



Aan de gemeenteraadsleden  
Erwin Brentjens, burgemeester  
Francis Stijnen, schepen  
Peter Segers, schepen  
Hannes Anaf, schepen  
Paul Moelans, schepen  
Jan Van Rompuy, commissiesecretaris  
Kris Vrijs, IOK  
Benny Brees, AGB  
Bart Smets, interne organisatie  
Frank Heirwegh, financieel beheerder  
Filip Buijs, stadssecretaris  
Roger Leys, korpschef lokale politie  
Els de Baerdemaeker, jurist  
Bart Segers, brandweer  
Melanie Ryckaert, lokale economie

Pers

uw kenmerk

telefoonnummer  
014 44 33 42

ons kenmerk  
Commissie 1  
faxnummer  
014 43 92 75

contactpersoon  
Jan Van Rompuy  
e-mail  
jan.vanrompuy@turnhout.be

datum  
donderdag 25 april 2013

## Commissie 1

Geachte mevrouw  
Geachte heer

Wij nodigen u vriendelijk uit op de vergadering van commissie 1. Deze vindt plaats op **dinsdag 30 april 2013 om 19:30 uur** in zaal 't Hert van het **Stadskantoor**.

### Agenda:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering
- Algemene Vergadering IOK en IOK Afvalbeheer
- Jaarrekening AGB
- Adviesraden, beheersorganen en participatieplatformen
- Financiële situatie centrumsteden toegepast op Turnhout
- Aanpassingen UGP
- Punten agenda gemeenteraad
- Uit het college
- Varia

Met vriendelijke groeten

John Guedon  
Commissievoorzitter

## Toelichting bij de agendapunten van commissie 1 van 30/04/2013

### Goedkeuring verslag vorige vergadering

#### Algemene Vergadering IOK en IOK Afvalbeheer

Op 21 mei organiseert IOK en IOK Afvalbeheer een Algemene Vergadering.

Tijdens de commissievergadering zullen beide intercommunales hun jaarrekening 2012 toelichten.

Tijdens de gemeenteraad zal ook een volmachtdrager en plaatsvervangend volmachtdrager aangeduid worden.

#### Jaarrekening AGB

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan de jaarrekening van het AGB Turnhout en kwijting te verlenen aan de bestuurders.

#### Adviesraden, beheersorganen en participatieplatformen

Aan de start van deze beleidsperiode willen we tot een transparant lokaal participatielandschap komen. Het gaat hierbij om de participatie initiatieven waarbij we een engagement op lange termijn vragen van de betrokkenen.

Hierbij wordt voortaan een onderscheid gemaakt tussen adviesraden, beheersorganen en participatieplatformen.

De oprichting van deze organen wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

#### Financiële situatie centrumsteden toegepast op Turnhout

Op 9 april werd er door de 13 centrumsteden aan de noodklok geluid met betrekking de evolutie van de stadsfinanciën. Door tal van externe oorzaken dreigen die immers diep in de rode cijfers te belanden. Tijdens de commissie gaan we verder in op de oorzaken die vaak zeer gelijkaardig zijn voor alle steden. Daarnaast wordt ook de specifieke Turnhoutse situatie met cijfers toegelicht. Tot slot gaan we verder in op het kader van de besparingsoefening welke we momenteel als organisatie doorlopen.

#### Aanpassingen UGP

Zie bijlage.

#### Punten agenda gemeenteraad

#### Uit het college

#### Varia

## POLITIEVERORDENING

~~Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, met zijn wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;~~

Gelet op Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;

~~Gelet op het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996;~~

Gelet op de bespreking en de beslissingen genomen op het politiecollege van 23 april 2007, 21 april 2008, 20 april 2009, 19 april 2010, 18 april 2011, 27 april 2012, en ??? aangaande de bijwerkingen;

Gelet op het advies van de politieraad van 8 mei 2007 en 6 mei 2008, 5 mei 2009, 4 mei 2010, 3 mei 2011, 8 mei 2012 en ??? aangaande de bijwerkingen;

---

### INHOUD

<b>AFDELING II</b>	<b>VEILIGHEID EN GEMAK VAN DOORGANG OP DE OPENBARE WEG .....</b>
<b>AFDELING III</b>	<b>AMBULANTE EN KERMISACTIVITEITEN .....</b>
Hoofdstuk X	Organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie <del>op buiten</del> openbare kermissen
Hoofdstuk XI	Organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie <del>buiten op</del> openbare kermissen
<b>AFDELING VI</b>	<b>OPENBARE RUST EN ORDE .....</b>
Hoofdstuk XVI	<del>Wedkantoren, seksshops en seksinrichtingen waarin pornografische vertoningen plaatsvinden en videotheken—Vergunningsplichtige inrichtingen</del>

---

### AFDELING I INNAME VAN DE OPENBARE WEG

#### Hoofdstuk II Terrassen en schuttingen op de openbare weg

##### Deel 1 Algemene bepalingen

##### Artikel 1 Vergunning<sup>1</sup> en pleegvormen

---

### AFDELING I INNAME VAN DE OPENBARE WEG

#### Hoofdstuk III Uitstalling van koopwaar, reclames of opschriften op losstaande constructies en ander straatmeubilair

##### Artikel 1 Uitstalling van koopwaar

##### 1.1 Vergunning<sup>2</sup> en pleegvormen

---

<sup>1</sup> ~~Het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening~~ De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening blijft onverminderd van toepassing.

## Artikel 2 Reclames of opschriften op losstaande constructies en ander straatmeubilair

### 2.1 Vergunning en pleegvormen<sup>3</sup>

---

#### AFDELING I INNAME VAN DE OPENBARE WEG

#### Hoofdstuk VI Het plaatsen van containers en/of laadbakken

##### Artikel 2

De aanvraag tot het plaatsen moet ingediend worden door de gebruiker, tenminste ~~10 werkdagen~~ ~~2-werkdagen~~ voor de plaatsing.

---

#### AFDELING III AMBULANTE EN KERMISACTIVITEITEN

#### Hoofdstuk I Algemene regels aangaande de uitoefening van ambulante activiteiten

##### Artikel 14 Toezicht op de naleving

Het abonnement, de toestemming of de vergunning waarvan sprake in dit hoofdstuk, moeten te allen tijde ter plaatse aan een bevoegd ambtenaar kunnen getoond worden.

##### Artikel ~~14~~ 15 Sancties

14.1 Inbreuken op de artikelen 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 en 13 ~~en 14~~ worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

---

#### AFDELING III AMBULANTE EN KERMISACTIVITEITEN

#### HOOFDSTUK IX ORGANISATIE VAN KERMISACTIVITEITEN EN AMBULANTE ACTIVITEITEN IN KERMISGASTRONOMIE

##### Artikel 11 Bepalingen inzake uitbatings- en openingsuren, ~~stoppen van muziek.~~

11.2 Het is verboden om muziek te produceren buiten de dagen en uren zoals bepaald in het specifiek gedeelte per kermis.<sup>4</sup>

~~11.3 Behoudens in geval van afwijking zoals bepaald door het college van burgemeester en schepenen, zijn de bepalingen van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen van toepassing op de kermisattracties.~~

---

<sup>2</sup> ~~Het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening~~ De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening blijft onverminderd van toepassing.

<sup>3</sup> Het plaatsen van vaste inrichtingen of het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen of rollend materieel die hoofdzakelijk voor publicitaire doeleinden worden gebruikt, valt onder artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening artikel 99 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening ( BS 08/06/1999). Voor krantenkiosken bijvoorbeeld is een stedenbouwkundige vergunning vereist.

<sup>4</sup> Op een kermis wordt elektronisch versterkte muziek geproduceerd, zodat dit wordt beschouwd als een niet ingedeelde inrichting; Hierdoor is hoofdstuk 6.7 Vlare II van toepassing, en gelden de sancties zoals voorzien in Vlare II. Elke kermisuitbater moet de bepalingen van hoofdstuk 6.7 Vlare II naleven.

## Artikel 19 Sancties

19.2 De burgemeester of zijn afgevaardigde kan het abonnement of de standplaats intrekken of opschorten:

- Wanneer de kermis of een deel van de standplaatsen definitief worden opgeheven. In dat geval geldt een termijn van vooropzeg (aan de houders van de standplaats per abonnement) van 6 maanden.
- hetzij omdat de titularis van de standplaats niet langer voldoet aan de wettelijke verplichtingen betreffende de uitoefening van kermisactiviteiten of aan deze die van toepassing zijn op de betrokken attractie of vestiging,
- op advies van de politie wegens verstoring van de openbare orde of wegens (een) strafrechtelijke strafrechterlijke inbreuk(en) die de openbare orde op de kermis zou(den) kunnen verstoren,
- hetzij bij het niet of niet-tijdig betalen van de vergoeding,
- bij de overtreding van artikels 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18.1, 18.2

De beslissing tot schorsing of intrekking wordt (...) op een duurzame drager tegen ontvangstbewijs.

---

## AFDELING IV OPENBARE GEZONDHEID

### Hoofdstuk I Reinheid van de gemeente

#### Artikel 1 Definitie

Voor de toepassing van deze verordening wordt onder huishoudelijke afvalstoffen verstaan: afvalstoffen die ontstaan door de normale werking van een particuliere huishouding en afvalstoffen die daarmee gelijkgesteld worden, zoals gedefinieerd in artikel 3.17° van het Materialendecreet artikel 2.1.1 van het VLAREA.

Voor de toepassing van deze verordening wordt onder met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, hierna vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen genoemd, verstaan: bedrijfsafvalstoffen van vergelijkbare aard, samenstelling en hoeveelheid als huishoudelijke afvalstoffen en die ontstaan tengevolge van activiteiten die van dezelfde aard zijn als activiteiten van de normale werking van een particuliere huishouding, zoals gedefinieerd in artikel 1.2.1 §2.54° van het Vlarema artikel 1.1.1, 82° van het VLAREA.

Afvalstoffen die louter (...) uitsluitend onder deze reglementering.

---

## AFDELING IV OPENBARE GEZONDHEID

### Hoofdstuk II Ophalen van huishoudelijke afvalstoffen en het gebruik van het containerpark Algemene bepalingen

#### Artikel 1 Definitie

Voor de toepassing van deze verordening wordt onder huishoudelijke afvalstoffen verstaan: afvalstoffen die ontstaan door de normale werking van een particuliere huishouding en afvalstoffen die daarmee gelijkgesteld worden, zoals gedefinieerd in artikel 3.17° van het Materialendecreet artikel 2.1.1 van het VLAREA.

Voor de toepassing van deze verordening wordt onder met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, hierna vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen genoemd, verstaan: bedrijfsafvalstoffen van vergelijkbare aard, samenstelling en hoeveelheid als huishoudelijke afvalstoffen en die ontstaan tengevolge van activiteiten die van dezelfde aard zijn als activiteiten van de normale werking van een particuliere huishouding, zoals gedefinieerd in artikel 1.2.1 §2.54° van het Vlarema artikel 1.1.1, 82° van het VLAREA.

De algemene regels over (...) in een apart hoofdstuk.

## AFDELING IV OPENBARE GEZONDHEID

### Hoofdstuk III Inzameling van huisvuil en de gemengde fractie van het vergelijkbaar bedrijfsafval

#### Deel 2 Specifieke bepalingen Turnhout

##### Artikel 6

De bedoelde huisvuilzakken zijn ~~ofwel~~ uitgerust met ofwel een bijgeleverde sluitstrip ofwel ~~met een~~ trekbandsysteem ~~of een wave-top-sluiting~~.

De aanbieder dient de zakken te sluiten met het betreffende systeem. Een andere manier om de zak te sluiten (plakband, ...) mag niet worden gebruikt.

---

## AFDELING IV OPENBARE GEZONDHEID

### Hoofdstuk X Selectieve inzameling van klein gevaarlijk afval

##### Artikel 1 Definitie

Voor de toepassing van deze politieverordening wordt onder Klein Gevaarlijk Afval, hierna KGA genoemd, verstaan, de afvalstoffen zoals opgesomd in ~~artikel 1.2.1 §2 45° van het Vlarema artikel 5.5.2.1 van het VLAREA~~.

##### Artikel 2 Inzameling

2.1 Het KGA wordt ~~4 x per jaar~~ opgehaald op de door het college van burgemeester en schepenen bepaalde plaatsen en tijdstippen.

##### Artikel 3 Wijze van aanbidding

3.1 Het KGA dient, tenzij het fysisch onmogelijk of niet aangewezen is, afzonderlijk van andere afvalstoffen aangeboden te worden in een daartoe geschikte recipiënt.

Injectienaalden moeten worden aangeboden in een naaldcontainer.<sup>5</sup>

---

## AFDELING IV OPENBARE GEZONDHEID

### Hoofdstuk XV Onderhoud van niet-ingeschreven waterlopen en grachten

##### Artikel 5

Hij die geheel of ten dele grachten dempt, wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete. Het betreft een gemengde inbreuk (zie artikel 545 van het strafwetboek).

##### Artikel 5 6

Bij niet of onvolkomen naleven van (...) en risico van deze laatste.

##### Artikel 6 7 Sancties

Inbreuken op de artikelen 2, 3 en 4 ~~en 5~~ worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

---

## AFDELING V OPENBARE VEILIGHEID

---

<sup>5</sup> ~~De term injectienaalden wordt gedefinieerd zoals in artikel 5.5.2.1, 11° van het VLAREA. Deze moeten worden aangeboden conform artikel 5.5.2.5, 3° van het VLAREA.~~

## Hoofdstuk 1 Brandveiligheid in publiek toegankelijke inrichtingen<sup>6</sup>

### Artikel 1 Doelstelling

Dit reglement bepaalt de minimumnormen inzake brandpreventie, waaraan de opvatting, de bouw en de inrichting van publiek toegankelijke gebouwen moeten voldoen<sup>7</sup>.

### Artikel 2 Toepassingsgebied

De bepalingen van dit reglement zijn van toepassing op (...) is niet limitatief.

Zij gelden niet voor:

- installaties in open lucht en(...);
- voor publiek toegankelijke inrichtingen waarop uit hoofde van brandveiligheid en in het kader van de hoofdfunctie van de inrichting, een andere wetgeving<sup>8</sup> van toepassing is met uitzondering van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing ~~en het ARAB~~;
- gebouwen waarvan (...);
- eengezinswoningen.

### Artikel 3 Procedures

De exploitant moet voor het openen, openhouden of heropenen van een publiek toegankelijke inrichting een gunstig attest brandveiligheid ~~van de burgemeester~~ bekomen.

Bij elke wijziging van (...) met onderhavige reglementering.

### Artikel 5 Definities

17. **Nieuw gebouw:** een gebouw dat moet beantwoorden aan de voorwaarden zoals opgenomen in het Koninklijk Besluit van 07 juli 1994 en latere wijzigingen ~~of het Koninklijk Besluit van 12 juli 2012 (BS~~

---

<sup>6</sup> Voor nieuwe gebouwen gelden de basisnormen ~~brandveiligheid: vervat in~~ het koninklijk besluit van 07 juli 1994 (BS 26/04/1995) en latere wijzigingen ~~en het Koninklijk Besluit van 12 juli 2012 (BS 21/09/2012)~~. Krachtens de artikelen 119 en 135 § 2, 5° van de nieuwe gemeentewet en artikel 4 van de wet van 30 juli 1979 (BS 20/09/1979) betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van burgerrechtelijke aansprakelijkheid, kan de gemeenteraad verordeningen in geval van branden en ontploffingen uitvaardigen. De gemeenteraden zijn dus bevoegd om maatregelen uit te vaardigen inzake brandpreventie en brandbestrijding. Minister Dua heeft in de commissievergadering van 01 februari 2001 in het Vlaams Parlement benadrukt dat de gemeenten een grote bevoegdheid ter zake hebben omdat zij middels verordeningen van de gemeenteraad, maatregelen ter preventie van brand en ontploffingen kunnen opleggen in toepassing van de federale wetgeving.

<sup>7</sup> ~~Artikel 55 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening Artikel 2.3.2, §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening~~, bepaalt dat de gemeenteraad stedenbouwkundige verordeningen kan vaststellen over de materies opgesomd in ~~artikel 2.3.1 van dezelfde Vlaamse Codex artikel 54 van hetzelfde decreet~~. Deze eventuele stedenbouwkundige verordeningen gelden voor alle gebouwen en dus niet enkel voor de publiek toegankelijke gebouwen. In geval van verbouwwerken is conform ~~artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke ordening artikel 99 van hetzelfde decreet~~ een stedenbouwkundige vergunning vereist om de verbouwingen te kunnen uitvoeren. Het uitvoeren van allerlei aanpassingswerken zonder stedenbouwkundige vergunning is een inbreuk op ~~artikel 4.2.1 artikel 99~~ en wordt bestraft met correctionele straffen zoals voorzien in ~~artikel 6.1.1 artikel 146~~ van hetzelfde decreet.

In tegenstelling tot de eventuele stedenbouwkundige verordeningen uitgevaardigd op basis van ~~de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening het decreet van 18 mei 1999~~, bevat deze politieverordening bepalingen uitgevaardigd krachtens artikel 4 van de wet van 30 juli 1979. Indien een publiek toegankelijk gebouw niet voldoet aan de bepalingen van deze politieverordening, wordt er geen attest van brandveiligheid afgeleverd. In een gebouw dat geen attest van brandveiligheid heeft, mag geen publiek toegelaten worden. De sancties hierop, gaande van een geldboete tot een sluiting van de inrichting, zijn gebaseerd op artikel 119 bis van de nieuwe gemeentewet en zijn vermeld in dit hoofdstuk.

<sup>8</sup> Voorbeelden van federale hogere wetgevingen zijn: ~~gebouwen waarin personen tewerkgesteld zijn (artikel 52 ARAB)~~, ziekenhuizen (koninklijk besluit 06/11/1979), sportstadions (koninklijk besluit 17/07/1989), rusthuizen (koninklijke besluiten 12/03/1974 en 11/05/1976 en aangevuld met besluiten van de Gewesten), ...

Voorbeelden van regelgeving van het Vlaams Gewest: toeristische logies (decreet van 10/07/2008), voorzieningen voor kinderopvang (Besluit Vlaamse Regering 19/09/2008), Vlarem, ...

21/09/2012) tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan nieuwe gebouwen moeten voldoen.

**24. Publiek toegankelijke inrichting:** een inrichting met een publiek toegankelijke bestemming.

**Nieuwe publiek toegankelijke inrichting:**

- ofwel een bestaande inrichting dat niet onderworpen is aan onderhavig reglement van bestemming en/of aard wijzigen zodanig dat het onderworpen wordt aan het reglement; **Deze bestaande inrichting is gelegen in een gebouw dat moet beantwoorden aan de voorschriften van de basisnormen brandveiligheid;**
- ofwel in een nieuw gebouw een lokaal of groep van lokalen een publiek toegankelijke bestemming geven.

**Bestaande publiek toegankelijke inrichting:** een inrichting die bij de inwerkingtreding van dit reglement reeds geëxploiteerd wordt.

## Artikel 7 Aantal toegelaten personen

Het maximum aantal toegelaten personen wordt vastgesteld aan de hand van volgende criteria. Het **criteria criterium** dat het minst aantal personen **vermeld vermeldt** (dus ongunstigste) moet in rekening worden gebracht.

### 7.1 Op basis van het aantal zitplaatsen of vloeroppervlakte:

- indien geen vaste zitplaatsen:

**Algemeen**

- in inrichtingen toegankelijk voor het publiek: **één persoon per 1 m<sup>2</sup>** totale publiek toegankelijke oppervlakte.

**Uitgezonderd**

- op dansvloer: **3 personen per 1 m<sup>2</sup>** totale publiek toegankelijke oppervlakte;
- in **café's en zalen**: **2 personen per 1 m<sup>2</sup>** totale publiek toegankelijke oppervlakte;
- in winkels: **één persoon per 3 m<sup>2</sup>** totale publiek toegankelijke oppervlakte.

- waar uitsluitend vaste zitplaatsen zijn aangebracht:
  - het aantal vaste zitplaatsen.

### 7.3 Op basis van de nuttige breedte ( ...) aantal personen x 2 cm

Voor gebouwen die behoren tot het toepassingsgebied van het Koninklijk Besluit van 07 juli 1994 **of het Koninklijk Besluit van 12 juli 2012 (BS 21/09/2012)** en latere wijzigingen dient bij de bepaling van de vereiste nuttige breedte van de uitgangen rekening gehouden te worden met doorgangseenheden van 60 cm.

7.5 **Van toepassing op horecazaken en zalen:** Het maximum aantal personen dat in de inrichting aanwezig mag zijn, moet worden aangeduid op een bordje dat, duidelijk leesbaar en goed zichtbaar, bij de ingang(en) wordt aangebracht door de exploitant, die alle nodige maatregelen neemt om overschrijding van dit aantal te voorkomen.

## Deel 4 Nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen

Deze bepaling is van toepassing op de nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen **in gebouwen die vallen onder het toepassingsgebied van de basisnormen brandveiligheid** en de bijhorende evacuatiewegen voor categorie A, B, C en D.

De inrichting moet voldoen aan de eisen vermeld in:

- het koninklijk besluit van 07 juli 1994 en latere wijzigingen **of het Koninklijk Besluit van 12 juli 2012 (BS 21/09/2012)** tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie bij brand en ontploffing waaraan nieuwe gebouwen moeten voldoen;
- de bijkomende voorwaarden van deel 4 van onderhavig reglement.

## Artikel 10 Compartimentering



De publiek toegankelijke inrichting dient (...)

- (...) of beperkte opslag allerhande.

~~Lokalen met nachtverblijf mogen in geen geval deel uitmaken van de publiek toegankelijke inrichting.~~

## Artikel 12 Draaizin van uitgangsuren

Tijdens de openingsuren van de inrichting mogen (...) in beide richtingen opendraaien.

Automatisch werkende schuif- of draaideuren mogen gebruikt worden voor uitgangen die rechtstreeks naar buiten uitgeven, ~~met inbegrip van de bijhorende sasdeuren~~ mits zij ~~bij het uitvallen van de elektrische stroom of een ander defect~~ op een eenvoudige wijze (met zogenaamd paniekbeslag) kunnen opendraaien in de vluchtzin.

Trommeldeuren, draaipaaftjes, deuren die (...) een opvallend merkteken dragen.

## Artikel 15 Stookplaatsen

Indien het nominale vermogen van de centrale stookinstallatie minder is dan 30 kW, is een stookplaats niet vereist, toch dient de ruimte voorzien te zijn van een boven- en onderverluchting.

Indien het vermogen van de centrale stookinstallatie meer dan 30 kW en minder dan of gelijk aan 70 kW bedraagt, dient deze ondergebracht in een gecompartmenteerde ruimte conform de eisen zoals vermeld in het Koninklijk Besluit van 19 december 1997 en latere wijzigingen ~~of het Koninklijk Besluit van 12 juli 2012 (BS 21/09/2012)~~ tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan nieuwe gebouwen moeten voldoen.

Centrale stookinstallaties met een vermogen groter dan 70 kW moeten ondergebracht worden in een stookplaats conform de norm NBN B61-001. ~~In afwijking op deze norm mogen de stookafdelingen en hun bijvertrekken verbonden worden met de andere gedeelten van het gebouw via een zelfsluitende deur EI<sub>60</sub> op voorwaarde dat deze lokalen niet uitgeeft op een trappenhuis noch op een liftoverloop noch in een lokaal met een bijzonder risico. Deze deur draait in de vluchtrichting.~~

Gaswandketels van het gesloten type (...) brandwerende type EI<sub>30</sub>.

## Artikel 16 Gasinstallatie

Gasmeters mogen niet in de publiek toegankelijke inrichting geplaatst worden tenzij ze worden opgesteld in een kast of lokaal met wanden EI<sub>60</sub>. Toegang tot deze kast of lokaal geschiedt via een brandwerende deur EI<sub>30</sub> of brandwerend toegangsluik EI<sub>30</sub>. Deze kast of dit lokaal moet ~~minstens voorzien zijn van een permanente verluchtingsopening (onder- en bovenverluchting) naar buiten. verlucht worden conform de voorwaarden van de gasdistributienetbeheerder.~~

Indien op de gastoevoerleiding (...) worden aangeduid.

## Artikel 21 Installaties voor melding, waarschuwing en alarm

In de inrichting moet er steeds een telefoontoestel aanwezig zijn waarmee de hulpdiensten kunnen bereikt worden.

Indien ~~de~~ publiek toegankelijke ~~inrichting~~ inrichtingen van de categorie A en B meerdere verdiepingen omvat of deel uitmaakt van een gebouw met meerdere verdiepingen, uitgezonderd een privéwoning, dient er in het gebouw een brandmeldinstallatie voorzien te worden conform ~~NBN S21-100~~ de voorschriften zoals opgelegd door de brandweer.

Inrichtingen van categorie C ~~en D~~ dienen ~~eveneens~~ uitgerust te worden met een brandmeldinstallatie conform ~~NBN S21-100~~ de voorschriften zoals opgelegd door de brandweer.

Inrichtingen van de categorie D dienen uitgerust te worden met een algemene en automatische branddetectie-installatie op noodvoeding conform de norm NBN S21-100.

Alle producten met dezelfde functie (...) voorzien worden.

## Artikel 22 Brandbestrijdingsmiddelen

### 22.1 Snelblustoestellen

De aard, het aantal en de plaats van de blusmiddelen worden bepaald in akkoord met de bevoegde brandweer.

In de inrichtingen toegankelijk voor publiek moeten snelblustoestellen met een minimale capaciteit van 1 bluseenheid voorzien worden à rato van 1 bluseenheid per 150 m<sup>2</sup> totale oppervlakte met een minimum van twee bluseenheden per publiek toegankelijke inrichting. **Indien de publiek toegankelijke oppervlakte van de inrichting ≤ 50 m<sup>2</sup>, volstaat 1 bluseenheid per publiek toegankelijke inrichting.**

Op elke verdieping **van de inrichting** moet minstens een snelblustoestel met een capaciteit van minimaal 1 bluseenheid worden voorzien.

In de nabijheid van (...) aanwezig te zijn.

## Deel 5 Te verbouwen of vernieuwde delen van publiek toegankelijke inrichtingen

~~Deze bepaling is van toepassing op de verbouwde of vernieuwde delen en de bijhorende evacuatiewegen voor categorie A, B, C en D.~~

~~Voor de bestaande ongewijzigde delen is deel 6 van toepassing.~~

~~Voor het eventuele uitbreidingsgedeelte is deel 4 van toepassing.~~

Deze bepaling is van toepassing op:

- nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen voor categorie A, B, C en D in gebouwen die niet behoren tot het toepassingsgebied van de basisnormen brandveiligheid;
- de verbouwde of vernieuwde delen van bestaande publiek toegankelijke inrichtingen en de bijhorende evacuatiewegen voor categorie A, B, C en D:
  - voor de bestaande ongewijzigde delen is deel 6 van toepassing;
  - voor het eventuele uitbreidingsgedeelte is deel 4 van toepassing

## Artikel 26 Compartimentering

De publiek toegankelijke inrichting dient (...);

- lokalen die dienen als werkruimte of beperkte opslag allerhande.

~~Lokalen met nachtverblijf mogen in geen geval deel uitmaken van de publiek toegankelijke inrichting.~~

## Artikel 29 Draaizin van uitgangsuren

Tijdens de openingsuren van de inrichting (...) in beide richtingen opendraaien.

Automatisch werkende schuif- of draaideuren mogen gebruikt worden voor uitgangen die rechtstreeks naar buiten uitgeven, ~~met inbegrip van de bijhorende sasdeuren~~ mits zij ~~bij het uitvallen van de elektrische stroom of een ander defect~~ op een eenvoudige wijze (met zogenaamd paniekbeslag) kunnen opendraaien in de vluchtzin.

Trommeldeuren, draaipaaltjes, deuren (...) eenvoudig te openen zijn.

## Artikel 30 Uitgangen en evacuatiewegen

De minimale nuttige breedte van de evacuatiewegen, toegangs-, doorgangs- en uitgangsuren en trappen bedraagt ten minste 0,80m 80m **(0,70m in bestaande gebouwen volgens de definitie van het ARAB).**

De trappen, gangen en deuren (...) ervan te verminderen.

Geen enkel punt van de publiek toegankelijke inrichting en/of lokalen waar het publiek wordt toegelaten mag zich verder bevinden dan ~~30m~~ **45 m** van de dichtstbijzijnde uitgang of van de dichtstbijzijnde evacuatieweg.

Bijkomend mag geen enkel punt van de publiek toegankelijke inrichting en/of lokalen waar het publiek wordt toegelaten zich verder bevinden dan ~~60m~~ 80 m van de tweede uitgang (indien vereist) of van de tweede evacuatiweg (indien vereist).

Evacuatiwegen dienen brandvrij gecompartmenteerd te worden met muren EI 60 en brandwerende deuren EI<sub>1</sub>30 van het zelfsluitende type.

In winkels, warenhuizen en soortgelijke inrichtingen (...) van de publiek toegankelijke inrichting, vereist.

### Artikel 31 Trappen

De trappen gebouwd na het in voege treden van huidig reglement, moeten beantwoorden aan de volgende kenmerken:

- De trappen moeten evenals de overlopen een stabiliteit bij brand R30 hebben of dezelfde opvatting van constructie hebben als een betonplaat met stabiliteit bij brand R30. Deze eis geldt niet voor buitentrappen en duplextrappen.
- De bouwmaterialen van buitentrappen of duplextrappen behoren tot de klasse **A2 A1 (reactie bij brand volgens de nieuwe Europese klassering EN 13501 -1)**.
- Ze hebben een aantrede van ten minste 20 cm. De optrede mag niet meer dan 18cm bedragen.
- De trappen moeten uit rechte delen bestaan.
- De trappen zijn vast en voorzien van stevige leuning.
- De treden moeten slipvrij zijn.
- De bekledingen van trappen behoren tot klasse **A2- A1 (reactie bij brand volgens de nieuwe Europese klassering EN 13501 -1)**.
- De trap is van het "rechte " type. Draaitrappen worden toegestaan zo ze verdreven treden hebben en zo hun treden ten minste 24 cm aantrede hebben op de looplijn.
- De helling van de trap mag niet meer dan 75% bedragen (maximaal hellingshoek 37°).

Rol- en spiltrappen (...) stilgelegd worden.

### Artikel 35 Gasinstallatie

Gasmeters mogen niet in de publiek toegankelijke inrichting geplaatst worden tenzij ze worden opgesteld in een kast of lokaal met wanden EI60. Toegang tot deze kast of lokaal geschiedt via een brandwerende deur EI<sub>1</sub>30 of brandwerend toegangsluik EI30. Deze kast of dit lokaal moet ~~minstens voorzien zijn van een permanente verluchtingsopening (onder- en bovenverluchting) naar buiten.~~ verlucht worden conform de voorwaarden van de gasdistributienetbeheerder.

Indien op de gastoevoerleiding (...) zichtbaar worden aangeduid.

### Artikel 39 Melding, waarschuwing, alarm

In de inrichting moet er steeds een telefoontoestel aanwezig zijn waarmee de hulpdiensten kunnen bereikt worden

Indien ~~de~~ publiek toegankelijke ~~inrichting~~ inrichtingen van de categorie A en B meerdere verdiepingen omvat of deel uitmaakt van een gebouw met meerdere verdiepingen, uitgezonderd een privéwoning, dient er in het gebouw een brandmeldinstallatie voorzien te worden conform ~~NBN S21-100~~ de voorschriften zoals opgelegd door de brandweer.

Inrichtingen van categorie C ~~en D~~ dienen verplicht uitgerust te worden met een brandmeldinstallatie conform ~~NBN S21-100~~ de voorschriften zoals opgelegd door de brandweer.

Inrichtingen van categorie D dienen ~~eveneens~~ voorzien te worden van een ~~branddetectieinstallatie met centrale op-noodvoeding conform NBN S21-100~~ algemene en automatische branddetectie-installatie op noodvoeding conform NBN S21-100.

Keuringsattesten conform NBN S21-100 dienen voorgelegd te worden door een erkend keuringsorganisme.

Alle producten met dezelfde functie, (...) detectoren voorzien worden.

## Artikel 40 Brandbestrijdingsmiddelen

### 40.1 Snelblustoestellen

De aard, het aantal en de plaats van de blusmiddelen worden bepaald in akkoord met de bevoegde brandweer. In de inrichtingen toegankelijk voor publiek moeten snelblustoestellen met een minimale capaciteit van 1 bluseenheid voorzien worden à rato van 1 bluseenheid per 150 m<sup>2</sup> totale oppervlakte met een minimum van twee bluseenheden per publiek toegankelijke inrichting. **Indien de publiek toegankelijke oppervlakte van de inrichting ≤ 50 m<sup>2</sup>, volstaat 1 bluseenheid per publiek toegankelijke inrichting.**

Op elke verdieping moet (...) branddeken aanwezig te zijn.

## Artikel 42

Het zichtbaar oppervlak (...) op de vernieuwde delen:

Tabel 1

Vloerbekledingen	Verticale wanden	Plafonds en valse plafonds	
A0 of A2 <sub>FL</sub> -s2	A0 of A2-s3,d2	A0 of A2-s3,d0	Technische lokalen Parkeerruimten Machinekamers van liften Technische schachten
A3 of E <sub>FL</sub>	A4 of E-d2	A4 of E-d2	Liftkooien
A2 of B <sub>FL</sub> -s2	A0 of A2-s3,d2	A0 of A2-s3,d0	Keukens
A3 of C <sub>FL</sub> -s2	A2 of C-s3,d2	A2 of C-s3,d0	Trappenhuizen
A3 of D <sub>FL</sub> -s2	A3 of D-s3,d2	A3 of D-s3,d0	Evacuatiewegen
A3 of C <sub>FL</sub> -s2	A2 of C-s2,d2	A2 of C-s2,d0	Zalen, lokalen toegankelijk voor publiek
A3 of E <sub>FL</sub> A3 of E <sub>FL</sub> A3 of D <sub>FL</sub> -s2	A3 of E-d2 A3 of E-d2 A3 of D-s3,d1	A3 of E-d1 A3 of E-d1 A3 of D-s3,d1	Andere lokalen ○ LG ○ MG ○ HG

Vloerbekledingen	Bekledingen van verticale wanden	Plafonds en valse plafonds	
A0 Of A2 <sub>FL</sub> -s1	A0 Of A2-s1,d0	A0 Of A2-s1,d0	Technische lokalen en ruimten, Parkeerruimten, Collectieve keukens, Machinekamer en schachten ○ van de liften en goederenliften ○ van paternosterliften, containertransport en goederenliften met laad- en losautomatisme, ○ van hydraulische liften
A2 Of B <sub>FL</sub> -s2	A1 Of B-s3,d1	A1 Of B-s3,d1	Binnentrappenhuizen (met inbegrip van sasson en overlopen), Evacuatiewegen, Overlopen van liften, Huiskeukens

A3 Of G <sub>FL-s2</sub>	A2 Of C-s3,d1	A2 Of C-s3,d1	Liftoeien en goederenliften
A3 Of G <sub>FL-s2</sub>	A2 Of C-s3,d1	A1 Of C-s3,d1	Zalen, lokalen toegankelijk voor het publiek
A3 Of G <sub>FL-s2</sub> E <sub>F1</sub> E <sub>F1</sub>	A3 Of D-s3,d1 E-d2 E-d2	A2 Of C-s3,d1 C-s3,d1 C-s3,d1	Alle andere lokalen die hierboven niet vermeld worden HG MG LG

#### Artikel 44 Gevels

~~Benevens de decoratieve bekledingen (max 10% van de gevel) op de benedenverdieping die van klasse A3 kunnen zijn, behoren de gevelbekledingen tot klasse A2. Dit geldt echter niet voor het schrijnwerk noch voor de dichtingsvoegen.~~

De gevelbekledingen van de lage gebouwen vertonen klasse D-s3,d1.

De gevelbekledingen van de middelhoge en hoge gebouwen vertonen klasse B-s3,d1

Een maximum van 5' van de zichtbare oppervlakte van de gevels is niet onderworpen aan deze vereiste.

#### Deel 6 Bestaande publiek toegankelijke inrichtingen en inrichtingen die occasioneel voor publiek toegankelijk zijn

Deze bepaling is van toepassing op de bestaande ~~instellingen~~ publiek toegankelijke inrichtingen ~~of delen~~ van categorie A, B, C, en D.

~~De Voor~~ lokalen of gebouwen die occasioneel voor het publiek toegankelijk zijn, ~~moeten beantwoorden aan de voorwaarden zoals opgenomen in deel 6~~ bestaande publiek toegankelijke inrichtingen zijn de volgende artikelen uit deel 6 van toepassing: artikelen 49, 52, 53, 59, 60, 61, 62, 63, 65.1, 66, 67.

#### Artikel 50 Compartimentering

De publiek toegankelijke inrichting dient (...);

- o lokalen die dienen als werkruimte of beperkte opslag allerhande.

~~Lokalen met nachtverblijf mogen in geen geval deel uitmaken van de publiek toegankelijke inrichting.~~

#### Artikel 52 Draaizin van uitgangdeuren

Het minimum aantal uitgangen kan (...) ofwel in de vluchtrichting opendraaien.

Automatisch werkende schuif- of draaideuren mogen gebruikt worden voor uitgangen die rechtstreeks naar buiten uitgeven, ~~met inbegrip van de bijhorende sasdeuren~~ mits zij bij het uitvallen van de elektrische stroom of een ander defect automatisch in open stand worden gebracht of mits zij op een eenvoudige wijze (met zogenaamd paniekbeslag) kunnen opendraaien in de vluchtzin.

Trommeldeuren, draaipaaltes, deuren (...) eenvoudig te openen zijn.

#### Artikel 53 Uitgangen en evacuatiewegen

### **voor categorie A**

De vrije breedte van de uitgang van het publiek toegankelijk lokaal dient minstens ~~0,70m~~ 0,80 m breed te zijn (0,70 m in bestaande gebouwen volgens de definitie van het ARAB) en dient een vrije hoogte van minimum 2 m te hebben.

### **voor categorie B, C en D**

~~De minimale nuttige breedte van de evacuatiewegen, toegangs-, doorgangs- en uitgangdeuren en trappen bedraagt ten minste 0,80m.~~

De trappen, gangen en deuren (...) snel en veilig kunnen ontruimen.

Geen enkel punt van de publiek toegankelijke inrichting en/of lokalen waar het publiek wordt toegelaten mag zich verder bevinden dan ~~30m~~ 45 m van de dichtstbijzijnde uitgang of van de dichtstbijzijnde evacuatieweg.

Bijkomend mag geen enkel punt van de publiek toegankelijke inrichting en/of lokalen waar het publiek wordt toegelaten zich verder bevinden dan ~~60m~~ 80 m van de tweede uitgang (indien vereist) of van de tweede evacuatieweg (indien vereist).

Evacuatiewegen dienen brandvrij gecompartmenteerd te worden met muren EI 60 en brandwerende deuren EI<sub>1</sub>30 van het zelfsluitende type.

In winkels, warenhuizen en soortgelijke inrichtingen (...) kunnen stilgelegd worden.

## **Artikel 57 Stooklokalen**

Indien het nominale vermogen van de centrale stookinstallatie minder is dan 30 kW (...) opgesteld worden.

Centrale stookinstallaties met een vermogen > 70 kW moeten ondergebracht worden in een stookplaats conform de norm NBN B61-001. De toegang tot de stookplaats moet geschieden via een sas met de volgende kenmerken: (...) geweed worden.

## **Artikel 58 Gasinstallatie**

Indien de gasmeters opgesteld staan in de publiek toegankelijke lokalen dienen deze omkast te worden en dient ~~er een ventilatieopening (bovenventilatie) naar buiten voorzien te worden.~~ de omkastening verlucht te worden conform de voorschriften van de gasdistributienetbeheerder.

Indien op de gastoevoerleiding (...) worden aangeduid.

## **Artikel 62 Melding, waarschuwing, alarm**

In de inrichting moet er steeds een telefoontoestel aanwezig zijn waarmee de hulpdiensten kunnen bereikt worden.

Indien ~~de~~ publiek toegankelijke ~~inrichting~~ inrichtingen van de categorie A en B meerdere verdiepingen omvat of deel uitmaakt van een gebouw met meerdere verdiepingen, uitgezonderd een privéwoning, dient er in het gebouw een brandmeldinstallatie voorzien te worden conform ~~NBN S21-100~~ de voorschriften zoals opgelegd door de brandweer.

Inrichtingen van categorie C ~~en D~~ dienen verplicht uitgerust te worden met een brandmeldinstallatie conform ~~NBN S21-100~~ de voorschriften zoals opgelegd door de brandweer.

Inrichtingen van categorie D dienen ~~eveneens~~ voorzien te worden van een ~~branddetectieinstallatie met centrale op-noodvoeding conform NBN S21-100~~ algemene en automatische branddetectie-installatie op noodvoeding conform NBN S21-100.

Keuringsattesten conform NBN S21-100 dienen voorgelegd te worden door een erkend keuringsorganisme.

Alle producten met dezelfde functie (...) worden eveneens aanvaard.

Indien de uitgang van de publiek toegankelijke inrichting ook dienst doet als uitgang van de privélokalen, moet langs weerszijde van de brandwerende deur tussen het publiek toegankelijke gedeelte en deze privélokalen minimaal gekoppelde autonome detectoren voorzien worden.

## Artikel 63 Brandbestrijdingsmiddelen

### 63.1 Snelblustoestellen

De aard, het aantal en de plaats van de blusmiddelen worden bepaald in akkoord met de bevoegde brandweer. In de inrichtingen toegankelijk voor publiek moeten snelblustoestellen met een minimale capaciteit van 1 bluseenheid voorzien worden à rato van 1 bluseenheid per 150 m<sup>2</sup> totale oppervlakte met een minimum van twee bluseenheden per publiek toegankelijke inrichting. **Indien de publiek toegankelijke oppervlakte van de inrichting ≤ 50 m<sup>2</sup>, volstaat 1 bluseenheid per publiek toegankelijke inrichting.**

Op elke verdieping moet (...) aanwezig te zijn.

## Artikel 65 Bouwmaterialen, versieringen en bekledingen

### 65.1 Versieringen

Alle aangebrachte versiering dient (...) of het gebruik ervan bemoeilijken.

### 65.2 Bijkomend voor categorie B, C en D

Het zichtbaar oppervlak van (...) zijn van toepassing:

Tabel 1

Vloerbekledingen	Verticale wanden	Plafonds en valse plafonds	
A0 of A2 <sub>FL</sub> -s2	A0 of A2-s3,d2	A0 of A2-s3,d0	Technische lokalen Parkeerruimten Machinekamers van liften Technische schachten
A3 of E <sub>FL</sub>	A4 of E-d2	A4 of E-d2	Liftkooien
A2 of B <sub>FL</sub> -s2	A0 of A2-s3,d2	A0 of A2-s3,d0	Keukens
A3 of C <sub>FL</sub> -s2	A2 of C-s3,d2	A2 of C-s3,d0	Trappenhuizen
A3 of D <sub>FL</sub> -s2	A3 of D-s3,d2	A3 of D-s3,d0	Evacuatiewegen
A3 of C <sub>FL</sub> -s2	A2 of C-s2,d2	A2 of C-s2,d0	Zalen, lokalen toegankelijk voor publiek
A3 of E <sub>FL</sub> A3 of E <sub>FL</sub> A3 of D <sub>FL</sub> -s2	A3 of E-d2 A3 of E-d2 A3 of D-s3,d1	A3 of E-d1 A3 of E-d1 A3 of D-s3,d1	Andere lokalen ○ LG ○ MG ○ HG

<del>Vloerbekledingen</del>	<del>Bekledingen van verticale wanden</del>	<del>Plafonds en valse plafonds</del>	
<del>A0</del>	<del>A0</del>	<del>A0</del>	<del>Technische lokalen en ruimten, Parkeerruimten, Collectieve keukens, Machinekamer en schachten</del>
<del>Of</del>	<del>Of</del>	<del>Of</del>	<del>○ van de liften en goederenliften ○ van paternosterliften, containertransport en goederenliften met laad- en losautomatisme, ○ van hydraulische liften</del>
<del>A2<sub>FL</sub>-s1</del>	<del>A2-s1, d0</del>	<del>A2-s1, d0</del>	

A2 Of B <sub>FL</sub> -s2	A1 Of B-s3,d1	A1 Of B-s3,d1	Binnentrappenhuizen (met inbegrip van sassen en overlopen), Evacuatiewegen, Overlopen van liften, Huiskeukens
A3 Of G <sub>FL</sub> -s2	A2 Of C-s3,d1	A2 Of C-s3,d1	Liftkooien en goederenliften
A3 Of G <sub>FL</sub> -s2	A2 Of C-s3,d1	A1 Of C-s3,d1	Zalen, lokalen toegankelijk voor het publiek
A3 Of G <sub>FL</sub> -s2 E <sub>FI</sub> E <sub>FI</sub>	A3 Of D-s3,d1 E-d2 E-d2	A2 Of C-s3,d1 C-s3,d1 C-s3,d1	<del>Alle andere lokalen die hierboven niet vermeld werden</del> HG MG LG

Het zichtbaar oppervlakte van de (valse) vloeren kan een houten vloerbekleding zijn, indien deze op een stenen ondergrond wordt voorzien.

#### Artikel 74 Sancties

De inbreuken op onderstaande artikelen worden gestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 euro:

- o deel 2: Procedures – vereiste attesten: artikelen 3, 4;
- o deel 3: Algemene bepalingen: artikel 7.5;
- o deel 4: Nieuw te bouwen publiek toegankelijke inrichtingen: artikelen 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24;
- o deel 5: Te verbouwen of vernieuwde delen van publiek toegankelijke inrichtingen: artikelen 29, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 46, 47, 48;
- o deel 6: Bestaande publiek toegankelijke inrichtingen: artikelen 52, 53, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68;
- o deel 7: Controle, afwijkingen en administratieve maatregelen: artikelen 69, 70.

Het college van burgemeester en schepenen kan (...) de bepalingen van dit reglement.

## AFDELING V OPENBARE VEILIGHEID

### Hoofdstuk IV Brandveiligheid in verhuurde kamerwoningen

#### Artikel 2 Toepassingsgebied

Dit reglement is, ~~zonder afbreuk te doen aan de normen van het Kamerdecreet~~, van toepassing op alle kamerwoningen, met uitzondering van de gebouwen waarvoor door de wetgever speciale voorwaarden inzake brandveiligheid en/of hygiëne worden opgelegd.

#### Artikel 3 Verhuurvergunning



3.1 Onverminderd de door de wetgeving inzake ruimtelijke ordening en stedenbouw vereiste vergunning, is het verboden een kamer te huur te stellen of te verhuren zonder verhuurvergunning van de burgemeester.<sup>9</sup> Deze verhuurvergunning wordt slechts afgeleverd indien:  
(...) de lopende verhuurvergunning.

## Artikel 5 Afhandeling aanvraag

5.2 ~~Zonder afbreuk te doen aan de normen van het kamerdecreet kan d~~De burgemeester kan een voorwaardelijke verhuurvergunning afleveren en een termijn bepalen waarbinnen aan deze voorwaarden dient voldaan te worden.

~~Indien de kamerwoning niet voldoet aan de normen van het Kamerdecreet kan de burgemeester geen voorwaardelijke vergunning afleveren. De sanctiemogelijkheden zoals voorzien in het Kamerdecreet blijven onverminderd van toepassing.~~

## Artikel 6 Kamers

6.3 Elke kamer moet beschikken over een individuele wastafel met **koud en warm** stromend water, het kraanwerk moet goed functioneren en de afvoer met reukafsluiter is aangesloten op een rioleringsstelsel. Indien in de kamer een gootsteen aanwezig is, mag deze gebruikt worden als wastafel.

## Artikel 8 Gemeenschappelijke ruimten – kookgelegenheid

~~Indien overeenkomstig de bepalingen van het kamerdecreet e~~Een gemeenschappelijke kookruimte ~~verplicht is dan~~ dient ~~deze~~ te voldoen aan volgende kenmerken:

- het lokaal met de gemeenschappelijke kookgelegenheid moet beantwoorden aan de ~~oppervlakenormen en minimale hoogtenormen tussen vloer en plafond, bezettingsnormen zoals~~ bepaald in het kamerdecreet.
- de gemeenschappelijke kookruimte is **alleen** toegankelijk via de gemeenschappelijke ruimten.
- de kookgelegenheid mag niet ingericht worden in de gemeenschappelijke gang of het trappenhuis.

## Artikel 13 Evacuatie

### 13.1 Algemeenheden

De evacuatiewegen worden oordeelkundig verdeeld over (...) een binnen - of buitentrap.

Aanvaardbare oplossingen voor de tweede vluchtmogelijkheid zijn:

Voor categorie 1:

- een tweede binnentrap
- een buitentrap
- een al dan niet uitklapbare buitenladder
- een opendraaiende of openschuivende gevelopening per kamer, indien de kamervloer zich lager bevindt dan 3 meter boven de begane grond, ofwel grenst aan een stevig begaanbaar afdak of platform met buitenladder

**een andere door de brandweer goedgekeurde vluchtmogelijkheid**

Voor categorieën 2 en 3:

- een tweede binnentrap
- een buitentrap
- een andere door de brandweer goedgekeurde vluchtmogelijkheid

---

<sup>9</sup> De verhuurvergunning zoals bedoeld artikel 3 mag niet beschouwd worden als een stedenbouwkundige vergunning zoals bedoeld in artikel 4.2.1.7° van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening, voorheen artikel 99 § 1 lid 7 van het decreet op de Ruimtelijke Ordening. De memorie van toelichting van dit decreet zegt daarover: " Punt 7 maakt het wijzigen van het aantal wooneenheden vergunningsplichtig. Dit moet het de vergunningsverlenende overheid mogelijk maken enig impact uit te oefenen op de wildgroei van bv. Kamerwoningen. Het gaat over woninggelegenheden bestemd voor de huisvesting van een gezin of een alleenstaande ongeacht of het gaat over een ééngezinwoning, een etagewoning, een flatgebouw, een studio of een al dan niet gemeubileerde kamer."

Door het aanvragen van een verhuurvergunning wordt de verhuurder niet ontheven van de verplichting om eventuele andere vergunningen aan te vragen en te verkrijgen, zoals bijvoorbeeld een stedenbouwkundige vergunning.

Voor de kamerwoningen van de categorie ~~1~~ en 2 mag eveneens van de laddervoertuigen van de brandweer gebruik gemaakt worden als tweede evacuatiemogelijkheid. In dat geval moet aan de volgende voorwaarden voldaan zijn:

de kamerwoning moet (...) bedraagt niet meer dan 15 m.

## Artikel 15 Constructievoorschriften voor bijzondere lokalen

### 15.1 Stookplaatsen

Als het totaal nuttig warmtevermogen van de generator kleiner is dan of gelijk aan 30 kW, mag deze ondergebracht worden in een lokaal dat ook voor andere doeleinden gebruikt wordt, met uitzondering van bad – en slaapkamers ~~en op voorwaarde dat een voldoende luchtaanvoer verzekerd wordt~~). **Indien dit lokaal deel uitmaakt van de kamer of indien het een gemeenschappelijke ruimte is** die ook een woonfunctie heeft (woonkamer, keuken, studeerkamer, speelkamer) of een toiletruimte is, dient het om een luchtdicht toestel met schoorsteen- of gevelafvoer (gesloten toestel type C) te gaan. Toestellen met een open verbrandingskring zijn niet toegelaten **in de kamer of in gemeenschappelijke ruimten met een woonfunctie.**

In het geval het totaal nuttig warmtevermogen (...) is de Belgische Norm NBN B61-001 van toepassing.

### 15.2 Verwarmingstoestellen

De verwarming in de lokalen van de kamerwoning mag enkel gebeuren met:

- een centrale verwarmingsinstallatie
- vast geplaatste gasconvectoren, **op voorwaarde dat het om een luchtdicht toestel met schoorsteen- of gevelafvoer gaat (gesloten toestel).**
- elektrische verwarmingstoestellen, indien zij geen zichtbare weerstand hebben, **en op voorwaarde dat er een aangepaste energietoevoer is (aangepast apart circuit) .**

Mazout-, hout- en kolenkachels zijn niet toegelaten.

De verwarmingstoestellen die niet op elektriciteit werken (...) op een efficiënte wijze gebeuren.

### 15.3 Gastoevoerleidingen

Wanneer het gebouw waarin de kamerwoning gelegen is (...) in het geel geschilderd zijn.

**De hoofdgaskraan dient bereikbaar te zijn voor de bewoners.**

---

## AFDELING V OPENBARE VEILIGHEID

### Hoofdstuk VI Bestrijding van brand in het algemeen

#### Artikel 3

Het is verboden een vuur aan te steken op het openbaar domein zonder voorafgaande schriftelijke vergunning van de burgemeester. De burgemeester kan in de vergunning voorwaarden opleggen. De aanvrager is verplicht deze voorwaarden strikt op te volgen alsook, in voorkomend geval, de instructies ter plaatse van de brandweer na te leven.

#### Artikel 3 4 Sancties

Inbreuken op de artikelen 1 en 2 en 3 worden gestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk I Propaganda ter gelegenheid van de verkiezingen van het Europees parlement, de federale wetgevende kamers, de Vlaamse Raad, de provincieraad en gemeenteraad

## Artikel 2

Enkel indien hogere wetgeving niet van toepassing is, ~~Onverminderd hogere wetgeving, artikel 9 van het Besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is (BS 10/09/2010)~~, is het verboden om:<sup>10</sup>

- behoudens op de officiële aanplakborden (...) met uitzondering op de officiële verkiezingsborden.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk II Woonwagens op het grondgebied van de gemeente

#### Artikel 1 Woonwagens

1.1 Behoudens in geval van erkende kampeerterrinen of andere vergunde plaatsen in het kader van de ~~Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening~~, is het verboden om langer dan 24 uren op de openbare weg, op het openbaar domein of op openbare plaatsen te overnachten of te verblijven in verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning worden gebruikt of kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens, voertuigen, afgedankte voertuigen, tenten enz.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk VII Bestrijding van geluidshinder

#### Artikel 1 Toepassingsgebied

Enkel indien hogere wetgeving<sup>11</sup> niet van toepassing is, gelden de hierna volgende bepalingen tot bestrijding van de geluidshinder op het grondgebied van de gemeente.

#### Artikel 3 Geluidsnormen bij nacht

Behoudens vergunning van de burgemeester is het verboden om tussen 22.00 uur en 07.00 uur, met welk middel dan ook, een geluidsniveau te produceren gemeten in open lucht dat hoger is dan 5 dB(A) boven het ~~achtergrondgeluidsniveau residueel geluid~~, met een maximum van 60 dB(A).<sup>12</sup>

---

<sup>10</sup> De verbodsbepalingen hieronder opgesomd worden niet expliciet geregeld in de Wet van 4 juli 1989 (B.S. 20 juli 1989), noch in het Decreet van 7 mei 2004 (B.S. 28 mei 2004). ~~Voor lokale en provinciale verkiezingen geldt het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.~~

<sup>11</sup> ~~Zie ondermeer het koninklijk besluit van 24/02/1977 en Vlarem. Het koninklijk besluit van 24/02/1977 heeft als doel de aanwezigen binnen een inrichting te beschermen tegen geluidsoverlast alsook de omwonenden binnen in een woning met gesloten ramen en deuren. Dit koninklijk besluit zegt dus niets over geluid hoorbaar op de openbare weg. Dit laatste wordt dus geregeld in deze politieverordening. Vlarem is van toepassing op "ingedeelde inrichtingen" opgesomd in het decreet, zoals bijvoorbeeld dansgelegenheden groter dan 100 m<sup>2</sup>.~~

Zie o.m. het Besluit van de Vlaamse Regering van 17/02/2012 (BS 29/03/2012) tot wijziging van het koninklijk besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, wat betreft het maximaal geluidsniveau van muziek in inrichtingen. Zo ook het Besluit van de Vlaamse Regering van 17/02/2012 (29/03/2012) tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 december 2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, wat betreft het maximaal geluidsniveau van muziek in inrichtingen. Vanaf 1/1/2013 gelden in Vlaanderen nieuwe geluidsnormen. Het koninklijk besluit van 24/02/1977 is in Vlaanderen enkel nog van toepassing op bioscopen. Sedert 1/1/2013 is de regeling voor zowel niet-ingedeelde muziekactiviteiten, als voor muziekactiviteiten in ingedeelde inrichtingen, volledig terug te vinden in Vlarem II (hoofdstuk 6.7 + rubriek 32.1).

<sup>12</sup> Het doel van dit artikel is om, los van de algemene bepaling nachtlawaai, ook objectieve metingen te kunnen doen vooral bedoeld voor plaatsen waar in het verleden regelmatig lawaaioverlast gemeld werd. Deze meting gebeurt door bevoegd personeel met geijkte apparatuur. Ook indien op dat moment er geen oproep is voor lawaaioverlast, kan er toch op een objectieve manier een overtreding op de geluidsnorm vastgesteld worden. ~~Zoals gesteld in artikel 1 van dit hoofdstuk, geldt deze bepaling niet voor muziekactiviteiten die geregeld zijn in of krachtens hogere wetgeving, zoals Vlarem.~~

#### Artikel 4 Geluidsnormen bij dag

Behoudens in geval van werken of behoudens vergunning van de burgemeester is het verboden, tussen 07.00 uur en 22.00 uur, met welk middel dan ook een geluidsniveau te produceren gemeten in open lucht dat hoger is dan 5 dB(A) boven het ~~achtergrondgeluidsniveau-residueel geluid~~, met een maximum van 75 dB(A).<sup>13</sup>

Deze verbodsbepaling geldt niet voor het menselijk geluid van spelende kinderen.

#### Artikel 5 Wijze van geluidsmeting<sup>14</sup>

5.4 Het ~~achtergrondgeluidsniveau residueel geluid~~ wordt gedefinieerd als geluid dat bestaat na stopzetting of opheffing van één of meer welbepaalde geluidsbronnen van een inrichting die op significante wijze bijdragen tot het omgevingsgeluid.

#### Artikel 6 Geluid buiten ~~de~~ openbare inrichtingen<sup>15</sup>

6.1 ~~Het is de exploitanten van openbare inrichtingen, zoals bedoeld in artikel 1 van het koninklijk besluit van 24 februari 1977, verboden zonder vergunning van de burgemeester om buiten hun inrichting elektronisch versterkte muziek te produceren.~~

Onverminderd de bepalingen inzake geluid opgelegd door of krachtens de Vlarementering, en onverminderd artikel 3, is het de exploitanten van openbare inrichtingen verboden om, zonder vergunning van de burgemeester, elektronisch versterkte muziek in open lucht te produceren tussen 22.00 uur en 07.00 uur.

#### Artikel 7 Verbod op nachtelijke muziek<sup>16</sup>

7.1 ~~Het is de exploitanten van niet-ingedeelde openbare inrichtingen, zoals bedoeld in artikel 6.7.2.1. Vlarementering artikel 1 van het koninklijk besluit van 24 februari 1977, verboden om al dan niet elektronisch versterkte muziek te produceren in hun inrichting tussen 03.00 en 07.00 uur. , behoudens in geval van vergunning van het college van burgemeester en schepenen.~~<sup>17</sup>

7.2 Tijdens de nacht van vrijdag op zaterdag, de nacht van zaterdag op zondag, de nacht voorafgaand aan een wettelijke feestdag, is dit verboden tussen 05.00 uur en 07.00 uur.

7.3. In afwijking van de verboden opgenomen in punt 1 en 2 van dit artikel, kan, in functie van de plaatselijke omstandigheden, een andere regeling worden vastgelegd in de vergunning afgeleverd door de burgemeester.

---

<sup>13</sup> Het doel van dit artikel is om ook overdag objectieve metingen te kunnen verrichten, los van de specifieke artikelen die het gebruik van bepaalde toestellen sowieso strafbaar stellen op bepaalde dagen, tijdens bepaalde uren en dergelijke. De inbreuken op de specifieke artikelen verder in dit hoofdstuk beschreven, zoals bijvoorbeeld het gebruik van grasmaaiers, kunnen dus door iedere politieambtenaar vastgesteld worden, ook zonder geluidsmeter. ~~Zoals gesteld in art.1 van dit hoofdstuk, geldt deze bepaling niet voor muziekactiviteiten die geregeld zijn in of krachtens hogere wetgeving, zoals Vlarementering.~~

<sup>14</sup> Zoals gesteld in art.1 van dit hoofdstuk, geldt deze bepaling niet voor muziekactiviteiten die geregeld zijn in of krachtens hogere wetgeving, zoals Vlarementering, bijvoorbeeld in hoofdstuk 4.5 Vlarementering.

~~<sup>15</sup>—Geluid geproduceerd binnen in een openbare inrichting wordt geregeld door het koninklijk besluit van 24/02/1977.~~

<sup>16</sup> ~~Dansgelegenheden~~ Ingedeelde inrichtingen die vallen onder Vlarementering hebben een sluitingsuur tussen 03.00 uur en 07.00 uur behalve op zon- en feestdagen. Ingevolge vaste rechtspraak van de Raad van State kan er geen algemeen geldend sluitingsuur opgelegd worden voor de andere inrichtingen, aangezien dit in strijd zou zijn met de vrijheid van vergaderen en de vrijheid van handel. Deze politieverordening bevat dan ook geen algemeen geldend sluitingsuur. ~~Anderzijds wordt het produceren van muziek in inrichtingen die vallen onder artikel 1 van het koninklijk besluit van 24/02/1977 wel verboden tussen 03.00 uur en 07.00 uur zodat de nachtrust van de omwonenden gewaarborgd wordt.~~ Deze beperking geldt niet voor de ~~dansgelegenheden~~ muziekinrichtingen die vallen onder Vlarementering.

<sup>17</sup> Voor occasionele evenementen in open lucht of in een tent geldt een specifieke regeling zoals voorzien in artikel 8.1. van hoofdstuk IX van deze afdeling. Deze specifieke regeling primeert op bovenstaande algemene regeling. (voetnoot moet waarschijnlijk nog aangepast worden n.a.v. verdere besprekingen van de UGP).

## Artikel 8 Gebruik van toestellen die geluid produceren<sup>18</sup>

8.1 Zonder vergunning van de burgemeester (...) als plaats, als tijdstip.

Het maximum geluidsniveau, bepaald in de vergunning van de burgemeester, mag evenwel de 90 85 dB(A) niet overschrijden.

Er kan geen vergunning afgeleverd worden (...) op de openbare weg.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk VIII Het gebruik van springstoffen

#### Artikel 1

Buiten de gevallen bij de wet toegestaan is het verboden om, zonder schriftelijke vergunning van de burgemeester, zowel op de openbare weg als op private plaatsen, ontploffend of feestvuurwerk te ontsteken, stoffen die rook ontwikkelen en die bovendien vallen onder het MB van 03 februari 2003 2000 (BS 19-02-2000) te ontsteken, knalbussen of voetzoekers te doen ontploffen, buskruit af te steken of om automatische knalkanonnen of gelijkaardige apparaten te gebruiken.

Voor het ontsteken van feestvuurwerk tijdens de nacht van 31 december op 1 januari tussen 22.00 uur en 02.00 uur is geen vergunning van de burgemeester vereist.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk V De gemeentelijke parken, speelpleinen, sport- en recreatiecentra

#### Deel 5 Specifieke bepalingen voor het skate- en BMX-terrein Tijn-en-Nelestraat, BMX-terrein Vlasgarenstraat, skateterrein sporthal stadspark en skatepark Begijnveldekens.

#### Artikel 16 Openingstijden

De skate- en BMX-terreinen mogen door iedereen betreden worden iedere dag van 8 tot 22 uur.

Skatehal The Boneyard heeft andere openingstijden:

Woensdag 13:00 – 19:00

Zaterdag 13:00 – 20:00

Zondag 13:00 – 18:00

Schoolvakanties elke dag van 13:00 – 19:00, maandag en dinsdag gesloten

Gesloten tijdens feestdagen

Ten laatste om 21:00 moet de skatehal gesloten zijn en mag er niemand meer aanwezig zijn.

#### Artikel 17 Voorwaarden om te mogen skaten

~~Skaters en BMX-ers zijn verplicht om op het terrein beschermkledij (helm, pols-, elleboog- en kniebeschermers) met CE-markering te dragen.~~

~~Het persoonlijke skate- en BMX-materiaal dienen volledig in orde te zijn.~~

~~Skaten is om veiligheidsredenen enkel toegelaten in aanwezigheid van een tweede persoon.~~

~~De minimumleeftijd voor het skaten is acht jaar tenzij onder begeleiding.~~

---

<sup>18</sup> Dit artikel gaat over het privaat gebruik van toestellen die geluid produceren, en waarvan de uitzending bestemd is om op de openbare weg gehoord te worden. Dit is niet wat de wetgever beoogd heeft om te reglementeren. Het is geen "muziekactiviteit" zoals bedoeld in het Besluit.

~~Een sportieve geest en sfeer is noodzakelijk voor het gebruik van het terrein. De gebruikers dienen onderling ervoor te zorgen dat elke skater aan bod kan komen.~~

De gebruikers en aanwezigen moeten zich schikken naar de richtlijnen van de verantwoordelijke van de jeugddienst, ~~en/of~~ de aangestelde speelpleincoach en/of de aangestelde monitor.

Skaters en BMX-ers die onregelmatigheden of defecten vaststellen moeten onmiddellijk de verantwoordelijke van de jeugddienst inlichten.

De verantwoordelijke van de stedelijke jeugddienst heeft het recht om personen onmiddellijk de toegang tot het terrein te verbieden indien onregelmatigheden of inbreuken op dit reglement worden vastgesteld.

## Artikel 18 Verbodsbepalingen

Het is verboden om:

- fietsen, bromfietsen of andere voertuigen op de skate-terreinen te brengen of te plaatsen;
- bromfietsen of andere voertuigen op de BMX-terreinen te brengen of te plaatsen;
- attributen aan te brengen op het terrein, met uitzondering van skateborden, zonder voorafgaande schriftelijke toelating van de jeugddienst;
- luide muziek, ~~enz...~~ is niet toegestaan;
- dieren op de skate- en BMX-terreinen te laten komen.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk IX Occasionele evenementen

#### Artikel 1 Definities

##### 1.1 Occasioneel evenement.

Dit zijn occasionele eendaagse of meerdaagse feestelijkheden, zoals fuiven, bals, danspartijen, optredens en dergelijke, met een openbaar karakter, waarbij elektronisch versterkte muziek geproduceerd wordt, georganiseerd hetzij in open lucht, hetzij in een tent, hetzij in een ~~occasionele fuifzaal~~ niet Vlarem ingedeelde inrichting, hetzij in een ~~vergunde fuifzaal~~ Vlarem ingedeelde inrichting (zijnde de meldingsplichtige inrichtingen klasse 3 en de vergunningsplichtige inrichtingen klasse 2).

Deze evenementen zijn al dan niet tegen betaling voor het publiek toegankelijk, ook al is de toegang tot bepaalde categorieën van personen beperkt.

Dit hoofdstuk is niet van toepassing op privé-feestelijkheden, zijnde die feestelijkheden waar niet iedereen zonder onderscheid is toegelaten, die dus niet openstaan voor de eerste de beste, ~~noch op feestelijkheden in private inrichtingen zoals bedoeld in artikel 6.7.2 Vlarem II, zijnde woningen en hun aanhorigheden en tuinen, en in het algemeen, alle plaatsen welke niet voor het publiek toegankelijk zijn.~~<sup>19</sup>

Bijgevolg is dit hoofdstuk niet van toepassing op (...) de onschendbaarheid van de woning.

1.2 Gelet op het verschil inzake het al dan niet van toepassing zijn van de Vlaremwetgeving, het verschil inzake geluidsisolatie, inzake stormbestendigheid, inzake brandveiligheid en dergelijke, wordt er voor de toepassing van dit hoofdstuk een onderscheid gemaakt tussen:

- de tijdelijke constructies bedoeld voor de inrichting van een welbepaald occasioneel evenement, verder kortweg "tentfuiven", genoemd;
- de gebouwen (vaste constructies) die ~~geen melding klasse 3 hebben gedaan of die~~ niet over een milieuvergunning ~~klasse 2~~ beschikken, en die gebruikt worden voor de inrichting van een occasioneel evenement, ~~verder kortweg "occasionele fuifzaal" genoemd~~ (muziekactiviteiten in niet Vlarem ingedeelde inrichtingen);

---

<sup>19</sup> Voor de muziekactiviteiten die niet onder de toepassing van dit hoofdstuk vallen, kan wel een afwijking van de omgevingsnormen aangevraagd worden, anders kan een feest in bijvoorbeeld een tuin nooit doorgaan.

- de gebouwen (vaste constructies) die ~~wel een melding klasse 3 hebben gedaan of die over een milieuvergunning klasse 2 beschikken en die al dan niet op regelmatige basis voor de inrichting van occasionele evenementen gebruikt worden, verder kortweg “vergunde fuifzaal” genoemd (muziekactiviteiten in Vlarem ingedeelde inrichtingen).~~

## Artikel 2 Toepassingsgebied

2.2 Occasionele evenementen ~~in gebouwen (vaste constructies) in occasionele fuifzalen en vergunde fuifzalen.~~

Onverminderd ~~artikel 6.7.2. hoofdstuk 6.7 en hoofdstuk 5.32 VLAREM II,~~ moeten de occasionele evenementen die gehouden worden ~~in gebouwen (vaste constructies) occasionele fuifzalen en vergunde fuifzalen,~~ door de organisator gemeld worden aan de burgemeester.

Gelet op artikel 26 van de grondwet kunnen (...) bestuurlijke politie onderworpen worden (artikel 135 nieuwe gemeentewet).

## Artikel 3 Meldingsprocedure voor occasionele evenementen ~~in occasionele fuifzalen en vergunde fuifzalen gebouwen waarvoor al dan niet een attest van brandveiligheid of een milieuvergunning werd afgeleverd~~

3.1. De organisator van een occasioneel evenement georganiseerd in ~~occasionele fuifzalen een gebouw~~ waarvoor een attest van brandveiligheid ~~of een milieuvergunning~~ werd afgeleverd, ~~en in vergunde fuifzalen~~ moet ten laatste veertien kalenderdagen voor de aanvang van het occasioneel evenement een meldingsformulier richten aan de burgemeester.

3.2. De organisator van een occasioneel evenement georganiseerd in ~~occasionele fuifzalen een gebouw~~ waarvoor geen attest van brandveiligheid, ~~noch een milieuvergunning,~~ werd afgeleverd, ~~en in vergunde fuifzalen,~~ moet ten laatste 60 kalenderdagen voor de aanvang van het occasioneel evenement een meldingsformulier richten aan de burgemeester.

3.3. Bij hoogdringendheid kan de burgemeester afwijkingen (...) openbare orde moeten genomen worden.

## Artikel 5

Een kopie van de volgende documenten moet steeds tijdens het evenement aanwezig zijn:

- het meldings- of aanvraagformulier met bijlagen;
- de vergunning van de burgemeester en eventueel bijkomende voorwaarden opgelegd door de burgemeester (in geval van tentfuiwen of fuiwen in open lucht);
- de brief met de al dan niet regulerende maatregelen van de burgemeester (in geval van occasionele fuifzalen of vergunde fuifzalen);
- ~~de milieuvergunning (in geval van een vergunde fuifzaal);<sup>20</sup>~~
- een kopie van het attest van brandveiligheid indien dit reeds werd afgeleverd (in geval van een publiek toegankelijke inrichting);
- ~~desgevallend de beslissing van het college van burgemeester en schepenen, genomen krachtens Vlarem II;~~
- Voor zover dit afgesloten werd, het contract afgesloten tussen de organisator en de DJ.

Deze documenten moeten op het eerste verzoek aan de politiediensten getoond worden.

Onverminderd artikel 133 en volgende (...);

- indien de opgelegde voorwaarden niet worden nageleefd.

## Artikel 6 Preventieve maatregelen<sup>21</sup>

<sup>20</sup> ~~Er werd doelbewust gekozen voor het feit dat de organisator een kopie van de milieuvergunning en / of attest van brandveiligheid moet vragen aan de uitbater of eigenaar van de zaal. Doordat de organisator dit document in handen heeft, is dit voor hem ook een belangrijke garantie dat hij zijn occasioneel evenement laat plaats vinden in een veilige zaal.~~

<sup>21</sup> ~~Aanbevelingen terzake zijn opgenomen in de fuifgids, beschikbaar op ondermeer de website [www.politieregioturnhout.be](http://www.politieregioturnhout.be) —bij de preventietips.~~



### 6.3 — Bepalingen geluidshinder.

De organisator dient de geluidsboxen zodanig te plaatsen dat geluidshinder voor de buurt maximaal voorkomt wordt.

De burgemeester kan in de vergunning of de regulerende maatregelen bepalen hoe deze geluidsboxen moeten worden geplaatst.<sup>22</sup>

Het geluidsniveau van de bastonen, uitgedrukt in een dB(C) norm, mag gemiddeld niet hoger liggen dan 10 dB boven de toegelaten dB(A) norm. De dB(C) norm wordt gemeten in om het even welke plaats binnen in de tent of binnen in de occasionele fuifzaal over een tijdsduur van minstens 3 minuten.

De piekwaarden van de bastonen, uitgedrukt in een dB(C) norm, mogen op geen enkel moment hoger liggen dan 20 dB boven de toegelaten dB(A) norm.<sup>23</sup>

Deze bepaling geldt niet voor vergunde fuifzalen, gezien deze terzake reeds voldoen aan de milieuvergunning.

## Artikel 8 Verbodsbepalingen

8.1 Onverminderd de bepalingen opgelegd door of krachtens Vlarem, is de exploitatie van een occasioneel evenement en het produceren van al dan niet elektronisch versterkte muziek in open lucht, in een tent of in een occasionele fuifzaal is niet Vlarem ingedeelde inrichting verboden tussen 03.00 uur en 08.00 uur.

De burgemeester kan bijkomende tijdsbeperkingen opleggen.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk X Openbare orde - Bijeenkomsten in open lucht en in besloten ruimten

#### Artikel 1 Bijeenkomsten in open lucht

1.2 Onverminderd eventuele verplichtingen opgelegd in de hogere wetgeving<sup>24</sup>, moeten (...) en het thema van de bijeenkomst.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk XI Publiciteitsvoering

#### Artikel 1 Verbod op publiciteitsvoering

1.1 Onverminderd het koninklijk besluit van 14 december 1959, gewijzigd bij het koninklijk besluit van 28 juni 1963 waarbij regelen worden gesteld op het aanplakken en reclame maken, is het verboden om, zonder vergunning van de burgemeester, elektronische informatiedragers, borden, opschriften, affiches, beeld- en fotografische voorstellingen, spandoeken, vlugschriften en plakbriefjes aan te brengen, op de openbare weg, op bomen, op aanplantingen, op voor- en zijgevels, op daken, op muren, op omheiningen, op pijlers, op palen, op

---

<sup>22</sup>— Er moet bijvoorbeeld voorkomen worden dat geluidsboxen gericht worden op een toegangsdeur. In een tent worden er bij voorkeur meerdere geluidsboxen opgehangen gericht naar het middelpunt en voldoende hoog. Op deze manier houden de bezoekers de geluidsgolven niet tegen en moeten er dus minder decibels geproduceerd worden opdat de muziek overal hoorbaar is.

<sup>23</sup>— Zonder afwijking toegestaan door het college van burgemeester en schepenen (op basis van het KB van 24/02/1977), geldt een maximale dB(A) norm van 90 decibels. In dit geval mogen de bastonen gemiddeld niet hoger zijn dan 100 dB(C) en de piekwaarden van de bastonen niet hoger dan 110 dB(C).

<sup>24</sup> Voorbeelden van hogere wetgeving zijn: artikel 9 van de wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer, artikel 50 van de wegcode (KB van 1 december 1975), het KB van 21 augustus 1967 tot reglementering van wielervedstrijden en het KB van 28 november 1997 op de organisatie van sportwedstrijden of sportcompetities voor auto's, het MB van 19 november 1998.



~~zuilen, op bouwwerken, op monumenten en op andere constructies, langs de openbare weg of in de onmiddellijke nabijheid ervan.~~ Onverminderd hogere wetgeving<sup>25</sup> en eventuele stedenbouwkundige verordeningen, is het verboden om, zonder vergunning van de burgemeester, publiciteit aan te brengen die geheel of gedeeltelijk zichtbaar is van op de openbare weg of het publiek toegankelijk domein.

Onder publiciteit wordt verstaan: elektronische informatiedragers, borden, opschriften, affiches, beeld- en fotografische voorstellingen, spandoeken, vlugschriften, plakbriefjes enzovoorts, met als doel boodschappen over te brengen, naambekendheid te creëren, bereikbaarheid en locatie aan te geven, goederen ter beschikking te stellen, diensten aan te bieden, activiteiten aan te kondigen, enzovoort.

1.2 Dit verbod geldt niet :

- aan de binnenzijde van de ramen van privé-eigendommen;
- voor het plaatsen van publiciteitsinrichtingen of uithangborden die zijn vrijgesteld van een vergunning zoals bedoeld in artikel 9 van het Besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is (BS 10/09/2010)
- voor het plaatsen van publiciteitsinrichtingen of uithangborden waarvoor een vergunning werd afgeleverd op basis van ~~hogere wetgeving~~ ~~voornoemd besluit van de Vlaamse Regering van 14 april 2000~~;
- voornoemd besluit van de Vlaamse Regering van 14 april 2000;
- op plaatsen die door het college van burgemeester en schepenen tot aanplakking zijn bestemd conform de bepalingen van deel 2.

1.3 Er is wel een vergunning van de burgemeester vereist voor het plaatsen van niet-lichtgevende publiciteit met een maximale totale oppervlakte van 4 m<sup>2</sup> bevestigd aan een gebouw, als die publiciteit geen betrekking heeft op de goederen of diensten die in het gebouw zelf gelokaliseerd of aangeboden worden. <sup>26</sup>

## Artikel 2

Het is verboden reglementair aangebrachte ~~affiches~~ publiciteit af te scheuren, onleesbaar te maken of te overplakken.

## Artikel 3

~~Elke vergunningsplichtige affiche~~ Iedere publiciteit dient te bevatten: identiteit (naam, voornaam, adres en telefoon) van de verantwoordelijke uitgever.

## Artikel 4

De ~~affiche~~ publiciteit mag niet aanzetten tot geweld, noch inhoudelijk in strijd zijn met andere wetten, zo niet wordt de vergunning geweigerd.

## Artikel 5

Alle ~~aanplakkingen~~ publiciteit, van welke aard ook, die in overtreding met deze politieverordening werden aangebracht, ~~zullen kunnen~~ ambtshalve worden weggenomen ~~op kosten van de overtreder~~.

## Artikel 7 Sancties

Inbreuken op de artikelen 1.1, 1.3, 2 en 3 worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk XIII Diverse vormen van overlast

---

<sup>25</sup> Voorbeelden van hogere wetgeving zijn: Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, KB van 14 december 1959, gewijzigd bij het KB van 28 juni 1963, waarbij regelen worden gesteld op het aanplakken en reclame maken, het besluit van de Vlaamse regering van 16 juli 2010 tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.

<sup>26</sup> De finaliteit van deze bepaling is het vrijwaren van het uitzicht op de openbare weg, de openbare orde, de sociale en verkeersveiligheid, het esthetisch uitzicht, de netheid van de publieke ruimte, enzovoort. Anderzijds heeft deze bepaling niet de bedoeling om de aldaar gevestigde commerciële activiteiten aan banden te leggen.

## Artikel 2

2.3. Hij die hetzij door daden, hetzij door geschriften, prenten of zinnebeelden iemand beledigt in een van de volgende omstandigheden, wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete :

- hetzij in openbare bijeenkomsten of plaatsen
- hetzij in tegenwoordigheid van verscheidene personen, in een plaats die niet openbaar is, maar toegankelijk voor een aantal personen die het recht hebben er te vergaderen of ze te bezoeken;
- hetzij om het even welke plaats, in tegenwoordigheid van de beledigde en voor getuigen;
- hetzij door geschriften, al dan niet gedrukt, door prenten of zinnebeelden, die aangeplakt, verspreid of verkocht, te koop geboden of openlijk tentoongesteld worden;
- hetzij ten slotte door geschriften, die niet openbaar gemaakt, maar aan verscheidene personen toegestuurd of meegedeeld worden.

Het betreft een gemengde inbreuk (zie artikel 448 van het strafwetboek).

2.4. Hij die, in één van de hiervoor opgesomde omstandigheden, iemand die drager is van het openbaar gezag of van de openbare macht of die met een openbare hoedanigheid is bekleed, door woorden beledigt in zijn hoedanigheid of wegens zijn bediening, wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete.

Het betreft een gemengde inbreuk (zie artikel 448 van het strafwetboek).

## Artikel 4

Bezoekers van private plaatsen of instellingen (...) een gemeentelijke administratieve geldboete.<sup>27</sup>

## Artikel 5

Het niet naleven van een toegangs- of plaatsverbod tot publiek toegankelijke plaatsen of een deel van het openbaar domein, opgelegd ~~door hetzij een bevoegde gerechtelijke overheid, hetzij~~ door een uitbater op basis van een huishoudelijk reglement, wordt gesanctioneerd met een gemeentelijke administratieve geldboete<sup>28</sup>. Dit toegangs- of plaatsverbod moet blijken uit een schriftelijk document opgesteld door de bevoegde overheid of uitbater zoals hierboven bedoeld. Dit schriftelijke document moet op een behoorlijke wijze kenbaar gemaakt zijn aan betrokkene.

De aanwezigheid binnen het territorium en binnen de uren zoals bepaald in het toegangs- of plaatsverbod, wordt sowieso beschouwd als een ordeverstoring zoals bedoeld in artikel 31.3° van de wet op het politieambt.

~~Het niet naleven van een aanwezigheidsverplichting, al dan niet in het kader van een werkstraf, opgelegd door een bevoegde gerechtelijke overheid, wordt eveneens gesanctioneerd met een gemeentelijke administratieve geldboete.~~

## Artikel 12

12.1 Wildplassen of zijn behoefte doen tegen of in publieke gebouwen en hun aanhorigheden, woningen en hun aanhorigheden, vaste constructies of voertuigen is verboden.

Braken op het openbaar domein of op privé-eigendom toebehorend aan derden is eveneens verboden.

---

<sup>27</sup> Overlastproblemen in recreatiedomeinen maar ook in bepaalde horeca-instellingen en in andere private, doch publiek toegankelijke plaatsen nemen alsmaar toe. Er is duidelijk behoefte aan een sanctie om dit te beteugelen. Primair gelden de burgerrechtelijke sancties wanneer het intern huishoudelijk reglement wordt overtreden. Dit is een zaak tussen de uitbater en de bezoeker waar de politie niet in tussen komt. Wanneer bepaalde gedragingen bovendien van aard zijn dat ze de openbare orde verstoren, moet er evenwel door de politie krachtdadig worden opgetreden. Deze bepaling ontslaat de organisator of uitbater evenwel niet van zijn verplichtingen om zelf primair de nodige maatregelen te nemen zoals o.m. een eigen interne bewakingsdienst indien dit nodig mocht zijn. Voorbeelden van verbodsbepalingen die kunnen opgenomen zijn in een huishoudelijk reglement: zwemmen buiten de zwemzone, voetgangers die de sporen oversteken op het station

<sup>28</sup> Sinds de wet van 15 mei 2012 (BS 01/10/2012) betreffende het tijdelijk huisverbod in geval van huiselijk geweld, kan ook de Procureur des Konings een huisverbod opleggen. Ook dit is een toegangs- of plaatsverbod opgelegd door een bevoegde gerechtelijke overheid. De sancties op de niet-naleving ervan worden bepaald door de Procureur, en vormen eveneens een inbreuk op dit artikel.

### **Artikel 18**

Zij die stedelijke of landelijke afsluitingen, uit welke materialen ook gemaakt, opzettelijk beschadigen **of vernielen**<sup>29</sup>, worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete.<sup>30</sup>

Het betreft een gemengde inbreuk (zie artikel 563.2° **en artikel 545** van het strafwetboek).

### **Artikel 30**

Hij die opzettelijk verwondingen of slagen toebrengt, wordt bestraft **gestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete**.

Het betreft een gemengde inbreuk (zie artikel 398 van het strafwetboek).

### **Artikel 31**

Hij die vernielt, neerhaalt, verminkt of beschadigt:

- monumenten, standbeelden of andere voorwerpen die tot algemeen nut of tot openbare versiering bestemd zijn en door de bevoegde overheid of met haar machtiging zijn opgericht;
- monumenten, standbeelden, schilderijen of welke kunstvoorwerpen ook, die in kerken, tempels of andere openbare gebouwen zijn geplaatst.

wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete.

Het betreft een gemengde inbreuk (zie artikel 526 van het strafwetboek).

### **Artikel 32**

Hij die levende of dode hagen afhakt of uitrukt, wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete.

Het betreft een gemengde inbreuk (zie artikel 545 van het strafwetboek).

### **Artikel 33**

Hij die grenspalen, hoekbomen of andere bomen, geplant of erkend om de grenzen tussen verschillende erven te bepalen, verplaatst of verwijdert, wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete.

Het betreft een gemengde inbreuk (zie artikel 545 van het strafwetboek).

### **Artikel 30 34 Sancties**

Inbreuken op de artikelen 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13.1 en 13.2, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28 en 29 **en 30, 31, 32 en 33** worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

### **Artikel 34 35 Plaatsverbod**

In geval van de vaststelling van een nieuwe inbreuk binnen de vier maanden na datum van een vorige inbreuk in de artikelen opgesomd in artikel ~~30 34~~, kan de burgemeester bovendien bij gemotiveerd besluit, een plaatsverbod van maximum vier maanden opleggen. Dit plaatsverbod is beperkt tot (...) een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

### **Artikel 32 36 Plaatsverbod voetbal**

Onverminderd het stadionverbod bedoeld in de wet van 21 december 1998 (...) een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

### **Artikel 33 37 Plaatsverbod strafrechtelijke inbreuk**

Onverminderd de bevoegdheden van de gerechtelijke overheden (...) een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

---

## **AFDELING VI      OPENBARE RUST EN ORDE**

<sup>29</sup> ~~Het vernielen van stedelijke of landelijke afsluitingen is strafbaar gesteld in artikel 545 van het strafwetboek.~~

<sup>30</sup> Dit is dezelfde tekst als het vroegere artikel 563.2° van het strafwetboek zoals opgeheven door artikel 4 van de wet van 17 juni 2004 (BS 23 juli 2004) met betrekking tot de gemeentelijke administratieve sancties en terug ingevoerd bij artikel 22 van de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen (BS 29/07/2005). Het betreft dus een gemengde inbreuk zoals bedoeld in artikel 119 bis § 2 van de nieuwe gemeentewet.

## Hoofdstuk XIV Gemeentelijke begraafplaatsen en Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Antwerpen

### Artikel 14

Hij die grafsteden, gedenktekens of grafstenen vernielt, neerhaalt, verminkt of beschadigt, wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete.

Het betreft een gemengde inbreuk (zie artikel 526 van het strafwetboek).

### Artikel 14 15 Sancties

Inbreuken op de artikelen 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 en 13 en 14 worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk XV Nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie

#### Artikel 10 Vergunning van rechtswege vervallen

De vergunning vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- in geval van wijziging van de organen van de rechtspersoon
- in geval van schrapping van de exploitant of van de betrokken vestiging uit de kruispuntbank voor ondernemingen.
- in geval van het niet naleven van de voorschriften vervat in artikel 2.

---

## AFDELING VI OPENBARE RUST EN ORDE

### Hoofdstuk XVI ~~Wedkantoren, seksshops en seksinrichtingen waarin pornografische vertoningen plaatsvinden en videotheken~~<sup>34</sup> Vergunningsplichtige inrichtingen<sup>32</sup>

- De basistekst goedgekeurd in de gemeenteraad op datum van ... / ... / ..., bekendgemaakt op datum van ... / ... / ....
- Gewijzigd in de gemeenteraad op datum ... / ... / ... , bekendgemaakt op datum van .../.../ ....

#### Deel 1 Inrichtingen die voor overlast kunnen zorgen

##### Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van deze politieverordening wordt verstaan onder:

---

<sup>34</sup> ~~VZW's en feitelijke verenigingen die drankgelegenheden uitbaten, vallen voortaan onder hoofdstuk XVII Horecazaken.~~

<sup>32</sup> Krachtens Art 119 en 135 §2 NGW kunnen de gemeenten een vergunningsbeleid voor bepaalde inrichtingen invoeren, voor zover de materie niet geregeld in de hogere wetgeving en voor zover de finaliteit ervan betrekking heeft op het voorkomen van problemen inzake openbare rust, openbare veiligheid, openbare gezondheid, openbare zindelijkheid en overlast. Indien uit het onderzoek, voorafgaand aan de aflevering van de vergunning, zou blijken dat daartoe redenen zijn, kan de burgemeester weigeren om de vergunning af te leveren. Indien na de opening van de inrichting blijkt dat er toch problemen zijn in het kader van de openbare orde (rust, veiligheid of gezondheid), openbare zindelijkheid of overlast, kan het college van burgemeester en schepenen de vergunning schorsen of intrekken (Art 119bis NGW).

- Exploitant: de natuurlijke persoon of personen, de feitelijke vereniging, of de rechtspersoon, ongeacht hun eventuele hoedanigheid van handelaar, voor wiens rekening en risico de inrichting wordt uitgbaat.
- Exploitatievergunning: een vergunning die aan de exploitant het recht verleent om op het aangeduide adres de inrichting uit te baten.
- Automatenshop: een vestigingseenheid ingericht voor het uitbaten van automaten met een totale minimale oppervlakte van 2 m<sup>2</sup> voor de verkoop van drank en/of voeding, zonder tussenkomst van een verkoper.

## Artikel 2 Toepassingsgebied

Deze politieverordening is van toepassing op volgende inrichtingen<sup>33</sup>:

- automatenshops

## Artikel 3 Exploitatievergunning

3.1. Onverminderd de hogere wetgeving, moet een exploitant voor het openen, het openhouden of het heropenen van een inrichting bedoeld in artikel 2 in het bezit zijn van een exploitatievergunning afgeleverd door de burgemeester<sup>34</sup>.

3.2. De vergunning is geldig zolang aan alle voorwaarden van onderhavig reglement is voldaan.

3.3. De vergunning wordt afgeleverd aan een exploitant voor een welbepaalde vestigingseenheid. De vergunning kan niet worden overgedragen aan een andere exploitant of naar een andere vestigingseenheid.

3.4. De vergunning kan eventueel beperkt worden in tijd.

3.5. De vergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd en afgegeven.

## Artikel 4 Vergunningsaanvraag

Bij de aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning dient te worden gevoegd:

- een kopie van zijn identiteitskaart en zijn telefoonnummer;
- de vermelding van het soort inrichting dat hij wenst te openen;
- het juiste adres, alsmede een plan van het pand;
- een attest uitgaand van een bevoegd organisme waaruit blijkt dat de elektrische installaties van het pand beantwoorden aan de voorschriften van de geldende wettelijke reglementaire teksten;
- een ondernemingsnummer uitgereikt door een ondernemingsloket (??);
- in voorkomend geval, een kopie van de statuten van de vennootschap met stempel van de griffie van de rechtbank van koophandel;
- in voorkomend geval, een kopie van de aanvraag tot toelating van fabricage of in de handel brengen van voedingswaren bij het Federaal Agentschap voor Voedselveiligheid (FAVV) (??)
- in voorkomend geval, een opgave van de wijze waarop het verbod van verkoop van alcohol aan minderjarigen zal nageleefd worden, zoals voorzien in hogere wetgeving.

## Artikel 5 Plaatsbeperkingen<sup>35</sup>

Geen enkele exploitatievergunning zal verleend worden:

<sup>33</sup> Ook nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie kunnen voor overlast zorgen. Deze inrichtingen worden evenwel in een apart hoofdstuk (zie afd. VI hoofdstuk XV) geregeld omdat deze soort inrichtingen deels geregeld zijn in specifieke hogere wetgeving.

<sup>34</sup> Voorbeeld van hogere wetgeving: Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (stedenbouwkundige vergunning)

<sup>35</sup> Om precies te bepalen welke gebouwen vallen binnen deze straal, wordt uitsluitend het geografisch informatie systeem (GIS) gebruikt.

- indien de voorziene inrichting gelegen is in kernwinkelgebied of winkelgroei gebied, zijnde in volgende straten:

\* Als kernwinkelgebied worden aangeduid:

- Gasthuisstraat volledig.
- Korte Gasthuisstraat nr. 1a t.e.m. 17 en nr. 2 t.e.m. 6.
- Grote Markt nr. 69 t.e.m. 56 en nr. 73 t.e.m. 76.

Als winkelgroei gebied worden aangeduid:

- Grote Markt nr. 1 t.e.m. 54 en nr. 77
- Korte Gasthuisstraat nr. 19 t.e.m. nr. 53 en nr. 8 t.e.m. 36 inclusief het deel van de parking GB
- Victoriestraat volledig
- De Merodelei vanaf het station tot aan de Zeshoek met inbegrip van de panden van het Merode-Center grenzend aan de Merodelei
- St.-Antoniusstraat en Leopoldstraat volledig.
- Warandestraat nr. 2 t.e.m. 40, nr. 1 t.e.m. nr. 49
- Zegeplein volledig
- Patersstraat nr. 1 t.e.m. 75 en nr. 2 t.e.m. 72
- Baron F. Du Fourstraat nr. 1 t.e.m. 7 en nr. 2 t.e.m. 6
- Otterstraat nr. 1 t.e.m. 37 en nr. 2 t.e.m. 32
- Herentalsstraat nr. 1 t.e.m. 45 en nr. 2 t.e.m. 42
- Driezenstraat nr. 50 en 52

- in of naast gebouwen met een voortuin;
- in meergezinswoningen.

Deze plaatsbeperkingen worden beoordeeld op de datum van de inschrijving van de vergunningsaanvraag op de gemeente.

## **Artikel 6 Openingsuren**

6.1. Een inrichting zoals bedoeld in artikel 2 kan slechts geopend zijn tussen 07.00 uur en 22.00 uur.

6.2. Mits vergunning van de burgemeester kunnen ruimere openingsuren toegestaan worden, afhankelijk van de specifieke omstandigheden, zoals de aard of de ligging van de inrichting.

## **Artikel 7 Flankerende maatregelen**

7.1 Het is verboden om:

- goederen te laden en/of te lossen aan de vestigingen bedoeld in artikel 2 tussen 22.00 uur en 08.00 uur;
- alcoholhoudende dranken te verbruiken in de vestigingseenheid
- in de nabije omgeving van de vestigingseenheid voertuigen of hun toebehoren (bijvoorbeeld koelinstallaties) draaiende te houden terwijl het voertuig stilstaat.

7.2. De exploitant van een inrichting bedoeld in artikel 2, of zijn aangestelde, is verplicht om degelijke en goed bereikbare vuilnisbakken in of bij zijn inrichting te plaatsen<sup>36</sup>. Hij moet instaan voor het rein houden van deze vuilnisbakken, het ledigen en bergen ervan, alsook voor het reinigen van het terrein rond zijn inrichting, zijnde het privé-terrein waarop de vestigingseenheid is gevestigd alsook op de voorliggende openbare weg.

7.3. De burgemeester kan beslissen om in de exploitatievergunning bijkomende flankerende maatregelen op te nemen afhankelijk van de specifieke omstandigheden, zoals de aard of de ligging van de inrichting. De exploitant, of zijn aangestelde, is verplicht om deze bijkomende flankerende maatregelen na te leven.

<sup>36</sup> Voor het plaatsen van vuilnisbakken op het openbaar domein is een vergunning vereist conform Art II.III.2.1 UGP. Wordt geen vergunning gevraagd of bekomen, dan moet alsnog een vuilnisbak binnen in de inrichting geplaatst worden.

Deze bijzondere voorwaarden mogen betrekking hebben op:

- de verplichte installatie van één of meerdere bewakingscamera's;
- het opleggen van infrastructurele maatregelen die tot doel hebben om de overlast in te perken of te voorkomen
- Het controleren van de leeftijdsgrens ingeval van het verbod van verkoop van alcohol.

## **Artikel 8 Verval van rechtswege van de vergunning**

De vergunning vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- in geval van wijziging van de organen van de rechtspersoon;
- in geval van schrapping van de exploitant of van de betrokken vestiging uit de kruispuntbank voor ondernemingen (??).
- in geval van het niet naleven van de voorschriften vervat in artikel 3.1 en 3.3.

## **Artikel 9 Sancties**

Inbreuken op de artikelen 3, 6 en 7 worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

Het college van burgemeester en schepenen kan bovendien op basis van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet overgaan tot:

- een administratieve schorsing of intrekking van de vergunning;
- een tijdelijke of definitieve sluiting van de inrichting bedoeld in artikel 2.

## **Artikel 10 Administratieve maatregelen**

Conform artikel 133 tot en met 134 quater van de nieuwe gemeentewet, kan de burgemeester een inrichting bedoeld in artikel 2 tijdelijk of definitief sluiten indien de exploitatie aanleiding geeft tot enige vorm van overlast, van aard om de openbare orde te verstoren wat moet blijken uit een door de politie samengesteld dossier.

## **Artikel 11 Overgangsbepalingen**

De vestigingseenheden die reeds bestonden bij de inwerkingtreding van huidige reglementering moeten hun aanvraag ter verkrijging van een exploitatievergunning indienen uiterlijk drie maanden na de inwerkingtreding van huidig reglement. De datum van inschrijving door de gemeentelijke administratie van de vergunningsaanvraag is bepalend.

De aanvraag tot vergunning geldt als voorlopige exploitatievergunning voor de bestaande inrichtingen tot zolang de vergunningsaanvraag niet is ingewilligd of geweigerd.

Voor de vestigingseenheden die reeds bestonden voor de inwerkingtreding van huidig reglement, gelden de plaatsbepalingen vermeld in artikel 5 niet.

## **Deel 2 Andere vergunningsplichtige inrichtingen<sup>37</sup>**

### **Artikel 4-12 Begripsomschrijving Definities**

Voor de toepassing van deze politieverordening wordt verstaan onder:

---

<sup>37</sup> Krachtens art. 135, §2 NGW hebben de gemeenten tot taak maatregelen te nemen om de openbare overlast, en ook de openbare zindelijkheid, openbare rust, openbare veiligheid en openbare gezondheid te vrijwaren.

- exploitant: ~~de natuurlijke persoon of rechtspersoon voor wiens rekening en risico de inrichting wordt uitgebaat~~: de natuurlijke persoon of personen, de feitelijke vereniging, of de rechtspersoon, ongeacht hun eventuele hoedanigheid van handelaar, voor wiens rekening en risico de inrichting wordt uitgebaat.
- Exploitatievergunning: een vergunning die aan de exploitant het recht verleent om op het aangeduide adres de **inrichting** uit te baten.
- videotheken: (...) en/of andere dienstverlening van welke aard dan ook.

## Artikel 13 Toepassingsgebied

Deze politieverordening is van toepassing op volgende inrichtingen<sup>38</sup> :

- wedkantoren
- seksshops en seksinrichtingen waarin pornografische vertoningen plaatsvinden
- videotheken

## Artikel 2-14 Vergunning

~~2-1-14.1~~ Onverminderd de hogere wetgeving, moet een exploitant van een inrichting bedoeld in artikel 13 ~~Elke exploitant van een wedkantoor, een sekshop, een seksinrichting waarin pornografische vertoningen plaatsvinden of een videotheek moet~~ voor het openen, het open houden of het heropenen van een dergelijke inrichting in het bezit zijn van een **exploitatie** vergunning afgeleverd door de burgemeester.

~~2-2-14.2~~ De vergunning kan enkel worden toegekend na een voorafgaandelijk administratief onderzoek.

Dit voorafgaandelijk administratief onderzoek omvat:

- een brandveiligheidsonderzoek: (...)
- een moraliteitsonderzoek.

~~2-3-14.3~~ Het moraliteitsonderzoek bestaat uit :

- een onderzoek inzake de zedelijkheid; (...) door een beëdigd vertaler.

Voor andere personen die in welke hoedanigheid ook deelnemen of zullen deelnemen aan de exploitatie van de **instelling inrichting**, dient de exploitant een kopie van het identiteitsbewijs over te maken aan de politie, dit met het oog op een moraliteitsonderzoek.

Het moraliteitsonderzoek wordt gevraagd (...) voor ogen zal houden.

## Artikel 3

~~Opgeheven.~~

## Artikel 4-15 Uitzonderingen

Moeten geen vergunning aanvragen:

- mobiele wedkantoren: (...) of die competitie.

## Artikel 5 16 Nadere regels en voorschriften

~~5-1~~ 16.1 De vergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegd controlerende ambtenaar ter inzage worden afgegeven.

~~5-2~~ 16.2 De vergunning is geldig te rekenen vanaf de ondertekening door de burgemeester.

~~5-3~~ 16.3 De exploitant is verplicht alle wijzigingen in de **instelling inrichting** die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, en alle wijzigingen van gegevens opgegeven in de aanvraag onmiddellijk te melden aan de burgemeester.

---

<sup>38</sup> Ook horecazaken zouden onder deze categorie kunnen vallen. Deze inrichtingen worden evenwel in een apart hoofdstuk (zie afd. VI hoofdstuk XVII) geregeld omdat dit soort inrichtingen deels geregeld in specifieke hogere wetgeving.



~~5.4~~ 16.4 De burgemeester kan beslissen om de vergunning te beperken in de tijd en/of bepaalde voorwaarden te koppelen aan de vergunning.

~~5.5~~ 16.5 De vergunning wordt afgeleverd aan een exploitant voor een welbepaalde **instelling inrichting**. De vergunning kan dus niet worden overgedragen aan een ander exploitant noch kan zij worden overgedragen naar een andere locatie.

~~5.6~~ 16.6 Deze politieverordening en in het bijzonder de uitbatingvoorwaarden vermeld in **de exploitatievergunning art. 2** dienen nageleefd te worden zolang de uitbating duurt.

#### **Artikel ~~6~~ 17 Vergunningsaanvraag**

6.1 Voor het verkrijgen van (...) overhandigd moeten worden.

#### **Artikel ~~7~~ 18 Weigeringsgronden**

De burgemeester weigert de vergunning:

- als de openbare orde (...) negatief werd geadviseerd.

#### **Artikel ~~8~~ 19 Verval van rechtswege van de vergunning**

De vergunning vervalt van rechtswege:

- **op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk is onderbroken;**
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- **in geval van wijziging van de organen van de rechtspersoon;**
- in geval van schrapping van de exploitant of van de betrokken vestiging uit de kruispuntbank voor ondernemingen.
- in geval van het niet naleven van de voorschriften vervat in de artikelen **14 en 16 2.1, 5.3 en 5.5.**

#### **Artikel ~~9~~ 20 Administratieve sancties**

Inbreuken op de artikelen **14 en 16 2-en-5** worden bestraft met een gemeentelijke administratieve geldboete van maximum 250 Euro.

Het college van burgemeester en schepenen kan (...) van de inrichting.

#### **Artikel ~~10~~ 21 Administratieve maatregelen**

Onverminderd artikel 133 tot en met 134 quater van de nieuwe gemeentewet, kan de burgemeester een **instelling inrichting** met een vergunning tijdelijk of definitief sluiten:

- indien de exploitatie van een inrichting (...) onjuiste gegevens in de vergunningsaanvraag.

#### **Artikel ~~14~~ 22 Overgangsbepalingen**

Bij wijze van overgangsmaatregel moeten de **instellingen inrichtingen** die reeds bestonden bij de inwerkingtreding van huidige reglementering hun aanvraag ter verkrijging van een vergunning indienen uiterlijk drie maanden na de inwerkingtreding van huidig reglement.

De aanvraag tot vergunning geldt als (...) niet is ingetrokken.

## Hoofdstuk XVII Horecazaken

### Artikel 4 Vergunningsaanvraag

4.4. In geval van verder moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek, zal de burgemeester bij de aanvrager volgende bijkomende stukken opvragen:

- (...) geraamde investeringen in het pand, met bijhorend(e) plan(s);
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met eigen middelen van de exploitant: een kopie van het aanslagbiljet van de directe belastingen<sup>39</sup> van de voorbije zeven jaar<sup>40</sup>, alsmede eventueel andere documenten waaruit blijkt dat de exploitant over voldoende financiële draagkracht beschikt om de investering te financieren<sup>41</sup>;
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd (...) zoals beschreven in artikel 1, 11° en 12°.

### Artikel 9 Verval van rechtswege van de vergunningen

9.2. De exploitatievergunning vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode van langer dan één jaar feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van veroordeling tot gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- **in geval van wijziging van de organen van de rechtspersoon;**
- in geval van schrapping van de exploitant of van de betrokken vestiging uit de kruispuntbank voor ondernemingen.
- In geval van het niet naleven van de voorschriften vervat in artikel 3.1 en 3.3.

### Artikel 10 Administratieve sancties

10.2. Het college van burgemeester en schepenen kan bovendien op basis van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet overgaan tot:

- een administratieve schorsing<sup>42</sup> of intrekking van de vergunning;
- een tijdelijke of definitieve sluiting van de inrichting<sup>43</sup>.

---

<sup>39</sup> Conform 305 WIB zijn de belastingplichtigen die aan de personenbelasting, vennootschapsbelasting of aan de rechtspersonenbelasting zijn onderworpen gehouden ieder jaar aan de administratie der directe belastingen een aangifte te doen. Nadien volgt het aanslagbiljet.

<sup>40</sup> Volgens de website van de FOD Financiën moet een belastingplichtige gedurende zeven jaar zijn aanslagbiljet bewaren.

<sup>41</sup> Het doel van het verder financieel onderzoek is om de herkomst van de financiering te achterhalen. We willen hiermee voorkomen dat gelden van criminele oorsprong gebruikt worden om te investeren in de legale economie. De betrokkene zal dus de legale herkomst van zijn financiële middelen moeten kunnen aantonen.

<sup>42</sup> Het college van burgemeester en schepenen zou bijvoorbeeld de exploitatievergunning kunnen schorsen wanneer de exploitant een persoon tewerkstelt die weliswaar beschikt over een tapvergunning, maar wiens moraliteit toch een gevaar zou kunnen opleveren voor de openbare orde. Een tapvergunning kan immers alleen geweigerd worden in de gevallen voorzien in het Koninklijk besluit van 3 april 1953 tot samenordering van de wetsbepalingen inzake de slijterijen van gegiste dranken en in de wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank.

<sup>43</sup> Zo kan het college van burgemeester en schepenen overgaan tot de tijdelijke sluiting van de horecazaak indien bijvoorbeeld de inrichting aanleiding geeft tot geluidshinder of tot enige andere vorm van overlast.