

Commissie 1

Notulen

Zitting van 2 oktober 2025

Samenstelling:

Aanwezig:

Mieke Paulussen, voorzitter; Hannes Anaf, burgemeester; Paul Van Miert, schepen; Paul Moelans, raadslid; Francis Stijnen, raadslid; Achraf El Yakhoulfi, raadslid; Reccino Van Lommel, raadslid; Wout Schaetraet, raadslid; Eric Vos, raadslid; Liesbeth Langewouters, raadslid; Mieke Heymans, raadslid; Anisha Kemps, raadslid; Greet Oris, raadslid; Pieter Van Ackerbroeck, raadslid; Yannick Glassée, secretaris

Zijn eveneens aanwezig:

Peter Maene, raadslid

2 oktober 2025 19:30 - De voorzitter opent de openbare zitting

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering

Notulen

Het verslag van de vorige vergadering werd goedgekeurd.

2. Dienstverleningsovereenkomst voor de logistieke en administratieve - juridische opvolging van Blairon nv

Toelichting

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de dienstverleningsovereenkomst 2025 voor de prestaties die personeelsleden van Stad Turnhout leveren ten dienste van Blairon nv, goed te keuren.

Notulen

Aan de hand van een presentatie geeft Anke Hendrickx toelichting bij dit punt.

3. Overeenkomst renteloze lening tussen het Autonoom gemeentebedrijf Turnhout en Stad Turnhout voor het jaar 2025

Toelichting

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overeenkomst renteloze lening tussen het Autonoom gemeentebedrijf Turnhout en Stad Turnhout voor het jaar 2025. De lening bedraagt 1 955 438,24 euro zoals opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025.

Notulen

Aan de hand van een presentatie geeft Anke Hendrickx toelichting bij dit punt.

Reccino Van Lommel vraagt of de afbetaling van het zwembad volgend jaar afgerond is.

Anke Hendrickx verduidelijkt dat het gaat om het oude zwembad en dat de oorspronkelijke lening nog in het AGB zit en verder moet worden afbetaald.

Reccino Van Lommel vraagt ook tot wanneer de overeenkomst met Optisport loopt.

Hannes Anaf antwoordt dat de overeenkomst gestart is in 2016–2017 en een looptijd van 20 jaar heeft.

Francis Stijnen vraagt of er nog nieuws is over wat er nog moet worden teruggetrokken voor het zwembad.

Anke Hendrickx zegt dat jaarlijks de jaarrekening wordt bekeken om te zien of er middelen beschikbaar zijn. Er loopt

nog een dading met de aannemer van het zwembad, naar aanleiding van het arrest van het Hof van Beroep van Antwerpen van 16 mei 2022. In die afbetalingsovereenkomst is vastgelegd dat het saldo uiterlijk tegen 30 juni 2027 moet worden betaald. Pas wanneer deze termijn overschreden wordt, kan er tot gedwongen uitvoering worden overgegaan. Op dit moment komt er niets binnen en de opvolging gebeurt samen met een advocaat.

4. Overzicht wijzigingen UGP 2024

Toelichting

De Uniform Gemeentelijke Politieverordening wordt jaarlijks aangepast. De wijzigingen dienen door de Gemeenteraad goedgekeurd te worden.

Na de Politieraad van 1 juli 2025 diende het CBS op 28 augustus 2025 nog enkele knopen door te hakken.

Notulen

Aan de hand van een presentatie geeft Magali Van Heupen toelichting bij dit punt.

Eric Vos vraagt of het logisch is dat er geen onderscheid meer wordt gemaakt tussen nieuwe en herhaalde evenementen in de meldingsprocedure. Vroeger gold een termijn van drie maanden voor nieuwe evenementen en twee maanden voor herhalingen, maar nu is dat voor beide twee maanden.

Francis Stijnen vindt het vreemd dat dit onderscheid nog in de tekst staat en stelt voor om het te schrappen, aangezien de termijn nu voor iedereen gelijk is.

Hannes Anaf bevestigt dat de termijn van twee maanden kort is, maar dat de wijziging bedoeld was om organisatoren meer ruimte te geven. Hij erkent dat er inderdaad geen onderscheid meer is tussen nieuwe en herhaalde evenementen.

Reccino Van Lommel vraagt of de verkoop voor niet-commerciële doeleinden bijvoorbeeld het verkopen van plantjes voor een goed doel of een wafelbak door een jeugdbeweging omvat.

Magali Van Heupen bevestigt dat dit klopt: er wordt geld ingezameld, maar zonder commerciële doeleinden.

Reccino Van Lommel vraagt of bij evenementen met medische aspecten de relevante informatie automatisch wordt meegestuurd bij een aanvraag, of dat men zelf het reglement moet raadplegen.

Hannes Anaf antwoordt dat bij grotere evenementen de noodplanningsambtenaar een veiligheidsoverleg organiseert en ondersteuning biedt. Organisatoren worden begeleid in het proces.

Eric Vos vraagt of dit alle wijzigingen zijn, en verwijst naar eerdere documenten waarin ook nagelstudio's werden vermeld.

Magali Van Heupen bevestigt dat dit de laatste wijzigingen zijn en dat het eerste deel al in juni werd toegelicht tijdens de verenigde commissie.

Eric Vos uit zijn bezorgdheid over nagelstudio's en massagesalons. Hij vindt dat klassieke zaken die al jaren bestaan een overgangsmaatregel verdienen, aangezien dergelijke zaken soms als dekmantel worden gebruikt.

Hannes Anaf legt uit dat de nieuwe wet op bestuurlijke handhaving vereist dat bestaande zaken ook gecontroleerd worden. Goede communicatie is essentieel om dit correct te kaderen.

Magali Van Heupen bevestigt dat er een overgangsmaatregel komt voor bestaande nagelstudio's en massagesalons. Nieuwe zaken moeten bij inwerkingtreding van het UGP meteen een vergunning aanvragen, maar voor bestaande zaken komt er een overgangsregeling.

Achraf El Yakhoulfi voegt toe dat in Antwerpen dergelijke zaken soms als dekmantel voor drugs worden gebruikt. Hij vraagt ook of dagwinkels geen verplichte sluitingsdag meer hebben.

Magali Van Heupen verduidelijkt dat dagwinkels onder de federale wet op openingsuren vallen en wél een verplichte sluitingsdag hebben.

5. Beheersovereenkomst Stad en OCMW met Tuinhier ifv gebruik volkstuinjes

Toelichting

Goedkeuring te hechten aan de beheersovereenkomst tussen stad en OCMW met Tuinhier voor het beheer van volkstuinen 'Verwaest', 'Zonneschijn' en 'Tuinweelde'.

Notulen

Aan de hand van een presentatie geeft Paul Van Miert toelichting bij dit punt.

Eric Vos stelt twee vragen. Ten eerste vraagt hij of het nog steeds mogelijk is om te verhuizen van een perceel, zoals eerder aangekondigd in het kader van de aanleg van een fietspad. Ten tweede merkt hij op dat de voorziene termijn van drie maanden om te verhuizen problematisch is voor tuiniers, aangezien zij hun planten moeten oogsten. Die korte termijn stuit bij hen op weerstand.

Paul Van Miert zegt dat hij dit zal opnemen en bespreken met schepen Adriaenssens.

Greet Oris merkt op dat ecologisch tuinieren wordt gepromoot en hoopt dat dit een verplichting is.

Paul Van Miert antwoordt dat het hier puur om de overeenkomst gaat en dat het antwoord zal worden toegevoegd aan het verslag.

Naar aanleiding van vragen van Eric Vos en Greet Oris geven de diensten aan dat de stad in nauw overleg is met de tuiniers in verband met de geplande verhuis voor de aanleg van het fietspad. De tuinen die nodig zijn voor de aanleg zullen ter beschikking van de stad worden gesteld. In ruil krijgen de tuiniers een ander stuk tuin, waarop de stad ook tuinhuisjes zal plaatsen. De verhuis is gepland ten vroegste tegen mei 2025, zodat de serres tijdig verplaatst kunnen worden voor de aanplant van het volgende seizoen.

In de overeenkomst is opgenomen dat ecologisch tuinieren verplicht is en dat er geen bestrijdingsmiddelen mogen worden gebruikt. Andere aspecten van de manier van tuinieren kunnen moeilijk verplicht worden, omdat ze moeilijk of niet controleerbaar zijn.

6. Punten gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn

Notulen

Er werden geen extra punten aangebracht.

7. Uit het college

Notulen

Er werden geen extra punten aangebracht.

Yannick Glassée
Commissiesecretaris