



VERSLAG
VERGADERING COMMISSIE 4
van donderdag 25 oktober 2012 om 19:30 uur

Aanwezig:

Bax Bas - voorzitter

Calis Clara, Der Kinderen Annemie, De Busser Karel, Bockx Greet, Decoster Renaat, Diels Vincent, Maes Jan, Reniers Peter – raadsleden

Hermans Luc, Gevers Dimitri – schepenen

Heerman Cedric – beleidsadviseur planologie

Willems Ronny – beleidsadviseur burgerzaken

Machielsen Marc - coördinator milieu

Van den Eynde Caroline, Van Camp Joris – commissiesecretaris en stagiair

Moelans Paul - burger

Goedkeuring vorig verslag

Het verslag van de vorige vergadering werd goedgekeurd.

Agenda voor de gemeenteraad

Goedkeuring openbare erfdienstbaarheid en ontwerpakte tussen Immo Rodel en stad Turnhout inzake Eigenaarsstraat 21/27

Cedric Heerman licht dit agendapunt toe d.m.v. een Power Point presentatie (zie bijlage). Op 26 januari 2004 verleende de stad een stedenbouwkundige vergunning voor het verbouwen van een bestaand fabrieksgebouw tot appartementen aan de Eigenaarsstraat 21/27 aan NV Immo Rodel. In de voorwaarden van de vergunning werd o.a. het volgende opgenomen: de strook met de zeven parkeerplaatsen en de toegangsweg naar het complex hebben een diepte van vijf meter. Deze moet door de bouwheer worden aangelegd en samen met de infrastructuur gratis aan de stad Turnhout worden overgedragen. De inrichting van de strook moet in overleg met de dienst wegen en groenbeheer van de stad Turnhout gebeuren. Vooraleer de werken worden aangevangen, moet de bouwheer een schriftelijke verklaring van gratis afstand van grond en infrastructuur bij het schepencollege indienen.

Inmiddels werd het appartementencomplex, meerbepaald senioren-serviceflats, opgetrokken. De bouwheer heeft ondergronds, onder de over te dragen strook, een aantal voorzieningen zoals hemelwaterputten en boorputten voor koude/warmte opslag gerealiseerd. De voorvermelde voorwaarde in de vergunning werd hierbij niet nageleefd.

Door de aanwezigheid van deze ondergrondse voorzieningen is het -rekening houdend met de risico's (onderhoud etc.)- niet opportuun om deze strook over te dragen aan de stad. De dienst patrimonium stelt voor om bij notariële akte te laten vastleggen dat de strook "privé-domein met een publiek karakter" wordt. Hiertoe werd een ontwerpakte door een notaris opgemaakt waarin volgende krachtlijnen werden opgenomen:

- De parkeerzone wordt gerealiseerd door en op kosten van Immo Rodel in overleg met de stad Turnhout;
- De partijen erkennen dat de parkeerzone na realisatie eigendom blijft van Immo Rodel;
- Immo Rodel garandeert evenwel, ten allen tijde, een vrij en publiek gebruik van deze parkeerzone. Dit vrije en publieke gebruik zal worden opgenomen als erfdienstbaarheid van publieke doorgang en gebruik;
- De partijen erkennen dat door dit publiek gebruik de desbetreffende zone het statuut van openbare weg krijgt: het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, het politiereglement van de stad Turnhout en het gemeentelijk retributiereglement voor betalend parkeren zijn van toepassing;
- De stad Turnhout staat derhalve in voor het regelen van een veilig en vlot verkeer, de reiniging en opruiming van hindernissen die het publiek gebruik belemmeren of bemoeilijken, het handhaven van de openbare orde in

deze parkeerzone, onverminderd haar recht op vergoeding hiervoor lastens Immo Rodel indien de tussenkomst van de stad Turnhout vereist door het optreden of een nalatigheid van Immo Rodel;

- De stad Turnhout staat in voor de schoonmaak en het reinigen van de parkeerzone overeenkomstig de wijze van onderhoud van het stedelijk openbare wegnnet;
- De stad Turnhout verbindt zich er toe alle objecten, bijvoorbeeld parkeermeters, die op haar initiatief aangebracht worden degelijk te onderhouden of te verwijderen op haar kosten met herstelling van het publiek domein;
- Immo Rodel staat in voor het onderhoud en de staat van alle onderdelen van het openbaar domein zowel voor de structurele onderdelen (vb. het wegdek, afwatering, ...), als voor het straatmeubilair, aanplantingen, en dergelijke;
- Indien Immo Rodel in de toekomst aanpassingen wenst te doen aan de desbetreffende zone, die gevolgen kunnen hebben voor het openbaar gebruik van de zone, dienen deze aanpassingen vooraf te worden besproken en goedgekeurd door de stad Turnhout;
- De stad Turnhout is als beheerder van de openbare weg in eerste instantie aansprakelijk voor schadegevallen ten gevolge van de staat van de openbare weg, onverminderd het recht van de stad Turnhout om zich te richten tegen Immo Rodel wanneer deze verantwoordelijk is of kan worden geacht voor deze gebreken;
- De kosten van herstellingen aan de openbare weg worden gedragen door Immo Rodel, evenals de notaris- en dossierskosten.

Greet Bockx vraagt of er geen overtreding is gebeurd en dit moet beboet worden. Cedric Heerman antwoordt dat dit beter door de dienst ruimtelijke ordening moest opgevolgd worden. De bouwwerken zijn inmiddels ook achter de rug, het zou financieel moeilijk zijn om de installaties te verplaatsen, daarom wordt er een tussenoplossing voorgesteld. Karel De Busser vindt het goed dat de stad in een degelijk onderhoud voor deze plaats voorziet en de verschillende reglementeringen er van toepassing zijn. Cedric Heerman bevestigt dat er naar een zo goed mogelijk compromis werd gezocht dat voor beide partijen aanvaardbaar is. Cedric Heerman voegt hier nog aan toe dat door de bouwwerken de stoep, bomen, ... verwijderd zijn. De dienst wegen en groenbeheer zal dit herstellen op kosten van Immo Rodel.

Skatepark park Begijneveldekens

Dimitri Gevers licht toe. Het totale ontwerp van het park Begijneveldekens werd op de vorige twee commissievergaderingen toegelicht. Op de volgende gemeenteraad wordt de algemene offerteaanvraag voor het het betonnen skatepark ter goedkeuring voorgelegd. Het skatepark moet gerealiseerd worden op een stuk grond in de punt tussen de Hannuitstraat en de Begijnendreef. De beschikbare oppervlakte bedraagt ca. 575 m². Het project kan worden opgedeeld in twee fasen: ontwerp en uitvoering.

Firma's die een offerte indienen, moeten een conceptnota toevoegen die minstens bestaat uit:

- concept, visie, schetsontwerp, inplanting, esthetische integratie in het park
- plan van aanpak met o.a. beschrijving van de wijze waarop de doelgroepen en het stadsbestuur participeren en hoe hierbij het budget wordt bewaakt
- raming van de kostprijs voor het ingediende schetsontwerp
- voorziene materiaalgebruik met oog voor duurzaamheid en kwaliteit

Het budget voor het skatepark bedraagt € 180.000 (plus € 20.000 voor eventuele meerwerken).

GECORO

Renaat Decoster verwijst naar zijn vraag op de vorige commissievergadering. Cedric Heerman antwoordt dat de stad een invorderingsstaat van € 20.000 naar GECORO heeft gestuurd. Op 23 oktober heeft GECORO dit bedrag aan de stad gestort. Cedric Heerman voegt hier nog aan toe dat dit werd besproken op GECORO en dit geen enkel probleem was voor hen. Zij stellen wel voor dat deze oefening ook voor de andere raden gebeurt. Renaat Decoster verwijst hierbij naar het belang van goede verslaggeving. Dimitri Gevers antwoordt dat deze oefening misschien kan gebeuren door diegenen die het nieuwe bestuursakkoord zullen schrijven.

Greet Bockx vraagt of deze oefening ook effectief voor de andere raden werd gemaakt. Renaat Decoster antwoordt dat er naast GECORO geen andere betaalde commissies zijn. GECORO ontvangt jaarlijks een werkingstoelage van € 1.240. Een reserve aanleggen is niet nodig, als zij iets vragen, krijgen zij het. Cedric Heerman verwijst naar

het decreet waar in staat dat de stad voldoende middelen voorziet, hij bevestigt dat deze werkingstoelage volgens de voorzitter van GECORO volstaat. Dimitri Gevers voegt hier aan toe dat de secretaris bezig is met een oefening voor de verschillende adviesraden: welke raden zijn er en wat doet men met de toelagen/reserves? Bij bv. vzw JeP zal er altijd een hogere reserve nodig blijven, omwille van het investeringsfonds voor jeugdlokalen. Luc Hermans licht toe dat met de werkingssubsidie die de milieuraad van de stad ontvangt (jaarlijks € 1.240) lokalen worden gehuurd, drank wordt betaald, educatieve uitstappen worden georganiseerd en goede doelen worden ondersteund. Erik Verstraelen van de milieudienst bewaart een overzicht. Als er vraag naar is, kan dit overzicht bij Erik Verstraelen worden opgevraagd.

Evaluatie organisatie verkiezingen

Ronny Willems licht toe. Wat de verkiezingsborden betreft, hebben twee partijen die voor de provinciale verkiezingen opkwamen, geen gebruik van deze borden gemaakt. Elke partij heeft evenveel plaats gekregen. De afspraken werden door alle partijen goed nageleefd. Bijsturingen en correcties (indien niet conform met de regelgeving), werden goed opgevolgd door de partijen.

30.500 kiezers werden uitgenodigd, 91% heeft effectief gestemd. Dit is een hoog percentage, gelijklopend met de opkomst van de vorige verkiezingen, ondanks aankondigingen in de media dat niet-kiezers niet vervolgd zullen worden.

De nieuwe apparatuur was gekend door de bevolking, mede dankzij de verschillende initiatieven die de dienst burgerzaken heeft genomen. 2.100 kiezers hebben voor de verkiezingen geoefend in Campus Blairon en 't Steentje (goede locatie door de nabijheid van de zaterdagmarkt). Er werden op verschillende locaties bij verschillende verenigingen ook demonstraties gegeven. Deze waren vooral gericht naar ouderen, maar ook op scholen werden er demonstraties georganiseerd.

Hoewel men goed was voorbereid op het gebruik van deze apparatuur, is 14 oktober niet probleemloos verlopen. Vooraf waren er mogelijkheden tot opleiding voor de voorzitters. Zondagmorgen stonden Ronny Willems en zijn collega's ook paraat. Helaas kon bureau 12 in de Stedelijke Handelsschool niet geopend worden (de stemcomputers, ook de reserve, konden niet worden opgestart), de kiezers van dit bureau moesten vervolgens over de vier andere bureaus worden verdeeld met lange wachtrijen tot gevolg. In deze school hebben kiezers tot 14.30 uur moeten aanschuiven. Vincent Diels merkte deze drukte ook in Sint-Victorinstituut op. Ronny Willems vervolgt dat in deze school bureau 1 pas om 8.45 uur kon worden opgestart. Voorts werden er een 30-tal fouten in het systeem vastgesteld, deze werden onmiddellijk doorgegeven aan de helpdesk. Vincent Diels vraagt om welk soort van fouten het ging. Ronny Willems antwoordt dat bv. een stemcomputer uitviel met de melding dat het printpapier op was hoewel dit niet zo was. Blijkbaar lag dit aan de dikte van het printpapier (een beetje te dik). Een ander voorbeeld: als een kaart langer dan één minuut in een stemcomputer zat, ging het alarm af en moest de stemcomputer terug geactiveerd worden.

Om 15 uur moest de consolidatie gebeuren. De data van de zwarte stick moesten worden overgezet op de witte stick. De zwarte stick bevatte namelijk een andere software, de overdracht naar de witte stick was nodig om de data op het internet te kunnen plaatsen. Acht van de dertig witte sticks werkten niet. De programmeur geloofde dit aanvankelijk niet. Uiteindelijk is de Vlaamse overheid tussengekomen en hebben zij via een ander systeem de data van de zwarte stick gelezen en op hun server geplaatst. Daarom was er pas laat op de avond een totaalbeeld van alle kiesverrichtingen. Renaat Decoster vraagt of er via deze omweg geen fouten het systeem kunnen geslopen zijn. Ronny Willems antwoordt dat de overdracht van de data voor deze acht sticks inderdaad niet gebeurd is zoals werd voorgeschreven maar de uitslag wel correct is. Karel De Busser vraagt of wij de laatste waren. Ronny Willems heeft geen totaalbeeld maar in Herentals heeft het bv. tot middernacht geduurd. Renaat Decoster vraagt of er controles d.m.v. de stembiljetten zijn gebeurd. Ronny Willems antwoordt dat er geen herscanning van de stembiljetten is gebeurd, deze acht sticks werden goed ingelezen, dit gebeurde enkel op een andere manier.

Ronny Willems heeft al deze problemen bij de Vlaamse Overheid aangekaart. Wel mag vermeld worden dat de ondersteuning van de Vlaamse overheid prima was (bv. binnen de 24 uur steeds een antwoord als er een vraag via hun website werd gesteld). Vooral de software liet het afweten. Binnenkort wordt Ronny Willems voor een evaluatie uitgenodigd bij de Vlaamse Overheid. In 2014 zijn het namelijk Vlaamse, Federale en Europese verkiezingen en

kunnen deze kinderziektes best verholpen zijn. Uit een overleg met Binnenlandse Zaken blijkt dat men er aan denkt om de consolidatie met de witte stick niet meer toe te passen (dus enkel nog met de zwarte stick).

Voor 2014 wordt er ook naar een vierde locatie gezocht om de (parkeer)druk te verminderen. Er wordt aan K.A. Boomgaard gedacht. Ook zal er een andere oplossing gezocht worden voor de doorstroming in het Sint-Victorinstituut (vier stembureaus via één doorgang).

Wat de uitgaven betreft, niet alle rekeningen werden al betaald maar wellicht zal de totale uitgave een beetje meer dan in 2010 bedragen (circa € 35.000).

Toegankelijkheidsreglement Frac

Marc Machiels licht toe d.m.v. een plan (zie bijlage). Momenteel zijn er verschillende werken door elkaar aan de gang. Wat het sportgedeelte betreft, zijn de overeenkomsten met de verschillende sportverenigingen zoals de LRV, boogschutters- en hondenclubs in de maak. Deze overeenkomsten moeten ook de reglementering die van toepassing op het Frac-domein is, bevatten, zoals het toegankelijkheidsreglement. Er zijn onlangs op de parking ook conflicten geweest tussen spelende kinderen en gebruikers van de hondenuitloopzone die er hun wagen parkeren. Ook klagen de buurtbewoners er over 'slapende vrachtwagens'. De belangrijkste regels in het toegankelijkheidsreglement zijn: vrachtwagens mogen er niet parkeren, er is een zone voor paardentransportwagens en ruimte voor personenwagens met honden/aanhangwagens voor honden en op het terrein mogen geen auto's rijden tenzij voor occasioneel laden en lossen. Vincent Diels vraagt om hoeveel parkeerplaatsen het gaat. Marc Machiels antwoordt een 70-tal, in een latere fase kan dit aantal nog uitgebreid worden. Als de volledige inrichting is gerealiseerd, zal er nl. een definitief toegankelijkheidsreglement worden opgesteld.

Agendapunten uit het schepencollege

Tussentijds rapport pilootproject kindvriendelijke steden

Caroline Van den Eynde licht het tussentijds rapport toe (zie bijlage). Het rapport werd vandaag ter kennisgeving aan het schepencollege voorgelegd en als dusdanig goedgekeurd. Een korte samenvatting van dit project: investeren in een kindvriendelijke stad staat sinds 2010 hoog op de lokale agenda. Ter voorbereiding van de visitatiecommissie van het stedenfonds koos het schepencollege uitdrukkelijk voor het thema "kindvriendelijkheid". In een ambtelijke werkgroep werd het themastuk "kindvriendelijkheid, als toets voor een open, toegankelijke en aangename stad voor iedereen" voor de visitatiecommissie voorbereid. De visitatiecommissie drukte zijn waardering over deze themapaper uit o.a. omwille van de opbouw (concreet: vier componenten van kindvriendelijkheid). De visitatiecommissie formuleerde nog wel enkele aanbevelingen: opwaardering van kindvriendelijkheid tot een horizontale beleidsprioriteit, verankering in het bestuur en de organisatie, een samenwerkingsverband rond kindvriendelijkheid structureren en oriënteren en uitwisseling met andere (centrum)steden. Het pilootproject kindvriendelijke steden past perfect binnen deze aanbevelingen.

De coördinatie van dit project gebeurt door VVJ (Vereniging Vlaamse Jeugddiensten). Naast Turnhout nemen ook St. Niklaas, Mechelen en Hasselt deel aan dit project. Via een stuurgroep wordt er regelmatig met elkaar teruggekoppeld. Een reflectiegroep bestaande uit Stedenbeleid, Afdeling jeugd, VVSG, Unicef, Karuur, Kinderrechtencoalitie, Kenniscentrum Kinderrechten, Kind en Samenleving, ... levert voor de aanvang van elke fase de nodige input en na afronding van elke fase maken zij een evaluatie op.

Dit project omvat drie fases:

1. Analyse van de staat van kindvriendelijkheid van de stad Turnhout d.m.v. een bevraging bij een brede groep (methodiek: assessment tool van Childfriendly Cities die wereldwijd wordt gebruikt en vertaald werd naar het Nederlands/de Vlaamse context), focusgesprekken met collega-ambtenaren (strategisch platform kindvriendelijkheid), het jeugd welzijnsoverleg en de jeugdraad en een toetsing bij kinderen, tieners en jongeren → het schepencollege selecteert een aantal prioritaire thema's;
2. Participatief luik met kinderen, jongeren en hun omgeving → de prioritaire thema's worden verder geconcretiseerd, aangevuld en geanalyseerd vanuit de beleavingswereld van kinderen en jongeren;
3. Eindrapport met aanbevelingen voor een strategie kindvriendelijke stad → bij goedkeuring door schepencollege en gemeenteraad: voorstel voor implementatie in meerjarenplan en indien implementatie label kindvriendelijke

stad. Dit label wordt uitgereikt door Unicef en de Afdeling Jeugd van de Vlaamse Gemeenschap. Na 3 of 6 jaar wordt er een evaluatie opgemaakt en kan de stad het label behouden/verliezen.

Momenteel is fase 1 afgerond. Het schepencollege heeft, na input van het strategisch platform, de volgende prioriteiten vooropgesteld: het kind- en tienerweefsel als prioriteit doorheen de vier componenten van kindvriendelijkheid:

- er kunnen komen: aangenaam, zelfstandig en veilig gebruik kunnen maken van de publieke ruimte
- er kunnen zijn: veilige wandel- en fietsverbindingen, ook rekeninghoudende met de randvoorwaarden voor een fietsvriendelijk klimaat
- er iets kunnen doen: voorzieningen en aanbod afgestemd op de leefwereld van kinderen en jongeren (met een handicap)
- er iets kunnen betekenen: inspraak en participatie met de nadruk op representativiteit, betrokkenheid en draagkracht

Het schepencollege stelt uitdrukkelijk dat er voldoende aandacht moet besteed worden aan maximale ontwikkelingskansen voor kinderen en jongeren in de stedelijke context in het algemeen en (mentale) veiligheid van kinderen en jongeren in het bijzonder.

Tijdens de zomervakantie is de jeugddienst met de tweede fase, het participatief luik met kinderen, jongeren en hun omgeving, gestart. Tot nu toe werden een 90-tal kinderen en jongeren bevraagd. De jeugddienst gaat nog bijkomende bevraging organiseren om een quasi representatieve steekproef te realiseren. Om deze representativiteit in kaart te brengen, worden de volgende strata van de bevraagde kinderen en jongeren gevraagd: leeftijd, geslacht, stadsdeel en vrijetijdspas. Half november levert de jeugddienst de verwerking van deze bevraging, aangevuld met de resultaten van de enquête van de jeugdraad (1.136 respondenten, 6 tot +18 jaar, +18-jarigen worden er wel uitgefilterd) en Gezinsbond (71 respondenten, vooral jonge ouders met jonge kinderen en samenwonenden), af aan VVJ. VVJ bezorgt het eindrapport met aanbevelingen voor een strategie kindvriendelijke stad midden december. Vervolgens koppelt de jeugddienst deze aanbevelingen terug met de jeugdraad, jeugdwelzijnsoverleg en collega-ambtenaren. Tenslotte legt de jeugddienst dit rapport ter goedkeuring voor aan het schepencollege en de gemeenteraad. Bij goedkeuring en engagement voor implementatie in het meerjarenplan ontvangt het stadsbestuur het label van kindvriendelijke stad.

Clara Calis vraagt of er ook quota aan dit label worden gekoppeld. Caroline Van den Eynde antwoordt dat dit niet het geval is. Als kindvriendelijke stad als strategische/operationele doelstelling in het nieuwe meerjarenplan opgenomen blijft, zullen we er zelf indicatoren voor moeten opstellen.

Varia

Feestverlichting eindejaarsperiode

Luc Hermans licht toe. Eind september wordt er een voorstel op de gemeenteraad gebracht m.b.t. de feestverlichting in de winkelstraten tijdens de eindejaarsperiode. Vroeger was vzw Toerisme Turnhout verantwoordelijk voor de feestverlichting op de Grote Markt. Na verloop van jaren werd deze verlichting aftands, daarom besliste de vzw Toerisme Turnhout om ermee te stoppen. Via een contract worden de nodige voorzieningen op de Grote Markt aan IVEKA gevraagd. Dit is een addendum bij de totale eindejaarsverlichting, er wordt gestart met een budget van € 10.000, misschien is er in de toekomst meer nodig.

Bas Bax vraagt waar deze verlichting wordt opgehangen. Luc Hermans antwoordt aan de bomen van de Noordkant, de kerststal, de wensboom, ... Op eigen initiatief willen de straatverantwoordelijken van de winkelstraten de bomen verlichten. Hun contacten werden aan Eandis doorgegeven. Bas Bax vraagt vervolgens of er één firma wordt aangesteld. Luc Hermans antwoordt dat de straatverantwoordelijken deze bijkomende verlichting zelf mogen kiezen. Via de raad van de lokale economie worden wel afspraken voor een zekere uniformiteit gemaakt.

Jan Maes vraagt of er initiatieven worden genomen om in december leegstaande handelspanden op te smukken en zo de winkelstraten aantrekkelijker te maken, bv. door er een kerstkraam voor te plaatsen. Dit ter ondersteuning van de zelfstandigen, want 30% van de handelaars twijfelt om te verhuizen. Bas Bax antwoordt dat dit op de gemeenteraadscommissie van volgende week kan besproken worden. Luc Hermans voegt hier aan toe dat via

centrummanagement een aantal initiatieven lopende zijn. Jan Maes vindt het een goed idee om verenigingen de mogelijkheid te geven om er “iets” in te richten. Karel De Busser suggereert om bv. de vitrines te decoreren. Bas Bax besluit dat het wel kort dag is. Dimitri Gevers stelt voor om ook na te denken over een structurele oplossing bv. een korting op de leegstandsheffing bieden als men de winkelstraat op de een of andere manier promoot.

Caroline Van den Eynde
commissiesecretaris