.

Na de definitieve oplevering wordt het resterende krediet van de *bankgarantie van de aannemer* volledig vrijgegeven.

Na de definitieve oplevering volgt voor de ontwikkelaar de kosteloze overdracht van het publiek toegankelijk domein naar het openbaar of privaat domein van de stad Turnhout.

De ontwikkelaar bezorgt hiervoor volgende documenten: opmetingsplan met de over te dragen delen gemarkeerd in geel en de exacte oppervlaktes, en een ontwerpakte opgesteld door een notaris, aangevuld met de nodige gegevens (bodemattesten, ed.).

De effectieve overdracht kan plaatsvinden na goedkeuring van het dossier door de gemeenteraad en op de door de stad Turnhout vastgestelde datum.

Nadat de akte van kosteloze overdracht naar het openbaar en/of privaat domein werd verleden, wordt het resterende krediet van de *bankgarantie van de ontwikkelaar* volledig vrijgegeven.



Artikel 12: Uitzondering

De artikels 1, 4, 5, 6, 7, 9, 11 en 12 zijn niet van toepassing op sociale huisvestingsmaatschappijen, stad Turnhout, het AGB Turnhout en intercommunales.

**Bijlage 1: Verbintenis tot kosteloze overdracht naar het openbaar domein en/of privaat domein van de stad Turnhout**

VERBINTENIS TOT KOSTELOZE OVERDRACHT NAAR HET OPENBAAR EN/OF PRIVAAT DOMEIN VAN DE STAD TURNHOUT

Ondergetekende:

.....  
.....  
.....

Aanvrager van de verkavelingsaanvraag/stedenbouwkundige aanvraag voor:

.....  
.....

gelegen te: .....

met dossiernummer: .....

verbindt er zich toe onderstaande onroerende goederen kosteloos over te dragen naar het openbaar domein en/of privaat domein van de stad Turnhout:

De percelen en delen van percelen gelegen binnen de rooilijn zoals aangeduid op het goedgekeurde rooilijnplan opgemaakt door landmeter ..... dd.

.....

kadastraal gekend als:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Het hiervoor beschreven goed zal overgedragen worden vrij en onbelast van alle voorrechten of van gelijk welke hypothecaire schulden, en met vrijwaring tegen alle stoornissen of andere beletselen die de Stad Turnhout in de uitvoering van zijn rechten verhinderen. Ondergetekende verklaart dat het eigendom niet verhuurd of verpacht is. Het wordt overgedragen zonder waarborg over de uitgedrukte oppervlakte, ook al is het verschil meer dan één/twintigste met de werkelijke grootte.

De overdrager bevestigt dat op de grond, voorwerp van de bovenstaande overeenkomst, geen inrichting gevestigd was of is, noch een activiteit wordt of werd uitgeoefend die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken, zoals bedoeld in artikel 3 paragraaf 1 van het bodemsaneringdecreet.

De overdracht vindt plaats na definitieve oplevering van de werken en ten laatste één jaar na de definitieve oplevering.

De akte van de overdracht voor algemeen nut zal verleden worden voor notaris ..... (gevestigd te .....).

Kosten, ereloon en rechten verbonden aan deze akte worden gedragen door de overdrager.

Gedaan in 2 exemplaren te .....

Op datum van .....

Handtekening laten voorafgaan door de woorden "gelezen en goedgekeurd".

ONDERGETEKENDE

**Bijlage 2: Verbintenis akkoord met het reglement betreffende de werkwijze voor de aanleg, de wijziging en de uitrusting van het openbaar domein op initiatief van ontwikkelaars**

VERBINTENIS AKKOORD MET HET REGLEMENT BETREFFENDE DE WERKWIJZE VOOR DE AANLEG, DE WIJZIGING EN DE UITRUSTING VAN HET OPENBAAR DOMEIN OP INITIATIEF VAN ONTWIKKELAARS

Ondergetekende:

.....  
.....  
.....

Aanvrager van de verkavelingsaanvraag/stedenbouwkundige aanvraag voor:

.....  
.....

gelegen te: .....

met dossiernummer: .....

verklaart zich akkoord met het "reglement betreffende de werkwijze voor de aanleg, de wijziging en de uitrusting van openbaar domein op initiatief van ontwikkelaars".

Gedaan in 2 exemplaren te .....

Op datum van .....

Handtekening laten voorafgaan door de woorden "gelezen en goedgekeurd".

**ONDERGETEKENDE**

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel

Ive Van Bouwel

Kopie

Dienst Projectmanagement, Dienst Wegen & Groen, dienst Ruimtelijke Ordening

**019. Kennisname van het werkingsverslag 2008 van de Interlokale Vereniging Sportregio Noorderkempen**

Samenvatting

De overeenkomst van de Interlokale Vereniging Sportregio Noorderkempen meldt dat de rekening van de ILV jaarlijks ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie.

Motivering

*Voorgeschiedenis*

In 2007 werd de sportregiowerking van de Noorderkempen een Interlokale Vereniging, naar aanleiding van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking.

*Feiten en context*

Jaarlijks wordt op de Algemene Vergadering van het voorjaar het werkingsverslag en de rekeningen van het vorige jaar overlopen.

De overeenkomst van de Interlokale Vereniging Sportregio Noorderkempen meldt dat de rekening van de ILV jaarlijks ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie.

Indien de gemeenteraad/provincieraad niet reageert binnen de 60 dagen na voorlegging is de jaarrekening goedgekeurd.

In de bijlage vindt u het werkingsverslag 2008 zoals het op de Algemene Vergadering van 18 mei werd voorgelegd. Hierin vindt u een bespreking van de sportregiowerking aan de hand van het beleidsplan van de regio. Ook de resultaatrekening 2008, de balans 2008 en de begroting 2009 zijn opgenomen.

*Advies*

De sportraad geeft gunstig advies

*Argumentatie*

De sportdienst geeft gunstig advies

Besluit

De gemeenteraad neemt kennis van de resultaatrekening en balans 2008 van de Interlokale Vereniging Sportregio Noorderkempen en keurt deze goed.

*Opvolging*

Origineel

Sport

**020. Goedkeuring te hechten aan de beheersovereenkomst met vzw De scherf voor het beheer van de Theobalduskapel**

Samenvatting

De gemeenteraad van de Stad Turnhout gaat akkoord met het sluiten van een beheersovereenkomst voor openbaar nut met vzw De Scherf met als doel het inhoudelijke beheer van de Theobalduskapel. Deze overeenkomst wordt kosteloos aangegaan met een looptijd tot 31 december 2013, stilzwijgend verlengbaar telkens voor een periode van drie jaar. De beheerder krijgt hiertoe een jaarlijkse dotatie van 3250 euro van de Stad Turnhout.

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

23 maart 1993		Erfpachtakte Theobalduskapel
20 oktober 2008	College	Principebeslissing uitwerken beheer Theobalduskapel
22 januari 2009	College	Theobalduskapel – gesprek kerkraad Sint Pieter
04 juni 2009	College	Afspraken inhoudelijke invulling Theobalduskapel door vzw De Scherf

#### *Feiten en context*

De Theobalduskapel (Koningin Elisabethlei 2 te Turnhout) wordt op dit moment slechts in zeer beperkte mate gebruikt als culturele infrastructuur. Het beheer is tot op 1 juli 2009 in handen van de Warande. De mogelijkheden van gebruik zijn echter veel ruimer en kunnen inspelen op een aantal noden en vragen van cultuuraanbieders in Turnhout. Om dit te realiseren is er een inhoudelijk beheer nodig, dat rekening houdt met de bestaande erfpachtovereenkomst tussen stad Turnhout en kerkfabriek Sint-Pieter.

Na een oproep op een Forum Cultuur in 2008, zijn er eerste gesprekken geweest met geïnteresseerden voor het inhoudelijke beheer. Aanwezig waren zowel KOV, Alla Prima als vzw Keramiekatelier de Scherf. KOV en Alla Prima wensen gebruik te maken van de Theobalduskapel, maar kiezen bewust niet voor het inhoudelijk beheer.

#### *Advies*

Op zowel cultuurraad als Forum Cultuur is het traject om te komen tot een verdere inhoudelijke invulling van de Theobalduskapel een vast agendapunt. Beide adviesorganen staan hier positief tegenover. Overleg met voorzitter kerkfabriek parochie Sint-Pieter, Luc Van Damme. Mits jaarlijks overleg, opstart van begeleidingscommissie en conform de bestaande erfpachtovereenkomst heeft de kerkfabriek geen bezwaren

#### *Argumentatie*

Het beheer van de Theobalduskapel zit tot 1 juli 2009 bij de Warande. Het gebruik van de Theobalduskapel is tot op heden minimaal. Er repeteert één koor en er zijn heel af en toe eenmalige initiatieven. Het optimaal gebruik van de Theobalduskapel voor spreiding van cultuuraanbod in Turnhout is een meerwaarde. Een goede beheersstructuur en -overeenkomst voor het inhoudelijk gebruik moet ervoor zorgen dat de uitbating op een doorzichtige en functionele manier gebeurt.

Jaarlijks wordt er een budget van 3250 euro + indexatie voorzien voor de onkosten verbonden aan de nutsvoorzieningen. Hierdoor komt de verantwoordelijkheid voor goed beheer bij De Scherf te liggen. De 3250 euro is berekend op basis van een gemiddeld verbruik van elektriciteit en gas van de voorbije vier jaar. Door het meergebruik van de kapel in de toekomst zal er bewuster om gegaan moeten worden met energieverbruik.

Op 29 april 2009 vond er een gesprek plaats tussen stad Turnhout (Kristoff Wouters) – vzw De Scherf (Griet Mertens) – Monumenten en Landschappen (Madeleine Manderick) – Cultuurraad (Chris Van Wijnsberghe) om de voorwaarden af te toetsen rekening houdend met het feit dat de Theobalduskapel een beschermd monument is. Ook Monumenten en Landschappen staat positief tegenover de inhoudelijke invulling van het Monument.

Het is wenselijk voor het inhoudelijk beheer van de Theobalduskapel dat de gemeenteraad goedkeuring hecht aan onderstaande beheersovereenkomst:

### **THEOBALDUSKAPEL**

#### **BEHEERSOVEREENKOMST VOOR ALGEMEEN NUT**

#### **Tussen enerzijds:**

**vzw De Scherf**, vereniging zonder winstoogmerk met zetel te Turnhout, (straat), (nummer), (bus), vertegenwoordigd door Griet Mertens, voorzitter, wonende te Turnhout, (straat), (nummer) (bus).

hierna **de beheerder** genoemd.

#### **en anderzijds:**

**STAD TURNHOUT**, vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen voor wie optreden:

- de heer **STIJNEN, Francis**, burgemeester, wonende te Turnhout, Tielendijk 53;
- de heer **LAUWERYSSEN Staf**, secretaris, wonende te Merksplas, Werfstraat 15.

Handelend in uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van negenentwintig juni tweeduizend en negen, onder voorbehoud van niet-schorsing door de bestendige deputatie.

hierna **de Stad Turnhout** genoemd.

#### **Wordt overeengekomen wat volgt:**

De vereniging krijgt het volgend onroerend goed voor beheer toegewezen:  
Theobalduskapel met tuin,  
Koningin Elisabethlei 2 te 2300 Turnhout,  
monument gerangschikt bij Koninklijk besluit van éénendertig juli negentienhonderd zesendertig,  
kadastraal gekend als wijk Q nummers 3 0 3 en 3 B 0 4,  
hierna **het goed** genoemd.

#### Artikel 1. Eigendom

De Kerkraad van de parochie Sint-Pieter is eigenaar van:

Onder Turnhout, het perceel grond en de kapel, ten kadaster gekend als wijk Q nummers 3 B 0 4 en 3 0 3 , voor een totale kadastrale oppervlakte van vier are achtenvijftig centiare (458 ca).

De Stad Turnhout verklaart de Theobalduskapel en aanpalende tuin in erfpacht gekregen te hebben van de Kerkraad van de parochie Sint-Pieter met ingang op één april negentienhonderd drieënnegentig voor een periode van zevenentwintig jaar om te eindigen op éénendertig maart tweeduizend twintig. De erfpachter, de Stad Turnhout, heeft gedurende de looptijd van deze erfpacht het volle genot van de in erfpacht gegeven onroerend goederen en is door deze erfpacht gemachtigd om overeenkomsten af te sluiten passend binnen het kader van bovenvernoemde erfpachtovereenkomst.

#### Artikel 2. Beheer

Het goed wordt in beheer gegeven aan vzw De Scherf. Doelstelling is het inhoudelijk beheer van de Theobalduskapel met algemene culturele activiteiten zoals kleine tentoonstellingen, kleinschalige muziekopvoeringen, lezingen en voordrachten. Deze opsomming is niet exhaustief. De beheerder heeft als doel de kapel breed open te stellen voor het cultureel verenigingsleven van de stad. In deze kapel mogen geen godsdienstige of erediensten plaatsvinden. Er worden door beide partijen engagementen aangegaan en afspraken vastgelegd (cfr. artikel 7 & 8) betreffende de aard van activiteiten, het voorkomen van hinder en de praktische regelingen. Het beheer van de Theobalduskapel gebeurt op basis van de door de gemeenteraad goedgekeurde modaliteiten van deze beheersovereenkomst. Bij verlenging is er de mogelijkheid om de modaliteiten te herbespreken.

#### Artikel 3. Duur

Deze overeenkomst wordt afgesloten voor een periode tot 31 december 2013. Het beheer wordt stilzwijgend verlengd, binnen dezelfde doelstelling, telkens voor een periode van 3 jaar. Het contract tussen het Turnhoutse stadsbestuur en vzw De Scherf vervalt automatisch bij het beëindigen van bovengenoemde erfpachtovereenkomst en kan dus maximaal lopen tot éénendertig maart tweeduizend twintig. De overeenkomst kan vervallen na een beveiligde zending van het stadsbestuur indien de vzw De Scherf ophoudt te bestaan of niet meer aan zijn maatschappelijk doel beantwoordt.

#### Artikel 5: prijs

Het goed wordt kosteloos ter beschikking gesteld door de Stad Turnhout aan de beheerder.

#### Artikel 6: dotatie

Voor de goede uitoefening van de plichten krijgt de beheerder jaarlijks een bedrag van 3250 euro van de Stad Turnhout. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd.

#### Artikel 7. Engagement VZW De Scherf

De beheerder verbindt er zich ten opzichte van de Stad Turnhout toe om het goed te beheren als goede huisvader en verbindt zich tot:

- een verzekering voor de inboedel en afstand van verhaal af te sluiten
- het uitvoeren van schilderwerken volgens afspraken met dienst Facility Management
- de installatie van de keuken volgens afspraken met dienst Facility Management
- dagdagelijks onderhoud in samenspraak met stedelijke diensten, nl. opruimen van zwerfvuil, gebroken glas, opruim na activiteit,...
- het signaleren van problemen (dienst Facility Management, T 014 44 33 74)
- het mee uitvoeren van Turnhout Troef, beleidsplan sector Cultuur en Vrije Tijd, in overleg met dienst Cultuurcoördinatie (dienst Cultuurcoördinatie T 014 44 33 57)

Het stadsbestuur staat in voor structureel onderhoud en groenbeheer; de beheerder neemt op dat vlak geen initiatieven zonder overleg en akkoord van de stad Turnhout, alsook van de kerkraad Sint-Pieter.

De beheerder verbindt zich tot het bijhouden van een volledige boekhouding. De gekozen wijze van boekhouding dient te beantwoorden aan de wettelijke voorschriften. De beheerder verleent het stadsbestuur steeds het recht op toezicht op de werking van de beheerder, ondermeer op alle inkomsten en uitgaven en alle boekhoudkundige bescheiden terzake. Alle ontvangsten van de beheerder mogen slechts gebruikt worden voor het dekken van de

kosten ter verwezenlijking van haar doel. Een eventueel overschot mag overgedragen worden naar het volgende dienstjaar. Evenwel mag de totale beschikbare reserve niet meer bedragen dan 10.000 €. Indien dit bedrag overschreden wordt zal het overschot overgemaakt worden aan de Stad Turnhout.

In het kader van het verwezenlijken van de vooropgestelde doelstelling (cfr. artikel 2) van huidige beheersovereenkomst, zorgt de beheerder, in samenspraak met de begeleidingsgroep (cfr. artikel 9) voor de nodige contracten met derden. Deze contracten met derden zijn conform de afspraken van huidige beheersovereenkomst en erfpachtovereenkomst terzake, transparant en de toegepaste prijzenpolitiek komt overeen met andere vergelijkbare infrastructuur in stad en regio .

De beheerder mag haar opdracht, vervat in onderhavig besluit, in geen geval afstaan of overdragen aan derden.

#### Artikel 8: engagement Stad Turnhout:

De Stad Turnhout verbindt er zich ten opzichte van de beheerder toe om:

- de verzekeringspolis van het gebouw te actualiseren en een afstand van verhaal op te nemen
- de aanpassingswerken nodig voor de installatie van de keuken uit te voeren (afwatering, elektriciteit, dampkap)
- materialen ter beschikking te stellen voor het verven van de muren van de kapel (kalkverf en hoogtewerker), het keukentje (gewone verf)
- in te staan voor structureel onderhoud en groenbeheer

#### Artikel 9: evaluatie

Een evaluatie in de vorm van een overlegvergadering met de Stad Turnhout dient minstens jaarlijks georganiseerd te worden, te rekenen vanaf heden, (dag) (maand) tweeduizend en negen, en biedt beide partijen een opzeggemogelijkheid bij gewijzigd gebruik en wanneer twee evaluaties negatief uitvallen. De beheerder is initiatiefnemer voor dit overleg. Tevens dient voor deze overlegvergadering de begeleidingsgroep uitgenodigd te worden, samengesteld naar aanleiding van de lopende erfpacht aangaande de Theobalduskapel tussen de Stad Turnhout en de Kerkraad Sint-Pieter. Deze begeleidingsgroep heeft een controlerende en adviserende functie ten aanzien van de erfpachter, zijnde Stad Turnhout. Tijdens deze overlegvergadering dient de beheerder een planning en zelfevaluatie, ook financieel, voor te leggen.

Het niet houden van een jaarlijkse overlegvergadering kan het verval van deze overeenkomst tot gevolg hebben.

#### Artikel 10: registratie

De stad verbindt er zich ertoe deze overeenkomst te laten registreren en tevens alle kosten en lasten ervan te dragen. De stad verzoekt om kosteloze registratie in toepassing van artikel 161 ten tweede van het wetboek der registratierechten ingevolge openbaar nut.

**Opgemaakt te Turnhout op (dag) (maand) tweeduizend en negen in drie exemplaren, waarvan elke partij verklaart er één ontvangen te hebben en één bestemd is voor de registratie.**

Voor De Scherf vzw  
Griet Mertens  
Voorzitter

Voor Stad Turnhout  
Francis Stijnen  
burgemeester

Voor Stad Turnhout  
Staf Lauwersen  
secretaris

---

#### Besluit

De gemeenteraad van de Stad Turnhout hecht goedkeuring aan het afsluiten van bijgevoegde beheersovereenkomst voor openbaar nut met vzw De Scherf met als doel het inhoudelijke beheer van de Theobalduskapel. Deze overeenkomst wordt kosteloos aangegaan met een looptijd tot 31 december 2013, stilzwijgend verlengbaar. De beheerder krijgt hiertoe een jaarlijkse dotatie van 3250 euro van de Stad Turnhout.

De gemeenteraad van de Stad Turnhout machtigt de heren burgemeester en schepenen deze beheersovereenkomst te ondertekenen.

*Financiële gevolgen*

<u>Kosten</u>	<u>Begunstigde</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Code</u>
Dotatie	De Scherf vzw	3250 EUR	

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel                      Leen Driesen

Kopie                              Dienst Cultuurcoördinatie, dienst Facility Management, Stadsbedrijven, dienst Wegen

## **021. Goedkeuring te hechten aan het buurtcontract Lokerse Heide**

### Samenvatting

De gemeenteraad hecht goedkeuring om voor algemeen nut een buurtcontract af te sluiten met de vzw Lokerse Heide voor het perceel stadseigendom, kadastraal gekend als nr. O 904 D 9. Deze overeenkomst wordt aangegaan in functie van de leefbaarheid van de buurt en heeft als doel het organiseren en onderhouden van een buurt- en speelplein met een groen karakter, als ontmoetingsruimte voor de aanpalenden en bovendien open voor alle burgers, zonder discriminatie.

---

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

Brief dd. 18 december 2007 vanwege vzw Lokerse Heide: Oplijsting agendapunten ter voorbereiding van infoavond

Verslag dd. 20 december 2007: Buurtvergadering Lokerse Heide

Verslag dd. 24 oktober 2007: Kort verslag bijeenkomst BPA Lokerse Heide

Verslag dd. 18 oktober 2007: Verslag overleg buurtwerk Lokerse Heide

Verslag dd. 4 oktober 2007: Kort verslag van de toelichting en discussie over de plannen voor een BPA Kleinhandelszone in de omgeving Lokerse Heide.

Collegebesluit dd. 11 juni 2009 : Principiële goedkeuring te hechten aan het buurtcontract Lokerse Heide

#### *Feiten en context*

De stad Turnhout is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als O nummer 904 D 9, met een kadastrale oppervlakte van zevenentwintig are achtenzeventig centiare ( 2778 ca).

Naar aanleiding van de detaillering van het deelplan Kleinhandelszone N 140 van het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan afbakening Regionaal Stedelijk Gebied Turnhout in 2004, kwamen de woningen van de huizenblok Steenweg op Gierle nrs. 277-327, 331-337, 343-351 en Slachthuisstraat nrs. 2-18, 20-24, 26-28 in de zone van grootschalige kleinhandel te liggen en bijgevolg worden ze vanaf dat moment als zonevreemd beschouwd.

Voor de leefbaarheid van de buurt en een antwoord op het mobiliteitsvraagstuk na de aanpassing van het gewestplan dd. 4 juni 2004, startte de stad met de opmaak van een ontwerp van BPA. Bij de bekendmaking van het ontwerp van BPA ontstond er commotie bij de bewoners van de Lokerse Heide. Heel wat vergaderingen tussen de stad en de buurt, vertegenwoordigd door vzw De Lokerse Heide, leiden tot het engagement van de stad om voor de leefbaarheid van de buurt Lokerse Heide een buurtcontract met betrekking tot het ingesloten speelplein in stadseigendom op te maken.

#### *Argumentatie*

In samenwerking met dienst Ruimtelijke ordening, Projectmanagement, Communicatie, Jeugd, Wegen- en Groenbeheer, Stadsbedrijven bundelde de dienst Patrimonium de gemaakte afspraken in onderstaand ontwerp van buurtcontract met volgende krachtlijnen:

- Doel : het organiseren en onderhouden van een buurt- en speelplein met een groen karakter, als ontmoetingsruimte voor de aanpalenden en bovendien open voor alle burgers, zonder discriminatie.
- Duur : 27 jaar, stilzwijgend te verlengen
- Intentieverklaring : zolang er in de onmiddellijke omgeving bewoning bestaat heeft de stad de intentie het speelplein niet te vervreemden ten behoeve van commerciële ontwikkeling.
- Prijs : kosteloze ter beschikking stelling
- Engagements stad enerzijds
- Engagements vzw Lokerse Heide anderzijds
- Evaluatie: tweejaarlijkse overlegvergadering

Het is wenselijk dat de gemeenteraad goedkeuring hecht aan het ontwerp van buurtcontract dat de leefbaarheid van het huizenblok Steenweg op Gierle nrs. 277-327, 331-337, 343-351 en Slachthuisstraat nrs. 2-18, 20-24, 26-28 beoogt.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met onderstaand voorstel van buurtcontract:



OVEREENKOMST VOOR ALGEMEEN NUT  
SPEELPLEIN LOKERSE HEIDE

**Tussen enerzijds:**

**Buurtwerk Lokerse Heide**, vereniging zonder winstoogmerk met zetel te Turnhout, (straat), (nummer), (bus), vertegenwoordigd door Jef Swaans, voorzitter, wonende te Turnhout, Slachthuisstraat 8.

hierna **de buurtwerking** genoemd.

**en anderzijds:**

**STAD TURNHOUT**, vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen voor wie optreden:

- de heer STIJNEN, Francis, burgemeester, wonende te Turnhout, Tielendijk 53;
- de heer LAUWERYSSEN Staf, secretaris, wonende te Merksplas, Werfstraat 15.

Handelend in uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van negenentwintig juni tweeduizend en negen, onder voorbehoud van niet-schorsing door de bestendige deputatie.

hierna **de Stad Turnhout** genoemd.

**Wordt overeengekomen wat volgt:**

**Artikel 1: eigendom**

De Stad Turnhout verklaart eigenaar te zijn van:

Onder Turnhout, vierde afdeling, het perceel grond, ten kadaster gekend wijk O nummer 904 D 9, voor een kadastrale oppervlakte van zevenentwintig are achtenzeventig centiare ( 2778 ca).

**Artikel 2 : gebruik**

Het terrein kadastraal nr. O 904 D 9, met toegang via de Slachthuisstraat, is eigendom van Stad Turnhout en wordt ter beschikking gesteld van het buurtwerk Lokerse Heide vzw. Het terrein heeft een publiek karakter, het dagelijks beheer gebeurt door de buurtwerking Lokerse Heide vzw in samenspraak met de stedelijke diensten. Doelstelling is het organiseren en onderhouden van een buurt- en speelplein met een groen karakter, als ontmoetingsruimte voor de aanpalenden en bovendien open voor alle burgers, zonder discriminatie. Er worden door beide partijen engagementen aangegaan en afspraken vastgelegd (cfr. artikel 5 & 6) betreffende de aard van activiteiten, het voorkomen van hinder en de praktische regelingen. Een afsprakenbord op het terrein zal de praktische regelingen visualiseren.

**Artikel 3: duur**

Deze overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van 27 jaar te rekenen vanaf heden, (dag) (maand) 2009. Het gebruik wordt stilzwijgend verlengd, binnen dezelfde doelstelling, telkens voor een periode van 9 jaar. De overeenkomst kan vervallen na een beveiligde zending van het stadsbestuur indien de vzw Buurtwerk Lokerse Heide ophoudt te bestaan of niet meer aan zijn maatschappelijk doel beantwoordt.

**Artikel 4: Intentieverklaring**

Onverminderd artikel 3 bevestigt de Stad Turnhout haar intentie om - zolang er in de "onmiddellijke omgeving" bewoning bestaat – het speelplein niet te vervreemden ten behoeve van commerciële ontwikkeling. De definitie van bovengenoemde "onmiddellijke omgeving" is aangeduid op bijgevoegd plan, dat integraal deel uitmaakt van deze overeenkomst.

**Artikel 5: prijs**

***Het perceel ten kadaster gekend wijk O nummer 904 D 9 wordt kosteloos ter beschikking gesteld.***

**Artikel 6: engagement buurtvereniging Lokerse Heide**

De buurtvereniging verbindt er zich ten opzichte van de Stad Turnhout toe om het perceel ten kadaster gekend wijk O nummer 904 D 9 te beheren als goede huisvader en verbindt zich tot:

- opruimen van zwerfvuil / stad stelt grote vuilniszakken ter beschikking
- signaleren van problemen (contactpersoon buurt- en wijkwerking, dienst communicatie, T 014 44 33 11)
- dagdagelijks onderhoud in samenspraak met stedelijke diensten, nl. opruimen van zwerfvuil, gebroken glas, opruim na buurtactiviteit, vrijhouden petanqueveldjes

Het stadsbestuur staat in voor structureel onderhoud, nieuwe infrastructuur en groenbeheer, de buurt neemt op dat vlak geen initiatieven zonder overleg en akkoord tussen de partijen.

**Artikel 7: engagement Stad Turnhout:**

De Stad Turnhout verbindt er zich ten opzichte van de buurtwerking toe om, in functie van de leefbaarheid van de buurt:

-Uit te voeren werken tijdens de eerste evaluatieperiode van 2 jaar:

- Opvullen middengoot met goede afwatering
- 2 doelen en 2 basketpalen plaatsen op het speelplein
- plaatsen van zitbanken bij de petanqueveldjes

-Gedurende de looptijd van deze gebruikersovereenkomst:

- doorgang naar het speelplein vanaf Slachthuisstraat te behouden
- onderhoud infrastructuur petanqueveldjes
- groen- en structureel onderhoud, nl. onderhoud beplantingen, verwijderen onkruid, maaien van gazon, werken aan verhardingen
- ophaling verzameld zwerfvuil :  
- grote vuilniszakken gratis op te halen bij Stadsbedrijven, Everdongenlaan 11 door verantwoordelijke uitsluitend te gebruiken voor het gestelde doel
- nabestellen kan telefonisch of per mail, enkel door verantwoordelijke.  
- ophaling gebeurt op een vooraf afgesproken plaats op de dag van de gewone huisvuilophaling
- verbindt de stad er zich toe het perceel, kadastraal gekend als wijk O 904 D 9, binnen de stedelijke organisatie te behouden.

#### Artikel 8: evaluatie

Een evaluatie in de vorm van een overlegvergadering dient minstens tweemaal per jaar georganiseerd te worden, te rekenen vanaf heden, (dag) (maand) tweeduizend en negen, en biedt beide partijen een opzeggmogelijkheid bij gewijzigd gebruik en wanneer twee evaluaties negatief uitvallen. De buurtvereniging Lokerse Heide vzw is initiatiefnemer voor dit overleg en belegt dit overleg middels een beveiligde zending.

Het niet houden van een tweemaal per jaar overlegvergadering voor het buurtcontract kan het verval van deze overeenkomst tot gevolg hebben.

#### Artikel 9: registratie

De stad verbindt er zich ertoe de overeenkomst te laten registreren en tevens alle kosten en lasten ervan te dragen. De stad verzoekt om kosteloze registratie in toepassing van artikel 161 ten tweede van het wetboek der registratierechten ingevolge openbaar nut.

**Opgemaakt te Turnhout op (dag) (maand) tweeduizend en negen in drie exemplaren, waarvan elke partij verklaart er één ontvangen te hebben en één bestemd is voor de registratie.**

Voor buurtvereniging Lokerse Heide vzw

Jef Swaans

Voorzitter

Voor Stad Turnhout

Francis Stijnen

burgemeester

Voor Stad Turnhout

Staf Lauwersen

secretaris

---

#### Besluit

De gemeenteraad hecht goedkeuring om voor algemeen nut een buurtcontract af te sluiten met de vzw Lokerse Heide voor het perceel stadseigendom, kadastraal gekend als nr. O 904 D 9. Deze overeenkomst, met een duur van 27 jaar en stilzwijgend verlengbaar, wordt kosteloos aangegaan in functie van de leefbaarheid van de buurt en heeft als doel het organiseren en onderhouden van een buurt- en speelplein met een groen karakter, als ontmoetingsruimte voor de aanpalenden en bovendien open voor alle burgers, zonder discriminatie.

De gemeenteraad gaat akkoord met bijgevoegd ontwerp van buurtcontract en machtigt de heren burgemeester en secretaris het buurtcontract te ondertekenen.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel Leen Driesen

Kopie Projectmanagement, Ruimtelijke Ordening, Wegen en Groenbeheer, Stadsbedrijven, Jeugd, Financiën

Communicatie Irene Van de Ven

Huisstijl



## **022. Goedkeuring te hechten aan de nieuwe duurzaamheidsconvenant 2009 - 2013 met de scholen**

### Samenvatting

Een nieuwe overeenkomst is door de stad uitgewerkt om met de scholen te werken rond duurzame ontwikkeling de volgende vier jaar. De scholen zullen gevraagd worden om de nieuwe overeenkomst te ondertekenen. De nieuwe overeenkomst stimuleert de scholen om te werken rond duurzaamheidsthema's zoals afval, water, energie, milieuverantwoord productgebruik, natuur en duurzame ontwikkeling. In ruil voor hun inspanningen krijgen de scholen gratis papiercontainers en een vergoeding per leerling. Als extra stimulans kunnen de scholen ook in aanmerking komen voor premies voor het gebruik van zonne-energie, het hergebruik van hemelwater en de aanleg van een groendak.

De gemeenteraad keurt deze nieuwe overeenkomst, om met de scholen te werken rond duurzame ontwikkeling, goed. De nodige budgetten worden jaarlijks in de begroting voorzien.

---

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

- Op 15 september 1999 is de stad een overeenkomst aangegaan met de Turnhoutse scholen voor de uitvoering van een milieuzorgsysteem in de school;
- Op 26 augustus 2003 heeft de stad samen met de Turnhoutse scholen een verlenging van de overeenkomst aangegaan voor de uitvoering van een milieuzorgsysteem in de school;
- De gemeenteraad keurde op 30 juni 2003 de samenwerkingsovereenkomst 2003 – 2006 voor de uitvoering van een milieuzorgsysteem in de school goed;
- De gemeenteraad tekende op 27 maart 2006 in op niveau 2 van de samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse regering, milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling;
- De gemeenteraad keurde op 27 maart 2006 het milieujaarprogramma 2006 goed.
- De gemeenteraad keurde op 29 mei 2006 de nieuwe duurzaamheidsconvenant 2006 – 2009 goed.
- De gemeenteraad keurde op 25 juni 2007 de aanpassing goed aan de bijakte natuur

#### *Feiten en context*

Het duurzaamheidsconvenant 2006 - 2009 is een groot succes geweest. Bijna alle scholen in Turnhout hebben deze overeenkomst ondertekend. Binnen de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad en de Vlaamse regering, is sensibilisering van doelgroepen, waaronder de scholen uiteraard vallen, een belangrijke factor die in elke cluster aan bod komt. Door het grote succes van het vorige convenant is het dan ook aangewezen om deze convenant verder te zetten.

Een nieuwe overeenkomst is opgemaakt en verschilt qua opbouw zeer sterk van de vorige overeenkomst. Naar analogie met de nieuwe samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse overheid is deze opgebouwd uit een basis en een onderscheidingsniveau:

#### *1. Basis:*

Alle scholen die deze overeenkomst ondertekenen zijn verplicht te voldoen aan de basis, d.w.z.

- Beschikken over een geldige milieuvergunning
- Minimaal PMD, papier en karton selectief inzamelen

In ruil voor deze inspanningen krijgen de scholen een papiercontainer vanuit de stad Turnhout met als verdeelsleutel 1 per 150 leerlingen.

#### *2. Onderscheidingsniveau*

Het onderscheidingsniveau is opgedeeld in 6 clusters, nl. Afval, Milieuverantwoord productgebruik, water Natuur, energie, duurzame ontwikkeling. Per cluster kan de school acties uitwerken rond verschillende thema's binnen de clusters.

##### *1. Afval:*

- Afvalpreventie
- Hergebruik
- Zwerfvuilactie
- Composteren op school met ondersteuning van onze compostmeesters?
- Zelf te kiezen actie

##### *2. Milieuverantwoord productgebruik*

- Kantoormaterialen
- Cateringproducten
- Poetsproducten
- Materialen voor tuin- en groenaanleg (compost met VLACO-label, hout uit duurzaam beheerde bossen (FSC, PEFC))

- Kledij (biologische katoen, kledij uit eerlijke handel)
  - Zelf te kiezen actie
3. Water
- Rationeel watergebruik (waterbesparing, hergebruik van regenwater, ..)
  - Pesticidenreductie
  - Zelf te kiezen actie
4. Natuur (enkel in Turnhout)
- Activiteiten rond natuur- en milieubeleving in Turnhout
  - Uitvoeren van beheerswerken (natuur, landbouw)(aanplant, snoeiwerken, inheemse soorten, streekeigen planten)
  - Zelf te kiezen actie
5. Energie
- Opvolgen energieboekhouding
  - energiebesparing o.b.v. de boekhouding
  - Rationeel energiegebruik
  - Hernieuwbare energie
  - Zelf te kiezen actie
6. Duurzame ontwikkeling
- N-Z beleid
  - SOS Stad onder Stroom
  - Zelf in te vullen

Per cluster staan er een aantal thema's waarrond de school kan werken. Voor elke cluster waarrond de school werkt, krijgt men 10 punten. Voor elk thema waarrond de school werkt, krijgt men 2 punten. Men kan slechts eenmaal punten krijgen voor een cluster. Per thema in een cluster kunnen er maximaal 4 punten bekomen worden. **Bv.** Indien de school iets doet rond hernieuwbare energie en rationeel energiegebruik, kan er slechts eenmaal 10 punten verkregen worden voor de cluster energie. Bijkomend krijgt de school 2 punten voor het thema hernieuwbare energie en 2 punten voor het thema rationeel energiegebruik. **Bv.** Stel de school organiseert tijdens het schooljaar 3 acties rond afvalpreventie (brooddoos, koekjesdozen, afvalarm winkelen), dan kunnen er voor de uitvoering van deze 3 acties van hetzelfde thema maximaal 4 punten verkregen worden omdat alle acties gaan over het thema afvalpreventie. Acties die over meerdere clusters gaan, kunnen per cluster 10 punten krijgen. **Bv.** Er wordt een schooldag georganiseerd met een afvalarme picknick en een bezoek aan een van onze natuurgebieden met een gids, dan kan je 10 punten krijgen voor de cluster afval, 10 punten voor de cluster natuur en nog eens 2 punten voor afvalpreventie en 2 punten voor een bezoek aan Turnhoutse natuurgebieden. Heel deze actie heeft dus 24 punten opgebracht.

Bovenstaande lijst met thema's in niet-limitatief. Voor elke cluster kan de school zelf thema's of acties aanbrengen. Dit om tegemoet te komen aan de opmerking van de scholen dat ze vaak veel rond milieu en duurzaamheid doen, maar dat dit niet beloond kan worden via de scholenconvenant. Om zeker te zijn dat de school beloond wordt voor een actie, kan er best in het begin van het schooljaar contact opgenomen worden met de milieudienst die dan zijn advies geeft.

Men krijgt pas punten indien men kan aantonen dat bij elke uitgevoerde actie de leerlingen betrokken zijn. Bv. de aankoop van milieusparende producten zonder sensibilisatie naar de leerlingen toe, komt niet in aanmerking van punten. Bv. het louter opvolgen van een energieboekhouding, zonder dat er met de leerlingen rond gewerkt wordt, komt niet in aanmerking voor punten.

Afhankelijk van het aantal verdiende punten, kan de school subsidies ontvangen van de stad Turnhout. Voor elke school wordt aan het begin van het schooljaar een maximumbedrag bepaald. De bepaling van dit maximum bedrag gebeurt op basis van het aantal leerlingen van de school van het vorige schooljaar en het bedrag dat in de begroting is vastgelegd. **Bv.** Voor het schooljaar 2009 – 2010 wordt het maximumbedrag berekend op basis van het leerlingenaantal van het schooljaar 2008 – 2009. Voor scholen met voltijdse leerlingen wordt het aantal leerlingen van het voorbij schooljaar als maatstaf genomen. Voor het deeltijds onderwijs wordt het aantal leerlingen door 4 gedeeld. Dit omdat het deeltijds onderwijs verhoudingsgewijs heel veel leerlingen heeft en de verdeling van de jaarlijkse begroting onder de verschillende deelnemende verhoudingsgewijs eerlijker kan verdeeld worden.

Om de instapdrempel voor de kleinere scholen niet te hoog te maken en door ervoor te zorgen dat ze toch een redelijke premie kunnen, kunnen scholen tot 250 leerlingen rekenen op een maximumbedrag van 500 euro. Scholen met meer dan 250 leerlingen krijgen een vergoeding per leerling op basis van het resterende bedrag in

de begroting. Op basis van de leerlingenaantallen van de dienst onderwijs zal het maximumbedrag ongeveer rond de 2,15 euro per leerling liggen. Door het toepassen van deze verdeelsleutel kunnen de uitbetaalde subsidies nooit het begrote bedrag overschrijden.

De hoogte van de premie van de school is afhankelijk van het aantal behaalde punten. Volgende verdeelsleutel wordt gehanteerd:

- Minimum 30 punten: 50% van het maximum bedrag
- Minimum 40 punten: 60% van het maximum bedrag
- Minimum 50 punten: 80% van het maximum bedrag
- Meer dan 60 punten: 100% van het maximum bedrag

Alle scholen die deze overeenkomst ondertekenen, kunnen ook in aanmerking komen voor de volgende premies:

- Zonne-energie
- Hemelwater
- groendaken

Over de uitvoering van deze overeenkomst moet er jaarlijks gerapporteerd worden via een vooraf vastgelegd rapportageformulier (moet nog opgemaakt worden). Dit moet telkens gebeuren voor 15 oktober. Hierbij is het de bedoeling om de rapportage zo beknopt mogelijk te houden. Uit de evaluatie van de vorige duurzaamheidsconvenant bleek dat de scholen al veel administratieve verplichtingen hebben en dat de rapportage voor deze overeenkomst dus liefst zo beknopt mogelijk willen houden. Daarom dat er jaarlijks enkel moet gerapporteerd worden over welk acties de scholen uitgevoerd hebben en op welke manier de leerlingen hierbij betrokken werden. Al het communicatiemateriaal wordt ter beschikking gehouden en kan opgevraagd worden tijdens een schoolbezoek.

Tijdens de hele looptijd van deze duurzaamheidsconvenant is het tevens ook de bedoeling om elk jaar minstens  $\frac{1}{4}$  van de scholen te bezoeken die deze overeenkomst ondertekend hebben. Dit om op de hoogte te blijven wat er leeft in de scholen en feedback te krijgen over de nieuwe overeenkomst en op welke manier duurzaamheid leeft in de scholen. De uitbetaling van de premies gebeurt in de periode december – januari.

Elke school duidt een milieuverantwoordelijke aan. Deze persoon is de contactpersoon met de stad Turnhout waarlangs alle communicatie verloopt. Hij/zij is verantwoordelijk dat alle berichten van de stad Turnhout intern gecommuniceerd worden.

De teksten van de overeenkomst zijn in bijlage toegevoegd.

#### *Fasering*

- 30 september 2009: voorstelling nieuwe duurzaamheidsconvenant aan de scholen
- oktober 2009: ondertekenen van de contracten
- december 2010 – januari 2011: uitbetaling premies

#### *Argumentatie*

Door het grote succes van het duurzaamheidsconvenant 2006-2009 hebben de meeste scholen reeds heel wat inspanningen geleverd om een milieuzorgsysteem op school uit te werken. Om de continuïteit in de samenwerking met de scholen te behouden en hen mee te ondersteunen in de uitbouw van een milieuzorgsysteem, is het aangewezen om het duurzaamheidsconvenant verder te zetten. Jongeren zijn bovendien ook een heel belangrijke doelgroep. Een belangrijke stimulans is de financiële vergoeding die de scholen kunnen bekomen bij gunstige evaluatie. Daarom dat een nieuwe duurzaamheidsconvenant aangewezen is.

Voor het duurzaamheidsconvenant 2006-2009 werd er jaarlijks een budget van 40 000 EUR voorzien in de begroting voor de uitbetaling van de premies aan de scholen. Dit zelfde bedrag willen we behouden voor de volgende vier schooljaren zodat de scholen op een ondersteuning kunnen rekenen die het de moeite waard maakt om in te tekenen op deze overeenkomst. We verwachten dat alle scholen minstens 50% van het maximumbedrag zullen halen. Hoeveel scholen 100% van het maximum bedrag zullen halen is op voorhand moeilijk te voorspellen. Het halen van het maximumbedrag zal waarschijnlijk niet weggelegd zijn voor alle scholen. We verwachten dus dat er jaarlijks een bedrag tussen 20.000 en 40.000 euro zal uitbetaald worden.

Voor de volgende 4 jaren wordt er opnieuw een budget gevraagd van 40.000 euro op code 879/041 332 02. Kleine scholen tot 250 leerlingen kunnen dan rekenen op een maximumvergoeding van 500 euro en de andere scholen (voltijds, deeltijds: leerlingenaantal/4) kunnen rekenen op een vergoeding van ongeveer 2,15 euro per leerling. Een billijke vergoeding voor de duurzame inspanningen die ze willen leveren.

---

#### Besluit

De gemeenteraad besluit de nieuwe overeenkomst rond duurzame ontwikkeling met de scholen en zijn daaruit volgende subsidiereglementen, goed te keuren en hiervoor 40.000 euro te voorzien in de begroting van 2010, 2011, 2012 en 2013.

*Financiële gevolgen*

<u>Kosten</u>	<u>Begunstigde</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Code</u>
Toelage scholen 2010, 2011, 2012, 2013	Turnhoutse scholen die de duurzaamheidsconvenant ondertekenen	40.000 EUR	879/041 332 02

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel	Milieudienst
Kopie	Dienst Welzijn, Wereldconsulente

### **023. Voorlopige goedkeuring te hechten aan het rooilijnplan Meuletiende fase 2**

*Samenvatting*

De gemeenteraad hecht zijn voorlopige goedkeuring aan het ontwerp van rooilijnplan opgemaakt in het kader van het project Meuletiende fase 2. Nadien kan het openbaar onderzoek geopend worden.

---

*Motivering*

*Voorgeschiedenis*

Het Autonom Gemeentebedrijf van de Stad Turnhout plant de ontwikkeling van het projectgebied Meuletiende fase 2, gelegen tussen Bloemfonteinstraat, Meuletiende en Hovenierstraat. De aanvraag verkavelingsvergunning wordt begin juli 2009 ingediend.

*Feiten en context*

Het projectgebied omvat de percelen kadastraal gekend als 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nrs. 1034 g, 1035 z 2, 1036 m, 1037, 1038 n, 1042 a, 1043 c, 1045 p, 1046 b, 1069 e, 1070 d 2, 1042 b en 1044.

Er werd door Studieburo Schillebeeckx een ontwerp rooilijnplan opgemaakt op 9 juni 2009.

*Juridische grond*

- Artikel 42 §1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De procedure voor de opmaak van een rooilijnplan en een rooilijnplandossier werd toegelicht in een omzendbrief van 1 februari 1956 aan de gemeentebesturen in de provincie Antwerpen.

*Argumentatie*

Het is wenselijk dat de gemeenteraad zijn voorlopige goedkeuring hecht aan het ontwerp rooilijnenplan. Daarna kan het openbaar onderzoek worden geopend.

---

*Besluit*

De gemeenteraad hecht zijn voorlopige goedkeuring aan het ontwerp van rooilijnplan voor het project Meuletiende fase 2 opgemaakt door Studieburo Schillebeeckx op 9 juni 2009.

Daarna kan het openbaar onderzoek geopend worden.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel	Hanne Teunckens
Kopie	Ruimtelijke Ordening & Mobiliteit, Projectmanagement, Huisvesting & Patrimonium, Wegen & Groen

### **024. Voorlopige goedkeuring te hechten aan het ontwerp rooilijnplan van de verbindingsweg aan het perceel Nonnenstraat 61**

Open VLD staat achter het principe om grote binnengebieden toegankelijk te maken, maar wil dit in samenspraak met de betrokken eigenaars. Deze gebieden kunnen op die manier een alternatieve route bieden voor voetgangers en fietsers. Afstanden worden zo verkleind. Een veilige route wordt aangeboden en het groene karakter van Turnhout wordt zichtbaar. Om dit doel te bereiken legt het college een voorlopige goedkeuring van het ontwerp van rooilijnplan van de verbindingsweg aan het perceel Nonnenstraat 61 aan de gemeenteraad voor. Men wilt concreet de verbinding maken Nonnenstraat, Grimstedestraat en dat staat dan ook zo in de nota ontwerp-raadsbesluit dat vandaag voor ligt. Wat stelt hij vast? Het padje dat tussen de Nonnenstraat en Grimstedestraat loopt, het Nonnenpad genoemd, bedraagt ongeveer 160 lopende meter. Wat het college nu aan de gemeenteraad voorlegt inzake rooilijn bedraagt maar 42 meter. Er is dus maar onderhandeld met één

eigenaar, namelijk de eigenaar die in het bezit is van de handelsruimte gelegen Nonnenstraat 61 Dit laat hem vermoeden dat het niet de bedoeling is van het college om het volledige Nonnenpad in openbaar domein te brengen, maar de hele operatie is bedoeld om de eigenaar een bouwvergunning te geven om een handelsruimte te verbouwen naar een meer gezinswoning met 5 woonegelegenheden. Enkel wanneer de 42 meter van het Nonnenpad in het openbaar domein komt te liggen kan men toegangen creëren voor het pand gelegen Nonnenstraat 61. Het college is ook zeker van hun stuk want in zitting van 25 mei heeft het college de stedenbouwkundige vergunning voor het verbouwen van een handelsruimte naar een meergezinswoning met 5 woonegelegenheden afgeleverd. Maar ja tijdelijke stemmingen zijn openbaar en zijn geen geheime stemmingen dus. Het principe om een alternatieve route zoals in de nota aangehaald is voor hem dan ook een drogreden. De enige reden die hij ziet is de eigenaar een bouwvergunning af te leveren om appartementen te realiseren. Hij betreurt het dat men niet met de andere eigenaar aan tafel is gaan zitten om het volledige Nonnenpad in het openbaar domein te brengen. Daarom heeft hij enkele vragen. Waarom werd er nooit ernstig gesproken met de eigenaar die de resterende lopende meters Nonnenpad in zijn bezit heeft? En waarom heeft men nooit op een aangetekend schrijven van betrokkene gereageerd? Hij heeft een afschrift van een aangetekend schrijven waarbij aan de dienst Ruimtelijke Ordening twee vragen werden gesteld en betrokkene heeft daar nooit een antwoord op gekregen. Twee: moet er door de stad geïnvesteerd worden voor nutsleidingen aan te leggen? Drie: waarom zijn de aanpalende eigenaars gelegen Korte Mermansstraat die een toegangspoortje hebben op het Nonnenpad nooit in kennis gesteld ook inzake van de bouwvergunning? Hij pleit om daar een buurtvergadering te houden want er zijn heel wat eigenaars die in de Korte Mermansstraat wonen die een poortje hebben op het Nonnenpad waarin zij toch ook zien of denken dat dat een bezwaring geeft op dat Nonnenpad. En het zou toch wel van enig respect tonen dat men ook met die mensen eens aan de tafel gaat zitten voor duidelijke uitleg te geven. De volgende vraag. Heeft men ook een oplossing voor het organiseren van het huisvuil? Waar moeten die huisvuilzakken? Misschien is dat in de commissie besproken maar ik weet het niet. Is het de bedoeling van het college alsnog gesprekken aan te gaan met de resterende eigenaar? Wat als deze het Nonnenpad afsluit? En hoe wil het college dan de alternatieve route realiseren? Volgende vraag. Heeft de schepen een oplossing gevonden voor het veilig fietsen ter hoogte van de toegangen in het Nonnenpad? Hij heeft een afschrift uit de krant na de tussenkomst van 3 september verleden jaar waarin gezegd wordt dat de toegang tot die studio's er komt via het pad. Als er fietsers worden toegelaten, wordt het onveilig zegt schepen Dimitri Gevers. Is daar een oplossing voor? In zijn tussenkomst van 3 september heeft hij het ook gevraagd in het kader van het ontwerp raadsbesluit en tot zijn verbazing stond daar weer hetzelfde in. Daar staat een paragraaf in van het meest evidente voorbeeld zou een doorgang mogelijk zijn afgeschermd van het private deel van de school alsook het meergebruik van de speelplaats en dergelijke. Dit is een concrete passage en slaat zijns inziens niet op het perceel gelegen aan de Nonnenstraat maar komt uit een ander dossier en is deze tekst per abuis overgenomen. Hij heeft dit ook in zijn tussenkomst van 3 september reeds aangehaald. Er was beloofd van dat te onderzoeken maar staat er toch nog terug in. Hij vraagt om te onderzoeken van waar dat juist komt. En als laatste in de argumentatie van het ontwerp van de gemeenteraadsbesluit staat en dat staat hier ook volledig in, het perceel werd aangekocht door puntje puntje puntje want hij mag hier geen namen zeggen, welke een woningbouwproject wilt realiseren. Op dit moment is dat dan ook de vraag om een stedenbouwkundige vergunning te krijgen voor het bouwen of verbouwen van een handelsruimte naar 5 woningen. Eén van de voorwaarden voor het goedkeuren van bovenstaande bouwaanvraag is dat de padjes zoals in het opmetingsplan staat, opgenomen wordt in het openbaar domein. Hiervoor dient een rooilijnplan goedgekeurd te worden. Nogmaals een bewijs dat men in feite eigenlijk nooit echt de bedoeling had om een alternatieve route te creëren tussen Nonnenstraat en Grimstedestraat. En wat hem nog opvalt, is dat tevens de collegebeslissing van 25 mei inzake het afleveren van stedenbouwkundige attest zijns inziens niet geldig is daar er toen nog geen goedkeuring was van ontwerp rooilijnplan en tot op heden is die goedkeuring er nog niet. Hij vraagt aan schepen Dimitri Gevers om de vragen te onderzoeken en bij de volgende gemeenteraad dat terug te bespreken.

Schepen Dimitri Gevers is graag bereid om dat te doen. Misschien dat men dan best eerst een bespreking in de commissie houdt want het zijn een aantal heel gedetailleerde vragen die misschien daar best behandeld worden. Hij wil nog zeggen dat men goed bezig is en dat men van negen minder kwalitatieve woningen nu naar 5 kwalitatieve woningen kan gaan. Hij is graag bereid om dat op de commissie toe te lichten.

Daar heeft raadslid Pierre Gladiné het niet over gehad. De woningen zijn al van wat betere kwaliteit. Men moet de bedden niet meer verticaal zetten om te slapen.

Er is toch ook een engagement om met de buurt dat dossier eens te bespreken?

Schepen Dimitri Gevers moet dan altijd even kijken naar de schepen van buurten en wijken, maar die knikt minzaam zoals altijd, dus zal dat geen probleem zijn.

**Agendapunt 24 - Voorlopige goedkeuring te hechten aan het ontwerp rooilijnplan van de verbindingsweg aan het perceel Nonnenstraat 61 en agendapunt 25 - Aanvaarding van de kosteloze overdracht van een deel van een perceel in de Nonnenstraat naar het openbaar domein van de Stad Turnhout worden verdaagd naar de volgende gemeenteraad.**

## **026. Goedkeuring te hechten aan de grondruil en ontwikkeling in het project Melkhoek fase I**

### Samenvatting

De gemeenteraad gaat akkoord met de ruil met gesloten beurzen voor algemeen nut in het project Melkhoek fase 1.

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

In juni 2000 werd in opdracht van de Stad Turnhout door het Projectteam Stadsontwerp en studiegroep Omgeving een stedenbouwkundige studie opgemaakt van het gebied "Melkhoek-Oude Kaai". Het bevat de analyse van het plangebied in zijn verschillende aspecten, ontwikkelingsperspectieven voor het geheel en voor deelgebieden en een voorstel voor het verdere proces. In bijlage worden ook voor de onmiddellijke omgeving van Goormolen en voor het binnengebied tussen Steenweg op Oosthoven, Lukerstraat, Huidevetterstraat en Voorzorgstraat mogelijke herstructureringen voorgesteld.

In het najaar van 2001 werd door het studiebureau O-Mikron bvba een studie gedaan omtrent de waterberging van de "Ontwikkeling Melkhoek & Oude Kaai".

In februari 2003 besloten privé-actoren en de Stad Turnhout een 8-daagse ontwerpweek voor de Melkhoek-Oude Kaai te organiseren om met alle actoren gezamenlijk te werken aan een haalbaar uitvoeringsplan. Voorwaarde was om op basis van de bestaande stedenbouwkundige studie, opgetekend in 2000 door het projectteam Stadsontwerp en Studiegroep Omgeving, verder te werken. De charette had een hoge moeilijkheidsgraad door de volgende factoren: het bedrijf Joosen-Luyckx vanwege de nodige te leveren garanties alsook de bestaande hinder voor de woonwijk; de beperkt gehouden ontsluitingsmogelijkheden naar de buurt toe; en de marktstudie die het project in een ruimer kader (binnen en buiten Turnhout) plaatst. Het eindresultaat van de charette werd in de Blaironkazerne op 21 mei 2003 voorgesteld aan alle partijen betrokken bij het project.

In mei 2003 werd door SGS Belgium NV een veiligheidsadvies opgemaakt in verband met de ruimtelijke scheiding tussen de nieuwe woonzone Melkhoek en het bedrijf Joosen Luyckx.

In mei 2003 werd door het erkend studiebureau Grontmij Belgroma onderzoek gedaan naar de "Abiotische inventarisatie tussen brongebied en Kanaal Dessel-Schoten en toetsing van de afvoermogelijkheden van de Meergorenloop in functie van de belasting met de hemelwaterafvoer van de Melkhoek en Oude Kaai".

In de periode 2000-2006 vond er regelmatig overleg plaats tussen de Stad Turnhout en de NV Matexi en Imwo-Invest omtrent de ontwikkeling van het projectgebied Melkhoek & Oude Kaai. In deze periode werd er echter geen overeenkomst bereikt over de concrete ontwikkeling van het terrein.

#### *Feiten en context*

De vennootschap Matexi is eigenaar van de percelen kadastraal gekend als 1<sup>ste</sup> afdeling sectie C, nrs. 1600/C, 1604/B, 1602/D, 1605/C, 1606/A, 1630,1631, 1625/C, 1626/02, 1627, 1626, 1621/H/02, 1622/L, 1624/P/02, 1629/A, 1620/C en 1625/F, gelegen binnen Melkhoek fase 1.

De familie Cuypers-Van Bruggen zijn eigenaar van de percelen kadastraal gekend als 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nrs. 1632/A, 1632/B en 1633, gelegen binnen Melkhoek fase 1. Deze eigendommen zullen ontwikkeld worden door de firma Imwo-invest nv.

Stad Turnhout is eigenaar van de percelen kadastraal gekend als 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nrs. 1603/A en 1604/D. Gelet op het feit dat de vennootschap Matexi en de firma Imwo-invest alle overige gronden binnen Melkhoek fase 1 bezitten, vormen zij de bevoorrechte partners om de onderhandelingen omtrent de ontwikkeling van dit gebied mee op te starten. Gelet op dit gegeven werd getracht een publiek-private-samenwerking (PPS) op te maken met deze twee private partners.

Zoals vermeld in de voorgeschiedenis werden in de periode 2000-2006 de eerste gesprekken gevoerd omtrent een eventuele samenwerking tussen de stad Turnhout en de private partners om tot ontwikkeling van Melkhoek fase 1 te komen. Deze gesprekken liepen echter begin 2006 vast.

Op 30 oktober 2007 werd een nieuw overleg georganiseerd omtrent het project Melkhoek tussen Matexi (Bruno Vandevyvere), Imwo (Peter Denil) en de Stad Turnhout (Dimitri Gevers, Jef Konings, Hugo Meeus, Ive Van Bouwel). In deze vergadering werden gesprekken gevoerd om een publiek-private samenwerking op te starten om tot ontwikkeling van Melkhoek fase 1 te komen. Tijdens de besprekingen van 29 februari 2008 en 21 maart

2008 werden de onderhandelingen gefinaliseerd tot een voorstel, waarvan hieronder de weerslag wordt weergegeven.

Concreet zal er een ruiling van de gronden gebeuren tussen de Stad Turnhout enerzijds en Matexi/Imwo anderzijds. Hierbij zal de Stad Turnhout volgende percelen afstaan:

- 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nr. 1603 A (kadastrale opp. 7.186 m<sup>2</sup>), gelegen in Melkhoek fase 1
- 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nr. 1604 D (kadastrale opp. 1.214 m<sup>2</sup>), gelegen in Melkhoek fase 1
- 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, delen van nrs. 1641, 1642, 1643 en 1644/B (oppervlakte van 6.783 m<sup>2</sup>), gelegen in Melkhoek fase 2

Hiervoor krijgt de Stad Turnhout drie bouwrijpe projectzones terug zoals afgebakend op het ontwerpverkevelingsplan zoals opgemaakt door het studiebureau O-Mikron.

- Projectzone 1: 2.328 m<sup>2</sup>
- Projectzone 2: 1.443 m<sup>2</sup>
- Projectzone 3: 2.121 m<sup>2</sup>

Projectzone 1 en 2 zouden mogelijks overgedragen kunnen worden naar de Turnhoutse Maatschappij voor Huisvesting voor de oprichting van ca. 18 sociale woningen. De TMH heeft hiervoor reeds het nodige studiewerk verricht. Concrete afspraken en beslissingen zullen in het vervolg van het jaar genomen worden.

Projectzone 3 zou mogelijk door het AGB Turnhout ontwikkeld kunnen worden in samenwerking met de eigenaars van de percelen:

- 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nr. 1607 F: familie Rijkers-Appels
- 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nr. 1607F/02: Joanna Rijkers
- 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nr. 1607 H: familie Pynenborg-Van Dyck
- 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nr. 1607 G: familie Pynenborg-Spruyt-Broeckx

De gesprekken met de eigenaars van deze vier percelen werden recent terug opgestart. Dit zou mogelijk kunnen leiden tot de oprichting van een aantal bouwkavels. Dit project zou tevens de link leggen tussen het project Melkhoek enerzijds en het project Melkhoek ZO (omgeving Lukerstraat) anderzijds.

Ten gevolge van deze ruiling van gronden staat Matexi/Imwo in voor alle infrastructuurkosten gebonden aan het project Melkhoek fase 1, inclusief 100% kosten voor de aanleg van het bufferbekken, welke voor de ontwatering van Melkhoek fase 1 richting de Meirgorenloop zal zorgen, uitgezonderd de infrastructuur voor de zones van sociale huisvesting die geraamd worden op 355.264,19 EUR.

#### *Juridische grond*

Artikel 161, 2° wetgeving registratierechten: Gegeven een ruil van onroerende goederen, ten algemene nutte, tussen de staat (of een van de organismen bedoeld in artikel 161,2° W. Reg.) en een particulier.

Die ruil geniet de kosteloze registratie.

Wanneer de particulier, in ruil voor het onteigend onroerend goed, een onroerend goed met een hogere waarde ontvangt, en een opleg betaalt om het verschil te dekken, zou het verkooprecht verschuldigd zijn met de opleg.

#### *Argumentatie*

Het project Melkhoek fase 1 beslaat een totale oppervlakte van 65.692m<sup>2</sup> (eigendommen van stad, Matexi en Imwo). Uit het ontwerp blijkt dat 22.243,31 m<sup>2</sup> (33,86%) grond nodig zal zijn voor het openbare domein (infrastructuur, openbaar groen, enz.).

Concreet betekent dit dat er een netto-verkoopbare oppervlakte is van 65.692m<sup>2</sup> - 22.243,11m<sup>2</sup> = 43.448,89m<sup>2</sup> of 66,14% van het totale project Melkhoek fase 1.

De Stad Turnhout bezit in Melkhoek fase 1 een bruto-oppervlakte van 8.638m<sup>2</sup>, wat overeenstemt 8.638m<sup>2</sup>/65.692m<sup>2</sup> = 13,15% van het totale project Melkhoek fase 1.

Gelet op bovenstaande gegevens heeft de stad Turnhout recht op een netto-verkoopbare oppervlakte van 8.638m<sup>2</sup> X 66,14% = 5.713,17m<sup>2</sup> netto, maar nog uit te rusten, grond.

Om deze 5.713,17m<sup>2</sup> netto-verkoopbare grond bouwrijp te maken moet de stad Turnhout zijn aandeel van de infrastructuurkost op zich nemen. De totale raming voor de uitvoering van de infrastructuur van Melkhoek fase 1 (inclusief bufferbekken: zie verder) werd door de firma Imwo-invest berekend en bedraagt 3.734.789,45 EUR. Dit bedrag komt overeen met een eerder gemaakte raming door de dienst projectmanagement i.s.m. de dienst Wegen & Groen van de Stad Turnhout. Uit deze raming blijkt dat de aanleg in de zones bestemd voor sociale huisvesting (zie verder) 355.264,19 EUR zal kosten. Gelet op het feit dat de sociale huisvestingsmaatschappij de aanleg van zijn infrastructuur 100% kan laten subsidiëren worden deze niet verder doorgerekend. Hieromtrent zijn reeds enkele gesprekken met de Turnhoutse Maatschappij voor Huisvesting gebeurd.

Uiteindelijk betekent dit dat de kost voor het aanleggen van Melkhoek fase 1 voor de stad Turnhout, nv Matexi en

de firma Imwo-invest 3.734.789,45 EUR – 355.264,19 EUR = 3.379.525,26 EUR bedraagt. Het aandeel van de stad hierin is 13,15% of 444.407,57 EUR. Dit is met andere woorden het bedrag die nodig is om de 5.713,17 m<sup>2</sup> bouwrijp te maken.

De stad Turnhout heeft volgens eerder gemaakte berekeningen recht op 5.713,17m<sup>2</sup> netto-verkoopbare oppervlakte en krijgt hiervoor de projectzone 1, projectzone 2 en projectzone 3 met een gezamenlijke oppervlakte van 5892m<sup>2</sup>. In principe is dit 178,83m<sup>2</sup> te veel en zou er een verrekening moeten gebeuren. Na onderhandeling werd bekomen dat Matexi dit deel zou laten vallen, in het voordeel van de Stad Turnhout.

Om de stad niet cash te laten betalen voor de aanleg van infrastructuur van Melkhoek fase 1, wordt voorgesteld om een grondruil te doen met de gronden van de Stad Turnhout in Melkhoek fase 2 welke een waarde hebben van 73 EUR/m<sup>2</sup>. Volgens het schattingsverslag van de ontvanger van het 1<sup>ste</sup> registratiekantoor dd. 3 november 2006 zou de niet-uitgeruste grond een waarde hebben van 70 EUR/m<sup>2</sup>. De private ontwikkelaar kon hier niet mee akkoord gaan. Na een korte discussie werd besloten deze prijs aan te passen volgens de index van de consumptieprijzen (index jan 2008/index nov 2006\*70 EUR/m<sup>2</sup> = 108,84/105,01 \* 70 EUR/m<sup>2</sup> = 73 EUR/m<sup>2</sup>).  
 $444.407,57\text{€}/73\text{€} = 6.087,77$  bruto m<sup>2</sup>'s.

De Stad Turnhout legt aan de ontwikkelaar op dat het bufferbekken dat instaat voor de ontwatering van Melkhoek fase 1 volledig aangelegd wordt in Melkhoek fase 1. De Stad Turnhout dient hierdoor ook zijn aandeel (13,15%) bij te dragen op vlak van grond voor het bufferbekken. Na onderhandeling wordt bekomen dat de Stad Turnhout 695,23m<sup>2</sup> afstaat voor de aanleg van het bufferbekken.

Samenvattend:

Concreet zal er een ruiling plaats vinden tussen de stad enerzijds en Matexi/imwo anderzijds.

De stad Turnhout zal hierbij volgende gronden overdragen aan Matexi/imwo:

- In Melkhoek fase 1 : 8.638m<sup>2</sup>
- In Melkhoek fase 2 :  $6.087,77\text{m}^2 + 695,23\text{m}^2 = 6.783\text{m}^2$
- Matexi/imwo zal volgende gronden overdragen aan de stad Turnhout :
- Projectzone 1 = 2328m<sup>2</sup>
- Projectzone 2 = 1443m<sup>2</sup>
- Projectzone 3 = 2121m<sup>2</sup>

Ten gevolge van deze grondruil zal Matexi/Imwo instaan voor alle infrastructuurkosten verbonden aan de ontwikkeling van het project Melkhoek fase 1 (inclusief bekken en hoofdas doorheen het gebied dat aansluit aan de ring), exclusief de infrastructuur die nodig is voor de SHM en die geraamd is op 355.264,19€. Er wordt opgelegd dat de aanleg voor het bereiken van de infrastructuur van projectzones 1, 2 en 3 beëindigd wordt binnen de drie jaar na het verkrijgen van de vergunning voor de wegenis- en rioleringswerken.

Het bufferbekken dient na definitieve oplevering kosteloos te worden overgedragen naar de stad Turnhout. De stad Turnhout zal in ruil voor deze kosteloze overdracht instaan voor het onderhoud van het bufferbekken.

Op deze manier kan een algemene eindbalans voor deze ruiling worden opgemaakt waarbij de stad Turnhout niet-uitgeruste grond afstaat in ruil voor uitgeruste grond. Rekeninghoudend met de (niet-geïndexeerde) schatting van de ontvanger van het 1<sup>ste</sup> registratiekantoor dd. 3 november 2006 heeft dit onderstaande gevolgen:

De stad geeft niet-uitgeruste grond (70 EUR/m<sup>2</sup>) af:

$(8.638 \text{ m}^2 + 6.783 \text{ m}^2) * 70 \text{ EUR/m}^2 = 1.079.470 \text{ EUR}$

De stad verwerft uitgeruste grond (175 EUR/m<sup>2</sup>):

$5897 \text{ m}^2 * 175 \text{ EUR/m}^2 = 1.031.975 \text{ EUR}$

Concreet geeft dit een verschil van 47.495 EUR in het nadeel van de stad Turnhout. Deze geringe afwijking van ca. 4,5% op het schattingsverslag kan op onderstaande wijze gemotiveerd worden:

### **1) Prioritair kwaliteitsvol woonproject**

Het project Melkhoek is in het algemeen beleidsplan 2008-2013 Turnhout opgenomen als prioritair project in het kader van het thema “wonen tussen centrum en ring”, met als doel het creëren van een divers woonaanbod. Ten gevolge van sterke onderhandelingen van de sector stedelijke ontwikkeling is de stad Turnhout erin geslaagd Melkhoek fase 1 om te vormen tot een kwaliteitsvolle verkaveling met 34% beleefbare openbare ruimte.

In dit project is er plaats voor 143 wooneenheden, wat neerkomt op ca. 300 nieuwe belastingbetalers voor de stad Turnhout. Ten gevolge van de zeer hoge infrastructuurkost in Melkhoek fase 1 (zie punt 2), zijn de private ontwikkelaars geneigd om op korte termijn Melkhoek fase 2a te ontwikkelen. Hier kunnen volgens de eerste



schetsen een 80-tal wooneenheden gecreëerd worden. Dit betekent dat op korte termijn het inwonersaantal verhoogd wordt met ca.  $223\text{WE} * 2,174 \text{ inw/WE} = \text{ca. } 485 \text{ inwoners}$ .

## **2) Zeer hoge infrastructuurkost**

Het project Melkhoek fase 1 beslaat een totale oppervlakte van 65.692 m<sup>2</sup>. Uit het ontwerp blijkt dat 22.243,31 m<sup>2</sup> grond gebruikt zal worden als openbaar domein. Dit komt overeen met 33,86% van de totale oppervlakte. In deze ontwikkeling werd tevens zeer veel aandacht besteed aan de waterproblematiek van het gebied Melkhoek. Hierdoor dient een zeer groot bufferbekken voorzien te worden deels aan de kant van de Melkhoek (ca. 2000 m<sup>2</sup>) en deels aan de kant van de Meirgoren (ca. 24.181 m<sup>2</sup>).

Dit alles betekent dat er een zeer hoge infrastructuurkost voor Melkhoek fase 1 is, nl. ca. 3.734.789,45 EUR.

Ten gevolge van het grote aandeel openbaar domein en de grote investeringen in infrastructuurwerken stijgt de waarde van de grond. De dienst projectmanagement is er dan ook van overtuigd dat, gelet op de vergelijkingspunten (Lukerstraat, Meirgorenstraat, Broekstraat, Kapelweg), de 175 EUR/m<sup>2</sup> een geringe onderschatting is voor de uitgeruste gronden in project Melkhoek fase 1.

## **3) Sociale huisvesting & betaalbare woningen (zie verder)**

Na stevige onderhandelingen van de sector stedelijke ontwikkeling, is de stad Turnhout erin geslaagd om in totaal 46 woningen ten behoeve van sociale huisvesting te voorzien. Dit is ruim 30% van het totaal aantal woningen dat in Melkhoek fase 1 voorzien zal worden. Voor de concrete invulling zal er gezorgd worden voor een mix van sociale huur- en koopwoningen (TMH + KLE). Hiervan zullen er minimum 16 WE (afhankelijk van het ontwerp) aangeleverd worden door de private partijen en 30 WE door de stad Turnhout. Op deze manier wordt er getracht de betaalbaarheid van de woningen in de stad Turnhout te verhogen.

Daarnaast wordt voorgesteld om projectzone 3 over te dragen aan het AGB Turnhout opdat zij op deze gronden ca. 6 betaalbare kavels kunnen ontwikkelen, bij voorkeur in samenwerking met drie andere nabijgelegen private eigenaars (zie CBS).

Aansluitend zal de Stad Turnhout als publieke overheid volgende aspecten zeer nauw bewaken:

### **Sociale mix**

De ontwikkelaars (Matexi/Imwo) zijn verplicht om binnen hun project Melkhoek fase 1 een zodanige oppervlakte grond te verkopen aan een sociale huisvestingsmaatschappij, opdat de betrokken huisvestingsmaatschappij aldaar een aantal wooneenheden kan realiseren dat overeenstemt met vijftien (15) procent van het bruto aantal wooneenheden dat volgens de af te leveren verkavelings- en/of stedenbouwkundige vergunning zal kunnen gerealiseerd worden.

Aangezien Matexi/Imwo volgens de huidige plannen 106 WE zal voorzien, zullen zij ervoor moeten zorgen dat er minimum 16 WE worden voorzien op twee afgebakende projectzones (zie bijlage). Indien er meer dan 16 WE worden gerealiseerd, zullen deze gecompenseerd worden in Melkhoek fase 2.

Hiervoor zullen zij een oppervlakte grond moeten verkopen aan de Turnhoutse Maatschappij voor Huisvesting (TMH) aan maximum de schattingsprijs, opgemaakt door de ontvanger van het 1<sup>ste</sup> registratiekantoor of het aankoopcomité, met als doel de oprichting van sociale huurwoningen.

### **Speel- en groenruimte op buurtniveau**

Binnen het te ontwikkelen gebied dient een ruimte voorzien te worden van twintig vierkante meter aaneengesloten openbaar groen per wooneenheid. Er wordt naar gestreefd om binnen het projectgebied Melkhoek fase 1 een oppervlakte te voorzien van minimaal 2000 m<sup>2</sup> aaneengesloten openbaar groen.

De verschillende details van de ruiling zullen verder uitgewerkt worden in een ruilakte tussen de Stad Turnhout enerzijds en Matexi/Imwo anderzijds. De verschillende randvoorwaarden zullen aan deze akte gekoppeld worden. In zitting van 13 mei 2008 gaf het schepencollege geeft de dienst projectmanagement de opdracht om, rekeninghoudend met de beurtrol, notaris Van Haeren, Guldensporenlei 88 bus 2 te Turnhout, te verzoeken de ontwerpakte op te maken en de ruil verder af te handelen.

De ruiling gebeurt voor algemeen nut met als doel de aanleg van het bufferbekken en afvoergracht enerzijds en de oprichting van sociale/betaalbare kavels/woningen anderzijds.

Na overleg met de Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting werd besloten dat de vormgeving en oppervlakte van projectzone 1 ontwerpmatig niet goed uitkwam en werd gevraagd of deze projectzone kon uitbreiden richting de groenzone (waardoor m.a.w. een deel groenzone verdween). Hier werd met de ontwikkelaars een akkoord over bereikt op voorwaarde dat ze voor de stad Turnhout blijven voldoen aan de norm van 20m<sup>2</sup> groen per wooneenheid binnen de verkaveling.

### **Besluit**

De gemeenteraad gaat akkoord met de ruiling van de percelen in eigendom van de Stad Turnhout kadastraal gekend als 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie C, nrs. 1603/A en 1604/D (samen 8.638 m<sup>2</sup> groot) in Melkhoek fase 1 en delen

van nrs. 1644/B, 1643, 1642 en 1641 (samen 6.783 m<sup>2</sup> groot) in Melkhoek fase 2 met projectzone één, twee en drie, in eigendom van de vennootschap Matexi. De ruiling gebeurt onder voorbehoud dat de vennootschap Matexi en Imwo-Invest nv zal instaan voor de volledige financiering van de aanleg van de infrastructuur voor Melkhoek fase 1, inclusief de aanleg van het bufferbekken en de afvoergracht richting de Meirgorenloop voor Melkhoek fase 1, welke geraamd wordt op een bedrag van 3.720.617,6 EUR, uitgezonderd de infrastructuur die nodig is voor sociale huisvesting die geraamd worden op 355.264,19 EUR.

De ruiling gebeurt onder voorbehoud dat de aanleg van de infrastructuur voor het bereiken van de projectzones één, twee en drie beëindigd is binnen de drie jaar na het verkrijgen van de wegenis- en rioleringsvergunning.

De ruiling gebeurt voor algemeen nut met als doel de aanleg van het bufferbekken en afvoergracht enerzijds en de oprichting van sociale/betaalbare kavels/woningen anderzijds.

De ruiling is pas een feit na het verlijden van de akte.

#### *Financiële gevolgen*

<u>Kosten</u>	<u>Begunstigde</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Code</u>
Dossierkosten	Notaris Van Haeren	1.500 EUR	124/122/02

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel

Ive Van Bouwel

Kopie

Jef Konings, dienst Ruimtelijke Ordening, dienst Wegen & Groen

### **027. Definitieve goedkeuring te hechten aan een nieuwe straatnaam in het Project Lokerenstraat tussen nummers 145 en 155: Soldatenpad**

#### **Samenvatting**

Na de principiële goedkeuring door de gemeenteraad en na het afsluiten van het openbaar onderzoek met betrekking tot het voorstel tot nieuwe straatnaam in het project van de Turnhoutse Maatschappij voor de Huisvesting - Kleine Landeigendom in de Lokerenstraat tussen huisnummers 145 en 155, wordt aan de gemeenteraad gevraagd definitieve goedkeuring te hechten aan de nieuwe straatnaam 'Soldatenpad'.

#### Motivering

##### *Voorgeschiedenis*

- goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 2 april 2009.
- principiële goedkeuring door de gemeenteraad in zitting van 4 mei 2009
- beslissing start van openbaar onderzoek door college van burgemeester en schepenen in zitting van 7 mei 2009
- sluiting van PV van openbaar onderzoek door het college van burgemeester en schepenen van 11 mei 2009

##### *Openbaar onderzoek*

- Bekendmaking door aanplakking
- Van 10 mei 2009 tot en met 9 juni 2009

##### *Feiten en context*

Er werden geen schriftelijke bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

##### *Adviezen*

- positief advies van de Cultuurraad

##### *Juridische grond*

Decreet tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen van 28 januari 1977, gewijzigd bij decreten van 1 juli 1987, 4 februari 1997 en 29 november 2002.

#### Besluit

De gemeenteraad hecht definitieve goedkeuring aan de nieuwe straatnaam in het project in de Lokerenstraat tussen de huisnummers 145 en 155: Soldatenpad.

De nutsbedrijven zullen in kennis gesteld worden van deze nieuwe straatnaam.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel

Ruimtelijke Ordening

Kopie

Burgerzaken, GIS-coördinator

### **028. Goedkeuring te hechten aan retributiereglementen**

Het is raadslid Renaat Decoster niet duidelijk. Het is geen uitbreiding van de betaalzone ?

Schepen Dimitri Gevers zegt dat het alleszins is in het kader daarvan.

Daar is raadslid Renaat Decoster uiteraard tegen. Er is een voorstel na een studie die het ACW heeft uitgevoerd dat een blauwe zone evengoed het probleem van de buurtbewoners daar zou kunnen oplossen. Buurtbewoners krijgen dan ook een bewonerskaart. Dan is dat probleem opgelost. Die buurtmensen hebben een probleem en daar moet een oplossing voor gevonden worden. Daar is men het volledig mee eens. Maar het uitbreiden van een betaalzone daar is hij het niet mee eens. Het kan goedkoper met het invoeren van een blauwe zone. Dat zou het probleem oplossen. De uitbreiding van de parkeerzone zou verlieslatend zijn, al kent hij de cijfers daar niet van. Die zijn wel beloofd, maar nog niet doorgegeven. Hij veronderstelt dat deze uitbreiding op zichzelf ook verlieslatend gaat zijn. Mensen hebben een buurtbewonerskaart en kunnen daar parkeren. De langparkeerders die nu het parkeerprobleem veroorzaken gaan daar uiteraard niet parkeren. Sporadisch gaat er eens iemand parkeren en dat brengt niet voldoende op om de meerkost van de investeringen die daar nodig zijn om die betaalzone uit te breiden productief te maken.

De discussie van de blauwe zone is al een paar keer gevoerd. Daarin verschilt men van mening. De argumenten zijn ook al uitgesproken dus weet schepen Dimitri Gevers niet of het heel zinvol zou zijn dat hij de argumenten voor die blauwe zone terug op tafel legt. Het verhaal van verlies of geen winst klopt. Het houdt erom. Het zijn ook geen waanzinnige verliezen. Dat heeft hij hier ook al een aantal keren verteld. Daarin verschilt men blijkbaar ook van mening. Voor hem hoeft het parkeerbeleid in essentie, in eerste orde, geen verhaal van centen te zijn. Het is niet de bedoeling om geld te verdienen met een parkeerbeleid. Het is de bedoeling om mensen te kunnen laten parkeren waarvan hij vindt dat ze best kunnen parkeren, of waar men wel dat ze parkeren. Als er geen winst gemaakt wordt, wordt hij daar niet blij van, maar op zich is dat niet zijn eerste bekommernis op het vlak van parkeren. Hij haalt nogal vaak het ACW aan, misschien moet hij een lidkaart vragen, maar tot nader orde zit het ACW niet in de gemeenteraad. De meerderheid heeft besloten om met systeem van betalend parkeren te werken, wat beter werkt. Hij kan de argumenten alsnog gaan debiteren.

Het belangrijke argument dat schepen Dimitri Gevers aanhaalde is de parkeerschijf. Daar zou van geprofiteerd worden, schijven zouden verplaatst worden. In verschillende gemeenten en steden die dit wel toepassen, daar heeft men dan eerlijke parkeerders en die zou men in Turnhout niet hebben.

#### Retributiereglement - retributie op het parkeren

##### *Retributiereglement – retributie op het parkeren*

##### Samenvatting

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het aangepaste retributiereglement op het parkeren en het intrekken van het vorig retributiereglement op het parkeren (goedgekeurd op gemeenteraad van 21 december 2007).

Aanpassingen aan retributiereglement in het kader van de uitbreiding van de zone betalend parkeren; in het kader van de invoering van autodelen en de desbetreffende parkeerkaart voor autodelen; en in het kader van de gemeentelijke parkeerkaart voor werknemers die ook geldig wordt op Parking Mulyenberg &, parking Kongoplein.

##### Motivering

##### *Juridische grond*

- de bepalingen van het Gemeentedecreet

##### *Argumentatie*

De financiële toestand van de stad Turnhout vergt de invoering van alle rendabele retributies.

##### Besluit

De gemeenteraad beslist:

##### Artikel 1

Met ingang vanaf heden tot en met 31 december 2013 wordt ten behoeve van de stad een retributie ingesteld voor het parkeren van een motorvoertuig op parkeerplaatsen waar parkeerautomaten zijn opgesteld. Het tarief geldt per parkeerplaats en voor de duur aangeduid op de parkeerautomaat of het parkeerticket.

Het betalend parkeren en de tarieven zijn in de uitbreidingszones van kracht vanaf het moment dat de desbetreffende automaten operationeel zijn en de nodige aanduidingen zijn aangebracht. Tot dit moment blijft de oude situatie van toepassing.

##### Artikel 2 - algemene bepalingen

##### Bewonerskaart

De bestuurder die houder is van een bewonerskaart kan zijn voertuig parkeren op plaatsen en tijdens de periode waar dit volgens artikel 3 toegestaan wordt.

Een eerste bewonerskaart is gratis. Een tweede bewonerskaart kost 125 EUR. Deze kaarten zijn 1 jaar geldig.

##### Gemeentelijke parkeerkaart doelgroep verzorgers

Zorgverleners kunnen gratis een verzorgerskaart verkrijgen. Deze verzorgerskaart is 1 jaar geldig. Mits voorleggen van deze kaart kunnen ze gratis parkeren in de gehele betaalzone voor de duur van 1 uur. Dit in afwijking van artikels 3 en 4.

#### Gemeentelijke parkeerkaart doelgroep werknemers

Bestuurders die houder zijn van een werknemerskaart kunnen mits voorlegging van deze werknemerskaart zonder verdere betaling van parkeerretributies 7 dagen op 7 gratis parkeren in de door de politieoverordening toegestane zones.

Een werknemerskaart kost 35 EUR per maand of 350 EUR voor een jaar. Dit in afwijking van artikel 3, 4 en 5.

#### Gemeentelijke parkeerschijf 'Turnhouts kwartiertje'

In afwijking van artikels 3, 4 en 5 kan mits voorlegging van de gemeentelijke parkeerschijf 'Turnhouts kwartiertje' elk voertuig in de zone waar de retributie op het parkeren te Turnhout geldt een kwartier lang gratis parkeren. De parkeerschijf mag niet op éénzelfde plaats meerdere malen achter elkaar gebruikt worden. Indien dit wel het geval is zal 'Tarief 2' van artikel 3 worden aangerekend.

De gemeentelijke parkeerschijf kost 1 EUR.

#### Gemeentelijke parkeerkaart voor autodelen

De door het gemeentebestuur van Turnhout erkende vereniging voor autodelen, kan gratis een parkeerkaart voor autodelen krijgen, dit voor elk voertuig dat een standplaats krijgt in Turnhout, of voor een vervangwagen van deze. Mits voorleggen van deze kaart kunnen deze autodeelvoertuigen gratis parkeren in de gehele betaalzone.

#### Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

A: TARIEF 1

I. zone 1:

A. Grote Markt

B. betalend parkeren van maandag tot en met zaterdag vanaf 9 tot 18 uur

C. 4 EUR voor de beperkte tijd van 2 uur met een minimum inworp van 0,10 EUR per 3 minuten of verzorgerskaart, bewonerskaart in zijn toegewezen zone, of parkeerkaart voor autodelen

II. zone 2:

A. Korte Gasthuisstraat, Herentalsstraat, Druivenstraat, Graatakker, Otterstraat, Patersstraat, Baron Frans du Fourstraat tussen Grote Markt en Schoolstraat, Zegeplein, Warandestraat, Renier Sniedersstraat, Sint Antoniusstraat, Korte Begijnenstraat, Gemeentestraat, de Merodelei (van Gasthuisstraat tot nr 218 en nr 221), Victoriestraat, Deken Adamsstraat, Dierckxstraat, Stationstraat, Beekstraat, Pieter De Nefstraat, Molenstraat, Kerkstraat, Corbeelsstraat, Kerkplein, Wezenstraat, Begijnenstraat, Kasteeldreef, Leopoldstraat, Fabriekstraat, Vianenstraat (geen parkeren)

B. betalend parkeren vanaf 9 tot 18 uur

C. 2,40 EUR voor de beperkte tijd van 2 uur met een minimum inworp van 0,10 EUR per 5 minuten of verzorgerskaart, bewonerskaart in zijn toegewezen zone, of parkeerkaart voor autodelen

III. zone 3:

A. Parking Hannuitstraat

B. betalend parkeren van maandag tot en met zaterdag vanaf 9 tot 20.30 uur

C. 6 EUR voor de beperkte tijd van 5 uur met een minimum inworp van 0,10 EUR per 5 minuten of verzorgerskaart, bewonerskaart in zijn toegewezen zone, of werknemerskaart of parkeerkaart voor autodelen

IV. zone 4:

- A. parking Otterstraat, Veldstraat en Sint Jozefstraat
- B. betalend parkeren van maandag tot en met zaterdag vanaf 9 tot 18 uur
- C. 6 EUR voor de beperkte tijd van 5 uur met een minimum inworp van 0,10 EUR per 5 minuten of verzorgerskaart, bewonerskaart in zijn toegewezen zone, of parkeerkaart voor autodelen

V. Zone 5:

- A. Parking Patersstraat, Parking Lindekenstraat, Parking Loechtenberg, Parking Kongoplein
- B. betalend parkeren van maandag tot en met zaterdag vanaf 9 tot 18 uur
- C. 3 EUR voor de beperkte tijd van 5 uur met een minimum inworp van 0,10 EUR per 10 minuten , of bewonerskaart in zijn toegewezen zone, of werknemerskaart of verzorgerskaart of parkeerkaart voor autodelen

VI. Zone 6:

- A. Bareelstraat, Prinsessenstraat, Rubensstraat tussen Eigenaarsstraat en Apostoliekenstraat, Korte Vianenstraat, Apostoliekenstraat, Eigenaarsstraat, Patriottenstraat tussen Kruisbergstraat en Rubensstraat, Jacob Smitsstraat, Emiel Verreesstraat, Vlamingenstraat, Heilig Hartstraat, Kruishuisstraat, Spoorwegstraat, Hannuitstraat, Begijnendreef, Beukstraat, Kastanjestraat, Eikstraat, Lindestraat, Sint Beggaplein, Meirstraat, Wouwerstraat tussen Begijnendreef en Oude Vaartstraat, Oude Vaartstraat tussen Koning Albertstraat en Korte Begijnenstraat, Koning Albertstraat, Vredestraat, Lindekenstraat, Nieuwstad, Nijverheidstraat, Baron Frans du Fourstraat tussen Schoolstraat en Nieuwstad, Schoolstraat, Klinkstraat, Akkerpad, Bentelstraat, Kwakkelstraat tussen Otterstraat en Kerkhofweg, Lillokensstraat, Draaiboomstraat, Maaldersstraat, Hofstraat, Mermansstraat, Korte Mermansstraat, Korte Veldstraat, Hendrik Consciencestraat, Nonnenstraat, Grimstedestraat  
Koningin Elisabethlei, Wouwerstraat tussen Begijnendreef en Koningin Elisabethlei, Oude Vaartstraat tussen Koning Albertstraat en Koningin Elisabethlei, Sint Pietersstraat, Driekuilenstraat, Beirenmolenstraat, Groenplein, Gasstraat, Korte Albertstraat.  
Hollandsestraat, Jachthoornstraat, Valkeniersstraat, Veldekenstraat, Tichelarijstraat, Mattenstraat, Guldensporenlei, Nieuwe Kaai (van Guldensporenlei tot Karel Oomsstraat), Harmoniestraat, Karel Oomsstraat, Diksmuidestraat, Prinsenstraat, Gildenstraat, Tramstraat (van Prinsenstraat tot Lodewijk De Koninckstraat), Onze-Lieve-Vrouwstraat, Kadasterstraat, Zandstraat (van Kadasterstraat tot Onze-Lieve-Vrouwstraat), Peter Benoitstraat, Duinenstraat, Tuinstraat, Patriottenstraat (van Kruishuisstraat tot Spoorwegstraat).
- B. betalend parkeren van maandag tot en met zaterdag vanaf 9 tot 18 uur
- C. 3 EUR voor de beperkte tijd van 5 uur met een minimum inworp van 0,10 EUR per 10 minuten , of verzorgerskaart, of bewonerskaart in zijn toegewezen zone, of parkeerkaart voor autodelen

VII. Zone 7:

- A. Parking Muylenberg,
- B. betalend parkeren van maandag tot en met zaterdag vanaf 9 tot 18 uur
- C. 6 EUR voor de beperkte tijd van 5 uur met een minimum inworp van 0,10 EUR per 10 minuten , of bewonerskaart in zijn toegewezen zone, of werknemerskaart of verzorgerskaart of

## parkeerkaart voor autodelen

### B: TARIEF 2

Voor zone 1, zone 2, zone 4, zone 5 en zone 6: 12,50 EUR voor een parkeerperiode tussen 9 en 13 uur, of de periode tussen 13 en 18 uur.

Voor zone 3: 12,50 EUR voor een parkeerperiode tussen 9 en 13 uur, of de periode tussen 13 en 20.30 uur.

#### Artikel 4

De bestuurder, of wanneer deze niet gekend is, de eigenaar van het voertuig dat een parkeerplaats bezet, die geen geldig parkeerticket op een zichtbare plaats op zijn/haar motorvoertuig heeft aangebracht op het ogenblik van nazicht door een bevoegd controleur, wordt geacht te kiezen voor tarief 2.

#### Artikel 5

De retributie volgens tarief 1 dient vooraf vereffend te worden door het inschuiven van muntstukken of via GSM, op de wijze aangeduid op de parkeerautomaat, dit is, zodra de parkeerplaats wordt ingenomen.

De retributie volgens tarief 2 wordt gekweten door het aankopen van een parkeerbiljet aan de parkeerautomaat. Dit parkeerbiljet wordt door de bestuurder geldig gemaakt op het ogenblik dat hij/zij het op een zichtbare plaats op zijn/haar motorvoertuig heeft aangebracht.

Bij het ontbreken van een geldig gemaakt parkeerbiljet op het ogenblik van het parkeren, moet de retributie betaald worden binnen de 5 dagen na verzending of overhandiging van een factuur tot betaling van de verschuldigde retributie en overeenkomstig de modaliteiten zoals vermeld op de factuur.

#### Artikel 6

De bepalingen van deze verordening zijn niet van toepassing op de voertuigen gebruikt door mindervaliden, voor zover de speciale kaart, zoals bedoeld in artikel 27-4 van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen Reglement op de politie van het wegverkeer, op de binnenkant van de voorruit of als er geen voorruit is, op het eerste gedeelte van het voertuig aangebracht.

#### Artikel 7

Het parkeerticket, de parkeerschijf, de bewonerskaart, de werknemerskaart, de verzorgerskaart of de parkeerkaart voor autodelen, moet door de bestuurder zichtbaar achter de voorruit van het voertuig worden aangebracht of als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig.

#### Artikel 8

Op zon- en wettelijke feestdagen en ook op 11 juli moet er niet betaald worden in de zone betalend parkeren.

#### Artikel 9

De betaling van de retributie geeft geen aanleiding tot enig ander recht of tot bewaargeving. Het parkeren gebeurt op eigen risico.

De gebruiker zal geen bezwaar kunnen indienen, wanneer hij niettegenstaande het betalen van de retributie, toch niet kan parkeren om een reden, vreemd aan de wil van het bestuur, of ingeval van verplichte evacuatie van de voertuigen op bevel van de politie.

#### Artikel 10

Indien geen bezwaren worden ingediend gedurende het onderzoek van commodo en incommodo, wordt deze verordening als definitief aanzien en overgemaakt aan de Hogere Overheid.

De gemeenteraad stemt met 19 stemmen op 31 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Toon Otten, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, de heer Bart Cabanier en mevrouw Clara Calis – raadsleden.

Er waren 12 onthoudingen nl. van de heer Pierre Gladiné, de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus mevrouw Godelieve Driesen, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Jan Maes, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels, de heer Renaat Decoster en de heer Peter Reniers - raadsleden

#### *Opvolging*

Origineel

dienst Financiën

Kopie

Cedric Heerman, Dirk Moelans

retributie op het afleveren van parkeerkaarten voor bewoners (residentieel parkeren - vanaf juli 2009)

#### Samenvatting

De gemeenteraad van de stad Turnhout hecht zijn goedkeuring aan het retributiereglement op het residentieel parkeren en het intrekken van het vorige retributiereglement op het residentieel parkeren (goedgekeurd op gemeenteraad van 21 december 2007).

Enkele straten aan de buitenrand van de betaalzone komen in aanmerking voor het verkrijgen van een bewonerskaart.

---

### Motivering

#### *Juridische grond*

- de bepalingen van het Gemeentedecreet
- Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart

#### *Argumentatie*

De financiële toestand van de stad Turnhout vergt de invoering van alle rendabele retributies.

In sommige straten aan de buitenrand van de betalende parkeerzone is de parkeerdruk boven de comfortgrens en hebben de bewoners geen uitwijkmogelijkheid om te parkeren. Daarom wordt de mogelijkheid gecreëerd om bewoners van enkele straten aan de buitenrand van de betaalzone in aanmerking te laten komen voor het verkrijgen van een bewonerskaart, zodat zij in de aangrenzende betaalzone kunnen parkeren.

---

### Besluit

De gemeenteraad beslist:

#### Artikel 1

Met ingang vanaf heden tot en met 31 december 2013 wordt een retributie gevestigd op de aflevering van een bewonersparkeerkaart waardoor het mogelijk wordt parkeerfaciliteiten te benutten, bedoeld in de artikelen 27.1, 27.2, 27.3.4 en 27ter van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

#### Artikel 2

De retributie valt ten laste van de titularis. De kaarten worden uitgereikt door Apcoa in opdracht van het gemeentebestuur.

#### Artikel 3

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt :

- In de straten waar het parkeren geregeld wordt door middel van parkeermeters en/of -automaten: gratis voor de eerste kaart, een tweede kaart kan aangekocht worden tegen 125 EUR.
- In de straten waar "parkeren enkel voor bewoners" geldt: gratis voor de eerste kaart, een tweede kaart kan aangekocht worden tegen 125 EUR.
- In de straten buiten de betaalzone die, volgens beslissing van college van burgemeester en schepenen, in aanmerking komen voor het verkrijgen van een bewonerskaart: gratis voor de eerste kaart, een tweede kaart kan aangekocht worden tegen 125 EUR.

#### Artikel 4

Het bedrag van de retributie wordt betaald aan de stadsontvanger of zijn aangestelde bij het afleveren van de parkeerkaart.

#### Artikel 5

Een bijkomend recht van 4 EUR is verschuldigd voor het bekomen van een duplicaat, ongeacht de reden van aflevering ervan.

#### Artikel 6

De gebruiker zal geen bezwaar kunnen indienen, wanneer hij, niettegenstaande het heffen van de retributie niet mag parkeren om redenen vreemd aan de wil van het bestuur, in geval van uitvoering van werken, of ingeval van verplichte evacuatie van het voertuig bij politiebevel.

#### Artikel 7

Indien geen bezwaren worden ingediend gedurende het onderzoek van commodo en incommodo, wordt deze verordening als definitief aanzien en overgemaakt aan de Hogere Overheid.

De gemeenteraad stemt met 19 stemmen op 31 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Toon Otten, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, de heer Bart Cabanier en mevrouw Clara Calis – raadsleden.

Er waren 12 onthoudingen nl. van de heer Pierre Gladiné, de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus mevrouw Godelieve Driesen, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Jan Maes, de heer Wim

Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels, de heer Renaat Decoster en de heer Peter Reniers - raadsleden

#### retributie gebruik gemeentelijke parkeerkaart (vanaf juli 2009)

##### Samenvatting

De gemeenteraad van de stad Turnhout hecht zijn goedkeuring aan het aangepaste retributiereglement op het parkeren met een gemeentelijke parkeerkaart en het intrekken van het vorige retributiereglement op het parkeren met een gemeentelijke parkeerkaart (gemeenteraad van 21 december 2007).

De gemeentelijke parkeerkaart voor werknemers wordt ook geldig op Parking Muylenberg &, parking Kongoplein.

##### Motivering

###### *Juridische grond*

- de bepalingen van het Gemeentedecreet
- Ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart

###### *Argumentatie*

De financiële toestand van de stad Turnhout vergt de invoering van alle rendabele retributies.

Aan de zuid-oostelijke zijde van het stadshart ontbreekt nog een werknemersparking. Uit parkeertellingen blijkt dat op parking Muylenberg nog ruimte is voor werknemersparkeren en hiervoor in aanmerking komt.

In de geplande uitbreidingzone betalend parkeren ten westen van de spoorweg kan het Kongoplein ruimte bieden voor werknemersparkeren.

---

##### Besluit

De gemeenteraad beslist:

###### Artikel 1

Met ingang vanaf heden tot en met 31 december 2013 wordt een retributie gevestigd op de aflevering van een gemeentelijke parkeerkaart waardoor het mogelijk wordt parkeerfaciliteiten te benutten, bedoeld in de artikelen 27.1, 27.2, 27.3.4 en 27ter van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.

###### Artikel 2

De retributie valt ten laste van de titularis. De kaarten worden uitgereikt door Apcoa in opdracht van het gemeentebestuur.

###### Artikel 3

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt :

- doelgroep werknemers
- De gemeentelijke parkeerkaart voor werknemers is geldig op parking Patersstraat, parking Loechtenberg, parking Hannuitstraat, parking Lindekensstraat, parking Muylenberg, parking Kongoplein.
- Prijs: 35 EUR per maand of 350 EUR voor een jaar
- Geldig op alle dagen van de week, zonder parkeerduurbeperking
- doelgroep verzorgers
- De gemeentelijke parkeerkaart voor verzorgers is geldig binnen de gehele betaalzone.
- prijs: 35 EUR per maand of 350 EUR voor een jaar
- maximum parkeerduur per locatie 1 uur

###### Artikel 4

Het bedrag van de retributie wordt betaald bij het afleveren van de parkeerkaart.

###### Artikel 5

Een bijkomend recht van 4 EUR is verschuldigd voor het bekomen van een duplicaat, ongeacht de reden van aflevering ervan.

###### Artikel 6

De gebruiker zal geen bezwaar kunnen indienen, wanneer hij, niettegenstaande het heffen van de retributie niet mag parkeren om redenen vreemd aan de wil van het bestuur, in geval van uitvoering van werken, of ingeval van verplichte evacuatie van het voertuig bij politiebevel.

###### Artikel 7

Indien geen bezwaren worden ingediend gedurende het onderzoek van commodo en incommodo, wordt deze verordening als definitief aanzien en overgemaakt aan de Hogere Overheid.

De gemeenteraad stemt met 19 stemmen op 31 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, mevrouw Astrid Wittebolle, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Toon Otten,



mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, de heer Bart Cabanier en mevrouw Clara Calis – raadsleden.

Er waren 12 onthoudingen nl. van de heer Pierre Gladiné, de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus mevrouw Godelieve Driesen, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Jan Maes, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels, de heer Renaat Decoster en de heer Peter Reniers - raadsleden

### **029. Gunstig advies te verlenen over de jaarrekening 2008 van de kerkraden**

Raadslid Paul Meeus stelt een technisch vraagje. Er staat gunstig advies te verlenen. Moet dat zo geformuleerd worden ? Hij denkt van niet, want de raad moet geen advies verlenen , er moet akte verleend worden. Stel dat er geen gunstig advies wordt gegeven. Dat kan niet.

De secretaris zal het nakijken.

De burgemeester zegt dat het eventueel kennisname is, maar het heeft uiteindelijk hetzelfde effect.

### **Gunstig advies te verlenen over de jaarrekening 2008 van de kerkraad Sint Pieter**

#### **Samenvatting**

De diverse kerkraden leggen hun jaarrekening 2008 voor. De gemeenteraad dient hierover een advies te verlenen.

#### **Motivering**

##### *Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het meerjarenplan 2008 – 2013 van de diverse kerkraden.

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het budget 2008 van de diverse kerkraden

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis en Heilig Hart.

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het budget 2008 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis, Heilig Hart en Blijde Boodschap.

Het Centraal Kerkbestuur diende de jaarrekeningen 2008 van de diverse kerkraden in bij het gemeentebestuur op 14 mei 2009.

##### *Feiten en context*

De kerkraden worden door het nieuwe decreet op de erediensbesturen verplicht een jaarrekening op te maken volgens het nieuwe model. In tegenstelling tot de vorige jaren moeten ze de jaarrekening gelijktijdig indienen bij het gemeentebestuur en bij de gouverneur. Door deze manier van werken, kunnen er geen correcties meer doorgevoerd worden na de datum van indiening van de jaarrekeningen.

Het is voor de vrijwilligers van de kerkraad de eerste maal dat ze volgens dit systeem moeten werken, waardoor er hier en daar kleine onvelledigheden zijn bij het opstellen van de jaarrekening. De rekeningen kunnen gunstig geadviseerd worden mits het toevoegen van opmerkingen.

##### *Fasering*

Indienen van de jaarrekening bij het Centraal Kerkbestuur (CKB) : voor 1 april 2009.

Het CKB dient de jaarrekeningen gelijktijdig in bij het gemeentebestuur en de gouverneur voor 1 juni 2009

De Stad Turnhout controleert de rekeningen en verleent een advies binnen de 50 dagen na officiële indiening van de jaarrekeningen, dwz ten laatste op 3 juli 2009.

De gouverneur geeft (niet)-goedkeuring binnen de 200 dagen na ontvangst van het advies van het gemeentebestuur.

##### *Juridische grond*

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensbesturen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensbesturen.

Ministerieel besluit van 27 november 2006, waarin de bijbehorende modellen worden vastgelegd.

##### *Argumentatie*

De kerkraad Sint-Pieter diende een correcte jaarrekening in. Er worden geen kredietoverschrijdingen vastgesteld en de verplichte stukken werden bij de jaarrekening gevoegd. Het resultaat van de jaarrekening stemt overeen met het saldo van de verschillende rekeninguittreksels per 31/12/2008.

Overzicht ontvangsten – uitgaven – toelage:

Exploitatie ontvangsten:	77 387,58 €	Effectieve toelage 2008:	66 605,00 €
--------------------------	-------------	--------------------------	-------------





Voor artikel 2043 (bedrijfsvoorheffing) werd een kredietoverschrijding vastgesteld van 3 932,19 €. Hiervoor had een budgetwijziging moeten gebeuren.

In het overzicht van de patrimoniumrekening werden de intresten per 31/12/2008 niet opgenomen in het totaal. De staat van vermogen en de investeringsfiche (*volgens het modelformulier*) ontbreken.

De gemeenteraad kan gunstig advies verlenen aan de jaarrekening 2008, mits inachtneming van de bemerkingen.

Overzicht ontvangsten – uitgaven – toelage:

Exploitatie ontvangsten:	41 533,72 €		Effectieve toelage 2008:	67 530,00 €
Exploitatie uitgaven:	89 251,13 €			
Investeringsontvangsten:	6 841,46 €		Toelage budget 2008:	67 530,00 €
Investeringsuitgaven:	6 841,46 €			
			Investeringstoelage:	6 841,46 €
Batig resultaat 2008:	+ 25 734,69 €			

#### Besluit

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening 2008 van de kerkraad Heilig Hart, mits inachtneming van de volgende opmerkingen:

Op de artikelen 2000, 2002, 2005, 2012, 2021, 203, 2112, 2202 en 2203 werden kredietoverschrijdingen vastgesteld, waarvoor tijdig een interne kredietaanpassing had moeten gebeuren.

Op de artikelen 2043 en 251 werden kredietoverschrijdingen vastgesteld, waarvoor tijdig een budgetwijziging had moeten gebeuren.

Het document “staat van vermogen” ontbreekt en moet nog aan de gemeente worden bezorgd.

Het document “investeringsfiche” werd niet opgemaakt volgens het voorgeschreven modelformulier

Het bedrag op de patrimoniumrekening dient aangepast aan datum 31/12/2008, waarop nog intresten verrekend werden, m.n. totaalbedrag: 55 496,87 €

Aan de kerkraad Heilig-Hart wordt gevraagd om met al deze opmerkingen rekening te houden bij de opmaak van de jaarrekening 2009.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### Opvolging

Origineel Financiële dienst, Agentschap Binnenlands Bestuur

#### Gunstig advies te verlenen over de jaarrekening 2008 van de kerkraad OLV Middelaars

#### Samenvatting

De diverse kerkraden leggen hun jaarrekening 2008 voor. De gemeenteraad dient hierover een advies te verlenen.

#### Motivering

##### Voorgeschiedenis

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het meerjarenplan 2008 – 2013 van de diverse kerkraden.

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het budget 2008 van de diverse kerkraden

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis en Heilig Hart.

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het budget 2008 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis, Heilig Hart en Blijde Boodschap.

Het Centraal Kerkbestuur diende de jaarrekeningen 2008 van de diverse kerkraden in bij het gemeentebestuur op 14 mei 2009.

##### Feiten en context

De kerkraden worden door het nieuwe decreet op de erediensbesturen verplicht een jaarrekening op te maken volgens het nieuwe model. In tegenstelling tot de vorige jaren moeten ze de jaarrekening gelijktijdig indienen bij het gemeentebestuur en bij de gouverneur. Door deze manier van werken, kunnen er geen correcties meer doorgevoerd worden na de datum van indiening van de jaarrekeningen.

Het is voor de vrijwilligers van de kerkraad de eerste maal dat ze volgens dit systeem moeten werken, waardoor er hier en daar kleine onvolledigheden zijn bij het opstellen van de jaarrekening. De rekeningen kunnen gunstig geadviseerd worden mits het toevoegen van opmerkingen.

### *Fasering*

Indienen van de jaarrekening bij het Centraal Kerkbestuur (CKB) : voor 1 april 2009.

Het CKB dient de jaarrekeningen gelijktijdig in bij het gemeentebestuur en de gouverneur voor 1 juni 2009

De Stad Turnhout controleert de rekeningen en verleent een advies binnen de 50 dagen na officiële indiening van de jaarrekeningen, dwz ten laatste op 3 juli 2009.

De gouverneur geeft (niet)-goedkeuring binnen de 200 dagen na ontvangst van het advies van het gemeentebestuur.

### *Juridische grond*

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten.

Ministerieel besluit van 27 november 2006, waarin de bijbehorende modellen worden vastgelegd.

### *Argumentatie*

Er worden geen kredietoverschrijdingen vastgesteld en de verplichte stukken werden bij de jaarrekening gevoegd. Het resultaat van de jaarrekening stemt overeen met het saldo van het rekeninguittreksel per 31/12/2008.

De kerkraad van de Middelaars diende een rekening in met een negatief exploitatieresultaat. Er werd wel een investeringstoelage uitbetaald vanuit het Vlaamse Gewest, waardoor het gecumuleerde resultaat positief is. Er mogen echter geen overboekingen gebeuren. De kerkraad moet in de toekomst voldoende inkomsten genereren, eventueel via de gemeentelijke toelage, die als sluitpost moet dienen. Aangezien het gecumuleerde resultaat positief is, kan een gunstig advies verleend worden, mits inachtneming van de opmerkingen.

Overzicht ontvangsten – uitgaven – toelage:

Exploitatie ontvangsten:	13 796,82 €		Effectieve toelage 2008:	17 500,00 €
Exploitatie uitgaven:	35 781,73 €			
Investeringsontvangsten:	5 892,48 €		Toelage budget 2008:	44 943,00 €
Investeringsuitgaven:	0,00 €			
			Exploitatieresultaat	- 1 092,63 €
Batig resultaat 2008:	+ 4 799,85 €		Investeringsresultaat	+ 5 892,48 €

### *Besluit*

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening 2008 van de kerkraad OLV Middelaars, mits inachtneming van volgende opmerking:

In de toekomst dient de kerkraad voldoende inkomsten te genereren om een negatief exploitatieresultaat te vermijden.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

### *Opvolging*

Origineel Financiële dienst, Agentschap Binnenlands Bestuur

### Gunstig advies te verlenen over de jaarrekening 2008 van de kerkraad OLV Zevendonk

#### Samenvatting

De diverse kerkraden leggen hun jaarrekening 2008 voor. De gemeenteraad dient hierover een advies te verlenen.

#### Motivering

##### *Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het meerjarenplan 2008 – 2013 van de diverse kerkraden.

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het budget 2008 van de diverse kerkraden

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis en Heilig Hart.

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het budget 2008 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis, Heilig Hart en Blijde Boodschap.

Het Centraal Kerkbestuur diende de jaarrekeningen 2008 van de diverse kerkraden in bij het gemeentebestuur op 14 mei 2009.

##### *Feiten en context*

De kerkraden worden door het nieuwe decreet op de erediensbesturen verplicht een jaarrekening op te maken volgens het nieuwe model. In tegenstelling tot de vorige jaren moeten ze de jaarrekening gelijktijdig indienen bij het gemeentebestuur en bij de gouverneur. Door deze manier van werken, kunnen er geen correcties meer doorgevoerd worden na de datum van indiening van de jaarrekeningen.

Het is voor de vrijwilligers van de kerkraad de eerste maal dat ze volgens dit systeem moeten werken, waardoor er hier en daar kleine onvolledigheden zijn bij het opstellen van de jaarrekening. De rekeningen kunnen gunstig geadviseerd worden mits het toevoegen van opmerkingen.

#### *Fasering*

Indienen van de jaarrekening bij het Centraal Kerkbestuur (CKB) : voor 1 april 2009.

Het CKB dient de jaarrekeningen gelijktijdig in bij het gemeentebestuur en de gouverneur voor 1 juni 2009

De Stad Turnhout controleert de rekeningen en verleent een advies binnen de 50 dagen na officiële indiening van de jaarrekeningen, dwz ten laatste op 3 juli 2009.

De gouverneur geeft (niet)-goedkeuring binnen de 200 dagen na ontvangst van het advies van het gemeentebestuur.

#### *Juridische grond*

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensbesturen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensbesturen.

Ministerieel besluit van 27 november 2006, waarin de bijbehorende modellen worden vastgelegd.

#### *Argumentatie*

De kerkraad OLV Zevendonk diende een jaarrekening in waarbij de verplichte stukken werden gevoegd. Het saldo per 31/12/2008 stemt overeen met het laatste rekeninguittreksel.

Er werden 2 kredietoverschrijdingen vastgesteld. Hiervoor had een budgetwijziging moeten gebeuren. Ze hebben zelf een argumentatie toegevoegd met de reden van deze kredietoverschrijdingen (te laat toekomen van de facturen), maar ze hebben toch geopteerd om deze uitgaven correct te boeken in de jaarrekening.

De gemeenteraad kan gunstig advies verlenen, mits inachtneming van de opmerkingen.

Overzicht ontvangsten – uitgaven – toelage:

Exploitatie ontvangsten:	2 311,54 €		Effectieve toelage 2008:	20 000,00 €
Exploitatie uitgaven:	24 583,36 €			
Investeringsontvangsten:	0,00 €		Toelage budget 2008:	20 976,44 €
Investeringsuitgaven:	0,00 €			
Batig resultaat 2008:	+ 2 079,72 €			

#### *Besluit*

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening 2008 van de kerkraad OLV Zevendonk, mits inachtneming van de volgende opmerking:

Er zijn kredietoverschrijdingen op artikelen 203 en 239. Deze kredietoverschrijdingen werden geargumenteed door de kerkraad. In de toekomst dient er tijdig een budgetwijziging te worden ingediend.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel Financiële dienst, Agentschap Binnenlands Bestuur

#### Gunstig advies te verlenen over de jaarrekening 2008 van de kerkraad Goddelijk Kind Jezus

#### Samenvatting

De diverse kerkraden leggen hun jaarrekening 2008 voor. De gemeenteraad dient hierover een advies te verlenen.

#### Motivering

##### *Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het meerjarenplan 2008 – 2013 van de diverse kerkraden.

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het budget 2008 van de diverse kerkraden

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis en Heilig Hart.

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het budget 2008 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis, Heilig Hart en Blijde Boodschap.

Het Centraal Kerkbestuur diende de jaarrekeningen 2008 van de diverse kerkraden in bij het gemeentebestuur op 14 mei 2009.

#### *Feiten en context*

De kerkraden worden door het nieuwe decreet op de erediensbesturen verplicht een jaarrekening op te maken volgens het nieuwe model. In tegenstelling tot de vorige jaren moeten ze de jaarrekening gelijktijdig indienen bij het gemeentebestuur en bij de gouverneur. Door deze manier van werken, kunnen er geen correcties meer doorgevoerd worden na de datum van indiening van de jaarrekeningen.

Het is voor de vrijwilligers van de kerkraad de eerste maal dat ze volgens dit systeem moeten werken, waardoor er hier en daar kleine onvolledigheden zijn bij het opstellen van de jaarrekening. De rekeningen kunnen gunstig geadviseerd worden mits het toevoegen van opmerkingen.

#### *Fasering*

Indienen van de jaarrekening bij het Centraal Kerkbestuur (CKB) : voor 1 april 2009.

Het CKB dient de jaarrekeningen gelijktijdig in bij het gemeentebestuur en de gouverneur voor 1 juni 2009

De Stad Turnhout controleert de rekeningen en verleent een advies binnen de 50 dagen na officiële indiening van de jaarrekeningen, dwz ten laatste op 3 juli 2009.

De gouverneur geeft (niet)-goedkeuring binnen de 200 dagen na ontvangst van het advies van het gemeentebestuur.

#### *Juridische grond*

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensdiensten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensdiensten.

Ministerieel besluit van 27 november 2006, waarin de bijbehorende modellen worden vastgelegd.

#### *Argumentatie*

De kerkraad Goddelijk Kind Jezus diende een jaarrekening in waarvan totaaluitgaven niet hoger zijn dan gebudgetteerd. De toelage voor de Stad Turnhout bleef ongewijzigd. Het saldo van de verschillende rekeninguittreksels en de kas stemt overeen met het resultaat.

Er werden kredietoverschrijdingen vastgesteld binnen diverse hoofdfuncties, waarvoor een interne kredietaanpassing had moeten gebeuren.

Bij artikelen 2202 (telecommunicatie), 2207 (bankkosten) en 2209 (andere) had een budgetwijziging moeten gebeuren.

De gemeenteraad kan gunstig advies verlenen, mits inachtneming van de bemerkingen.

Overzicht ontvangsten – uitgaven – toelage:

Exploitatie ontvangsten:	10 023,47 €		Effectieve toelage 2008:	16 000,00 €	Toelage 2007, betaald januari 2008 3000,00 €
Exploitatie uitgaven:	27 785,76 €				
Investeringsontvangsten:	9 332,23 €		Toelage budget 2008:	18 117,95 €	
Investeringsuitgaven:	9 332,23 €				
			Investeringstoelage 2008:	9 332,23 €	
Batig resultaat 2008:	+2 281,03 €				

#### *Besluit*

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening 2008 van de kerkraad Goddelijk Kind Jezus, mits inachtneming van de volgende opmerkingen:

Op de artikelen 203, 2040, 2043, 2063 2103, 2113 en 2114 werden kredietoverschrijdingen vastgesteld, waarvoor tijdig een interne kredietaanpassing had moeten gebeuren.

Op de artikelen 2202, 2206 en 2209 werden kredietoverschrijdingen vastgesteld, waarvoor tijdig een budgetwijziging had moeten gebeuren.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel Financiële dienst, Agentschap Binnenlands Bestuur

#### Gunstig advies te verlenen over de jaarrekening 2008 van de kerkraad Pinksterkerk

#### Samenvatting

De diverse kerkraden leggen hun jaarrekening 2008 voor. De gemeenteraad dient hierover een advies te verlenen.





---

## Motivering

### *Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het meerjarenplan 2008 – 2013 van de diverse kerkraden.

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het budget 2008 van de diverse kerkraden

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis en Heilig Hart.

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het budget 2008 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis, Heilig Hart en Blijde Boodschap.

Het Centraal Kerkbestuur diende de jaarrekeningen 2008 van de diverse kerkraden in bij het gemeentebestuur op 14 mei 2009.

### *Feiten en context*

De kerkraden worden door het nieuwe decreet op de erediensbesturen verplicht een jaarrekening op te maken volgens het nieuwe model. In tegenstelling tot de vorige jaren moeten ze de jaarrekening gelijktijdig indienen bij het gemeentebestuur en bij de gouverneur. Door deze manier van werken, kunnen er geen correcties meer doorgevoerd worden na de datum van indiening van de jaarrekeningen.

Het is voor de vrijwilligers van de kerkraad de eerste maal dat ze volgens dit systeem moeten werken, waardoor er hier en daar kleine onvolledigheden zijn bij het opstellen van de jaarrekening. De rekeningen kunnen gunstig geadviseerd worden mits het toevoegen van opmerkingen.

### *Fasering*

Indienen van de jaarrekening bij het Centraal Kerkbestuur (CKB) : voor 1 april 2009.

Het CKB dient de jaarrekeningen gelijktijdig in bij het gemeentebestuur en de gouverneur voor 1 juni 2009

De Stad Turnhout controleert de rekeningen en verleent een advies binnen de 50 dagen na officiële indiening van de jaarrekeningen, dwz ten laatste op 3 juli 2009.

De gouverneur geeft (niet)-goedkeuring binnen de 200 dagen na ontvangst van het advies van het gemeentebestuur.

### *Juridische grond*

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensbesturen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensbesturen.

Ministerieel besluit van 27 november 2006, waarin de bijbehorende modellen worden vastgelegd.

### *Argumentatie*

De kerkraad Sint Franciscus van Assisi diende een jaarrekening in waarvan alle verplichte stukken werden bijgevoegd en resultaat van de jaarrekening 2008 stemt overeen met het saldo van het rekeninguittreksel per 31/12/2009.

Er werd één kredietoverschrijding vastgesteld op artikel 250 (aflossingen van leningen). Ze argumenteren dit owv een gewijzigde aflossingstabel. Hiervoor had een budgetwijziging moeten gebeuren.

De gemeenteraad kan gunstig advies verlenen, mits inachtneming van de bemerkingen.

Overzicht ontvangsten – uitgaven – toelage:

Exploitatie ontvangsten:	2 182,53 €		Effectieve toelage 2008:	25 000,00 €
Exploitatie uitgaven:	25 337,63 €			
Investeringsontvangsten:	0,00 €		Toelage budget 2008:	26 659,00 €
Investeringsuitgaven:	0,00 €			
			Investeringstoelage:	0,00 €
Batig resultaat 2008:	+ 8 109,55 €		Investeringsbudget:	7 500,00 €

### Besluit

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening 2008 van kerkraad Sint Franciscus van Assisi, mits inachtneming van volgende opmerking:

Op het artikel 250 werd een kredietoverschrijding vastgesteld, hiervoor had tijdig een budgetwijziging moeten gebeuren.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

### *Opvolging*

Origineel

Financiële dienst, Agentschap Binnenlands Bestuur

## Gunstig advies te verlenen over de jaarrekening 2008 van de kerkraad Blijde Boodschap

### Samenvatting

De diverse kerkraden leggen hun jaarrekening 2008 voor. De gemeenteraad dient hierover een advies te verlenen.

---

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het meerjarenplan 2008 – 2013 van de diverse kerkraden.

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het budget 2008 van de diverse kerkraden

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis en Heilig Hart.

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het budget 2008 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis, Heilig Hart en Blijde Boodschap.

Het Centraal Kerkbestuur diende de jaarrekeningen 2008 van de diverse kerkraden in bij het gemeentebestuur op 14 mei 2009.

#### *Feiten en context*

De kerkraden worden door het nieuwe decreet op de erediensbesturen verplicht een jaarrekening op te maken volgens het nieuwe model. In tegenstelling tot de vorige jaren moeten ze de jaarrekening gelijktijdig indienen bij het gemeentebestuur en bij de gouverneur. Door deze manier van werken, kunnen er geen correcties meer doorgevoerd worden na de datum van indiening van de jaarrekeningen.

Het is voor de vrijwilligers van de kerkraad de eerste maal dat ze volgens dit systeem moeten werken, waardoor er hier en daar kleine onvolledigheden zijn bij het opstellen van de jaarrekening. De rekeningen kunnen gunstig geadviseerd worden mits het toevoegen van opmerkingen.

#### *Fasering*

Indienen van de jaarrekening bij het Centraal Kerkbestuur (CKB) : voor 1 april 2009.

Het CKB dient de jaarrekeningen gelijktijdig in bij het gemeentebestuur en de gouverneur voor 1 juni 2009

De Stad Turnhout controleert de rekeningen en verleent een advies binnen de 50 dagen na officiële indiening van de jaarrekeningen, dwz ten laatste op 3 juli 2009.

De gouverneur geeft (niet)-goedkeuring binnen de 200 dagen na ontvangst van het advies van het gemeentebestuur.

#### *Juridische grond*

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensdiensten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensdiensten.

Ministerieel besluit van 27 november 2006, waarin de bijbehorende modellen worden vastgelegd.

#### *Argumentatie*

De kerkraad Blijde Boodschap diende een jaarrekening in waarvan de verplichte stukken werden bijgevoegd en het resultaat van de jaarrekening stemt overeen met het saldo van het rekeninguittreksel per 31/12/2008.

Er werden verschuivingen binnen het grootboek vastgesteld. Dit wil zeggen dat er gebudgetteerde artikels verschoven werden naar een ander artikel, met name artikel 1000 wordt 1001 en artikel 2050 wordt 2051. Dit is te wijten aan de overgang van softwareleverancier.

Er werd ook één kredietoverschrijding vastgesteld op artikel 2101 (nutsvoorzieningen). Deze kredietoverschrijding werd geargumenteed: een afhouding per domiciliëring door PIDPA einde december.

Hiervoor had een budgetwijziging moeten gebeuren.

De gemeenteraad kan gunstig advies verlenen, mits inachtneming van de bemerkingsen.

Overzicht ontvangsten – uitgaven – toelage:

Exploitatie ontvangsten:	3 639,15 €		Effectieve toelage 2008:	19 148,00 €
Exploitatie uitgaven:	22 046,57 €			
Investeringsontvangsten:	0,00 €		Toelage budget 2008:	19 148,00 €
Investeringsuitgaven:	0,00 €			
Batig resultaat 2008:	+ 4 508,09 €			

### Besluit

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening 2008 van kerkraad Blijde Boodschap, mits inachtneming van volgende bemerkings:

Er werd één kredietoverschrijding vastgesteld op artikel 2101, waarvoor een verantwoording werd toegevoegd. Hiervoor had tijdig een budgetwijziging moeten gebeuren.

Als er in de toekomst nog verschuivingen binnen het grootboek plaatsvinden, dienen deze vermeld te worden in de jaarrekening.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel

Financiële dienst, Agentschap Binnenlands Bestuur

## Gunstig advies te verlenen over de jaarrekening 2008 van de kerkraad Verenigde Protestantse Kerk van België

### Samenvatting

De diverse kerkraden leggen hun jaarrekening 2008 voor. De gemeenteraad dient hierover een advies te verlenen.

---

### Motivering

#### *Voorgeschiedenis*

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het meerjarenplan 2008 – 2013 van de diverse kerkraden.

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het budget 2008 van de diverse kerkraden

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis en Heilig Hart.

De gemeenteraad van 3 november 2008 hechtte goedkeuring aan de wijziging van het budget 2008 voor de kerkraden Sint-Pieter, Heilig Kruis, Heilig Hart en Blijde Boodschap.

Het Centraal Kerkbestuur diende de jaarrekeningen 2008 van de diverse kerkraden in bij het gemeentebestuur op 14 mei 2009.

#### *Feiten en context*

De kerkraden worden door het nieuwe decreet op de erediensbesturen verplicht een jaarrekening op te maken volgens het nieuwe model. In tegenstelling tot de vorige jaren moeten ze de jaarrekening gelijktijdig indienen bij het gemeentebestuur en bij de gouverneur. Door deze manier van werken, kunnen er geen correcties meer doorgevoerd worden na de datum van indiening van de jaarrekeningen.

Het is voor de vrijwilligers van de kerkraad de eerste maal dat ze volgens dit systeem moeten werken, waardoor er hier en daar kleine onvolledigheden zijn bij het opstellen van de jaarrekening. De rekeningen kunnen gunstig geadviseerd worden mits het toevoegen van opmerkingen.

#### *Fasering*

Indienen van de jaarrekening bij het Centraal Kerkbestuur (CKB) : voor 1 april 2009.

Het CKB dient de jaarrekeningen gelijktijdig in bij het gemeentebestuur en de gouverneur voor 1 juni 2009

De Stad Turnhout controleert de rekeningen en verleent een advies binnen de 50 dagen na officiële indiening van de jaarrekeningen, dwz ten laatste op 3 juli 2009.

De gouverneur geeft (niet)-goedkeuring binnen de 200 dagen na ontvangst van het advies van het gemeentebestuur.

#### *Juridische grond*

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensdiensten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensdiensten.

Ministerieel besluit van 27 november 2006, waarin de bijbehorende modellen worden vastgelegd.

#### *Argumentatie*

De kerkraad VPKB (Verenigde Protestantse Kerk van België) diende een jaarrekening in waarvan de verplichte stukken werden bijgevoegd en het resultaat van de jaarrekening stemt overeen met het saldo van het rekeninguittreksel per 31/12/2008 en de kas.

Er werd één kredietoverschrijding vastgesteld op artikel 250 (aflossingen van leningen), waarvoor de kerkraad een verantwoording toevoegde, met name wijzigingen in de aflossingstabel. Hiervoor had een budgetwijziging moeten gebeuren.

De staat van vermogen moet naar volgend jaar toe worden aangevuld met de waarde van de roerende en de onroerende goederen.

Er dient ook een aanpassing te gebeuren in de investeringsfiche nr. 1. De gemeentelijke investeringstoelage bedraagt daar 3 510,00 €, op de fiche werd 3 500,00 € ingevuld. In de jaarrekening werd wel het juiste bedrag opgenomen.

De gemeenteraad kan gunstig advies verlenen, mits inachtneming van de bemerkingen.

Overzicht ontvangsten – uitgaven – toelage:

Exploitatie ontvangsten:	31 004,30 €		Effectieve toelage 2008:	0,00 €
Exploitatie uitgaven:	49 715,18 €			
Investeringsontvangsten:	37 510,00 €		Toelage budget 2008:	9 589,00 €
Investeringsuitgaven:	35 208,51 €			
			Investeringstoelage:	17 510,00 €
Batig resultaat 2008:	+ 15 899,96 €		Budget investeringstoelage:	20 000,00 €

#### Besluit

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening van de kerkraad VPKB, mits inachtneming van de volgende bemerkingen:

Er werd een kredietoverschrijding vastgesteld op artikel 250, waarvoor een budgetwijziging had moeten gebeuren.

De staat van vermogen dient aangevuld te worden met de waarde van de roerende en onroerende goederen die in bezit zijn van de kerkraad

Op investeringsfiche nr. 1, moet de uitbetaalde gemeentelijke toelage worden aangepast aan het juiste bedrag, met name 3 510,00 €

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### Opvolging

Origineel Financiële dienst, Agentschap Binnenlands Bestuur

### **030. Goedkeuring te hechten aan de budgetwijziging nr. 1 over het dienstjaar 2009 van de kerkraad Blijde Boodschap**

#### Samenvatting

De kerkraad Blijde Boodschap dient een budgetwijziging nr.1 van het dienstjaar 2009 in. Reden is het foutief inschrijven van het bedrag van de investeringstoelage. De gemeenteraad dient hierover goedkeuring te verlenen.

#### Motivering

##### Voorgeschiedenis

De gemeenteraad van 5 november 2007 hechtte goedkeuring aan het meerjarenplan 2008 – 2013 van de diverse kerkraden.

De gemeenteraad van 17 december 2008 hechtte goedkeuring aan het budget 2009 van de diverse kerkraden.

##### Feiten en context

De kerkraad Blijde Boodschap diende een budgetwijziging in op 13 mei 2009. De budgetwijziging dient te gebeuren omdat er een wijziging is voor de gemeentelijke investeringstoelage.

##### Fasering

Indienen van de budgetwijziging bij het Centraal Kerkbestuur (CKB)

Het CKB dient de budgetwijzigingen gelijktijdig in bij het gemeentebestuur en de gouverneur.

Het gemeentebestuur controleert de budgetwijziging en hecht (niet) goedkeuring binnen de 50 dagen.

De kerkraad kan binnen de 30 dagen beroep indienen tegen de beslissing van het gemeentebestuur

De gouverneur behandelt het ingediende beroep, binnen de 30 dagen na ontvangst.

##### Juridische grond

##### Juridische grond

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten.

Ministerieel besluit van 27 november 2006, waarin de bijbehorende modellen worden vastgelegd.

### Argumentatie

Kerkraad Blijde Boodschap heeft in het originele budget 2009 een bedrag op een verkeerd artikelnummer ingevuld, waardoor er geen investeringstoelage (3 050,00 €) gevraagd werd.

De kerkraad Blijde Boodschap dient de luidinstallatie voor de klokken te vervangen. Zij hebben geen eigen middelen om dit te financieren. Een gemeentelijke toelage is dus vereist. In de budgetwijziging wordt de financiering van de luidinstallatie op de juiste plaats ingeschreven.

Verder heeft de kerkraad nog twee interne wijzigingen doorgevoerd: op artikel 2000 (hosties) -800,00 € verschoven naar artikel 2010 (aankoop kerkgewaden) en op artikel 2207 (kantoorbenodigdheden) -200,00 € verschoven naar artikel 221 (representatiekosten).

---

### Besluit

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de budgetwijziging nr. 1 over het dienstjaar 2009 van de kerkraad Blijde Boodschap.

### Financiële gevolgen

<u>Kosten</u>	<u>Begunstigde</u>	<u>Bedrag</u>	<u>Code</u>
Investeringstoelage	Kerkraad Blijde Boodschap	3050,00 EUR	7909/ 633/ 51

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

### Opvolging

Origineel                                  Financiële dienst, Agentschap Binnenlands Bestuur

---

## **031. Goedkeuring te hechten aan het proces-verbaal van kasnazicht - vierde kwartaal 2008 - van de algemene diensten**

### Samenvatting

Kasnazicht vierde kwartaal 2008 van de algemene diensten

---

### Motivering

#### Feiten en context

Proces-verbaal van kasnazicht vierde kwartaal 2008

#### Advies

Goedkeuren proces-verbaal van kasnazicht vierde kwartaal 2008

#### Juridische grond

Artikel 131 van de nieuwe gemeentewet

---

### Besluit

De gemeenteraad keurt het proces-verbaal van kasnazicht van het vierde kwartaal 2008 van de algemene diensten goed.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

---

## **032. Goedkeuring te hechten aan de lijst van de gewijzigde en nieuwe toelagen 2009.**

Het Vlaams Belang wil zich onthouden.

Open VLD onthoudt zich ook en Turnhout Vooruit ook. De andere fracties zijn akkoord.

---

### Samenvatting

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de lijst van nieuwe en gewijzigde toelagen dienstjaar 2009.

---

### Besluit

Goedkeuring te verlenen aan bijgevoegde lijst van nieuwe en gewijzigde toelagen dienstjaar 2009.

De gemeenteraad stemt met 19 stemmen op 31 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenen; de heer Marc Clymans, de heer Luc Debondt, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Toon Otten, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, de heer Bart Cabanier en mevrouw Clara Calis – raadsleden.

ER waren 12 onthoudingen nl. van de heer Pierre Gladiné, de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus, mevrouw Godelieve Driesen, mevrouw Astrid Wittebolle, mevrouw Eva Houet, de heer Jan Maes, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels, de heer Renaat Decoster en de heer Peter Reniers - raadsleden

### Opvolging

Origineel                                  Financiën

#### **034. Goedkeuring te hechten aan budgetwijziging 1 van de gewone dienst 2009, budgetwijziging 2 van de buitengewone dienst 2009 en aan de actualisering van het meerjarig financieel beleidsplan 2009 - 2012.**

De burgemeester zegt dat aangezien punt 33 niet behandeld is, ligt hier een aangepast voorstel ter goedkeuring waarbij de verwerking van de jaarrekening wordt geschrapt uit de begrotingswijziging van de gewone en van de buitengewone dienst. Bij de buitengewone dienst is er een extra overboeking vanuit het buitengewone reservefonds naar de buitengewone dienst voor het bedrag van de rekening. Het meerjarenplan wordt dan ook hier aan aangepast.

Raadslid Paul Meeus wil hier toch een opmerking bij maken, niet zozeer van inhoudelijke aard, maar van algemene aard. Hij meent dat het vorig jaar afgesproken was dat de toelichting zou gegeven worden door schepen S.Maes wat betreft de rekening en de budgetwijziging. Vorig jaar is dat zo gegaan, maar dit jaar is dat niet gebeurd. Hij vindt dat de afspraken moeten nagekomen worden. Het is de schepen die de rekening, de budgetwijzigingen moet aanbrengen, motiveren en toelichten. Zij kan zich laten bijstaan door een ambtenaar, in dit geval zelfs door een zeer verdienstelijk ambtenaar. Hij wil daar gewoon op terugkomen om haar dat te signaleren dat hij dat niet heeft geapprecieerd.

Schepen Suzy Maes antwoordt dat vorig jaar de rekening ook is toegelicht door de ontvanger en de begrotingswijziging door haarzelf. Zij heeft met de ontvanger overlegd hoe het deze keer zou aangepakt worden. Zij heeft geopteerd voor de formule van vorig jaar, maar niks belet om dat te veranderen en dat zij naar volgend jaar toe de rekening zelf toelicht. Het is geen probleem.

Raadslid Paul Meeus maakt opnieuw de opmerking omdat hij die in het verleden ook gemaakt heeft. Het is als politicus veel meer aangewezen van iemand van het beleid over die zaken te interpelleren dan wel een ambtenaar. Hij kan van een ambtenaar niet verwachten dat er nuanceringen of bepaalde standpunten in gelegd worden. Het is de schepen die zij daar over moeten kunnen aanspreken. Hij vraagt of schepen S.Maes daarover akkoord is.

Schepen Suzy Maes is het daarmee eens en volgend jaar zal het anders gebeuren.

Raadslid Pierre Gladiné kan daar in bijtreden. In ieder geval was hij verleden jaar aangenaam verrast door de schepen van financiën. Hij heeft toen ook gezegd dat ze het goed gedaan had. In de commissie heeft hij er niet veel van gehoord. Het is toch wel prettig om dat met de schepen te bespreken.

Raadslid Bart Cabanier is heel blij dat er geld wordt vrijgemaakt voor Cambio, het autodelensysteem. Dat betekent dat de mensen geen auto kopen, maar een auto die bijvoorbeeld op de Zegeplein, Blairon en Utopolis staat, reserveren. Men kan die reserveren via een website. Een Cambio-auto zou op die manier 12 gewone auto's van de weg halen. Hoe minder blik op straat, hoe beter. Daarom wil hij dat puntje uit dit artikel goedkeuren. Voor de rest willen zij tegen stemmen.

Raadslid Marc Clymans heeft nog een andere vraag. Een aantal maanden geleden heeft hij de vraag gesteld rond het gezamenlijk containerpark met Oud-Turnhout. In Oud-Turnhout is dat toen ook op de agenda geplaatst. Hier is het op de commissie gekomen. Men gaat nu een toegangscontrole voorzien voor het containerpark van Turnhout, maar er werd direct bij gezegd dat men dat nog kan herbruiken als men ooit naar een gezamenlijk containerpark gaat. De bal wordt terug gespeeld: het ligt aan Turnhout, het ligt aan Oud-Turnhout. Er gebeurt niks, terwijl men merkt dat het containerpark van Turnhout uit zijn voegen barst. In Oud-Turnhout zijn er ook problemen. Het lijkt hem logisch dat de knoop eens een keer wordt doorgehakt.

Schepen Luc Hermans kan raadslid Marc Clymans enkel gelijk geven. Er is voorzien om een toegangscontrole mogelijk te maken via de elektronische identiteitskaart. De raad is over het algemeen ook vragende partij geweest om de controlemogelijkheden uit te breiden zodat die controle ook deftig zou kunnen gebeuren. Het is niet meer dan logisch dat men daarbij voor een systeem kiest dat ook op een nieuwe locatie kan zorgen voor een zelfde toegangscontrole. Wanneer er met een gewichtsdiftar gewerkt wordt, dat er ook de herkenning is en dat dadelijk een facturatie kan gemaakt worden. Wat de nieuwe locatie betreft weet hij dat in de gemeenteraad van december vorig jaar de vraag gesteld werd. Men heeft ondertussen niet stil gezeten. Er is een aantal keren gesproken met de mensen van Oud-Turnhout, ook met mensen van IOK is bekeken welke alternatieven er zijn. Op dit moment is men bezig om eventueel alternatieven in het Turnhoutse te onderzoeken en wanneer Oud-Turnhout niet moest geïnteresseerd zijn, om zelf een eigen containerpark te reserveren.

---

#### **Samenvatting**

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de budgetwijziging 1 van de gewone dienst dienstjaar 2009, budgetwijziging 2 van de buitengewone dienst dienstjaar 2009 en aan het geactualiseerd meerjarig financieel beleidsplan 2009-2012.

---

#### **Besluit**

---

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan budgetwijziging 1 van de gewone dienst dienstjaar 2009, budgetwijziging 2 van de buitengewone dienst dienstjaar 2009 en aan het geactualiseerd meerjarig financieel beleidsplan 2009-2012.

De gemeenteraad stemt met 16 stemmen op 31 stemmers namelijk van de heer Francis Stijnen - burgemeester-voorzitter; de heer Eric Vos, de heer Karel De Busser, de heer Luc Hermans, de heer Dimitri Gevers, de heer Peter Segers, mevrouw Suzy Maes, mevrouw Katrien Van de Poel – schepenende heer Luc Debondt, de heer Bas Bax, mevrouw Annemie Der Kinderen, de heer Toon Otten, mevrouw Chika Vandenhoudt-Unigwe, de heer Hannes Anaf, mevrouw Deborah Langman, en mevrouw Clara Calis – raadsleden.

Er waren 5 onthoudingen nl. van de heer Pierre Gladiné, mevrouw Eva Houet, mevrouw Myriam Van de Heyning, de heer Jan Maes en de heer Peter Reniers - raadsleden

Er waren 7 neen stemmen nl. van de heer Leo De Heldt, de heer Paul Meeus, mevrouw Godelieve Driesen, de heer Wim Peeters, mevrouw Sonja Warpy, de heer Vincent Diels en de heer Renaat Decoster -raadsleden

Er waren 3 neen stemmen met uitzondering voor de kredieten bestemd voor Cambio nl. van de heer Marc Clymans, mevrouw Astrid Wittebolle en de heer Bart Cabanier - raadsleden

*Opvolging*

Origineel

Financiën

### **035. Goedkeuring te hechten aan de facultatieve verlofdag van de Stedelijke Handelsschool Turnhout - schooljaar 2009-2010**

*Samenvatting*

De Stedelijke Handelsschool Turnhout vraag de gemeenteraad goedkeuring te hechten aan de facultatieve verlofdag voor het schooljaar 2009-2010.

---

*Motivering*

*Voorgeschiedenis*

Het besluit van de Vlaamse Regering van 31 augustus 2001 tot organisatie van het schooljaar in het secundair onderwijs behandelt de vakantieregeling.

Voor elk schooljaar wordt de facultatieve verlofdag door de betrokken school aan het Afzonderlijk Bijzonder Onderhandelingscomité en aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

*Feiten en context*

Na overleg met de directieraad op 20 april 2009, het Afzonderlijk Bijzonder Onderhandelingscomité van ..... en de schoolraad van 11 mei 2009 stelt de Stedelijke Handelsschool Turnhout voor om de facultatieve verlofdag voor het schooljaar 2009-2010 te nemen op vrijdag 2 oktober 2009.

*Juridische grond*

Bronnen	Datum	Publicatiedatum	Artikel	Onderwerp
Besluit Vlaamse Regering	31.08.2001	B.S. 24.10.2001	Hoofdstuk 1 Art. 7	Organisatie van het schooljaar in het secundair onderwijs: vakantieperiodes

*Besluit*

De gemeenteraad keurt de facultatieve verlofdag goed voor de Stedelijke Handelsschool Turnhout voor het schooljaar 2009-2010, namelijk op vrijdag 2 oktober 2009.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

*Opvolging*

Origineel

Stedelijke Handelsschool Turnhout

### **036. Goedkeuring te hechten aan de verlenging van het beleidscontract tussen de Stedelijke Basisschool Turnhout en de vzw Centrum voor Leerlingenbegeleiding**

*Samenvatting*

Goedkeuring verlenging beleidscontract tussen de Stedelijke Basisschool Turnhout en de vzw Centrum voor Leerlingenbegeleiding Kempen (CLB-Kempen).

---

*Motivering*

*Voorgeschiedenis*

De school en het centrum voor leerlingenbegeleiding stellen een gezamenlijk beleidscontract op dat de samenwerking regelt voor de duur van 3 jaar.

#### *Feiten en context*

Het huidige beleidscontract loopt af op 31 augustus 2009. Het decreet voorziet dat uiterlijk op 31 december van het schooljaar waarop het beleidscontract ten einde loopt de school desgevallend de samenwerking kan stopzetten met ingang van het daarop volgende schooljaar. Indien het niet wordt opgezegd, wordt het in principe stilzwijgend verlengd.

#### *Argumentatie*

De schoolraad van 18 oktober 2007 van de Stedelijke Basisschool Turnhout werd gevraagd naar voorstellen of wensen over de samenwerking met het clb. Een stilzwijgende verlenging van het beleidscontract tussen de Stedelijke Basisschool en het CLB-Kempen voor de periode 2009-2012 wordt gegeven. Deze gaat in op 1 september 2009 en eindigt op 31 augustus 2012. De inhoudelijke voorwaarden van het beleidscontract blijven gelijk. De inhoud wordt niet ten gronde veranderd.

#### *Juridische grond*

Bronnen	Datum	Artikel	onderwerp
decreet	01 12 1998	uitvoering van de artikelen 38 en 39	de centra voor leerlingenbegeleiding
gemeentewet		117 en 135	De gemeenteraad: regelt alles wat van gemeentelijk belang is is bevoegd over het beheer van de inrichtingen die aan de gemeente toebehoren

#### *Besluit*

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de stilzwijgende verlenging van het beleidscontract tussen CLB-Kempen en de Stedelijke Basisschool Turnhout en dit voor de periode 2009-2012.

Deze beslissing werd genomen met eenparigheid van stemmen.

#### *Opvolging*

Origineel

Stammen Dorine, waarnemend directeur basisschool

Kopie

zorgcoördinator

### **Vragen van raadsleden**

#### **36 bis a) Rapport jeugdbeleid schooljaar 2008-2009**

Voor het tweede jaar op rij presenteert Open VLD op de laatste gemeenteraad van juni weer haar jeugd rapport. Zij zijn er immers van overtuigd dat een schepen van jeugd net als alle andere Turnhoutse jongeren op het einde van het jaar geëvalueerd dient te worden. Vorig jaar was de Open VLD examencommissie verheugd over de open houding waarmee de schepen naar de jongeren toe communiceerde, maar er werden wel vraagtekens geplaatst bij de financiële haalbaarheid van zijn voorstellen. De commissie is bijgevolg niet verrast dat enkele aangekondigde projecten vertraging hebben opgelopen of met nog enkele praktische problemen te kampen hebben. Het meest sprekende voorbeeld hiervan is de fuifzaal. Vorig jaar werd immers nog duidelijk de ambitie naar voor geschoven om een fuifzaal te bouwen voor 600 jongeren, die liefst gelijktijdig met de Warandeparking af zou zijn. Intussen wordt deze fuifzaal steeds kleiner terwijl de budgetten groeien en de timing steeds meer gerek wordt. Hier werden een pak kostbare punten verloren. Raadslid Eva Houet zou graag van schepen Dimitri Gevers vernemen of er al een degelijk plan bestaat voor de uitbating van deze zaal en de werkingskosten die hier aan verbonden zijn. Ook de toekomst van Het Lindeke thans gevestigd in de Wollewei baart haar zorgen. Is er reeds een plan of een nieuwe locatie voorzien zodat men dit uniek concept in Turnhout kan behouden. De renovatie van het Paradijs levert daarentegen weer wel goede punten op. Al waarschuwt de commissie ook hier weer voor het financiële plaatje. De economische crisis heeft de zoektocht naar bijkomende sponsors zeker niet vergemakkelijkt. Dus extra aandacht hiervoor is zeker noodzakelijk. Op tal van andere onderwerpen merkt men eerder een status quo. Het engagement van de schepen lijkt stilaan een beetje te minderen. De examencommissie vraagt dan ook zeer duidelijk om het komende half jaar werk te maken van een aantal essentiële zaken voor de Turnhoutse jeugd, zoals onder andere bijkomende aanplakmogelijkheden, legale stookplaatsen, de samenwerking met cultuur en de sportsector, en zijn er nog wel meer. De Open VLD examencommissie laat de schepen dan ook met een lichte buis en een vakantietaak deze vakantieperiode ingaan. Maar de Wollewei en het Stadskantoor zijn ook wel leuke en prachtige oorden om een vakantie in door te brengen.



De schepen van jeugd is sprakeloos, aldus schepen Dimitri Gevers. Hij herinnert zich nog het vorige schooljaar waar hij zich ervan afgemaakt heeft met een boutade. Alleen de kwinkslagen zullen hem niet redden. Een lichte buis .Op 1400 studiepunten krijg hij er 700. Dat lijkt hem de helft. Raadslid Eva Houet geeft hem ook punten op een aantal dingen die misschien niet echt direct jeugd gebonden zijn. De oppositie heeft ook haar rechten niet waar. Hij wil een bloemlezing geven van wat men zoal gedaan heeft het afgelopen jaar. Hij weet niet of men daar op zit te wachten.

De burgemeester zegt dat schepen Dimitri Gevers kort mag zeggen wat hij dit jaar gedaan heeft.

De vraag rond de fuifzaal was zeer concreet. De fuifzaal wordt inderdaad kleiner, maar men kan er wel, als de brandweer mee wil, tenminste meer fuivers in huisvesten. Men gaat voor 660 fuivers. Dat zijn nog niet de 2000 die raadslid V.Diels wil, maar dat is een heel ander concept waar het schepencollege niet voor gekozen heeft. Men wacht op het advies van professor Bruno Peeters, de man die AGB-toestanden zeer goed kent. Die is een advies aan het formuleren over hoe men het best kan aanpakken om ook financieel zo min mogelijk of zo goed mogelijk uit te komen. Als dat advies toekomt, is hij graag bereid om op basis daarvan een verder gesprek aan te gaan over de exploitatie van de fuifzaal.

Raadslid Eva Houet heeft ook nog een vraag gesteld over het Lindeke, eventueel de toekomst daarvan omdat het nu in de Wollewei gevestigd is.

Schepen Dimitri Gevers antwoordt dat het nu net één van de zaken is waar hij minder punten voor gekregen heeft, maar waar zijn collega Peter Segers op zal antwoorden.

Het Lindeke behoort niet tot de bevoegdheden van de schepen van jeugd.

Raadslid Eva Houet merkt op dat het wel in het jeugdbeleidsplan staat.

Schepen Peter Segers zegt dat het in ieder geval de planning was om dat te integreren in de kindercrèche die de stad ook toegekregen heeft op voorwaarde dat men die plaatsen kreeg toegewezen. Wat is daar gebeurd? Eigenlijk is daar met de sector een overleg over geweest. In die zin is het niet evident om het concept Lindeke in een klassieke kindercrèche overeind te houden. Vanuit de sector kinderopvang en rond tewerkstelling, VDAB, Centrum Basiseducatie en een aantal vakbonden hebben gereageerd met de vraag van het Lindeke toch zeker niet stop te zetten, waar men heel duidelijk over is. Men heeft een eerste overleg gehad met de nieuwe verantwoordelijke van Kind en Gezin, die trouwens nog maar pas aangesteld is, om te kijken wat men met het Lindeke kan doen. De piste blijft dat men ze nog altijd kan integreren in de kindercrèche. Men verkent nu ook een andere piste om te zien of het Lindeke als concept niet kan verkocht worden eventueel via een project subsidie. Nu de verantwoordelijke van Kind en Gezin, de huidige weliswaar, was een beetje verbaasd dat men dat in Turnhout had. Dat is niet zijn verdienste, want het Lindeke bestaat al 20 jaar. Dat is nog opgericht door Marcel Hendrickx en nadien verder gezet door schepen Karel De Busser. Dus dat bestaat al zeer lang. Dat men dat een vrij uniek project vindt en dat men ook daarvan zei dat dit ergens binnen de regelgeving toch moet kunnen. Daar is men nu mee bezig. De locatie is niet ideaal, zeker nu niet meer en men zal op termijn een nieuwe locatie moeten vinden. Dat kan nog steeds de kindercrèche in de Druivenstraat worden. Dat kan eventueel ook een andere worden, maar hij blijft erbij dat men daar ook de budgettaire gevolgen zeker van in ogenschouw moet nemen. Het is niet zo evident om het Lindeke morgen te verhuizen naar eender welke locatie. Ook het doelpubliek van het Lindeke zal dat niet toelaten om het eender waar in te planten. Daar wordt werk van gemaakt, maar dat is geen werk dat op één, twee, drie kan afgerond worden. Het staat de raadsleden vrij om suggesties te doen

Punten buiten het rapport of buiten categorie, want schepen Eric Vos ziet het niet in de lijst opgenomen staan, met name het cultuuraanbod naar de jongeren en kinderen waar men in Turnhout vooruitstrevend is, met een vrij groot en divers aanbod. Hij verwijst naar de Kunstbende waaruit een aantal jongeren geselecteerd worden die het ook in een latere fase van de wedstrijd goed doen, De Kaaimannen dat al jarenlang een traditie heeft, Kunst in Zicht waar Turnhout een bakermat is om kunsteducatie een stuk meer te spreiden over heel de provincie en dat men kunnen inbedden heeft in een nieuwe vzw, waar men dan ook participant in zijn. Storm op Komst is sinds vorig jaar naar Turnhout gehaald en kwam van Antwerpen en heeft een mooi elan gekregen na de tweede editie met de bedoeling om ook volgend jaar een mooi festival van te maken. Hij stipt ook nog graag aan de musea met het zomeraanbod specifiek naar kinderen gericht. Dan zeer recent ook nog het gratis toegankelijk maken van de musea voor kinderen tot min 18 jaar. Hij denkt dat ook iedereen fier is op de jongerengidsen van de musea die bij de tien genomineerden waren van vrijwilligerswerken in Vlaanderen, wat toch wel een fierheid moet oproepen van wat jonge mensen met eigen inspraak realiseren in onze stad.

De burgemeester voegt er nog aan de inspraak van de jongeren aan de programmatie van de VRIJ-dagen. Dit jaar is met de samenstelling van het programma daar de jongeren in betrokken zijn en dat men hen zelfs een podium geeft waar telkens een lokale band op het podium van de VRIJ-dagen kan staan.

Raadslid Wim Peeters moet schepen Dimitri Gevers teleurstellen, want hij is in feite gebuisd en degene die het rapport heeft uitgereikt ook, want in plaats van 700 is het 633 punten.

Raadslid Eva Houet bedankt schepen Peter Segers voor zijn antwoord. Zij hoopt wel dat men het niet laat verloren gaan in het Lindeke. Zij is ook blij te horen dat er dan toch een fuifzaal van 660 jongeren zou komen. Zij hoopt dat men binnen het financiële plaatje blijft en dat ook de uitbating geen bodemloze put zal worden. Zij heeft nooit gezegd dat het aanbod van cultuur niet groot is in Turnhout, maar dat wil niet zeggen dat zij toch vindt dat de samenwerking tussen de jeugdsector, echte samenwerking tussen jeugdsector en sportsector en cultuursector echt nog wel beter kan. Ook de kleinere dingen zoals bijvoorbeeld die extra aanplakmogelijkheden eventueel die mogelijkheden tot een kampvuur bouwen voor de jeugdverenigingen, het zijn maar kleine dingen maar dat is toch wel belangrijk voor onze jeugd. De samenwerking met de VRIJ-dagen klopt. Het is ook zeker verbeterd, ook de lokale groepjes die nu mogen optreden. Toch kan er op sommige momenten nog wat meer inspraak zijn van de jeugd.

Schepen Eric Vos zegt dat er vroeger een programma geweest is: alles kan beter. Dat zal wellicht ook wel. Als hij kijkt naar het Grabbelpasaanbod, heeft Turnhout een aanbod waarbij men dienstoverschrijdend een aanbod doet naar jongeren.

Schepen Dimitri Gevers merkt op dat er al heel lang gepleit is voor een integraal jeugdbeleid. Hier leggen 4 schepenen spontaan op tafel wat zij voor de jeugd doen. In die zin is men niet slecht bezig. Misschien nog een leuke primeur voor de raad. De mensen die in de vzw Jep zitten of die daar over gebriefd zijn, wisten al dat de speelpleinmonitoren naar Malta zijn geweest op uitwisseling. Ze hebben daar gezien dat hun collega's uit Malta zelf voor de financiële middelen moeten instaan om hun speelpleinwerking te organiseren. Ze vonden dat zo touching dat zij daarvoor een benefiet willen organiseren. Ze hebben dat ook gedaan en ze hebben aan de stad gevraagd of die ook niets konden doen. Binnen de vzw Jep en later in de gemeenteraad is gezegd dat zij bereid zijn tot en met 1000 euro om een euro naast een euro te leggen. Ze hebben 1182 euro binnen gezameld. Men is zijn 1000 euro kwijt en daar is hij fier over.

### **36 bis b) Vragen over samenwerking tussen stad en OCMW**

Als men verslagen en notulen en dergelijke doorleest, dan kan men vaststellen dat er tussen de stad en het OCMW op geregelde tijdstippen een discussie wordt gevoerd over een nauwere samenwerking. Er is zelfs een nota die circuleert waarin men spreekt over integratie, dus verregaande integratie tussen Stad en OCMW. In tal van steden en gemeenten wil men al heel ver gaan en die samenwerking intensifiëren en doen uitgroeien boven de voor de hand liggende sociale thema's. Ze nemen daar verregaande stappen toe om die integratie concreet uit te werken en ook gestalte te geven. In die nota's en verslagen leest raadslid Paul Meeus dat de stad en het OCMW niet altijd op dezelfde lijn zitten over de doelstellingen van die samenwerking. Het lijkt duidelijk dat er vooraleer er concrete stappen worden gezet, toch eerste politiek een en ander uitgeklaard wordt en duidelijke keuzes worden gemaakt. Zijn belangstelling is gewekt om te vragen waar precies het verschil in die doelstellingen ligt tussen de stad en het OCMW. Is het de intentie van het college om een nauwe samenwerking met het OCMW op korte termijn, deze legislatuur dus, nog uit te bouwen? Zo ja, op welke terreinen? Hij dacht daarbij aan het feit dat vanaf de volgende legislatuur decretaal zal bepaald worden dat de OCMW-voorzitter ook de schepen van sociale zaken zal moeten zijn, een kans die men deze legislatuur niet benut heeft, wat hij al meer dan eens heeft betreurd. Stelt het college de organisatie, de cliënt en/of nog andere principiële keuzes centraal bij die geplande gesprekken met het OCMW?

Volgens de burgemeester stelt raadslid Paul Meeus dat er discussie is tussen de stad en OCMW in verband met nauwere samenwerking. Er is vanuit beide partijen de intentie om nauwer samen te werken. Hij vindt het heel belangrijk dat aan beide zijden die intentie aanwezig is en dat nu verder concreet vorm moet gegeven worden.

Maar daar begint natuurlijk een verhaal van samenwerking mee als beide partijen vinden dat nauwere samenwerking de beide ten goede zal komen en daar zijn beide partijen van overtuigd, met als gezamenlijke doestelling de taken die men heeft voor de Turnhoutse bevolking als stad en OCMW op een betere manier te kunnen gaan uitvoeren. De burgemeester denkt dat er geen verschil is in doelstelling tussen de beide organisaties, dat natuurlijk eerst voor een stuk politiek moet uitgeklaard worden vooraleer dat in de organisatie verder kan uitgewerkt worden. Het is de intentie om dat te doen, en daar zal een traject voor moeten gelopen worden, een traject wat uit verschillende stappen zal bestaan. Het is ook belangrijk dat men niet wil springen als men nog niet kan lopen. Het moet op een goede manier uitgebouwd worden aan beide zijden. En dan is daar natuurlijk voor een stukje de organisatie belangrijk maar de organisatie is voor de stad een middel, geen doel op zich. En de cliënt, de burger van Turnhout, staat in dat verhaal centraal. Hij denkt dat men op verschillende terreinen moet werken en dat heeft dan zowel te maken met het organiseren van de ondersteunende diensten

binnen de twee organisaties. Dan praat men over ICT, over de ondersteunende bedrijven, technische bedrijven, over financiën, over personeel. Dat is één luik van samenwerking die kan verbeterd worden. En het tweede is het hele inhoudelijke luik en is het vooral natuurlijk op het sociale domein dat dit verder kan vorm gegeven worden. De burgemeester denkt dat er recent toch heel wat voorbeelden zijn waarbij door een goede samenwerking heel wat stappen vooruit gezet zijn, om er maar een te noemen de fusie van het ziekenhuis. De schepen van sociale zaken zal er nog een dimensie aan toevoegen.

Schepen Peter Segers sluit zich volledig aan bij wat de burgemeester gezegd heeft. De doelstellingen van de standpunten zijn verschillend. Hij wil erop wijzen dat zowel in het overlegcomité als naar de notulen van het college ook op die bewuste bespreking op het college de OCMW-voorzitter wel degelijk aanwezig was. Er zijn ooit andere tijden geweest. Er wordt vrij open gecommuniceerd tussen stad en OCMW. Men kan het in de notulen van het overlegcomité ook lezen, daar staat duidelijk als titel: samenwerking ondersteunende dienst. Dat was het eerste uitgangspunt. Daar is een ambtelijke werkgroep samengesteld die een nota gemaakt heeft, die op het college in aanwezigheid van de OCMW-voorzitter ook bekeken is en waar het college mee akkoord is: hij leest letterlijk het besluit: "het college kan akkoord gaan met de uitgangspunten maar stelt hier en daar wel een aantal aanpassingen aan de nota voor. Deze nota zal later verder worden besproken samen met het OCMW." Dus ik denk dat het wat vooruit lopen op de zaak is om nu te zeggen de doelstellingen zijn verschillend. In het verleden wekte het wantrouwen bij sommigen. Hij was daar zelf ook bij tijdens de vorige legislatuur. Nu ligt er in ieder geval een degelijk stappenplan op tafels waarbij de dienst die het werkstuk gemaakt heeft, terecht opmerkt of het niet beter is om vanuit de cliënt te denken. Natuurlijk is het ook de burger van Turnhout dikwijls die ook tewerkgesteld wordt op het OCMW en in de stad. Dus in die zin kan men dat ook interpreteren als cliëntgerichtheid. In het beleidsplan staat nu al dat men samen met het OCMW een cluster diversiteitsplan zal maken. In die zin zaten daar al samenwerkingen in. Hij denkt dat wat men nu doet met het OCMW-verhaal op het sociaal beleid daar een aantal voorbeelden zijn van hoe men die samenwerking nu op een zeer constructieve wijze voert. Hij wil niet wegsteken dat er soms wel eens fricties zijn maar ik denk dat over het algemeen genomen men kan zeggen dat de stad en OCMW deze legislatuur een zeer constructieve samenwerking hebben. Hij haalt een aantal voorbeelden aan. De burgemeester heeft al de ziekenhuisfusie genoemd waarbij men met de verdeling van de mandaten een zeer pragmatische oplossing als stad en OCMW gevonden heeft om de tweede deskundige van het OCMW toch in de raad van bestuur te krijgen. Dan denkt hij aan de convenanten lokaal sociaal beleid die allemaal worden herbesproken waarbij in die werkgroepen zowel stad als OCMW steeds aanwezig zijn, de peuterspeelpunten die mede ondersteund waren door een nota van de OCMW-voorzitter die daar een belangrijke rol in gespeeld heeft. Men heeft een aantal grondverwervingen gehad voor projecten waar tussen stad en OCMW dadelijk akkoorden gemaakt zijn. Zeer recent heeft het Overlegcomité zelfs beslist om het OCMW een provisie te laten aanleggen voor de bouw van woon- en zorgcentrum. Men mag aan de collega's in de oppositie vragen hoe lang dat het geleden is dat dat nog gebeurd is. Men is op de goede weg. Aan de nota is nog werk, want er staat uitdrukkelijk in dat er nog aanpassingen aan moeten gebeuren.

Raadslid Paul Meeus dankt voor de duidelijke en goede uitleg. Hij heeft 100 % gelijk dat de samenwerking tussen stad en OCMW zelfs merkbaar verbeterd is tegen over het verleden. Hij heeft dat van heel dichtbij kunnen vaststellen op herhaalde tijdstippen. Er is nog een tijd geweest dat Het Vlaams Belang daar samen met nog een andere oppositiepartij gepleit heeft voor die provisie, wat dat betreft is men stappen vooruit gegaan. Toch blijft de vraag hangen samenwerking is één, maar integratie, dus in mekaar ingroeien is twee. Waar ligt de preciese keuze? Gaat men op een aantal terreinen samenwerken, of is het de bedoeling om heel het sociaal gebeuren zoals men dat dan noemt in één groot pakket steken? Gaat men daar proactief werken, naar wat hij daarstraks noemde de decretale bepaling waarbij de schepen tegelijk de OCMW-voorzitter zal zijn. Maakt men daar al politieke keuzes? En over welke politieke uitklaringen heeft men het dan precies. Dat zijn toch nog een paar vragen die blijven hangen.

Schepen Peter Segers zegt dat de burgemeester de voorbeelden heeft aangehaald. De Schepen heeft uitdrukkelijk gezegd het is begonnen als samenwerking ondersteunende dienst. Het is dan vanuit de werkgroep die vanuit de stad een nota gemaakt heeft die een ander uitgangspunt en ook politieke beslissingen grond vragen. En terecht. Die nota is besproken en er is gezegd dat er nog een aantal aanpassingen moesten gebeuren. Het is pas op het moment dat die aanpassingen er zijn dat hij daar definitieve uitspraken over wil doen. Hij wil daar niet op vooruitlopen. Deze nota is trouwens alleen maar in het college besproken. En zal sowieso nog moeten geagendeerd worden op het overlegcomité. Als hij nu voorbarige uitspraken zou doen, zal men ongetwijfeld zeggen dat hij die procedures niet heeft gerespecteerd. De OCMW-voorzitter zal volgende legislatuur opgenomen worden in het college. Er staat helemaal niet bij welke bevoegdheden die OCMW-

voorzitter dan bovenop zijn OCMW-voorzitterschap moet krijgen. Dat weet raadslid Paul Meeus zeer goed en hij probeert die tegenstelling nu uit te spelen, maar dat zal niet lukken.

Raadslid Paul Meeus zal blijven proberen. Hij zal het dossier blijven opvolgen en dat niemand verbazen.

Raadslid Paul Meeus zal ook wel weten dat schepen Peter Segers weet hoe het werkt en dat het niet zo is dat de bevoegdheden sociale zaken en OCMW-voorzitter perfect inwisselbaar zijn en/of noodzakelijk bij één iemand moet zitten. Die indruk heeft hij proberen te wekken. De keuze is nu gemaakt om de OCMW-voorzitter niet in het college op te nemen alhoewel hij op verschillende tijdstippen op het college aanwezig is. Hij vindt dat een goede zaak. Het aantal is opgedreven op vraag van het college dat hij meer aanwezig zou zijn op de zittingen net om de samenwerking te intensifiëren en ook om een aantal dingen van begin af aan zeer duidelijk te kunnen bespreken zonder dat men voorbij wil gaan aan de bevoegdheden van het overlegcomité. Die keuze is nu niet gemaakt en men zal voorlopig werken met de bevoegdheden die er nu zijn. Hij is bereid om eens een commissie te houden, samen met het OCMW over een aantal punten en dat men ook zal bevestigen dat de samenwerking op dit moment zeer vlot verloopt. Hij wil niet zeggen dat er geen fricties zijn. Over het algemeen is de samenwerking zeer goed. Hij denkt dat men voor de rest van de legislatuur die lijn zal doortrekken.

### **36 bis c) Waarom werden de politieke fracties niet betrokken bij de inzage en bespreking van de diverse onderwerpen in het kader van de heraanleg van de markt?**

Dit is een veel minder vrolijk verhaal vindt raadslid Paul Meeus. In één van de vorige gemeenteraden was de afspraak heel duidelijk gemaakt dat alle politieke fracties zouden betrokken worden bij de adviesverstrekking, bij de keuze van de ontwerpen van de Grote Markt. Groot was natuurlijk de verbazing toen vorige woensdag 24 juni op commissie 3 doodleuk werd meegedeeld dat men dat even vergeten was, dat de keuze reeds werd gemaakt. Blijkbaar was er iets misgelopen. Dat vindt hij een staaltje van slechte communicatie waar hij als oppositielid toch niet goed mee kan lachen. Als er dan constructief vanuit de oppositie een voorstel wordt gedaan om mee samen te denken en zelfs over de beslissing, dan is dat nog de zaak van het college, daar wil hij niet over tussenkomen, maar constructief mee te denken over die kwestie wordt dan gewoon vergeten. Wie daar de schuldige van is, moet hij zelfs niet weten. Het feit dat het gebeurd is, vindt hij erg. Hij wil dan ook een deugdelijke uitleg van het college waarom die bevestigde afspraak niet werd nagekomen. Hij vraagt zich af als dergelijke zaken op een commissie tot uiting komen, waarom de schepen tijdens de commissie niet formeel de verantwoordelijkheid op zich heeft genomen. Hij heeft toen de vraag gesteld in hoeverre kan men nu nog voortgaan op formele en genotuleerde toezeggingen van het college, want men kan wel veel beloven, maar uiteindelijk schiet er blijkbaar niets over.

Schepen Eric Vos vindt het geen vrolijk verhaal. Hij brengt de afspraken nog eens in herinnering. Enkele maanden terug heeft men in de commissievergadering die in de Warande is doorgegaan, de bespreking gehad in verband met de aanpak van de Grote Markt. Daar was de vraag om een grote betrokkenheid te hebben over heel de gemeenteraad heen. Hij heeft in het college en de gemeenteraad het voorstel gedaan om twee mensen toe te voegen als waarnemer bij de juryzitting in voorbereiding tot de aanstelling van het studiebureau. In de gemeenteraad is daarover van gedachte gewisseld en is men tot de consensus gekomen om elke fractie uit te nodigen in dat proces. Dat was ook de intentie. Vorige week woensdag is de toelichting gegeven in verband met de toewijzing die gebeurd is in het kader van de aanstelling van het studiebureau. Daar hebben enkele mensen de wenkbrauwen gefronst en de vraag gesteld van is men al zo ver en hoe komt het dat zij niet verwittigd waren. Er is enige onduidelijkheid ontstaan. Hij wil meegeven dat er van de ambtenaar niet uitdrukkelijk gezegd is dat de uitnodiging niet vertrokken was. Er is wel uitdrukkelijk gezegd dat er niemand van de fracties aanwezig was tijdens de juryzitting. Er is gezegd dat het zal nagekeken worden. Men komt tot de vaststelling dat de uitnodiging naar de fracties niet gebeurd is en hij wil daar dan ook de verantwoordelijkheid voor opnemen. Hij denkt dat het in de loop van het proces de intentie blijft om over de fracties heen daar een goede communicatie rond te hebben. Hij denkt dat het een voorstel, een vraag moeten overwegen om rond dit project een werkgroep op het niveau van de collega's uit het college en de fracties op te starten.

Raadslid Paul Meeus dankt schepen Eric Vos voor zijn antwoord. Hij zal toch begrijpen dat het bij een oppositiepartij een wrang gevoel oproept. Zij moeten al moeite doen om over veel dingen geïnformeerd te geraken en te blijven. De oppositie doet zijn best om constructief mee te werken. Hij spreekt alleen voor zichzelf, voor zijn fractie. Hij gaat het niet veralgemenen. Men kan alleen maar bevestigen of ontkennen. De oppositie doet moeite om constructief samen te werken. Als men hen nodig heeft, als men in de problemen zit, dan is de oppositie vaak bereid om een stap in de richting van de meerderheid te zetten. Men heeft dat vorig jaar gezien, men heeft dat vandaag gezien en bij heel wat andere dossiers. Ook met de rekening die te was bezorgd was bij collega's enz. Daar heeft de oppositie zich overgezet omdat de zaak vooruit moet gaan, er moet samengewerkt

worden. Als zo'n dingen gebeuren, dan bekruipt hem toch wel het gevoel dat constructief oppositie voeren wel moeilijk wordt. Het is een beetje achterna hinken wat nu gebeurd. Gedane zaken nemen geen keer. Het is een zaak van communicatie. Hij begrijpt niet dat op die bewuste vergadering waar die beslissing genomen is niemand van de politieke fracties was, zelfs niet van de meerderheidsfracties, dat er geen belletje is gaan rinkelen om te zeggen hier moet iets mis zijn. En dat men dan die vergadering stop zet, als daar niemand is is dat een abnormaal signaal. Moesten daar één of twee mensen gezeten hebben, dan zou men kunnen zeggen de anderen zijn verontschuldigd of konden niet komen. Dit was toch een duidelijk teken. Hij staat erop dat er veel meer zorg wordt besteed aan dit soort afspraken en de opvolging daarvan. Dergelijke toestanden mogen nimmer gebeuren zodat ook de oppositie de constructiviteit zullen moeten afzwakken. De burgemeester wil daar zeker rekening mee houden. Het voltallig schepencollege wil zich verontschuldigen. Hij wil er ook naar streven om de betrokkenheid bij toch een zo groot en belangrijk project als de heraanleg van de Grote Markt de totale raad of toch zeker een vertegenwoordiging van alle fracties te betrekken. Raadslid Luc Debondt wil namens de CD&V de voltallige oppositie danken voor de positieve medewerking die hij vandaag mogen ervaren heeft.

### **Afscheid Marc Clymans**

Vooraleer de openbare zitting af te sluiten, wil de burgemeester even het woord richten tot raadslid Marc Clymans voor wie het de laatste gemeenteraad is omdat hij besloten heeft dit forum te verlaten. Hij wil hem namens de voltallige gemeenteraad hartelijk danken voor zijn inzet hier in dit forum op deze gemeenteraad. Het is niet altijd evident en toch zeer belangrijk dat mensen zich politiek willen engageren en hier in de gemeenteraad mee aan tafel willen zitten om de stad mee te besturen en te zorgen dat een aantal idealen die bij verschillende mensen aanwezig zijn naar voor kunnen gebracht worden. Hij heeft Marc altijd ervaren als een heel integer politicus met een positieve ingesteldheid voor de stad en op elke vergadering waar hij aanwezig was. Niet alleen op de raden, maar ook op elke vergadering waar hij aanwezig was. Ook op de commissies is hij altijd vanuit een zeer positieve ingesteldheid in zo een vergadering gestapt en heeft daar altijd zijn inbreng constructief gedaan, uitkomend voor zijn visie die hij had, voor idealen die vanuit zijn partij leefde maar die ook zeker bij hem persoonlijk nadrukkelijk aanwezig waren en die hij altijd met brio heeft trachten te verdedigen. Hij heeft ook meermaals aanleiding gegeven dat een aantal van die dingen gewijzigd zijn in de besluiten of bij plannen die in opmaak waren, waardoor hij ook effectief door zijn overtuiging en vooral door het aanbrengen van argumenten heeft kunnen aangeven dat er soms bijstellingen konden en moesten gebeuren. Hij heeft ook lange tijd het fractievoorzitterschap opgenomen waarvoor hij hem ook hartelijk wil bedanken op de wijze waarop dat hij samen met de andere fractievoorzitters overlegd en vergaderd heeft en mee bijgedragen heeft tot de goede werking van deze gemeenteraad, nooit met een stemverheffing want dat heeft hij van Marc nooit gehoord, maar wel met een grote dossierkennis. Men zag Marc ook heel regelmatig op het secretariaat van de stad voor inzage van de bundels, voor inzage van dossiers. Hij heeft op dat vlak altijd een voorbeeld geweest van iemand die inzet heeft voor de zaak hier als gemeenteraadslid. En iemand die ook zich altijd ten volle heeft proberen te documenteren en met inhoudelijke argumenten dossiers besproken heeft. Hij dankt Marc namens de gemeenteraad en hij wenst hem nog veel succes in andere dingen die hij gaat ondernemen.

Raadslid Marc Clymans had nog een graag een woordje gesproken tot de gemeenteraad. Hij probeerde eventjes op een papiertje te zetten wat hij wou vertellen. Politiek is en blijft belangrijk voor hem, maar het is nu gewoon even te veel, daarom de stap terug. Toen hij 15 jaar geleden in de gemeenteraad stapte ging het er toch wel even anders aan toe dan nu. Er was een beleid van punten in plaats van plannen. Beleidsplannen maken was een onbekend woord. Er is een hele weg afgelegd om planmatig te werken. Toch is het de realiteit dat de burger nog steeds klaagt over zijn stoep of parkeerplaats. Daarom is het toch enorm belangrijk dat die eerstelijnscontacten tussen de administratie en de burger op een zeer eenvoudige manier kunnen verlopen. Men moet beleidsmatig kunnen werken maar ook oog hebben voor die kleine verzuchtingen die leven bij de bevolking. Het is frustrerend om op lokaal vlak op je portemonnee te moeten zitten. De financiële problemen van onze stad zorgen er voor dat er belangrijke projecten niet kunnen uitgevoerd worden. Maar om een stad te maken waar het goed is om te leven heb je geld nodig. Bovenlokale ondersteuning blijft hierbij heel belangrijk. Maar natuurlijk moet men de beschikbare middelen zo efficiënt mogelijk inzetten. Soms kan men het verwijt geven dat door bovenlokale niveaus te veel regeltjes aan de stad worden opgelegd. Maar soms moet men hen verwijten dat zij geen beslissingen durven nemen over zaken die dan worden doorspeeld naar de lokale besturen, waar men uren over kan discussiëren. Zo zit men al jaren vast met de discussie over de semi gemengde energie-intercommunales. Wat zijn de kerntaken daarin? Hangt de stad vast aan dat vervelend Fostplus contract, en de rest van het afvalbeleid, en heeft men ook totaal geen zeggenschap in het duurzaam materiaalgebruik wat ook

heel wat problemen oplevert naar restafval. De vorige legislaturen blonken spijtig genoeg uit van geheimdoenerij en opgeblazen machtsgebruik. Hij heeft niet misbruik gezegd. Deze legislatuur die hen ondanks de beperkte meerderheid alle kansen krijgt, slaagt er toch in om zich vast te rijden. De opbouwende kritiek van de oppositie wordt te veel genegeerd. En blijkbaar slaagt men er niet in om voor het collectief belang te gaan van de Turnhoutse burger. Hij wordt soms moe van het klagen en het zagen. Niet iedereen wil verder denken dan zijn neus lang is. Hij heeft aan de andere kant toch ook fantastische mensen leren kennen die opkomen voor de belangen van hun buurt en heel Turnhout, hoewel hij niet altijd hun standpunt heeft kunnen delen, heeft hij er toch voor gezorgd dat ze soms een forum kregen om hun problemen aan te kaarten. Deze kritische burgers verdienen respect. Het komt aan de andere kant ook wel eens hard aan om weer als politiekund afgeschilderd te worden. Dan denk hij wel eens of het nog wel de moeite is om daar zo veel tijd en energie in te steken. Hij merkt ook op dat op alle beleidsniveaus er nog veel werk aan de winkel is. Het zou hem te ver leiden om daar nog zijn prioriteiten door te willen geven. Hij is geen echte sportman en toch doet hij een beetje aan etsen, zwemmen en joggen. De competitiesport laat hij liever over aan anderen. Hij is wel een teamspeler. Hij gaat meestal voor de fairplaybeker. Hij moet toegeven dat hij in het verleden de meerderheid een pootje lap heeft gegeven, niet om hen op het gezicht te laten vallen, maar eerder lappen om hen in de juiste richting te sturen, opbouwend en respectvol. Het eerste wat hij op zijn voorbereiding tot gemeenteraadslid te horen kreeg was de relatie met personeel. Let daar mee op. Politici hebben macht. Personeel heeft dat ook. Ook met het personeel heeft hij getracht respectvol om te gaan. Hij wil hen dan ook bedanken voor de inzet die zij uitstralen om van Turnhout een stad voor de mensen te maken, vooral de mensen van het secretariaat verdienen een extra bedanking. Zij moesten telkens extra agendapunten agenderen en lange verslagen maken. Hij wil ook een pleidooi houden voor een warme stad, waar het aangenaam is om te wonen. Volgens hem kan men die alleen maar bekomen door de inzet van vele vrijwilligers. Hij denkt dat de stad nog altijd steken laat vallen, daarom moet men het vrijwilligerswerk ondersteunen. Hij wil iedereen bedanken die hem de kans heeft gegeven om dit avontuur mee te maken. Een speciaal dankwoord voor zijn vrouw en kinderen die hem toch wat minder gezien hebben al de voorbije jaren. Hij eindigt met iedereen een goede gezondheid toe te wensen en nog een prettige vakantie.

Einde van de openbare zitting. Wanneer het publiek de raadzaal heeft verlaten, vergadert de gemeenteraad verder in besloten zitting.