

Algemene vergadering v.z.w. JeP
Raad van Bestuur voor Jeugdinfrastructuur
Draaiboornstraat 6
2300 Turnhout
014 42 33 81
jeugddienst@turnhout.be



Verslag algemene vergadering 22/03/2012

AANWEZIGEN:

Jeugdschepen: Dimitri Gevers
Schepen: Astrid Wittebolle
Gemeenteraad: Hannes Anaf, Eva Houet
Jeugdraad: Bart Voordeckers, Stijn Bohez, Pieter-Jan Van Beek
Jeugdhuis Wollewei: Lieve Van Herck
Jeugddienst: Thomas Peeters, Stan Van Hees

VERONTSCHULDIGD:

Gemeenteraad: Luc Debondt
Jeugdraad: Ruben Luyckx, Mathias De Maeyer
Jeugdwelzijnsoverleg: Katrien Abrams
Jeugddienst: Caroline Van den Eynde, Leen Baaten

1. Goedkeuring en opvolging van het vorig verslag. (14 februari)

- Stand van zaken lokaalsubsidies
- Goedkeuring resultatenrekening 2011 – besluit om zichtrekeningen af te bouwen, spaarrekening op te splitsen. Aanvraagdocumenten voor spaarrekening bij de post zijn ondertussen binnengekomen, maar moeten nog verwerkt worden. Volgende algemene vergadering hebben we handtekeningen van de bestuurders nodig.
- Stand van zaken bouw en exploitatie nieuwe fuifzaal. De exploitatienota werd ondertussen goedgekeurd door de raad van bestuur van het AGB en toegelicht op de gemeenteraadscommissie. Volgende week volgt een nieuwe bespreking op de raad van bestuur van het AGB.
- Varia:
 - i. Hertinfarct
 - ii. Laatste 100 dagen
 - iii. Buitenspeeldag
 - iv. Toekomst vzw dienstverlening: nog geen besluit van het OCMW
 - v. Software inschrijvingen, finances en administratie grabbelpas / speelpleinwerking: nog in bespreking.

Uitgangspunt moet blijven dat elke Turnhoutenaar terecht kan op 1 digitaal loket voor alle producten die de stad aanbiedt. De nieuwe website van de stad biedt hiervoor extra mogelijkheden. Ook grabbelpas en speelpleinwerking moeten hierin kunnen passen. De werkgroep digitaal van de stad moet dit opnemen, de jeugddienst moet daar zeker bij aanwezig zijn. De jeugddienst belegt een bespreking met ICT, Uit-loket, communicatie, sport om de problemen ten gronde door te spreken en te zoeken naar een werkbare oplossing.

- vi. Turnhoutse evenementenkalender: geagendeerd op sectoroverleg cultuur / vrije tijd.

Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Financieel en inhoudelijk verslag 2011 van JH Wollewei.

- Inhoudelijk:
 - i. Structuur
In 2011 werd de nadruk gelegd op het verbeteren van de interne werking en structuur van het jeugdhuis; het kader van de jeugdhuiswerking:
 - 1. algemene vergadering (kernvrijwilligers) opgestart en meer vorm gekregen
 - 2. nieuwe statuten
 - 3. binnenhuisreglement herschreven (RvB + AV)

4. werkgroepen vanuit RvB: rond financiën (strak opgevolgd), rond personeelsbeleid (cyclus van functionerings- en evaluatiegesprekken op maat van jeugdhuis) -> degelijk financieel beleid, degelijk personeelsbeleid.
 - ii. Aanbod / Programmatie (van kleine tot grote feestjes)
Nadruk op een deftige voorbereiding/begroting/opvolging. Voorstellen werden enkel nog maar goedgekeurd indien er een doordachte begroting en plan aan gekoppeld was. Daarnaast start met Wollewei Invites, om het jeugdhuis ook als concertplek op de kaart te zetten (evaluatie: zie punt 3).
 - iii. vrijwilligers
Pas de laatste maand positieve effecten, nieuwe dynamiek sinds oudjaar. Bv. caféavonden in het weekend beginnen terug ingevuld te raken. Vrijwilligersbeleid blijft groot(ste) punt voor 2012 (zie verder)
N.B. Momenteel blijven de openingsuren van het jeugdhuis beperkt tot middagen tijdens schooljaar, woensdagnamiddag en vrijdag- en zaterdagavond. Het is in de praktijk niet haalbaar om ook de woensdag- en donderdagavonden de toeg te bemannen.
- Financieel: zie de goedgekeurde jaarrekening in bijlage
De belangrijkste punten uit de jaarrekening toe (in vgl met begroting 2011 en jaarrekening 2010):
Uit de jaarrekening blijkt dat het jeugdhuis in 2011 meer ontvangen heeft dan uitgegeven werd: €9000. Als alleen de uitgaven en ontvangsten die betrekking hebben op het boekjaar 2011 in rekening worden genomen is de gerealiseerde winst een stuk kleiner, zo'n 1.500 €; maar het blijft gelukkig wel een positief saldo.
- i. Uitgaven
 1. De drankcoëfficiënt steeg van 1,36 in 2010 naar 1,65 waarmee de vooropgestelde verhoging werd gehaald. Dit heeft te maken met de doorgevoerde prijsstijging en meer opletten op weggeven gratis drank, maar vooral met het afschaffen van de wisselbekers, wat pas in november is gebeurd. De drankcoëfficiënt van oudjaar was zelfs 2.55 (meer dan L100D).
 2. De loonkost is onder het begroot bedrag gebleven.
 3. Budget artiesten (€26500) is gestegen; heeft te maken met Wollewei Invites. In 2010 was dit €12000. Het niveau van de programmatie is er op vooruitgegaan.
 4. Promo: €2000 uitgegeven - was teveel begroot (€4500); hier is op bespaard.
 5. Communicatie en promo méér geld uitgegeven (€1400) dan begroot (€500). Komt door infobrochure.
 6. Ledenwerking: minder uitgegeven (€560) dan begroot (€750). Besparing op vrijwilligerswerkng is eigenlijk een slechte zaak.
 7. Aankopen kroegwerking: €1500 uitgegeven vs; €3000 begroot.
 8. Kadervorming: budget (€500) niet op geraakt; moeten toch op ingezet worden om kwalitatieve jeugdhuiswerking te garanderen.
 9. Investeringsgoederen: €750 vs. €1200 begroot. Dit budget zal in de toekomst wel omhoog moeten; het jeugdhuis raakt wat verouderd en hier en daar zal er wat gerenoveerd moeten worden.
 10. Giften en schenkingen: zit enkel nog Music For Life in; enkel de financieel rendabele samenwerkingen bleven behouden; een bewuste beleidskeuze.
 11. Taksen: meer dan begroot door kosten milieuvergunning.
 12. Kasverschil: in 2010 zat hier een groot bedrag in (uitgaven waarvoor geen bewijs was). Bedrag dat er nu nog in zit zijn diefstallen. Sinds de zomer geen diefstallen meer gehad.
 - ii. Inkomsten
 1. Lidgeld: €612; drie keer zoveel als in 2010, maar niet geraakt waar we wilden geraken (€725). 170 leden op dit moment.
 2. Subsidies stad: meer door Wollewei Invites (€10.000) en twee keer werkingssubsidie in 2011 (€3333).
 3. Subsidies provincie en loonsubsidies: bijna €7.000 minder dan verwacht; deze inkomsten blijven moeilijk om juist te begroten; en de toekomst is bovendien onzeker

- a. moeilijk te berekenen en bijna steeds laattijdige uitbetalingen wat telkens voor liquiditeitsproblemen zorgt
 - b. Provinciale subsidies: €9000 toegezegd, maar om besparingsredenen 25% minder, kon niet ingecalculeerd worden.
- 4. Inkomgelden: begroot bedrag (€37.500) niet gehaald; veel te ambitieus. Wel serieuze stijging tegenover 2010 (€12000): €19.000.
- 5. Sponsoring: begroot bedrag (€5000) niet gehaald (€3800).
- 6. Opbrengsten samenwerkingsverbanden: rommelcategorie; voor 2012 beter uitgesplitst (zie begroting).
- 7. Financiële opbrengsten: interesten + winstdeelname verzekeringsmaatschappij.
- 8. Diverse: lening werkgroep animatie jeugddienst: door liquiditeitsprobleem (zie loonsubsidies) twee keer moeten gaan lenen bij de jeugddienst.
- iii. Algemeen
 - 1. Strakke opvolging financiën was nodig; enkele begrotingswijzigingen doorgevoerd Bespaard waar mogelijk en dit heeft resultaat opgeleverd.
 - 2. Door zo te werken is een stukje jeugdhuismethodiek verloren; er is veel minder ruimte om fouten te maken, en er was weinig geld om extraatjes te doen voor de vrijwilligers.
 - 3. Het ontbreken van een financiële reserve van zo'n 20.000 € blijft een structureel probleem; al is het maar om de laattijdige uitbetaling van Vlaamse subsidies op te kunnen vangen of om een sociaal passief op te bouwen. Er wordt gedacht aan een steunfonds om deze reserve op te bouwen. Als het zover komt moet die bovendien nog veilig gesteld worden, zodat een volgende generatie niet opnieuw de reserve opgebruikt en een put maakt.

c. Evaluatie van de convenant 'pop- en rockprogrammatie'

Het jeugdhuis presenteert zijn eigen evaluatie; na debat is het de bedoeling dat JeP een advies formuleert. Een positief advies is nodig vooraleer de financiële dienst van de stad de voorziene subsidie uit de begroting 2012 kan uitbetalen.

- Genuanceerd verhaal: geen onverdeeld succes maar zeker ook geen mislukking; het jeugdhuis blijft geloven in het project en wil daar ook mee doorgaan.
- 2x Wollewei Invites: Flip Kowlier én/ Customs, telkens met afterparty. Voorlopig nog niet uit de kosten geraakt (-€2600/-€2200), maar de tweede was al wel een pak beter dan de eerste. Het jeugdhuis gelooft er in dat die stijgende lijn zal aanhouden.
N.B. Het JH kreeg reacties van mensen die niet geloofden dat het 'echt' was (ongeloof/om mee te lachen). Het jeugdhuis is voor velen nog niet bekend of al lang niet meer bekend voor de programmatie van zulke namen. Wel twee keer heel geslaagde avond voor bezoekers en artiesten.
- Vergelijking met begroting zoals voorgesteld aan Jep:
 - i. Totale kostenplaatje komt overeen met begroting (€8500). Vooral kosten licht en geluid zwaar onderschat (normaalgezien €400 voor een P.A.; nu €1300/€2500 door hoge eisen). Dit is wel gecompenseerd met een lager bedrag voor artiesten in vergelijking met begroting (begroting: €7500 vs. effectief €5500/€6000).
 - ii. Inkomstzijde: veel te weinig volk om uit de kosten te kunnen geraken (begroot op 330p/350p vs. effectief 100p/150p betalende bezoekers). Minder volk dan verwacht wil ook zeggen minder drankinkomsten dan verwacht.
 - 1. Nochtans deftige promotie gemaakt.

Jep wil toch meegeven dat voor de promo ook de Warande een goeie partner kan zijn. Ook aan andere kanalen (stadskrant, ...) mag gedacht worden.
Verder suggereert Jep om samenwerking te zoeken met de jeugdhuisen uit de stadsregio. Een dergelijke programmatie mikt immers niet alleen op Turnhoutse jongeren.
Het jeugdhuis probeert dit op te pakken.
 - 2. Toch een goeie programmatie
 - 3. Hogere inkom willen jongeren echt niet betalen; klagen zelfs over deze inkomprijzen (€6 / 7 / 8).
- Het vergt een investering om de naam van Wollewei Invites te vestigen. Voor 2012 wil het jeugdhuis proberen nog wat te zakken in kosten van artiesten; zeker ook niet veel geld meer geven aan artiesten afterparty en een begroting maken op minder volk.

- Het is wel de bedoeling dat hier stilaan een winstgevend (of alleszins geen verlieslatend, of niet te verlieslatend) concept van komt. Het jeugdhuis is de uitgelezen plek voor dit concept en wil expliciet deze plaats in Turnhout innemen.
- Begroting 2012 van Wollewei Invites is in evenwicht; uitgaande van 200 betalende bezoekers en een stuk eigen inbreng. Het is de bedoeling om dit jaar 4 keer te organiseren, uitgaande van onderstaande begroting:

Uitgaven		Inkomsten	
Artiesten	5.500	Inkom voorverkoop	600
Licht en geluid	1.500	Inkom kassa	800
Sabam	400	Drankverkoop (200 x 6 x 1,75 dc)	500
Promo	200	Subsidie	5.000
Catering + rider	100	Eigen inbreng	700
	7.700		7.700

- Jammer genoeg is er nog geen echte samenwerking met de Warande ontstaan (dit was duidelijke vraag vanuit Jep). Het jeugdhuis nam het initiatief om, vóór de eerste naam werd vastgelegd, een overleg met de Warande te hebben en kreeg niet het gevoel dat er een echte openheid tot samenwerking was. De Warande ziet het jeugdhuis nog niet als echte serieuze partner. Zo wilde het JH bvb. School is Cool boeken, maar moest het onderspit delven omdat de Warande dit ook wilde. Nochtans loopt de samenwerking rond 2012 (hertinfarct) wel wat vlotter.
- Er kwamen toch wel wat nieuwe mensen naar de optredens, maar die zijn achteraf zeker niet blijven komen als reguliere bezoekers van het jeugdhuis.

JeP wil op basis van deze uitgebreide verslaggeving best een positief advies bij de convenant 2011 formuleren maar stelt wel dat 2012 het jaar moet zijn waarin méér draagkracht moet gevonden worden voor het ganse project. Op langere termijn is de subsidie hiervoor anders niet te verdedigen. Het klopt dat het 'merk Wollewei Invites' tijd nodig heeft om een begrip te worden. Tegelijkertijd moet eind 2012 de werking op de kaart staan, zichtbaar zijn, ook in de stadsregio.

d. Toelichting bij het actieplan 2012 van JH Wollewei en de bijhorende begroting. (bijlage)

- Headlines uit actieplan:
 - i. RvB & AV
 1. Communicatie en informatiedoorstroming (AV-RvB-personeel)
 2. AV groeit naar een orgaan dat bewust is van belangrijke rol en positie in het JH – AV-ers worden geactiveerd
 - ii. Vrijwilligersbeleid
 1. jeugdhuis profileert zich als vrijwilligersorganisatie + uitwerken onthaalbeleid
 2. werken aan betrokkenheid + verantwoordelijkheid van vrijwilligers
 3. vrijwilligers kunnen al doende leren; krijgen kansen, ook om te mislukken (binnen het financieel haalbare)
 - iii. Aanbod (programmatie/activiteiten)
 1. Kroegwerking / kroegavonden: meer ondersteunen in openhouden / drempels wegwerken (makkelijk maken)
 2. gevarieerd aanbod, rekening houdende met financiële beperkingen – werken met jaarplanning met goede afwisseling van verschillende soorten activiteiten
 3. jongeren krijgen kansen, maar beginnende organisatoren beginnen klein
 4. personeel zet meer in op het ondersteunen van kleine activiteiten
 - iv. Communicatie en promo
 1. communicatiebeleid!
 2. acties voor het verbeteren van de interne communicatie (bv. personeel op rvb, facebookgroep AV, vrijwilligersnieuwsbrief, ...)
 3. promo voor werking en aanbod op doelgroepgerichte, eenvormige manier: huisstijl, logo, nieuwsbrieven, website, pers, ...)

4. doordachte en doelgroepgerichte externe communicatie (jeugddienst, beleidssignalen formaat, publieke opinie, ...)
- v. Financiën
 1. blijven besparen
 2. zoektocht naar extra middelen
 3. vrijwilligers bewust van financiën
 4. stilaan reserve opbouwen (cfr. 'Steunfonds Wollewei')
- vi. Regels binnen het jeugdhuis
 1. Binnenhuisreglement dat duidelijk gecommuniceerd is.
 2. Drugbeleid: eerste stappen zijn nu gezet (overleg) – vraag naar gedragen drugbeleid in de context van normalisering van druggebruik in leefwereld jongeren.

Het jeugdhuis slaagt er bijzonder goed in om het rookverbod binnen te (laten) respecteren. Ook gebruik van softdrugs in het JH komt niet of nauwelijks voor. Op de koer van het jeugdcentrum worde, wél verboden middelen gerookt. Dit is semi-publieke ruimte; het jeugdhuis beschikt over een eigen (informeel) terras en gazonnetje, de verharde koer hoort al zeker niet bij het jeugdhuis; het JH kan ook niet verantwoordelijk gesteld worden voor het toezicht.

In een overleg met politie en Burgemeester bleek dat het jeugdcentrum en omgeving zeker geen hotspot zijn, er zijn nauwelijks meldingen binnen bij de politie. Afspraak is dat het meldt aan de politie wanneer er risicofeestjes doorgaan en dat de politie dan controles zal inplannen. Ondertussen staken JH, jeugddienst én Arktos v.z.w., als voornaamste permanente gebruikers van het jeugdcentrum, ondersteund door drughulp Kempen, de koppen bij elkaar om te werken aan een gezamenlijke visie op en aanpak van middelengebruik binnen de muren van het jeugdcentrum. Het gaat zowel om tabak, alcohol, zware en minder zware verboden middelen, vermoeden van of vastgesteld bezit, vermoeden van of vastgesteld gebruik, vermoeden van of vastgesteld delen, vermoeden van of vastgestelde verkoop.

- Toelichting bij de goedgekeurde begroting 2012. (zie bijlage)

e. Goedkeuring lastenboek voor busvervoer speelpleinwerking Wollebos

Twee bussen die 's morgens en 's avonds elk een aparte route rijden om de deelnemers van de speelpleinwerking Wollebos op te halen en terug te brengen.

De busmaatschappij voorziet busvervoer op werkdagen vanaf maandag 23 juli tot en met vrijdag 31 augustus, behalve op woensdag 15 augustus.

De inschrijver voegt bij zijn inschrijving een voorstel van timing en een beschrijving van de bussen die zullen ingezet worden (vooral de capaciteit is van belang)

Het bestuur kiest de economisch meest voordelige regelmatige (rekening houdend met de gunningscriteria) offerte.

JeP keurt hierbij de lastenvoorwaarden goed.

f. Lokalen Gidsen St. Godelieve

Stand van zaken locatie Wouwerstraat voor gidsen St. Godelieve. Na overleg met oudercomité, Jeugdschepen en jeugddienst bleven 3 mogelijke pistes overeind. Die werden gecommuniceerd met ruimtelijke ordening en uiteindelijk is er voor hen op korte of beter middellange termijn nog maar 1 mogelijkheid over: aankoop van het oude magazijn van regie Water in de Wouwerstraat, slopen van de hangar en een nieuwbouw zetten met financiële ondersteuning van het investeringsfonds.

Het dossier is te prematuur om hierover al een principiële besluit te nemen in College en/of gemeenteraad. Gidsen en oudercomité moeten zich hierover uitspreken, er moet een alternatief gevonden worden voor het opgeslagen materiaal in de hangar, het moet financieel haalbaar zijn voor stad als eigenaar, gidsen als bouwheer, ...

Tip: Na de bouw van de nieuwe academie op Turnova komen er wellicht een aantal lokalen vrij in de oude stedelijke basisschool Kongoplein. Dat moeten we met z'n allen mee in de gaten houden.

g. Varia

- Hert-infarct, jongerenevenement i.k.v. 2012 – cultuurstad. Het is momenteel onzeker of de nieuwe fuifzaal tijdig zal opgeleverd worden om als locatie te gebruiken. De werkgroep is dus op zoek naar een plan B. Vanuit Jep zijn er geen concrete suggesties, misschien kan het oude postgebouw op de grote markt iets betekenen?
- Nog geen inhoudelijke evaluatie van de 100 dagen, da's iets voor volgende vergadering. Het ziet er naar uit dat er toch een winst van ca 4.000 € is gerealiseerd – te verdelen onder jeugdhuis en JeP en dit tegen alle verwachtingen in.

Nieuwe afspraak: dinsdag 14 april, 20.00 u.