

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Het stadsbestuur van Turnhout deelt mee dat door het college van burgemeester en schepenen van Stad Turnhout een beslissing genomen werd over de onderstaande aanvraag tot omgevingsvergunning.

dossiernummer:	OMV/2022/85
OMV-nummer:	OMV_2022024201
aanvrager:	ION bvba, Vredestraat 53 te 8790 Waregem Slim Turnhout nv, Campus Blairon 200 te 2300 Turnhout
exploitant:	Veolia nv-sa, Fernand Demetskaai 52 te 1070 Brussel
type handelingen	stedenbouwkundige handelingen de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit
omschrijving:	bouwen van een gebouw met commerciële ruimten, 97 appartementen en een ondergrondse parking, het uitvoeren van omgevingsaanleg en het exploiteren van installaties in functie hiervan
adres aanvraag:	Bareelstraat / Diksmuidestraat / Fanny Aubergéplein zn
kadasternummer:	Afdeling 13454, sectie P, perceel 149G, 150W
aard beslissing:	Vergunning onder voorwaarden
beslissingsdatum:	03/11/2022

De beslissing ligt gedurende 30 dagen ter inzage bij de dienst Ruimtelijke Ordening van Stad Turnhout. Om het dossier in te kijken dient u steeds een afspraak te maken bij de dienst Ruimtelijke Ordening. U kan zich ook steeds telefonisch informeren bij deze dienst. De contactgegevens vindt u in de rechterbovenhoek.

Beroepsmogelijkheden

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be),
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan: de bestendige deputatie van de Provincie Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22, 2018 Antwerpen.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen een periode van 30 dagen, die ingaat vanaf de dag na de datum van aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing en in bovenstaande gegevens.
- het college van burgemeester en schepenen van Stad Turnhout, Campus Blairon 200, 2300 Turnhout.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV_2022024201;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning;
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro (per natuurlijk persoon of rechtspersoon) op het volgende rekeningnummer BE38 7765 9774 0672 van de provincie met als referentie "beroep omgevingsvergunning OMV_2022024201" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

(De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53-56 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in artikel 74 van het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.)

Beroepsmogelijkheden - regeling "wegenberoep"

Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep

worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid.

Ingevolge het delegatiebesluit is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit "wegenberoep".

Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld!

(Uittreksel uit artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning)

§ 1. Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering door de personen of instanties, vermeld in artikel 53. De vereiste, vermeld in artikel 53, tweede lid, is ook van toepassing op het beroep tegen het besluit van de gemeenteraad.

Het beroep leidt tot de vernietiging van het bestreden besluit of tot de afwijzing van het beroep op grond van de onontvankelijkheid of de ongegrondheid ervan.

§ 2. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid met een beveiligde zending ingediend bij de Vlaamse Regering binnen een termijn van dertig dagen, die ingaat op:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

De indiener van het beroep bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig met de beveiligde zending van het beroep aan de Vlaamse Regering, een afschrift van het beroepschrift met een beveiligde zending aan het college van burgemeester en schepenen en aan de bevoegde beroepsinstantie, vermeld in artikel 52.

§ 3. Het college van burgemeester en schepenen bezorgt het volledige dossier of een afschrift daarvan onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, aan het Departement Mobiliteit en Openbare Werken.

§ 4. De Vlaamse Regering neemt een beslissing over het beroep binnen een termijn van negentig dagen, die ingaat de dag na de ontvangst van het dossier, vermeld in paragraaf 3. Die termijn is een termijn van orde.

De Vlaamse Regering brengt de indiener van het beroepschrift, de bevoegde overheid en de gemeente onmiddellijk op de hoogte van haar beslissing.

§ 5. Het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan alleen worden vernietigd:

1° wegens strijdigheid met het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen;

2° wegens strijdigheid met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van hetzelfde decreet;

3° wegens de niet-naleving van een substantiële vormvereiste.