



Aan de gemeenteraadsleden
Aan de burgemeester
Aan de schepenen
Filip Buijs, stadssecretaris
Jan Van Rompuy, commissiesecretaris
Dominique Vandijk, Resoc
Mark Boeckx, Stadsregio
Steven Mateusen, wegen - groen en mobiliteit
Yves Van Bouwel, projectmanager
Eric Pelckmans, dienst Financiën
Nico Verhoeven, cultuurbeleidscoördinator

Pers

uw kenmerk

telefoonnummer
014 44 33 42

ons kenmerk
Verenigde Commissies
faxnummer
014 43 92 75

contactpersoon
Jan Van Rompuy
e-mail
jan.vanrompuy@turnhout.be

datum
donderdag 31 oktober 2013

Verenigde Commissies

Geachte mevrouw
Geachte heer

Wij nodigen u vriendelijk uit op de vergadering van de verenigde commissies. Deze vindt plaats op **woensdag 6 november 2013 om 19:30 uur** in de raadzaal van het **Stadhuis**.

Agenda:

- Streekpact Kempen 2013 - 2018
- Detacheringsovereenkomst voor ter beschikking stellen personeelslid aan Stadsregio Turnhout
- Verlenging samenwerking Stad Turnhout - Projectvereniging Stadsregio Turnhout
- Aangepaste herzieningsformule voor bovenbouw Koningin Astridlaan
- Verrekening 2 aanleg buurtpark Begijnenveldekens
- Ontwerpaktes van aankoop en rechten van opstal in uitvoering van samenwerkingsovereenkomst Stad - NMBS-holding betreffende ontwikkeling spoorwegemplacement Turnhout
- Budgetwijzigingen 2013, meerjarenplanning 2014-2019 en buget 2014 Kerkraden
- Budgetwijziging gewone en buitengewone dienst 2013, actualisering meerjarig financieel beleidsplan 2013-2015 en gewijzigde en nieuwe toelagen 2013
- Budgetwijziging 2013 en vastleggen rentevoeten lopende kredieten Raad voor Maatschappelijk Welzijn
- Statuten Projectvereniging Erfgoed Noorderkempen 2013 - 2019
- Addendum 5 bij beleidsovereenkomst stedenfonds 2008 - 2013
- Gewijzigde samenwerkingsovereenkomst Stad - De Ark voor realisatie gezamenlijk project buitenschoolse kinderopvang en sociale huisvesting Koningin Astridlaan 28
- Verrekening 1 'herwaardering Koeyleuken- en Bossenloop fase 2'

- Aankoop percelen bosgrond in het RUP 16.1 Stadsbos langs Nasaulaan
- Meer- en minwerken bouwen en uitbreiden stadsboerderij
- Aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer
- Aanvaarding kosteloze grondafstand voor algemeen nut
- Algemene Vergadering diverse intercommunales

Met vriendelijke groeten

Luc Hermans
Commissievoorzitter

Toelichting bij de agendapunten van de verenigde commissies van 06/11/2013

Streekpact Kempen 2013 - 2018

RESOC Kempen vraagt aan de gemeenteraad van Turnhout om goedkeuring te hechten aan het Streekpact Kempen 2013 – 2018.

Detacheringsovereenkomst voor ter beschikking stellen personeelslid aan Stadsregio Turnhout

De Stadsregio Turnhout vraagt voor het strategisch project ruimtelijke ordening om gedurende twee jaar een mobiliteitsambtenaar te detacheren naar de projectvereniging ter versterking van de projectcoördinatie en de verdere uitbouw van de projectstructuur.

Verlenging samenwerking Stad Turnhout - Projectvereniging Stadsregio Turnhout

Op 4 november 2002 besliste Stad Turnhout toe te treden tot de Projectvereniging Stadsregio Turnhout. De projectvereniging werd opgericht voor een periode die eindigt op 31 december 2013.

Conform het decreet intergemeentelijke samenwerking (dd. 6 juli 2001) en de statuten van de vereniging legt de raad van bestuur van de projectvereniging een dossier voor aan de deelnemers van de vereniging. Het dossier motiveert een verlenging van de samenwerking voor een nieuwe periode van zes jaar, die start op 1 januari 2014 eindigt op 31 december 2019.

Het dossier werd door de raad van bestuur goedgekeurd op 25 september 2013 en moet nu ook door de gemeente- en OCMWraden van de deelnemende gemeenten behandeld worden.

Aangepaste herzieningsformule voor bovenbouw Koningin Astridlaan

Voor de heraanleg van Koningin Astridlaan werd een samenwerkingsovereenkomst aangegaan met Aquafin. Aquafin zal volledig de riolering en een gedeelte van de wegenis financieren. Het resterend gedeelte van de wegenis wordt door de Stad gefinancierd.

Tijdens de administratieve voorbereidingen van de uitvoering van de werken is gebleken dat in het goedgekeurde dossier twee verschillende herzieningsformules werden opgenomen. Gezien de verdeelsleutel voor de aanleg van de bovenbouw is het aangewezen om één herzieningsformule voor de ganse opdracht te hanteren.

Studieburo Schillebeeckx, dat de studieopdracht voor de bovenbouw kreeg toegewezen, verzoekt de Stad om voor de gehele opdracht de algemene herzieningsformule zoals voorgeschreven door Aquafin toe te passen. De gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de aanpassing van de herzieningsformule voor de bovenbouw van de Koningin Astridlaan. De algemene herzieningsformule zoals voorgeschreven door Aquafin wordt dan toegepast op het gehele dossier.

Verrekening 2 aanleg buurtpark Begijnenveldeken

Tijdens de uitvoering van de werken is gebleken dat er kleine aanpassingen in de uitvoering dienden aangebracht te worden. Hiervoor waren geen posten voorzien in het bijzonder bestek terzake. De aannemer maakte een offerte op voor de bijkomende werken.

Deze bijkomende werken leiden tot verrekening 2 voor het totaal bedrag in meer van 28 921,56 euro exclusief btw zijnde 34 014,26 euro inclusief btw.

De gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te hechten aan verrekening 2 voor de opdracht 'Park Begijnenveldeken'.

Ontwerpaktes van aankoop en rechten van opstal in uitvoering van samenwerkingsovereenkomst Stad - NMBS-holding betreffende ontwikkeling spoorwegemplacement Turnhout

In de vorige legislatuur werd zwaar ingezet op de realisatie van het park Begijnenveldeken. Aan dit project werden twee andere beleidskeuzes vastgekoppeld, nl. de realisatie van een outdoor skatepark en de realisatie van een finse piste. Beiden worden gerealiseerd met Vlaamse (stedenfonds & BLOSO) en Europese subsidies (Interreg). Om aanspraak te kunnen maken op deze subsidies heeft de stad Turnhout echter nood aan een

zakelijk recht op deze gronden. Een standaard bezetting van de gronden is dus geen optie. Er moet minstens een recht van opstal gecreëerd worden.

Budgetwijzigingen 2013, meerjarenplanning 2014-2019 en buget 2014 Kerkraden

Het betreft de budgetwijziging van de kerkraden Sint-Franciscus van Assisi en het Goddelijk Kind Jezus.

Wat betreft het meerjarenplan: Ingevolge het erediensdecreet moet de kerkraad, na de gehele vernieuwing van de gemeenteraad, een meerjarenplan opmaken dat de financiële afspraken tussen de kerkraad en de gemeente bevat voor de periode van zes jaar, die ingaat op 1 januari van het tweede jaar dat volgt op de installatie van de nieuwe gemeenteraad. Het betreft dus de periode 2014 – 2019.

Het meerjarenplan kan gewijzigd worden in de loop van de periode waarvoor het is opgemaakt. Het meerjarenplan en de wijzigingen moeten goedgekeurd worden door de gemeenteraad. Het erkend representatief orgaan (bisdom Antwerpen) moet advies uitbrengen.

Verder is er ook de kennisname van de beslissing van het gemeentebestuur van Ravels over het meerjarenplan 2014 – 2019 en het budget 204 van de kerkraad Onze Lieve Vrouw van de Rozenkrans (Ravels).

Budgetwijziging gewone en buitengewone dienst 2013, actualisering meerjarig financieel beleidsplan 2013-2015 en gewijzigde en nieuwe toelagen 2013

Budgetwijziging 2013 en vastleggen rentevoeten lopende kredieten Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Statuten Projectvereniging Erfgoed Noorderkempen 2013 - 2019

De projectvereniging Erfgoed Noorderkempen heeft tot doel te zorgen voor het behoud, beheer, onderzoek en ontsluiting van het onroerend en cultureel erfgoed op het grondgebied van de deelnemende gemeenten. De vereniging staat tevens in voor het opbouwen, delen en uitwisselen van kennis en expertise rond cultuur en erfgoed. De projectvereniging werd opgericht in 2003 en reeds meermaals verlengd.

De gemeenteraad wordt gevraagd de vernieuwde statuten van de projectvereniging goed te keuren en in te stemmen met de verlenging van de projectvereniging van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019, de toetreding van Ravels tot de deelwerking cultureel erfgoed en het indienen van een erfgoedconvenant voor het volledige werkingsgebied van de deelwerking erfgoed Noorderkempen.

Addendum 5 bij beleidsovereenkomst stedenfonds 2008 - 2013

Er dient een nieuw addendum opgemaakt worden bij de oorspronkelijke beleidsovereenkomst stedenfonds. Het gaat hier om addendum 5. Dit addendum dient wordt opgemaakt om een aantal in de beleidsovereenkomst reeds toegewezen middelen voor de periode 2009 en 2010 te verschuiven tussen de verschillende doelstellingen in 2013. Het gaat hier om verschuivingen waarbij OD 1.1. middelen in mindering worden gebracht ten voordele van OD 1.2. (bestaande) prestatie 'verwerving van gronden en panden en infrastructuurwerken met het oog op ter beschikking stellen als publiek toegankelijke groenvoorziening of kwalitatieve buitenruimte (centrumfunctie, speelvoorzieningen, ...)

Deze middelen waren voorzien voor het lopend project Bruyne Strijd. Dit project wordt verder gezet, maar het is niet meer haalbaar om de geplande werken dit jaar te gunnen. Het gaat hierbij om 29 741,94 in mindering te brengen in 2009 en 486 055,22 in mindering te brengen in 2010. Het gaat hierbij om een totaalbudget van 515 797,16 EUR.

Gewijzigde samenwerkingsovereenkomst Stad - De Ark voor realisatie gezamenlijk project buitenschoolse kinderopvang en sociale huisvesting Koningin Astridlaan 28

DE ARK en de stad Turnhout wensen samen te werken in een gemengd project met deels een buitenschoolse kinderopvang (BKO) en deels sociale huurwoningen op de site Koningin Astridlaan 28. De opmaak van het ontwerp dossier en de uitvoeringsmodaliteiten zal in co-bouwheerschap gebeuren. In het kader van de opdracht 'ontwerp van een 10-tal wooneenheden en buitenschoolse kinderopvang met minimaal 21 opvangplaatsen' werd een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt tussen de stad Turnhout en DE ARK.

Verrekening 1 'herwaardering Koeyleuken- en Bossenloop fase 2'

Tijdens de uitvoering van de opdracht "Herwaardering van de Koeyleuken- en Bossenloop, fase 2" bleek dat het noodzakelijk was om wijzigingen aan te brengen. Voor het verleggen van ondergrondse nutsleidingen moeten sleuven gegraven worden en een bouwput voorzien worden. Hiervoor waren geen posten voorzien in het bijzonder bestek.

De aannemer diende een offerte in van 9 240 euro exclusief btw. Deze offerte omvat het graven van +/- 100 lopende meter sleuf en een bouwput (10 meter x 4 meter x 3,5 meter).

De gemeenteraad wordt gevraagd haar goedkeuring te hechten aan verrekening 1 voor de opdracht "Herwaardering van de Koeyleuken- en Bossenloop, fase 2".

Aankoop percelen bosgrond in het RUP 16.1 Stadsbos langs Nasaulaan

Het Sint-Jozefcollege (Vereniging Jezuïetenhuis Turnhout, Collegestraat 42) wil hun eigendom gelegen aan de overkant van de Nassaulaan, aan de Stad overdragen zodat deze open kunnen gesteld worden.

Het reguliere onderhoud vergt geen extra kosten. Dit zal worden opgenomen in het programma van de Minawerkers.

Door de aankoop en de aanleg van de wandelweg verhoogt de kwaliteit van de leefomgeving voor de burgers. Ook voor de doortocht van schoolgaande kinderen is deze wandelweg een veiliger alternatief. Tevens is dit de aanzet voor de realisatie van het stadsbos, welk bijdraagt tot de kwalitatieve inrichting, beheer en onderhoud van het openbaar domein. Om deze redenen kan de aankoop gefinancierd worden met middelen van het Stedenfonds (Operationele doelstelling 1.2: het stadsbestuur verhoogt de kwaliteit en de aantrekkelijkheid de stedelijke woonomgeving, (m.n. strategisch gronden en panden verwerven met oog op regiefunctie of eigen ontwikkeling van groen en kwalitatieve buitenruimte, verhogen kwaliteit particulier patrimonium), aangepast aan de noden en troeven van de woonomgeving.

Meer- en minwerken bouwen en uitbreiden stadsboerderij

Tijdens de uitvoering van de werken in de stadsboerderij werd op de werf vastgesteld dat bepaalde werken, die niet in de opdracht waren opgenomen, toch noodzakelijk bleken te zijn en zodoende bijkomende uitgaven vereisten, terwijl anderzijds van enkele voorziene werken bij nader inzicht kon worden geopteerd om deze niet uit te voeren.

Aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer

Het opheffen enerzijds en hernieuwen anderzijds van reeds bestaande aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Warandestraat naar aanleiding van het vastleggen van de parkeerplaatsen.

Het opheffen enerzijds en hernieuwen anderzijds van reeds bestaande aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg inzake de Blekerijstraat, voor het gedeelte op Turnhouts grondgebied, naar aanleiding van de invoering van een snelheidsbeperking van maximum 50km/u.

Aanvaarding kosteloze grondafstand voor algemeen nut

De gemeenteraad aanvaardt de kosteloze grondafstand voor algemeen nut door Slaapland NV, van een deelperceel gelegen aan de Parklaan naar het privaat domein van de stad met als doel om deze, na de aanleg van een rotonde, op te nemen in het openbaar domein. Om deze reden geeft de gemeenteraad tevens een kosteloos bouwrecht aan NV Heeren Beheer ivf de aanleg van deze infrastructuur.

Algemene Vergadering diverse intercommunales

Het betreft de buitengewone algemene vergaderingen van Iveka, Cipal, Pidpa en IKA en de algemene vergaderingen van IOK en IOK Afvalbeheer.

Gelieve deze dossiers door te nemen in functie van de VC van 06-11-13. Indien u hierover vragen hebt, gelieve deze dan door te geven aan de commissiesecretaris (Jan Van Rompuy) voor dinsdag 05-11-13 om 12.00 uur. Er kan dan nog contact opgenomen worden met de verantwoordelijke van de intercommunales voor verduidelijkingen. Alvast bedankt voor uw medewerking.