



**VERSLAG
VERGADERING COMMISSIE 2
van woensdag 21 maart 2012 om 20:15 uur**

Aanwezig: De Wachter Eddy - voorzitter

De Busser Karel, Daniëls Tom, Calis Clara, De Wilde Tine, Diels Vincent, Peeters Wim, Gladiné Pierre, Reniers Peter – raadsleden

Vos Eric, Wittebolle Astrid – schepenen

Aerts Kathleen – commissiesecretaris

Verontschuldigd:

Driesen Godelieve vervangen door Peeters Wim

Langman Deborah

Ook aanwezig

Irene van de Ven – communicatiedeskundige buurt en wijk

Roel Slegers – algemeen coördinator Stadsregio Turnhout

Jef Van Doninck – AdAK

Inge Goos – beleidsadviseur groen

Leen Driesen – beleidsadviseur wegen

Tine Meeus – consulent huisvesting en patrimonium

1. Goedkeuring vorig verslag

Het verslag van 29 februari 2012 wordt goedgekeurd.

2. Klankbordgroep Schorvoort Samen: doel, werking en evaluatie eerste bijeenkomst

Irene van de Ven presenteert het eerste overlegmoment aan de hand van een powerpoint presentatie

wandeling in juni 2011: een positieve ervaring, bracht vele vragen naar voor

januari 2012: eerste overlegmoment

22 maart 2012: tweede overlegmoment

Vragen:

- Pierre Gladiné stelt zich vragen bij de verschillende pijlers, zou het niet beter zijn om enkel via buurtverenigingen te werken in plaats van ook individuele bewoners te betrekken? Zijn de individuele behoeften vaak niet in strijd met belangen vanuit o.a. Schorvoort 2020? Aan welke criteria moeten de deelnemers voldoen?

We willen zoveel mogelijk variëteit in de groep brengen, een vertegenwoordiging van alle betrokken partijen. Voor individuele kandidaten wordt er gevraagd waarom ze lid wil worden van de Klankbordgroep Schorvoort Samen, polsen naar hun motivatie. Er zijn trouwens niet veel individuele deelnemers.

Astrid verduidelijkt dat iedereen de mogelijkheid tot inspraak moet krijgen. Niet iedereen wil of kan in groep spreken en werken. Er wordt in open sfeer met elkaar gewerkt. Inspelen op de behoeften.

- Karel De Busser informeert of er al een vertegenwoordiger van de vrije beroepen en zelfstandigen bekend is?

Tot op heden is het nog niet duidelijk wie dat gaat worden. De uitnodiging is aan alle betrokkenen verzonden, het initiatief moet nu vanuit de groep zelf komen.

- Waarom de grens op 25 personen stellen, is dat nodig vraagt Wim Peeters zich af?
Om tot een vlotte communicatie te komen, waar iedereen aan bod kan komen, is 25 deelnemers echt een maximum. Eerst waren er twee afgevaardigden van De Ark, dit is teruggebracht op één. Zo kan iedere groep één vertegenwoordiger afvaardigen. Het overlegmoment moet werkbaar blijven.

- Eddy De Wachter merkt op dat 4 overlegmomenten per jaar toch veel voorbereidend werk vergt. Over welke periode gaat dit project lopen?
Men rekent toch over een langere periode, er wordt geschat op zeker 2 à 3 jaar. Dit vraagt inderdaad een volgehouden moeite, inzet en engagement van de deelnemers. Het project wordt blijvend geëvalueerd.

3. Jaarrekening 2011 samenwerkingsverband Stadsregio Turnhout

Roel Slegers illustreert zijn toelichting door middel van powerpoint

Dit werd gedeeltelijk ook tijdens commissie I behandeld op 20 maart.
Er wordt hier niet ingegaan op het regulier beleid, wel over de werking.

Er wordt over een jaarlijkse totale werkingstoelage gesproken van 450 000 EUR.
Provincie Antwerpen voorziet subsidie gedurende 3 jaar.

Vragen:

- Wordt deze info teruggekoppeld naar dienst Onderwijs, vraagt Pierre Gladiné?
Ja zeker! Het is op hun vraag dat dit initiatief op gang is gekomen.
In de randgemeenten vinden we vooral lager onderwijs terug, voor secundair onderwijs wordt er naar Turnhout doorverwezen. Momenteel spitst Stadsregio Turnhout zich toe op het basisonderwijs.
Eric Vos meldt om zeker ook het Kunstonderwijs bij het project te betrekken.

- Karel de Busser informeert wat er vanuit de gemeenten naar voren komt?
Elke gemeente wil graag een eigen KMO gedeelte, toch wordt dit gezamenlijk besproken waar KMO's zich het best kunnen vestigen. Zo kan een gemeente zich ook net gaan profileren als 'groene' gemeente.
De financiële stromen laten terugstromen. Gisteren tot een punt gekomen, hoe dit concreet ingevuld gaat worden.
Vooral toespitsen op de uitdaging 2014 – 2019: debat aangaan, goede coördinatie nodig.
Het belangrijkste tussen de 4 gemeenten is het vertrouwen! Het is een interessant project.

Vincent Diels en Pierre Gladiné informeren naar de randcondities.

4. Jaarverslag 2011 AdAK

Jef Van Doninck stelt aan de hand van een powerpoint het jaarverslag voor

Hier wordt specifiek ingegaan op de archeologische werking en niet op Projectvereniging Erfgoed Noorderkempen.

Vragen:

- Pierre Gladiné vraagt of de voorstelling van het jaarverslag een punt is op de volgende gemeenteraad?
Het jaarverslag van AdAK wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorlegd.

- Peter Reniers informeert hoe de dienst zich profileert?
Werken onder de Vlaamse wetgeving, hebben ook adviesplicht bij grote verkavelingen.
Er wordt getracht zoveel mogelijk proactief te werken in samenspraak met de betrokken gemeenten. De gemeenten nemen zelf contact op alvorens een bouwdoossier in te dienen. Groot voordeel is de tijdswinst en dat alles tijdig en grondig wordt opgevolgd bij bouwactiviteit.

- Vincent Diels vraagt of er een maximum tijdsduur staat om aan proefsleuven te werken?
Er wordt inderdaad altijd een advies gegeven rond een voorziene tijdsduur. Door net proactief te werken, kan er vroeg worden ingegrepen en kunnen voorziene bouwwerken doorgaan, zonder oponthoud. De dienst Ruimtelijke Ordening en AdAK stemmen zo goed mogelijk op elkaar af.

5. Heraanplanting groen in Zevendonk en Parkwijk

Inge Goos overloopt haar presentatie door middel van een powerpoint

Door de werken aan de nutsvoorzieningen (onder andere Eandis) was de aanplanting in de Parkwijk duidelijk aan vernieuwing toe. Er is een nieuw concept uitgewerkt met de buurtbewoners.

Er is gekozen voor een lage beplanting, weinig onderhoud en veel kleur.

Vragen:

- Pierre Gladiné stelt zich vragen bij de keuze van de Vlinderstruik, vraagt deze struik niet veel snoeiwerk? Net niet, de Vlinderstruik heeft slechts één snoeibeurt per jaar nodig, door de takken tot 1 meter van de grond af te zetten.

- Tom Daniëls informeert hoe het afval verzameld wordt?

De aannemer doet veel. Enkele bewoners doen het onderhoud zelf en worden gestimuleerd met gratis GFT scheurbandjes en een zakje bloembollen. (Deze personen kunnen het onderhoud doen, gezien ze zelf over kleine tuintjes van maximum 2,5 op 10 meter beschikken.)

Vincent Diels merkt op dat het er allemaal erg netjes uitziet en stelt voor om in de bloeiperiode eventueel eens een bezoek af te leggen.

6. Schade aan wegdek Warandestraat

Op vraag van Vincent Diels terug op de agenda geplaatst

Toelichting bij powerpointpresentatie voor punt 6 en 7 door Leen Driesen

In 2010 is er een herstellingsactie per m2 doorgevoerd. Het probleem situeert zich in de opbouw van de klinkers. De bovenlaag is waterdoorlatend, ongebonden fundering: water kan terug in bodem dringen.

Vragen:

- Hoelang gaan de werken duren, vraagt Wim Peeters?

Men kiest voorlopig voor de snelle aanpak, enkel de putten worden weggewerkt.

Oorzaak is het zware verkeer in combinatie met de opbouw van de klinkers. Het wegprofiel in de Warandestraat is erg smal, waardoor auto's steeds in dezelfde geul rijden.

- Karel de Busser polst of de ondergrond toch niet in de riolering wegzakt?

Nee. Er is zeker ook geen rioolonderzoek nodig. Bij wegverzakking zien we een golvend effect op het wegdek, nu zijn er enkel putten.

Peter Reniers stelt voor om na de volledige afwerking in de Warandestraat eventueel te opteren voor een andere wegbedekking, die beter bestand is tegen intensief verkeer.

7. Verrekening 2, fietsbrug en Hendrik I-lei

De grondwerken zijn verricht, nu maandag gaat men de brug in aanbouw in het atelier bezichtigen.

Aan de noordzijde, aan de Bruyne Strijd is er geen aftakkingspunt voorzien.

8. Concessieovereenkomst cafetaria sporthal

Tine Meeus legt uit aan de hand van een powerpoint

De concessie wordt open geschreven. Tegen 1 juni is er een openbare aanbesteding nodig.

27 maart start de communicatie hier rond. Trachten zoveel mogelijk kandidaten erbij te betrekken.

14 april wordt een rondleiding voorzien en kan het bijhorend appartement bezichtigd worden. Deze woongelegenheden dient door de concessiehouders zelf bewoond te worden, geen doorverhuurmogelijkheid.

Reageren kan tot 2 mei 2012.

De inrichting is verouderd. De nieuwe concessiehouders kunnen ideeën aanbrengen.
Verantwoordelijkheid naar uitbater om zo energiezuinig te werken, energie wordt gescheiden gemeten.
Alles afstemmen op sportvoorzieningen.

Vragen:

- Karel de Busser vraagt hoe het zit met de bewakingsopdracht?
Is niet meer van toepassing! Slechts een heel beperkte conciërgefunctie.
- Wim Peeters informeert of er al veel geïnteresseerden zijn?
Het is nog niet bekend gemaakt.
- Kunnen de kandidaten een bundel komen afhalen met alle bijhorende info, vraagt Karel de Busser?
Ja, wordt ook via de website beschikbaar gesteld.
- Pierre Gladiné vraagt binnen welke termijn de visie ontwikkelt dient te worden?
Komt bij in het plan te staan, net zoals met welke financiële middelen men wil werken, de prognose naar de omzet... het is een totaal pakket.
- Peter Reniers wil weten welke werken nog dienen te gebeuren?
De glaspartijen worden vervangen, de façade van de cafetaria renoveren.
De toegang wordt aangepast voor rolstoelen en buggy's door een hellend vlak te plaatsen.
De terraswerking zal een aantal maanden moeilijk verlopen, hierdoor wordt er geen huur gevraagd voor de maanden juli en augustus.
- Karel de Busser vraagt of terrasuitbouw voorzien wordt?
Er is een vergunning nodig waarin het aantal m2 bepaald worden: voor tijdelijke terrassen is dit voor een periode van maximum 90 dagen.
- Peter wil weten of deze concessie ook de uitbating van de minigolf bevat?
Nee, de uitbating van de minigolf zit op stedelijk niveau.
- Valt de binneninrichting ten koste van de concessiehouders wil Eddy de Wachter weten?
Ja, vandaar een concessie van 9 jaar met mogelijkheid tot twee verlengingen.

9. Uit het college

Er zijn geen punten uit het college

10. Varia

Er zijn geen variapunten

Kathleen Aerts
Commissiesecretaris