



VERSLAG
VERGADERING COMMISSIE 4
van dinsdag 17 april 2018 om 19:30 uur

Aanwezig: Gevers Dimitri - voorzitter

Van de Poel Katrien, Driesen Josiane, Roes Peter, Van Otten Jan, De Wilde Tine, Van Lommel Reccino, Guedon John, Gladiné Pierre - raadsleden

Hermans Luc, Wittebolle Astrid - schepenen

Van Rompuy Jan - commissiesecretaris

Verontschuldigd: Versmissen Tom, Van Damme Marc - raadsleden

Waren eveneens aanwezig

Katleen De Coninck – raadslid in vervanging van Tom Versmissen,

Willy Van Geirt – raadslid in vervanging van Marc Van Damme,

Tom Wustenberghs – directeur Pontes,

Greet Collart – Kempens Woonkrediet,

Caroline Daemen – Erfgoed Noorderkempen,

Cedric Heerman – Ruimtelijke Ordening,

Publiek.

Goedkeuring verslag vorige vergadering

Het verslag van vorige vergadering wordt goedgekeurd.

Fusie Kempische Heerd met Antwerpse Maatschappij Klein Eigenaarskrediet nv

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Greet Collart toelichting bij dit punt.

Reccino Van Lommel verwijst naar de gewestelijke waarborg en vraagt hoe dit juist in zijn werk gaat.

Het gaat over een lening boven de 80% van het aankoopbedrag. Indien de klant problemen krijgt bij de afbetaling, zal alleszins al het nodige gedaan worden om tot een oplossing te komen. Indien dan nog niet terugbetaald wordt, zal in eerste rang de hypotheek gebruikt worden.

Reccino Van Lommel vraagt of men kan lenen boven de 100% van de aankoop.

Neen.

Schepen Luc Hermans vraagt waar men klanten rekruteert.

Voornamelijk via reclame en adverteren op de website. Ook natuurlijk via mond aan mond reclame.

Schepen Luc Hermans vraagt of ook samen gewerkt wordt met bouwmaatschappijen.

Neen.

Reccino Van Lommel vraagt hoever men kan gaan.

De budgetten zijn gelinkt aan de productie. Vorig jaar had men 3 miljoen waarop men beroep kon doen.

Reccino Van Lommel vraagt wat het rente % is.

Hiervoor wordt jaarlijks een aanbesteding uitgeschreven.

Reccino Van Lommel vraagt hoe groot het verschil is met andere banken.

Dit is moeilijk te zeggen. Het gaat vaak om mensen die op langere termijn moeten leven voor 100% van de aankoop.

Algemene Vergadering Pontes

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Tom Wustenberghs toelichting bij dit punt.

Peter Roes vraagt hoeveel werknemers er zijn tewerk gesteld.

Een 50-tal.

Reccino Van Lommel vraagt of er nog nieuwe technieken gepland zijn.

Er zijn momenteel drie nieuwe technieken die in aanmerking zouden kunnen komen. Een eerste is 'resomatie' of wateroplossing waarbij potassium (base) met water wordt gemengd onder druk. Hierdoor lost het lichaam op en houdt men een poreus skelet over dat vermalen wordt. Het proces is zuiverder dan een crematie maar duurt langer. Daarenboven zou het restwater voldoende zuiver zijn. In bepaalde landen (VS en Canada) is dit al toegelaten en wordt alleszins ook hier opgevolgd. De twee andere technieken, cryomatie (vriesdrogen) en humisatie zijn nog in ontwikkeling.

Schepen Astrid Wittebolle vraagt of men dan in de toekomst beide mogelijkheden (crematie en resomatie) zou gaan aanbieden.

Dit is moeilijk nu te voorspellen.

Reccino Van Lommel had vandaag ook een rondleiding door het crematorium verwacht omdat vorige keer niet alle raadsleden aanwezig konden zijn.

Inventaris bouwkundig erfgoed

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft Caroline Daemen toelichting bij dit punt.

Collectie Archief & Musea Turnhout – definitief aanvaarden van schenkingen in 2017

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft schepen Astrid Wittebolle toelichting bij dit punt.

Opheffing vzw Aktuwa en statutenwijziging APB De Warande

Schepen Astrid Wittebolle verduidelijkt dat er op 5 december 2017 een bijzondere algemene vergadering werd gehouden waarbij de vzw Aktuwa werd opgeheven en een statutenwijziging APB werd goedgekeurd. De verankering van de vertegenwoordiging van Stad Turnhout is hierin opgenomen. Op vandaag blijft APB de Warande als bestuursstructuur in voege tot 31 december 2019.

Wijziging samenstelling gecoro bij maatschappelijke geleding jeugd

Schepen Astrid Wittebolle deelt mee dat Mieke Heymans zal vervangen worden door Tim Pluys. Mieke Heymans wordt plaatsvervanger.

Belastingsreglement op het afgeven van administratieve stukken

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft schepen Luc Hermans toelichting bij dit punt. Reccino Van Lommel vraagt of het evident is dat vluchtelingen en staatslozen reisdocumenten aanvragen.

Nadat de procedure is verlopen kan dit perfect. In de andere gevallen kan het ook maar wanneer men dan terug komt, komt men opnieuw in de wachtrij te staan.

Vraag van raadslid Reccino Van Lommel:

Op 3 april startten de werkzaamheden rond de heraanleg in de Rubensstraat ter hoogte van het ziekenhuis. Op welke wijze en met welke inhoud werd de communicatie met de buurtbewoners gevoerd?

Reccino Van Lommel verwijst naar de brief die de bewoners hebben ontvangen maar volgens hem redelijk summier werd opgesteld waardoor de bewoners niet weten of ze al of niet nog aan hun oprit zullen geraken.

Schepen Astrid Wittebolle deelt mee dat op 21 maart een brief werd verstuurd naar de aanlandenden, het ziekenhuis en de handelaars. De inhoud van deze brief kwam van de dienst mobiliteit.

Reccino Van Lommel is van mening dat de dienst communicatie zelf zou moeten zien dat de aangeleverde info onvoldoende is.

Schepen Astrid Wittebolle deelt mee dat de betrokken diensten ook niet alles vooraf weten. In verband met deze specifieke werken zijn er twee vragen op de dienst toegekomen.

Josiane Driesen voegt er aan toe dat vaak door de aannemer zelf extra info aan de buurtbewoners wordt gegeven tijdens de loop der werkzaamheden.

Reccino Van Lommel vraagt om er in de toekomst toch beter op te letten.

Schepen Astrid Wittebolle stelt voor om eventueel het telefoonnummer van de aannemer in de brieven op te nemen zodat de mensen met hun vragen rechtstreeks bij de aannemer terecht kunnen.

Reccino Van Lommel wil toch graag dat dergelijke werkzaamheden duidelijker en actief met de buurt besproken worden zodat frustraties kunnen vermeden worden.

Schepen Astrid Wittebolle deelt mee dat men - in de mate van het mogelijke - dit voor dergelijke infobrieven ter harte zal nemen.

Punten agenda gemeenteraad

Zaak der wegen Molenberg fase 2.

Cedric Heerman geeft aan de hand van een ppt (zie bijlage) toelichting bij dit punt.

Willy Van Geirt vraagt hoe het werfverkeer zal lopen.

Dit zal met de aannemer afgesproken worden.

Willy Van Geirt vraagt hoe later het verkeer zal lopen.

Via de Jaspas Van Kinschotstraat.

Reccino Van Lommel merkt op dat er nu al problemen zijn in die straat omdat ze zo smal is en nu gaat men deze nog meer belasten.

Het gaat hier over een beperkte aangroei.

Verwijzend naar de ondergrondse parking die er is merkt Katrien Van de Poel op dat een ondergrondse parkeerplaats vaak onbetaalbaar is.

Peter Roes vraagt binnen welke termijn men dit project ziet.

Er moet nog een bouwaanvraag ingediend worden.

Willy Van Geirt merkt op dat voor dit project veel groen moet wijken en hij stelt vast dat dit in veel binnengebieden het geval is.

Schepen Astrid Wittebolle merkt op dat mensen grondrechten hebben maar dat de Stad ook maximum inzet op groen.

Willy Van Geirt merkt ook op dat in dit seizoen veel gevogelte een ei legt en vraagt om bij de uitvoering ook hiervoor de nodige aandacht te willen hebben.

Retributiereglement gebruik stedelijke sportaccommodaties.

Aan de hand van een ppt (zie bijlage) geeft schepen Luc Hermans (in naam van schepen Hannes Anaf) toelichting bij dit punt.

Uit het college

Er werden geen punten aangebracht.

Varia

Schepen Astrid Wittebolle nodigt iedereen uit op de opening van het toeristisch seizoen op zondag 22 april vanaf 10 uur. U kan bij die gelegenheid ook stemmen voor erfgoed. De uitslag van de stemming zal om 17 uur kenbaar gemaakt worden.

Vanuit het publiek wordt opgemerkt dat de verslagen van de commissie niet allemaal of maar gedeeltelijk op de website zijn geplaatst.

Jan Van Rompuy zal navraag doen bij het secretariaat.

Jan Van Rompuy
commissiesecretaris