

nieuwsbrief Parkwijk

April 2025

De eerste bewoners in de nieuwe parkappartementen

De eerste reeks parkappartementen aan het Eugène Wautersplantsoen is klaar. De eerste bewoners zijn verhuisd. Het buurthuis gaat weer open. Spannende tijden voor iedereen!

De gebouwen

Er zijn nu vier gebouwen met 112 appartementen, een buurthuis en een wasserette. De laatste drie oude residenties worden afgebroken. Daarna start de bouw van nog twee gebouwen met 56 appartementen.

In totaal komen er zes gebouwen: drie hoge en drie lage. Samen hebben ze 168 appartementen met 2 of 3 slaapkamers en een overdekt terras. De gebouwen zijn verbonden door overdekte wandelgangen.

Duurzaamheid

De nieuwe appartementen zijn goed voor het milieu. Ze hebben duurzame verwarming en koeling via ondergrondse koude-warmteopslag (KWO). Er zijn ondergrondse afval-containers. Zo verdwijnen de grote afvalbakken van de straat. Ook de omgeving rond de appartementen wordt vanaf dit najaar vernieuwd en groener gemaakt.



Bewoners van de parkappartementen - Lilly, Nkiambi, Lissy, Muqadisa en dochtertje Maryam, Marie-Jeanne - en helpende hand Frida

De bewoners

52 gezinnen zijn al verhuisd van de oude residenties naar de nieuwe parkappartementen. Ze kregen hulp van Woonboog met een verhuissfirma, verhuisdozen en een afvalcontainer.

Ook mensen uit andere buurten komen hier wonen. Die verhuizen zijn volop bezig. Tegen de zomer is iedereen verhuisd en zijn alle appartementen bewoond.

Marie-Jeanne: *'Ik kom hier wonen en kijk er erg naar uit! Samen met een vriendin breng ik al wat spullen naar mijn nieuwe appartement. Ik ga het ook helemaal schoonmaken voordat ik er echt in trek. Het uitzicht dat ik hier heb, zo mooi! Dat had ik eerst niet.'*

Lilly: *'Ik woonde 28 jaar in de blokken van de Parking. Dit nieuwe appartement voelt als een nieuw hoofdstuk, een nieuw leven. Ik hoop hier 100 jaar te worden, dan zou het leuk zijn om een groot feest te geven in het nieuwe buurthuis!'*

Feest om elkaar te ontmoeten!

Een nieuw appartement betekent nieuwe burens! Daarom organiseren we vlak voor de zomer een feest voor alle bewoners van de parkappartementen. Dit is een leuke manier om elkaar beter te leren kennen. De uitnodiging volgt nog!



Zo gaan de nieuwe woningen eruitzien

Bouw Haagbeemdenplantsoen gestart

De bouw van de eerste 45 nieuwe woningen aan het Haagbeemdenplantsoen is begonnen! De aannemer werkt van noord naar zuid en is gestart in het noorden, vlak bij de Steenweg op Tielen.

De nieuwe woningen zullen er bijna hetzelfde uitzien als de oude woningen en passen mooi in de buurt. In totaal komen er 58 nieuwe woningen. De vergunningsaanvraag voor de laatste 13 woningen op deze plek wordt binnenkort ingediend.



Toekomstbeeld van de nieuwe woningen



Water in de Parkwijk

Water maakt mee de identiteit van de Parkwijk (denk maar aan de rivier), maar het zorgt er ook voor problemen. De voorbije winter was heel nat. In enkele delen van de Parkwijk, zoals het Haagbeemdenplantsoen, staat het grondwater vaak hoog.

Toen het Haagbeemdenplantsoen nog bebouwd was, stond dat water systematisch in de kruipkelders van die woningen en was het niet zichtbaar voor de omgeving. Sinds de huizen in Haagbeemden gesloopt zijn, zie je pas echt hoe hoog het grondwater er staat. Er kunnen grote plassen ontstaan daar waar vroeger de kelders van de huizen waren. Zolang de werken in Haagbeemden bezig zijn, zetten we, voor ieders veiligheid, die zones af met hekken.

Hoe pakken we dit waterprobleem in Haagbeemden aan?

- De tuinstraten, infiltratiesystemen in de fundering van de straten en de wadi's zullen veel water opvangen en vasthouden. Er zal dus minder water dan vroeger afstromen naar de lagere zone in Haagbeemden.
- De lager gelegen straat en die woningen leggen we verhoogd aan. Zo komen ze zelfs bij een zware regenbui niet onder water te staan.
- Het is een feit dat het grondwater in de laagste zone van dit plantsoen vaak hoog staat. Daarom worden de kruipkelders van de nieuwe woningen bewust overstroombaar gemaakt. Zo kan grondwater er gemakkelijk in of uit zonder schade aan te richten.

Parkwijk renoveert

Ben je eigenaar van een woning in de Parkwijk? Dan is nu het moment om na te denken over je eigen huis!

Woonboog en Stad Turnhout vernieuwen heel wat woningen en heel het openbaar domein, maar eventuele vernieuwingen aan je eigen huis, daar ben je zelf verantwoordelijk voor. Om je daarbij zoveel mogelijk te adviseren, te begeleiden en te ondersteunen slaan Stad Turnhout en Campina Energie de handen in elkaar. We komen op vaste momenten naar je toe om met jou te spreken over je energieverbruik, je facturen en de energetische staat van je woning.

Op dinsdag 3 juni van 9 tot 13 uur ben je welkom in Xaverianenplantsoen 97 voor gratis en persoonlijk advies door renovatiecoaches.



**Wil je graag een afspraak?
Bel dan Sofie Vaerenberg
van Campina Energie
op 014 94 40 41.**

Komt het kantoor van Woonboog in de Parkwijk?

Woonboog bekijkt of haar kantoor van Campus Blairon kan verhuizen naar een centrale plek in de woonbuurten. Zo staan ze dicht bij hun bewoners. De Parkwijk is een optie. Het is een grote woonbuurt en ligt ook centraal voor bewoners uit andere buurten. Er wordt onderzocht of het nieuwe kantoor boven de bestaande ondergrondse parking kan komen. We houden je op de hoogte!

Nieuws uit de buurt

Het buurthuis is weer open!

Elke woensdag van 14 tot 17 uur is er een buurtmoment in het nieuwe buurthuis. Kom langs en ontmoet je burens. Iedereen welkom!

Je vindt het buurthuis op het gelijkvloers van de nieuwe parkappartementen, aan Eugène Wautersplantsoen 15. Er wordt nog gewerkt aan de inrichting van het buurthuis.



Romy (links) en Famke (rechts) van T' ANTWOORD



T' ANTWOORD helpt je verder

Famke en Romy van T' ANTWOORD komen elke maand naar het buurthuis aan het Eugène Wautersplantsoen. Zij helpen je met vragen zoals:

- Welke activiteiten zijn er in de buurt?
- Welke betaalbare uitstappen kan je doen?
- Welke hobby's en kampen er zijn voor kinderen (soms met korting)?
- ...

Famke en Romy zoeken graag samen met jou naar een betaalbaar aanbod.

Kom langs in het buurthuis op:

- donderdag 22 mei van 15 tot 17u
- donderdag 19 juni van 15 tot 17u

Meer info bij Famke en Romy: 0468 35 13 91

Contact:

Woonboog:

parkwijk@woonboog.be
of 014 40 11 00

Stad Turnhout:

projectParkwijk@turnhout.be

Benieuwd naar meer informatie over de Parkwijk?
Kijk op: www.parkwijkturnhout.be of scan de QR-code.

