



Gemeenteraad
Zitting van 18 december 2017

Besluit
Financiën

Belastingreglement op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2018. - Goedkeuring

Goedgekeurd

Samenstelling

Aanwezig:

de heer Luc Hermans; de heer Eric Vos; de heer Francis Stijnen; de heer Peter Segers; mevrouw Astrid Wittebolle; de heer Hannes Anaf; de heer Luc Debondt; de heer Marc Boogers; de heer Pierre Gladiné; de heer Paul Meeus; de heer Dimitri Gevers; mevrouw Godelieve Driesen; mevrouw Annemie Der Kinderen; mevrouw Katrien Van de Poel; mevrouw Annick De Smet; mevrouw Tine De Wilde; de heer Reccino Van Lommel; de heer Paul Moelans; mevrouw Pascale Mathé; de heer Wannes Starckx; de heer Stef Breugelmans; de heer Willy Van Geirt; de heer Guy Van Litsenborg; de heer Peter Roes; de heer John Guedon; de heer Eddy Grooten; mevrouw Josiane Driesen; de heer Jan Van Otten; de heer Jan Boulliard; de heer Herman Schaerlaekens; de heer Filip Buijs

Zijn eveneens aanwezig:

de heer Luc Op de Beeck

Verontschuldigd:

de heer Toon Otten; mevrouw Katleen De Coninck; de heer Marc Van Damme; mevrouw Vera de Jong; de heer Tom Versmissen

Contactpersoon

Eric Pelckmans

Beknopte samenvatting

Het stadsbestuur dient jaarlijks het tarief van de opcentiemen op de onroerende voorheffing goed te keuren.

Het decreet van 18/11/2016 bepaalt de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies. Ingevolge de wijzigingen in de Vlaamse Codex Fiscaliteit worden de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen daaraan aan te passen. Opdat de gemeente de fiscale druk op hetzelfde niveau zou houden als in het aanslagjaar 2017, moet ze de opcentiemen van AJ 2017 delen door 1,588.

Beschrijving

Aanleiding en context

Het stadsbestuur dient jaarlijks het tarief van de opcentiemen op de onroerende voorheffing goed te keuren.

Het decreet van 18 november 2016, houdende de vernieuwde taakstelling en de gewijzigde financiering van de provincies, wijzigt ook de financiering van de gemeenten.

Ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit stijgt de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen. Dit is een verhoging met factor 1,588.

Ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit zijn de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen diensgevolge aan te passen: " Voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar".

Om voor het aanslagjaar 2018 de gemeentelijke fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 dienen, voor het bepalen van de opcentiemen 2018, de opcentiemen van het aanslagjaar 2017 gedeeld te worden door de factor 1,588.

Juridische grond

De bepalingen van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikels 42 en 43.

Het artikel 170, §4 van de grondwet.

Het Wetboek van inkomstenbelastingen 1992.

Het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies.

Het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse codex Fiscaliteit.

Argumentatie

De opcentiemen op de onroerende voorheffing vormen een belangrijke bron van inkomsten voor de stad Turnhout.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

Op de budgetcode 2018/7300000/AFI/0020 werd hiervoor 17.200.000 euro voorzien.

Besluit

Artikel 1

belastbaar voorwerp of belastbaar feit

Voor het aanslagjaar 2018 worden, ten bate van de stad Turnhout, 913 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Artikel 2

vestiging en inning

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3

bekendmaking

Dit belastingreglement wordt bekend gemaakt conform artikelen 186 en 187 van het gemeentedecreet. Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Gemeenteraad

de stadssecretaris
Filip Buijs

de voorzitter
Luc Hermans